



АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «КСК-39»
ИНН 3906315020**

ул. Беломорская, д. 2, XXII из литеры А,
г. Калининград,
Калининградская область, 236029

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

16 декабря 2021 года

№ 39-RU39310000-894-2021

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

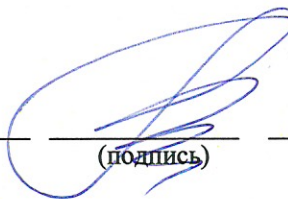
1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями в пос. Васильково Калининградской области. Жилой дом №3 (III этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-069483-2021 от 23 ноября 2021 года Подтверждение главного инженера проекта ООО «БалтПроект-39» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 26 ноября 2021 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:030105:524		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:030105		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 13 мая 2020 года № RU39310000-783-2020/A выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области		
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «БалтПроект-39» 2021 год, шифр 19-01		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:			
	Общая площадь (кв. м):	13885,60	Площадь участка (кв. м):	22043,00
	Объем (куб. м):	43658,80	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м):	4070,50
	Количество этажей (шт.):	10	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1475,00	Высота (м):	29,30
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, Гурьевский городской округ, п. Васильково		

Срок действия разрешения – до «16» июня 2025 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 19-01-ПОС2).

Руководитель (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



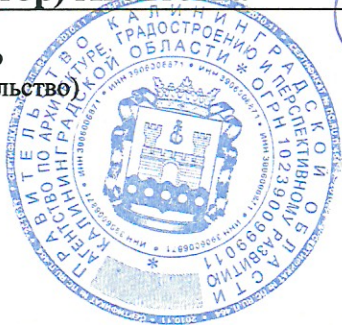
(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

16 декабря 2021 года

М.П.





**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

30.10.2023 № 7932-МГП

На вх.№3500517735-гис от 24.10.2023

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «КСК-39»
ИНН 3906315020
236029, Калининградская обл.,
г. Калининград, ул. Беломорская, д. 2,
литер XXII из литера А**

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что приказом от 30.10.2023 № 452 в разрешении на строительство от 16.12.2021 № 39-RU39310000-894-2021 объекта капитального строительства «Комплекс многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями в пос. Васильково Калининградской области. Жилой дом №3 31.10.2023 (III этап)», внесены следующие изменения:

1) раздел 2 изложен в следующей редакции:

« 2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями в пос. Васильково Калининградской области. Жилой дом №3 (III этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»

<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>№ 39-2-1-3-069483-2021 от 23 ноября 2021 года</p> <p>№ 39-2-1-2-064057-2023 от 24 октября 2023 года</p> <p>Подтверждение ООО «БалтПроект-39» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 26 ноября 2021 года, от 24 октября 2023 № 5</p>
---	---

2) раздел 4 изложен в следующей редакции:

«	<p>4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="240 1010 671 1070">Общая площадь (кв. м):</td> <td data-bbox="671 1010 831 1070">13973,70</td> <td data-bbox="831 1010 1230 1070">Площадь участка (кв.м):</td> <td data-bbox="1230 1010 1514 1070">22043,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="240 1070 671 1153">Объем (куб. м):</td> <td data-bbox="671 1070 831 1153">43890,00</td> <td data-bbox="831 1070 1230 1153">в том числе подземной части (куб.м):</td> <td data-bbox="1230 1070 1514 1153">4059,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="240 1153 671 1236">Количество этажей (шт.):</td> <td data-bbox="671 1153 831 1236">10</td> <td data-bbox="831 1153 1230 1236">в том числе подземных (шт.):</td> <td data-bbox="1230 1153 1514 1236">1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="240 1236 671 1288">Площадь застройки (кв.м):</td> <td data-bbox="671 1236 831 1288">1475,00</td> <td data-bbox="831 1236 1230 1288">Высота (м):</td> <td data-bbox="1230 1236 1514 1288">29,30</td> </tr> </table>	Общая площадь (кв. м):	13973,70	Площадь участка (кв.м):	22043,00	Объем (куб. м):	43890,00	в том числе подземной части (куб.м):	4059,00	Количество этажей (шт.):	10	в том числе подземных (шт.):	1	Площадь застройки (кв.м):	1475,00	Высота (м):	29,30
Общая площадь (кв. м):	13973,70	Площадь участка (кв.м):	22043,00														
Объем (куб. м):	43890,00	в том числе подземной части (куб.м):	4059,00														
Количество этажей (шт.):	10	в том числе подземных (шт.):	1														
Площадь застройки (кв.м):	1475,00	Высота (м):	29,30														

31.10.2023

