

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 29.09.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 65-05-24-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация муниципального образования «Анивский городской округ» |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Аврора» |
| 2.2.2. ИНН: | 6501315852 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1216500004368 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Среднеэтажная застройка в с. Троицкое Анивского района Сахалинской области. I- очередь» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Сахалинская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Анивский городской округ |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | село |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | Троицкое |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | улица |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Мостостроителей |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 11/3 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 65:05:0000036:235 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 14.07.2022 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 65-RU65306000-28-2022 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация муниципального образования «Анивский городской округ» |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане Дом № 3 | |
| 6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом |
| 6.X.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.X.2. Назначение объекта: | жилое |
| 6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.X.4. Площадь застройки (кв. м): | 934,6 |
| 6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.X.5. Площадь (кв. м): | 3554,8 |
| 6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 609,6 |
| 6.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 2307,8 |

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.X.8. Количество помещений (штук): | 53 |
| 6.X.9. Количество нежилых помещений (штук): | 5 |
| 6.X.10. Количество жилых помещений (штук): | 48 |
| 6.X.11. в том числе квартир (штук): | 48 |
| 6.X.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.X.13. Количество этажей: | 5 |
| 6.X.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.X.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.X.16. Высота (м): | 15,0 |
| 6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | B |
| 6.X.18. Другие показатели: | <p>Строительный объем – 11956,8 м³; в том числе подзем. части. – 2340,0 м³; Площадь квартир (кв. м) – 2307,8; Жилая площадь квартир (кв. м) – 1346,6; Количество квартир (шт.) – 48; В том числе: 1- комнатных – 8 шт; 2-х комнатных – 32 шт; 3-х комнатных – 8 шт; Материалы фундамента – железобетон; Материалы перекрытий – железобетон; Материалы кровли – рулонные.</p> |
| 6.X.19. Дата подготовки технического плана: | 11.08.2023 г. |
| 6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 126-997-579 30 |
| Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане | |
| 7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | - |
| 7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта: | - |
| 7.X.2. Протяженность (м): | - |
| 7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | - |
| 7.X.3. Категория (класс): | - |
| 7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| 7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, | - |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | | |
| 7.X.6. Иные показатели: | | - |
| 7.X.7. Дата подготовки технического плана: | | - |
| 7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | | - |
| Директор Департамента архитектуры, градостроительной деятельности и землепользования |  | Дронов В. С. |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | | инициалы, фамилия |