



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 29563

*Иванов Иван Иванович
Зисел
и председателем*



А. Б. Пирогов Кому

*Общество с ограниченной
ответственностью
"ИВАНОВ ДЕВЕЛОПМЕНТ"* экз. № 1

**Компания «Идиль Иншаат Тиджарет
Аноним Ширкети»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 9909002883, почтовый адрес: 123100, 119270,

г. Москва, Сергея Макеева ул., д. 1 Москва,

его почтовый индекс и адрес, Ленинский мкр.,

г. Б. Стр. 1, оф. 303
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 12 » октября 2016 г.

N 77-210000-013429-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства		
	Реконструкцию объекта капитального строительства		V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Домовладение с новым строительством в составе: гостиница, СПА-салон, магазин, кафе, офисные помещения, подземная двухуровневая автостоянка	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» (ООО «Мосэксперт»)	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	2-1-1-0217-13 от 21.02.2013 6-1-1-0201-14 от 28.08.2014	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков). в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:01:0001051:1007	

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-210000-004257 от 21.12.2012, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «Архитектурное бюро «Остоженка» от 2012г., от 2014г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	9675,7	Площадь участка (кв. м): 16580
	Объем (куб. м):	41021,3	в том числе подземной части (куб. м): 10972,4
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 25,0
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1322,9	
	Иные показатели:	Количество апартаментов (шт.): 16; Количество м/мест в подземной автостоянке (м/мест): 55	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЦАО, Хамовники, ул. Остоженка, вл. 9/14	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «27» февраля 2017 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

« 12 » октября 2016 г.

М.П.



(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «27» января 2018 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 16 » ноября 2016 г.

М.П.



(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

РС № 0026472

Продление разрешения на строительство от 12.10.2016 № 77-210000-013429-2016

Действие настоящего разрешения
продлено - до «14» августа 2019 г.

*Завейтсеев
и Кудрявцев*

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

А. Б. Пирков

(расшифровка подписи)

«26» сентября 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

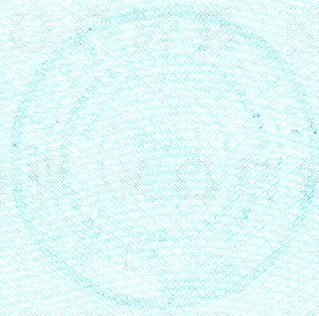
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.



РСД 0000923