

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 29 » декабря 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- 481 -2023
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Империал Град»
2.2.2. ИНН:	2312270920
2.2.3. ОГРН:	1182375033499
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Мачуги, 166 в г. Краснодаре. Корректировка» IV этап строительства: Блок-секция 1.4, стилобат блок-секция 1.5.4»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. г. Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	им. Мачуги В.Н.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 166 корпус № 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0428004:73

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.01.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 23306000-4383-p-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Мачуги, 166 в г. Краснодаре. Корректировка» IV этап строительства: Блок-секция 1.4, стилобат блок-секция 1.5.4»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	870,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	23436,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2769,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12773,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11369,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	438
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	233
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	205
6.1.11. в том числе квартир (штук):	205
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	196
6.1.13. Количество этажей:	27
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	78,2
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
Площадь застройки подземной части (кв.м)	4047,6
Строительный объем здания (куб. м), в том числе подземной части (куб. м)	87597,1 33661,4
Площадь балконов и лоджий (кв. м)	1404,7
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома, всего (кв. м)	7892,9
Количество квартир, в том числе:	205
Студии (шт.)	46
общая площадь (кв. м)	1355,7
жилая площадь (кв. м)	888,2
однокомнатные (шт.)	66
общая площадь (кв. м)	2775,3

жилая площадь (кв. м)	1183,1
двухкомнатные (шт.)	44
общая площадь (кв. м)	2865,9
жилая площадь (кв. м)	1208,1
трехкомнатные (шт.)	48
общая площадь (кв. м)	4203,2
жилая площадь (кв. м)	2398,4
четырёхкомнатные (шт.)	1
общая площадь (кв. м)	169,0
жилая площадь (кв. м)	85,0
Всего площадь жилых помещений	11369,1
Общая (кв. м)	5762,8
Жилая (кв. м)	1
Количество секций (шт.)	2769,4
Нежилые помещения здания (кв.м), в том числе:	479,0
встроенные помещения 1 этажа (кв.м)	2290,4
площадь машино-мест (кв.м)	
<b>Протяженность сооружений:</b>	
Трансформаторная подстанция площадь застройки (кв.м)	25,0
Внутриплощадочные сети электроснабжения (м)	700
Внутриплощадочные сети водоснабжения (м)	81
Внутриплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации (м)	79
Внутриплощадочные сети ливневой канализации (м)	113
Внутриплощадочные сети теплоснабжения (м)	131
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания	26.12.2023
сооружений	26.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07275259380

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя