

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Капитель»

(наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество для граждан, полное наименование
организации)

ИНН 3662108611

394006, г. Воронеж,

ул. 20 лет Октября, д. 103, офис 321

– для юридических лиц, его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.08.2019 г.

№ 36-531102-008-2019

I. Администрация Хохольского муниципального района Воронежской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ ~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению~~ ~~объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Многосекционный многоквартирный жилой дом со встроенными и встроено –
пристроенными нежилыми помещениями. Воронежская область, Хохольский район,
р.п. Хохольский, ул. Спортивная, уч. №34» (1-2 секции)**

наименование объекта (этапа) капитального строительства
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Воронежская область, Хохольский район,
р.п. Хохольский, ул. Спортивная, д. 26/4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: **36:31:0100033:483**

строительный адрес: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул.
Спортивная, уч. №34

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 36-531102-116-2016, дата выдачи 29.11.2016 г., орган, выдавший разрешение на
строительство администрация Хохольского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	21685,38	21699
в том числе надземной части	куб. м	2614,73	2617
Общая площадь	кв. м	5652,7	5509,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	225,5	225,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			-
в том числе подземных		-	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4144,48	4153,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	225,5	225,5
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	72/4144,48	72/4153,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	24/1003,9	24/1003,9
2-комнатные	шт./кв. м	40/2442,78	40/2451,9
3-комнатные	шт./кв. м	8/697,8	8/697,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5670,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод, канализация, вентиляция, отопление, электроснабжение, пожарная сигнализация, телевидение, домофон, телефония	водопровод, канализация, вентиляция, отопление, электроснабжение, пожарная сигнализация, телевидение, домофон, телефония
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная плита, фундаментные блоки	монолитная плита, фундаментные блоки
Материалы стен		железобетонные панели, наружные стены – трехслойная конструкция – кирпич, утеплитель, газосиликатные блоки	железобетонные панели, наружные стены – трехслойная конструкция – кирпич, утеплитель, газосиликатные блоки

Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		мягкая - рулонная	мягкая - рулонная
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	25,219	25,219
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты пенополистирольные ППС35-Р-А	плиты пенополистирольные ППС35-Р-А
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 20 июня 2019г., Бянкина Надежда Алексеевна,
 департамент имущественных и земельных отношений, № 36-14-581

Начальник отдела по
 строительству, архитектуре,
 транспорту и ЖКХ
 администрации Хохольского
 муниципального района

(должность, полномочного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)



08 августа 2019 г.
 М.П.

(Handwritten signature)
 (подпись)

Жукова Е.А.
 (расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

« » 2019 г. листов

