

ИЗМЕНЕНИЯ

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 26.08.2013 Г. НА СТРОИТЕЛЬСТВО 18-ТИ ЭТАЖНОГО 6-ТИ СЕКЦИОННОГО ЖИЛОГО ДОМА СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ПОДОЛЬСК, ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЙ ПРОЕЗД, Д.11

Московская область, город Подольск

09 апреля 2014 г.

Публикация Проектной декларации в газете «Подольский Рабочий» №62 (19217) от 30.08.2013 г.

В соответствии со ст.19 Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», МКП «УКРиС г.Подольска» вносит следующие изменения в Проектную декларацию от 26.08.2013 г. на строительство 18-ти этажного 6-ти секционного жилого дома со встроенными помещениями административного назначения по адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 11.

1. В третий абзац «Конструктивные и объёмно-планировочные решения» п.2.4. «Месторасположение и описание объекта строительства» внести следующие изменения:

Предложение «За условную отметку 0,000 принята отметка перекрытия 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 168,67» изложить в следующей редакции: «... За условную отметку 0,000 принята отметка пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 168,67».

2. Пятый абзац п.2.4. «Месторасположение и описание объекта строительства» изложить в следующей редакции:

«Перегородки: в помещениях санузлов и кухонь - кирпич глиняный обыкновенный на цементно-песчаном растворе - 120 мм; межкомнатные - из гипсовых пазогребневых плит - 80 мм, высотой 0,5 м.; межсекционные, межквартирные - кладка из гипсобетонных пазогребневых блоков толщиной 100 мм в два ряда с воздушной прослойкой между рядами толщиной 50 мм (общая толщина перегородок 250 мм). Оконные и балконные блоки из ПВХ профиля ГОСТ30674-99, укомплектованные двухкамерным стеклопакетом. Кровля плоская с внутренним водостоком. Покрытие кровли из двух слоев гидроизоляционного материала. Утеплитель - плиты пенополистирольные по ГОСТ 15588-86 типа ПСБ-С - 200 мм. Пароизоляция».

3. Седьмой абзац п.2.4. «Месторасположение и описание объекта строительства» изложить в следующей редакции:

«Наружная отделка: Наружные поверхности стен облицовываются керамогранитом в соответствии с цветовым решением фасадов, в остекленных лоджиях квартир наружный слой - покраска фасадными красками. Внутренняя отделка производится в местах общего пользования, в помещениях, предназначенных для размещения инженерного оборудования, а именно: лестничные клетки; лифтовые холлы; вестибюли входных групп; межквартирные коридоры; технический чердак; технические помещения подвала и I этажа. Внутренняя отделка в местах общего пользования: полы в тамбурах, холлах, коридорах - керамическая плитка; стены и потолки в лестничных холлах, коридорах, лестничных клетках - водоэмульсионная покраска. Внутренняя отделка помещений предназначенных для инженерного оборудования. В квартирах устанавливаются радиаторы отопления с приборами учета тепловой энергии, электрические щиты для механизации без устройства внутренней электрической разводки, полотенцесушители, счетчики ГВС и ХВС. Чистовая отделка жилых квартир проектом не предусмотрена. Естественное освещение помещений обеспечивается за счет естественной инсоляции помещений».

4. Девятый абзац п.2.4. «Месторасположение и описание объекта строительства» изложить в следующей редакции:

«Общая площадь квартир в жилом доме - 21526,25 кв.м. Жилая площадь квартир - 10750,29 кв.м.»

Исполняющий обязанности
директора МКП «УКРиС г. Подольска»



О.А. Демченко