



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "ПИК-Урал",  
117342, г. Москва, ул. Бутлерова.  
д.17Б, пом.ХП, комн. 86

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

(с изменениями, внесенными приказом от 18.06.2018г. № 298-П)

Дата 28.05.2018

№ RU 66302000-1152-2018

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Пятисекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности с хоз. кладовыми в подвальном этаже секций 2-5 и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1 этаже в секциях 1-5 (№ 4.1 по ПЗУ)



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0057-18 от 15.05.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0205009:10725		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0205009		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-12301 от 26.02.2018, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ПИК-Проект" "Жилой микрорайон. Корпус 4.1 с сетями водоснабжения, водоотведения, тепловой сетью, с сетью электроснабжения и ливневой канализации. Четвертый этап строительства", расположенный по адресу: г. Екатеринбург, пр. Космонавтов 11" (шифр 15200 -..., 2018)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	<b>пятисекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности с хоз. кладовыми в подвальном этаже секций 2-5 и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1 этаже в секциях 1-5 (№ 4.1 по ПЗУ)</b>			
	Общая площадь (кв.м.)	48424,7	Площадь участка (кв.м.)	10329,0
	Объем (куб.м.)	141624,9	в том числе подземной части (куб.м.)	8732,1



	Количество этажей (шт.)	17-26	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	49,83-75,93	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	2836,0		
Иные показатели:				
	Количество квартир (шт.)	654		
	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.)	31441,9		
	Общая площадь встроенных помещений (кв.м.)	1827,2		
	Площадь хоз. кладовых (кв.м.)	815,7		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, в квартале переулка Полимерного - проспекта Космонавтов - улицы Завокзальной		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения - до 28.05.2023г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 15200-ПОС).

Министр \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ М.М. Волков



\_\_\_\_\_ мая \_\_\_\_\_ 2018г.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-1152-2018 от 28.05.2018

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

) листов

*Михаил* *Михаил* *Михаил*

