

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «Специализированный
застройщик «МКД-СтройГрупп»,
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.
Зайнаб Бишевой, д. 4, офис 1

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.06.2021 № 02-03547000-83-2021

I. Администрация муниципального района Уфимский район Республики
Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, с. Михайловка, квартал МГ Плейс, литер 21»

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфимский
муниципальный район, Сельское поселение Михайловский сельсовет, село
Михайловка, улица Сливовая, дом 18

(Постановление Администрации СП Михайловский сельсовет МР Уфимский район РБ
от 13.08.2018г. №259-А)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:47:110701:1993,

строительный адрес:

РБ, Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, с. Михайловка, квартал
МГ Плейс

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-03547000-106/Ю-2018, дата выдачи 22.06.2018, орган выдавший
разрешение: Администрация муниципального района Уфимский район
Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	17422,15	-

в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	4259,05	4097,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, с.Михайловка, квартал МГ Плейс, литер 21»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3399,11	3373,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	510,02	426,6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	88/3399,11	88/3373,1
1-комнатные	шт./кв.м.	-	64/2068,5
2-комнатные	шт./кв.м.	-	24/1304,6
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3749,03	3670,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	C+ -"нормальный" "

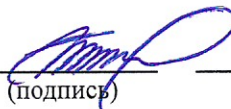
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2*С	-	86,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Утеплитель пенополистирол ППС-16Ф (толщиной 130 мм)
Заполнение световых проемов		-	ПВХ-профиль с 2-х камерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 25.02.2021, подготовлен: Файзрахманова Айгуль
Рифовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-10-61 от
11.11.2010, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых
инженеров: 11.11.2016

Заместитель главы
 Администрации МР Уфимский
 район РБ

(должность уполномоченного лица органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод
 объекта в эксплуатацию)



К.И. Паличев
 (расшифровка подписи)



" 10 " июня 2021г.

Шакир