

Внесены изменения в пункты 2, 3.3, 4 формы разрешения.  
пункт 2, 4 изменить: наименование объекта: «Ласточкино гнездо», расположенный по адресу: Вологодская область, г. Череповец, 112 мкр., ул. Монтклер, корпус 2, корпус 3, дом № 2 корпус 4. Корпус 3.  
пункт 2 изменить: положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» от 29.06.2018 № 77-2-1-3-0228-18.  
пункт 3.3 изменить: ООО «Инжиниринговая компания «СМКпроект» № 10/04-2018.  
пункт 4 изменить: общая площадь – 6 091,5 кв.м, объем – 18 759 куб.м, в том числе подземной части – 1 678,2 куб.м, площадь застройки – 754,2 кв.м, высота – 29,54 м, количество квартир – 89, материал стен – пенобетонные блоки.

Исполняющий обязанности  
начальника управления

21.08.2018



С.Н. Соколов

Действие разрешения продлено до «31» декабря 2020 г.

Исполняющий обязанности  
начальника управления

31.05.2019



К.В. Полковникова

Внесены изменения и дополнения в пункты 2, 4 формы разрешения:  
пункт 2, 4 изменить: наименование объекта: «Жилой комплекс «СОВРЕМЕННИК», расположенный по адресу: Вологодская область, г. Череповец, 112 мкр., ул. Монтклер, корпус 2, корпус 3, дом № 2 корпус 4. Корпус 3.  
пункт 2 дополнить: письмом ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» от 04.09.2019 № 0111.

Исполняющий обязанности  
начальника управления

«15» октября 2019 г.



К.В. Полковникова

28.1.21 - 118786 2614

Приложение № 1  
к приказу Министра России  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
ИПОТЕЧНАЯ КОМПАНИЯ «XXI ВЕК»  
полное наименование организации —  
162600, Вологодская область, г. Череповец,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Сталеваров, д. 45.  
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

Дата 03.09.2015

№ 35-328000-130-2015

Управление архитектуры и градостроительства мэрии  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
города Череповца  
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	✓
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	Жилой комплекс на ул. Монтклер в южной части 112 микрорайона г. Череповца. Жилой дом № 1 по генплану. Корпус 3.  ООО «Череповецстройэкспертиза»  № 35-1-2-0098-15 от 30.07.2015

	заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:0501006:57
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:0501006
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	07.04.2014 № RU35328000-1771 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОМПАНИЯ «XXI ВЕК» № 14-188 2015 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	Жилой комплекс на ул. Монтеклер в южной части 112 микрорайона г. Череповца. Жилой дом № 1 по генплану. Корпус 3.
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	-
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м): 9 480
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м): 907,8
	Количество этажей (шт.):	10 Высота (м): 32,91
	Количество подземных этажей (шт.):	1 Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	606,12
	Иные показатели:	
	Количество квартир (шт.)	81 Материалы наружных стен железобетонные панели
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Череповец, ул. Монтеклер, д. 10.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-

Иные показатели:	-
------------------	---

Срок действия настоящего разрешения — до «03» февраля 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства 14-188-ПОС СНИП 1.04.03-85\* Изменения № 4 и Изменения к СНИП 1.04.03-85\*.

Начальник управления (подпись) (А.С. Авсейков) (расшифровка подписи)

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«03» сентября 2015 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до «03» августа 2019 г.

Наталияк чинавления

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(А.С. Авсейков) (расшифровка подписи)

«09» августа

М.П.



Внесены изменения в наименование застройщика.  
Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТСТРОЙ»,  
адрес: 162609, Вологодская область, г. Череповец, ул. Городецкая, д. 15, кв. 228.

Начальник управления

17.07.2018

А.С. Авсейков



Приложение  
к разрешению на строительство  
управления архитектуры и  
градостроительства от 03.09.2015  
№ 35-328000-130-2015

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**на строительство**

Дата 03.09.2015

№ 35-328000-130-2015

Жилой комплекс «СОВРЕМЕННОК», расположенный по адресу: Вологодская область, г. Череповец, 112 мкр., ул. Монтклер, корпус 2, корпус 3, дом № 2 корпус 4. Корпус 3.

Действие разрешения продлено до «31» декабря 2021 г.

Исполняющий обязанности  
начальника управления

13.07.2020



М.А. Пунанов

Внесены дополнения в пункт 2 формы разрешения:  
пункт 2 дополнить: положительное заключение экспертизы ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» от  
10.06.2020 № 35-2-1-2-024120-2020.

Начальник управления

10.08.2020



К.В. Полковникова

Действие разрешения продлено до «31» июля 2022 г.

Начальник управления

23.08.2021



А.А. Аникин

Внесены изменения в пункт 2, 3.3, 4 формы разрешения.

Пункт 2 дополнить: положительное заключение экспертизы ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» от 27.07.2018 № 77-2-1-2-0255-18; положительное заключение повторной экспертизы ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» от 07.09.2021 № 35-2-1-2-050848-2021.

Пункт 3.3 дополнить: ООО «АлтрейдПроект», № 157-19, 2020 год.

Пункт 4 изменить: общая площадь – 5 684,3 кв.м, площадь застройки – 763,2 кв.м, общая площадь нежилых помещений – 196,9 кв.м.

Действие разрешения продлено до «31» декабря 2022 г.

Начальник управления

29.12.2021



А.А. Аникин