



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	14.07.2021
1.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-121-2021
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент строительства Ярославской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	28.12.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	11.02.2022, 27.10.2022
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительный трест № 5»
2.2.2. ИНН:	7604388090
2.2.3. ОГРН:	1227600014850
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Четырёхэтажный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ярославль
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Костромская,
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 8, д. 8б, д. 8а
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	76:23:061305:24 76:23:061305:33 76:23:061305:34

4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1289, 459, 411
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	07.11.2019
4.3.1.2. Номер:	RU76301000-10229
4.3.2.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства мэрии г. Ярославль
4.3.2.1. Дата:	07.11.2019
4.3.2.2. Номер:	RU76301000-10228
4.3.2.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства мэрии г. Ярославль
4.3.3.1. Дата:	07.11.2019
4.3.3.2. Номер:	RU76301000-10223
4.3.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства мэрии г. Ярославль
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Славпроект»
5.2.2. ИНН:	7606097177
5.2.3. ОГРН:	1147606008230
5.3. Дата утверждения (при наличии):	07.02.2022
5.4. Номер (при наличии):	б/н
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	28.04.2021
6.1.1.2. Номер:	76-2-1-3-021571
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ГАУ ЯО «Яргосстройэкспертиза»
6.1.2.1. Дата утверждения:	29.11.2021
6.1.2.2. Номер:	76-2-1-2-071358-2021

6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ПРОММАШ ТЕСТ»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2. Назначение объекта:	жилое
7.4. Площадь застройки (кв. м):	645,7
7.5. Площадь (кв. м):	2708,0
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1654,56
7.10. Количество жилых помещений (штук):	30
7.11. в том числе квартир (штук):	30
7.13. Количество этажей:	5
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.16. Высота (м):	17,6
7.17. Иные показатели:	
7.1.17. Площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв. м):	1654,56
7.2.17. Площадь квартир (без учета летних помещений) (кв. м):	1610,22
7.3.17. Количество 1-комн. квартир (штук):	11
7.4.17. Количество 2-комн. квартир (штук):	13
7.5.17. Количество 3-комн. квартир (штук):	6
7.6.17. Строительный объём (куб.м)	10768,8
7.7.17. в том числе подземной части (куб.м)	1609,0

**Председатель
комитета регулирования
градостроительной деятельности
департамента строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)

« 27 » октября 20 22 г.

М. П.