

Директор ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»  
Михайлов О.И.

Дата публикации: «23» сентября 2015 г.

Закрывтое акционерное общество «Корпорация «Атомстройкомплекс»  
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство объекта недвижимости: 27-этажный 1-секционный жилой дом со встроенными помещениями магазина, детского дворового клуба, офиса УЖК на 1-ом этаже, офисов на 2-ом этаже (№ 10 по ГП), 3-этажное пристроенное здание с помещениями выставочных салонов-магазинов в подвале, магазина на 1-ом этаже и офисов на 2-3 этажах (№ 9 по ГП) со встроенной трансформаторной подстанцией (№ Т2 по ГП), 2-этажное пристроенное здание с выставочными салонами в подвале и на 1-ом этаже, офисами на 2-ом этаже (№ 11 по ГП), подземная автостоянка (№ Г4 по ГП), расположенные по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Орджоникидзевский район, в квартале улиц Красных борцов-Кировградской-Кузнецова-Уральских рабочих (участок 2).

<p>Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>Залог.</p> <p>Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору.</p> <p>Условия страхования:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- выгодоприобретатели - граждане или юридические лица (за исключением кредитных организаций), денежные средства которых привлекались для строительства (создания) объекта долевого строительства по договору, предусматривающему передачу жилого помещения;</li><li>- объект страхования – имущественные интересы застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору;</li><li>- страховой случай – неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору, подтвержденные документами, перечисленными в ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;</li><li>- договор страхования считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве и действует до предусмотренного таким договором срока передачи застройщиком жилого помещения участнику долевого строительства;</li><li>- минимальная страховая сумма по Договору страхования рассчитывается с учетом положения ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;</li><li>- страховой тариф – 0,5% от страховой суммы. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты.</li><li>- порядок оплаты страховой премии устанавливается договором страхования.</li></ul> <p>Страховая организация: общество с ограниченной ответственностью «Центральное страховое общество» идентификационный номер налогоплательщика 7701249655, основной государственный регистрационный номер 1025006173114, место нахождения: 141006, Московская область, г. Мытницы, Шариповский пр-д, стр. 7, оф. 405.</p> <p>Договор страхования № <i>60001200-0019015</i> от «23» сентября 2015 г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 94 по адресу 27-ми этажный 1-секционный жилой дом со встроенными помещениями магазина, детского дворового клуба, офиса УЖК на 1-ом этаже, офисов на 2-ом этаже (№10 по ГП), расположенный по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Орджоникидзевский район, в квартале улиц Красных борцов - Кировградской-Кузнецова - Уральских рабочих (участок 2) на 15 этаже, суммарной проектной площадью 99,20 кв.м., расположенная в объекте недвижимости, указанном в настоящей проектной декларации.</p>
----------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------