

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика)  
**Специализированный застройщик**  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**«Аквилон Северодвинск»**  
 полное наименование организации – для юридических лиц),  
**163069, Архангельская область, г. Архангельск,**  
 его почтовый индекс и адрес,  
**ул. Попова, д. 14, офис 634**  
 адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

« 30 » декабря 2021 года

№ 29–1032901000703–1014–2021

Администрация муниципального образования «Северодвинск», -----  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта  
 Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
 Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства <4>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства <4>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	Многофункциональная застройка г. Северодвинск, градостроительный квартал № 100. Жилой комплекс. 2 очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «РусРегион»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	Положительное заключение экспертизы № 29-2-1-2-077472-2021 от 13.12.2021

	заклучения государственной экологической экспертизы <6>			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	29:28:103099:5734		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	29:28:103099		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>	-----		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	№ РФ-29-2-07-0-00-2021-2306 от 29.06.2021, подготовлен Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>	-----		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	Проектная документация (шифр: 890-20-2) разработана обществом с ограниченной ответственностью «Архитектура и Дизайн»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <13>			
	Общая площадь (кв. м):	18668,5	Площадь участка (кв. м):	11694
	Объем (куб. м):	71066,3	в том числе подземной части (куб. м):	7738,5
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	32,165
Количество подземных этажей	1	Вместимость (чел.):	-----	

(шт.):			
Площадь застройки (кв. м):	3151,2		
Иные показатели <14>:	Этажность – 9 этажей; общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий) – 11149,3 кв.м; общая площадь встроенных коммерческих помещений общественного назначения – 1417,3 кв.м; площадь застройки, надземная часть – 2252,2 кв.м; количество квартир – 286 шт., количество машин в пристроенной автостоянке – 29 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта <15>:	Архангельская область, г. Северодвинск	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:		
	Категория: (класс)	-----	
	Протяженность:	-----	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----	
	Иные показатели <17>:	-----	

Срок действия настоящего разрешения до « 30 » июля 2024 г.  
 в соответствии с разделом ПОС проектной документации 890-20-2, частью 19 статьи 51  
 Градостроительного кодекса Российской Федерации<18>

И.о. Главы Северодвинска  
 (должность уполномоченного лица  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)

  
 (подпись)

О.В. Бачериков  
 (расшифровка подписи)

« 30 » декабря 2021 г.

М.П.

