



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

Кому *Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СК Лист», директор Петров Сергей Иванович; адрес: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14/1; (ИНН: 5610235115); тел: 444-333*

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 09.08.2021

№ 56-301000-133-2021

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом № 6 застройки 15 б мкрн. СЖР г. Оренбурга. II этап строительства (секции А, Б, В)</i>
2.1	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертум»</i>
2.2	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-2-042006-2021 от 30.07.2021</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0113001:180</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0113001</i>
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№56301000-10972 от 15.10.2019</i>

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «РИКОМ», 2021 год, ООО «Фундаментстройпроект», 2019 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв. м):	32790,43	Площадь участка (кв. м): 22324,0
	Объем (куб. м):	103777,14	в том числе подземной части (куб. м): 4851,49
	Количество этажей (шт.):	18 (секция А, Б); 20 (секция В)	Высота (м): 59,12
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2003,00	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир с учетом летних помещений (с понижающим коэффициентом для лоджий 0,5) – 23848,50 кв. м; Общее количество квартир – 423 шт., из них: однокомнатных – 178 шт., двухкомнатных – 141 шт., трехкомнатных – 104 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0113001	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” февраля 20 23 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Заместитель начальника
департамента градостроительства
и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

(должность)

“ 09 ” августа 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.


(подпись)

В.В. Цепков
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)