



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 23473

экз. № 1

Кому Акционерное общество «ПЕРЕСВЕТ-ИНВЕСТ»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7723021319, ОГРН 1027700010030,  
почтовый адрес: 115088, Москва,  
ул. 1-я Дубровская, д.14, корп.1

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

<b>И С О Г Д</b>	<b>РЕГИСТРАЦИОННЫЙ</b>
	№ <u>40908000-08-164621</u>
	от <u>26.11.2015</u>
	Подпись <u>[подпись]</u>

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 23 » ноября 2015 г.

N 77-150000-011895-2015

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Офисно-жилой комплексе с детской дошкольной группой и подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-4-1926-08 от 23.12.2008
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:06:0003008:1000

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-150000-002294, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	48900,0	Площадь участка (кв. м):	8000
	Объем (куб. м):	223600,0	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	25-27+3подзем.	Высота (м):	93,90
	Количество подземных этажей (шт.):	3	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	3110,0		
	Иные показатели:	Вместимость (емкость) детского дошкольного учреждения (мест): 60; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 425; Площадь квартир общая (кв.м.): 28000,0		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЮЗАО, район Ломоносовский, Нахимовский проспект (угол улицы Вавилова)		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «30» апреля 2016

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)



« 23 » ноября 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «30» июля 2016 г.



« 13 » апреля 20 16 г.

М.П.

(подпись)

А. Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

РС № 0023258

Продление разрешения на строительство от 23.11.2015 № 77-150000-011895-2015

Действие настоящего разрешения  
продлено - до « 31 » декабря 20 16 г.



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А. Б. Пурков

(расшифровка подписи)

« 07 » \_\_\_\_\_ 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до « 10 » января 20 17 г.



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В. Г. Тарасов

(расшифровка подписи)

« 10 » января 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до « \_ » \_\_\_\_\_ 20 \_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_ » \_\_\_\_\_ 20 \_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до « \_ » \_\_\_\_\_ 20 \_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_ » \_\_\_\_\_ 20 \_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до « \_ » \_\_\_\_\_ 20 \_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_ » \_\_\_\_\_ 20 \_ г.

М.П.



РСД 0000206