

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Специализированный застройщик**

полное наименование организации – для

**Навигатор. Строительство»**

юридических лиц), его почтовый индекс

**625003, Тюменская область, г. Тюмень,**

и адрес, адрес электронной почты)

**ул. Семакова, д. 2/1, офис 3**

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **25.11.2020**

№ **72-304-159-2020**

**Администрация города Тюмени**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой квартал с малоэтажной застройкой по улице Владимира Полякова, расположенный по адресу: город Тюмень, планировочный район Новорошинский 15. 6-ти секционный блокированный жилой дом ГП188-6Б, 89-6Б, 90-6Б, 106-6Б, 107-6Б, 108-6Б»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:17:1105002:6336 72:17:1105002:6335 72:17:1105002:6334 72:17:1105002:6333 72:17:1105002:6332 72:17:1105002:6331
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:17:1105002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 28.10.2020 №РФ72-3-04-00-0-4723, от 28.10.2020 №РФ72-3-04-00-0-4722, от 28.10.2020 №РФ72-3-04-00-0-4721, от 28.10.2020 №РФ72-3-04-00-0-4720, от 28.10.2020 №РФ72-3-04-00-0-4719, от 28.10.2020 №РФ72-3-04-00-0-4718, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АС-Проект» шифр: 0911-09/19-88,89,90,106,107,108, 2020
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией <b>«6-ти секционный блокированный жилой дом ГП 89-6Б»:</b>	
	Общая площадь (кв. м):	646,02
	Площадь участка (кв. м):	329
		218
		222
		218
		318
	Объем (куб. м):	3830,74
	Количество этажей (шт.):	2
В том числе подземной части (куб. м):		-
Количество подземных этажей (шт.):	-	
	Высота (м):	10,110
Площадь застройки (кв. м):	410,06	
	Вместимость (чел.):	-
Иные показатели:	Количество секций – 6 шт. С инженерными сетями.	
5	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Бориса Быстрых, дом 35

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” июня 20 21 г. в соответствии с разделом  
проектной документации «Проект организации строительства», шифр 0911-09/19-ПОС, 2020

Заместитель Главы  
города Тюмени

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

“ 25 ” ноября 20 20 г.

М.П.



  
(подпись)

В.С. Третьяков

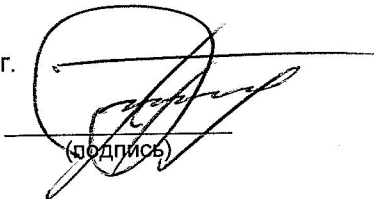
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено

до “ 30 ” июня 20 22 г.

Заместитель Главы  
города Тюмени

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

  
(подпись)

В.С. Третьяков

(расшифровка подписи)

