

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҖӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: Акционерное общество "Уфимский завод
эластомерных материалов, изделий и
конструкций",
450006, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. Пархоменко, д. 156

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.02.2022

№ 02-RU 03308000-1082Ж-2018

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

Многоквартирный многоэтажный жилой дом литер 1,2,3 по ул. Пархоменко
в квартале, ограниченном улицами Пархоменко, Кировоградской, Большой
Гражданской и бульваром Ибрагимова в Советском районе городского
округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 3 (3 очередь)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город
Уфа, ул. Пархоменко, д. 156а

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №275 от 01.02.2021 года,
выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства Администрации
городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
02:55:010515:885,

строительный адрес:

Советский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан,
ул. Пархоменко

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:
02-RU 03308000-1082Ж-2018, дата выдачи 13.05.2020, орган выдавший
разрешение: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	60096,0	60801,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	17010,26	16520,8
Общая площадь нежилых помещений (МОП)	кв.м.	3533,8	3533,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	582,1	564,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9854,64	9868,6

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	4115,9	4097,8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	182/9854,64	182/9868,6
1-комнатные	шт./кв.м.	47/-	47/1706,7
2-комнатные	шт./кв.м.	106/-	106/5555,6
3-комнатные	шт./кв.м.	23/-	23/2048,2
4-комнатные	шт./кв.м.	6/-	6/558,1
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	10536,26	10559,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Кирпичные, монолитные	Кирпичные, монолитные
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	0,235	0,235
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Керамический кирпич с утеплением минераловатными плитами по системе "Alucom"	Керамический кирпич с утеплением минераловатными плитами по системе "Alucom"
Заполнение световых проемов		Оконные блоки из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, остекление лоджий-вitraжи из алюминиевого профиля по системе "Татпроф" с одинарным стеклом	Оконные блоки из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, остекление лоджий-вitraжи из алюминиевого профиля по системе "Татпроф" с одинарным стеклом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 06.12.2021, подготовлен: Янсубаевым Эдгаром
Альбертовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-
11-348 от 24.03.2011, аттестат выдан: Министерством земельных и
имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

И.о. начальника отдела
градостроительного контроля и
выдачи разрешений

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)



Е.Ю. Заянова
(расшифровка подписи)

" 16 " февраля 2022г

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

3 (три) лист а

И.о. начальника отдела

градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ

Е.Ю. Заянова

