

Министерство градостроительной политики Калининградской области

Кому: Малышев Алексей Александрович  
Контактные данные:  
+7(921)7100155  
malyshev.013@bk.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 27.05.2022

N 39-RU39303000-321-2022

Министерство градостроительной политики Калининградской области

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации  
или органа местного самоуправления)

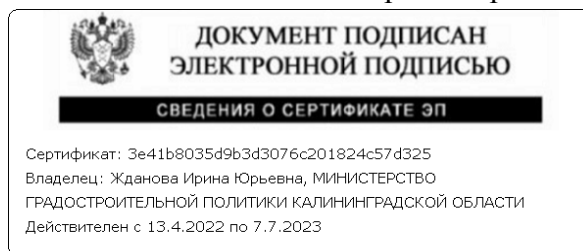
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	39-2-1-3-026334-2021 от 24.05.2021 подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации ООО «Макрострой» от 24 мая 2022 года № 317/м
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:000000:96

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:000000		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-39303000-1857-2019/A от 28.11.2019 Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «МАКРОСТРОЙ», 2021 год, шифр Р32-2021-01		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный дом</b>			
	Общая площадь (кв.м.):	1698.1	Площадь участка (кв. м):	1922.00
	Объем (куб.м.):	5731.9	в том числе подземной части (куб.м):	1293.6
	Количество этажей (шт.):	3	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв.м.):	630.3	Высота(м):	10.32
	Адрес (местоположение) объекта:		Россия, Калининградская обл., г. Пионерский, п. Рыбное, 32	

01.06.2022

Заместитель министра градостроительной политики Калининградской области  
Жданова Ирина Юрьевна





## МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

08.06.2022 № 2205-МГП  
На № 3310 от 07.06.2022

ООО «СЗ «МакроСтрой»  
238590, Калининградская обл.,  
г. Пионерский, ул. Шаманова,  
д. 4, пом. 1/2 из 3А

Министерство регионального  
контроля (надзора)  
Калининградской области

Управление Росреестра по  
Калининградской области  
236040, г. Калининград,  
ул. Ген. Соммера, д. 27

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и  
мониторинга недвижимости»

### Уведомление

Министерство градостроительной политики Калининградской области уведомляет о том, что приказом от 27 мая 2022 года № 39-RU39303000-321-2022 объекта капитального строительства «Многоквартирный дом», внесено изменение в наименовании и адресе застройщика: слова «Малышев Алексей Александрович контактные данные: +7(921)7100155 malyshev.013@bk.ru» заменены словами «Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «МакроСтрой» ИНН 3904044800 238590, Калининградская обл., г. Пионерский, ул. Шаманова, д. 4, пом. 1/2 из 3А».

Министр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 054422C09908F5A1BACA37E14E1B53A1  
Владелец **Касьянова Вера Леонидовна**  
Действителен с 23.03.2022 по 16.06.2023

В.Л. Касьянова

Вагнер Е.О.  
8-4012-599-954



## МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

27.06.2022 № 2660-МГП  
па № 2005202319-штс 01 25.06.2022

ООО «Специализированный застройщик  
«МакроСтрой»  
238590, Калининградская обл.,  
г. Пионерский,  
ул. Шаманова, д. 4, пом. 1/2 из 3

Министерство регионального  
контроля (надзора)  
Калининградской области

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки  
и мониторинга недвижимости»

Управление Росреестра  
по Калининградской области  
236040, г. Калининград,  
ул. Ген. Соммера, д. 27

### Уведомление

Министерство уведомляет о том, что приказом от 27 июня 2022 года № 246 об исправлении технической ошибки в разрешение на строительство от 27 мая 2022 года № 39-RU39303000-321-2022 объекта капитального строительства «Многоквартирный дом», внесены следующие изменения:

Разрешение на строительство дополнено словами: «Срок действия настоящего разрешения до 27 мая 2024 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр Р32-2021-01-ПОС).»

Министр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 054422C09908F5A1BACA37E14E1B53A1  
Владелец **Касьянова Вера Леонидовна**  
Действителен с 23.03.2022 по 16.06.2023

В.Л. Касьянова