



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
Специализированному застройщику
"Астон Стахановская",
620043, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Заводская, д. 75,
офис 1/3

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 24.09.2020

№ RU 66302000-1996-2020

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный односекционный жилой дом (№ 1 по ПЗУ) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭкспертСтрой-К"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-041005-2020 от 26.08.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0106094:8
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0106094
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-968 от 06.04.2017, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архитектурное бюро "ОСА" "Жилой комплекс по ул.Стахановская 43, Орджоникидзевского района г.Екатеринбург" (шифр: П-03-20-..., 2020 с изм.) ИП Редикульцев Е.А. "Жилой комплекс по ул.Стахановская 43, Орджоникидзевского района г.Екатеринбург" (шифр: П-03-20-..., 2020 с изм.)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Многоэтажный односекционный жилой дом (№ 1 по ПЗУ) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)	

Общая площадь, в том числе: (кв.м.)	11576,01	Площадь участка (кв.м.)	4156,0
- площадь автостоянки (кв.м.)	1231,3		
Объем (куб.м.)	44092,96	в том числе подземной части (куб.м.)	8435,57
Количество этажей (шт.)	17-18	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	48,7	Вместимость автостоянки (м/мест)	41
Площадь застройки (кв.м.)	1780,63		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)		178	
общая площадь квартир (кв.м.)		7527,1	
5.	Адрес (местоположение) объекта		обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Стахановская, дом 43
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 24.02.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: П-03-20-ПОС, 2020).

Заместитель Министра

М.В. Пучков



Сведения о ранее выданных разрешениях
№ RU 66302000-146-2016 от 04.08.2016

Прошито 2 (два) ЛИСТОВ

Завершено

Министр

М. В. Турков

