



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-287-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Брусника. Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	6671382990
2.2.3. ОГРН:	1116671018958

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
--	---



Администрация Города  
Екатеринбурга

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Пехотинцев
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2в
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0204020:159
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	03.04.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-101-2023 (с изменениями от 21.11.2023)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга

**Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства  
и сведения о техническом плане**

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	4146,1
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (по Приказу от 23.10.2020 № П/0393) (кв. м):	41050,3
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	13602,1
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	24253,2
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	22941,7
6.8. Количество помещений (штук):	789
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	329
6.10. Количество жилых помещений (штук):	460
6.11. в том числе квартир (штук):	460
6.12. Количество машино-мест (штук):	126
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	

6.17. Класс энергетической эффективности  
(при наличии):

В+

6.18. Иные  
показатели:

Строительный объем (куб. м): 145435,5  
в том числе подземной части (куб. м): 12277,5  
Строительный объем паркинга (куб. м): 9376,0  
Площадь (кв. м): 37855,3  
Площадь нежилых помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме и подлежащих государственному кадастровому учету (Приказ от 15.03.2022 № П/0082) (шт./ кв. м): 34/ 635,3  
Площадь жилых помещений с учетом летних помещений с коэффициентом: (кв. м): 23442,9  
Количество квартир (штук): 460, в том числе:  
квартиры-студии: 120  
однокомнатные: 144  
двухкомнатные: 131  
трехкомнатные: 63  
четырехкомнатные: 2  
Площадь встроенных помещений общественного назначения (кв. м): 2189,2  
Внеквартирные кладовые (шт./ кв. м): 269/ 926,9  
Площадь подземной автостоянки (по Приказу от 23.10.2020 № П/0393) (кв. м): 2974,4  
Площадь автостоянки, в том числе: (кв. м): 3033,2  
Площадь рампы (кв. м): 120,2  
Площадь мест общего пользования (кв. м): 1121,9  
Площадь технических помещений (кв. м): 17,2  
Машино-места (шт./ кв. м): 126/ 1773,9  
Площадь мест общего пользования жилого дома (кв. м): 5841,6  
Площадь технических помещений жилого дома (кв. м): 1611,2  
Количество лифтов (штук): 8  
Материал наружных стен: железобетон, кирпич

6.19. Дата подготовки технического плана:

21.12.2023

6.20. Страховой номер индивидуального  
лицевого счета кадастрового инженера,  
подготовившего технический план:

02862994189

Заместитель Главы Екатеринбурга  
Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на \_\_\_\_\_ лист(а)



Заместитель Главы  
Екатеринбурга



Р. А. Галямов

должность уполномоченного  
лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство

инициалы, фамилия