



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Уралавгострой-
Челябинск",
454135, Челябинская область,
г. Челябинск, ул. Руставели,
д. 1-б

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 28.10.2019

№ RU 66302000-1714-2019

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:


1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Трехсекционный многоэтажный жилой дом (№ 1, 2, 3 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными офисными помещениями на первом этаже (№ 4 по ПЗУ) - 1 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Челинформцентр"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-025254-2019 от 20.09.2019		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:98754		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-13889 от 05.12.2018, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Версия" "Многоэтажная жилая застройка в районе улиц Спутников - Ракетной. 1 этап строительства" (шифр: 01-0419.35-..., 2019)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Трехсекционный многоэтажный жилой дом (№ 1, 2, 3 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными офисными помещениями на первом этаже (№ 4 по ПЗУ) - 1 этап строительства			
	Общая площадь (кв.м.)	8311,84	Площадь участка (кв.м.)	26324,0
	Объем (куб.м.)	26729,09	в том числе подземной части (куб.м.)	1766,74

Количество этажей (шт.)	1-11	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	30,06	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1033,07		
Иные показатели:			
площадь офисных помещений (кв.м.)	110,77		
общая площадь квартир (с учетом коэффициента лоджий 0,5) (кв.м.)	6161,66		
количество квартир (шт.)	138		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе улиц Спутников - Ракетной	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 28.06.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 01-0419.35-ПОС, 2019).

Заместитель Министра

 М.В. Пучков



Действие настоящего разрешения продлено до "28" ИЮНЯ 20 22 г.

Заместитель
Министра строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области



 М.В. Пучков

Заместитель

Менеджера

А. В. Дугин

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
2 () листов

