



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

(наименование застройщика)
**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«АРСЕНАЛ-СП»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
152912, Ярославская область, Рыбинский район,
полное наименование организации – для юридических лиц),
г. Рыбинск, ул. Танкистов, д. 6 А
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 06.04.2021

№ 76-303000- 044 -2021

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-009059-2021 от 01.03.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:20:000000:1262
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:20:000000

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU76303000-0006 подготовлен Нелидовой В.А. директором департамента архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Рыбинск. Утвержден постановлением Администрации городского округа город Рыбинск № 132 от 27.01.2020
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «РЫБИНСКСТРОЙПРОЕКТ» шифр П 374-20, 2020
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:	
	<p>Площадь земельного участка – 4438,0 м² Площадь дополнительного земельного участка – 5509,0 м² Площадь застройки - 998,2 м² Этажность - 7 Количество этажей – 7 Общая площадь здания 6 035,9 м² Количество квартир – 60, в том числе: - однокомнатных единиц - 12 - двухкомнатных единиц - 30 - трехкомнатных единиц - 18 Общая площадь квартир - 4029,6 м² Жилая площадь квартир - 1736,4 м² Количество внеквартирных кладовых помещений в первом этаже - 28 Общая площадь внеквартирных кладовых помещений - 141,6 м² Площадь встроенных помещений общественного назначения - 317,0 м² Строительный объем – 24033,0 м³</p>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	-	
	Общая площадь (кв. м):	-
	Объём (куб. м):	Площадь участка (кв. м): - в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	Высота (м): - Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	-
	Иные показатели:	-
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Гражданская, земельный участок 68

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	-
	Протяжённость:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 07 » сентября 20 22 в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель
комитета регулирования
градостроительной деятельности
департамента строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 06 » апреля 20 21 г.

М. П.

(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до « ___ » _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20 ___ г.

М. П.