

32

Кому Акционерному обществу «Южно-
 (наименование застройщика)
Уральская Корпорация жилищного строительства
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 и ипотеки», 454091, г. Челябинск, пл. МОПРа,
 полное наименование организации - для
 д. 8а, оф. 501, т. 779-32-00, ИНН 7453094401
 юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22 мая 2018

№ RU74315000-48-ж-2018

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 3 с объектами СКБО на 1-м этаже в микрорайоне № 50 жилого района № 12 Краснопольской площадки № 1 Курчатовского района г. Челябинска
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОГАУ «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-3-0036-18 от 26.02.2018, № 74-2-1-3-0036-18-01 от 27.04.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	74:36:0714001:2970

	расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0714001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000007827 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 27.03.2018
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Синай», 2016, шифр проекта 15-238.03
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	18029,43
	Объем (куб. м):	60138,65
	Количество этажей (шт.):	17
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1713,01
	Иные показатели:	240 квартир
	Площадь участка (кв. м):	39458
	в том числе подземной части (куб.м):	3145,48
	Высота(м):	46,63
	Вместимость (чел.):	-
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” октября 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по вопросам градостроительства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)
М.П.

В.И. Слободской
(расшифровка подписи)

“ 22 ” Июль 20 18 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 31 ” декабря 20 20 г.

Врио заместителя
Главы города по вопросам градостроительства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)
М.П.

С.В. Репринцев
(расшифровка подписи)

“ 10 ” июль 20 19 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 12 ” февраля 20 22 г.

Заместитель Главы
города по строительству
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)
М.П.

В.В. Шаини
(расшифровка подписи)

“ 19 ” ноября 20 20 г.

Коржикова Н.А.
263 86 13



Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)
М.П.

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)
М.П.

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)
М.П.

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)
М.П.

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20__ г.

ПРОДЛЕНИЕ СРОКА ДЕЙСТВИЯ РАЗРЕШЕНИЯ СОГЛАСОВАНО:

до 12.02.2022 (разрешение на строительство № RU74315000-48-ж-2018
от 22.05.2018)

2 экз. продлённого разрешения получил

В.И.У.

подпись

Сиренинова ДМ

фамилия

Дата 25.11 2020



ЮЖНО-УРАЛЬСКАЯ КОРПОРАЦИЯ ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ИПОТЕКИ
ЮУ КЖСИ

Акционерное общество
«Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»
Адрес юридического лица: пл.МОПРа, д. 8/а, офис 501, г. Челябинск, Россия, 454091
тел. (351) 779-32-01, 779-32-10, факс (351) 779-32-33
e-mail: info@ipoteka-74.ru, internet: www.ipoteka-74.ru

ДОВЕРЕННОСТЬ № 6

город Челябинск Челябинская область Российская Федерация
Десятое января две тысячи двадцатого года

Акционерное общество «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (далее по тексту – АО «ЮУ КЖСИ»), в лице Генерального директора Атаманченко Владимира Александровича, действующего на основании Устава, уполномочивает

Серенкову Веру Николаевну

(паспорт серия 75 02 № 691197 выдан Бакалинским городским отделом милиции Саткинского ГОВД Челябинской области, 20.08.2002 года, код подразделения 443-008)

представлять интересы АО «ЮУ КЖСИ» во всех предприятиях, учреждениях, организациях по исполнению функций Заказчика-Застройщика по проектированию и строительству зданий и сооружений, в том числе государственных органах, органах местного самоуправления, ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области», с правом подписания, получения, передачи документации, связанной с указанными выше полномочиями, а также совершать иные действия, связанные с выполнением указанных выше поручений.

Доверенность выдана без права передоверия.

Образец подписи Серенковой Веры Николаевны Вера удостоверяю.

Доверенность выдана на срок по 31.12.2020 г.

Генеральный директор

В.А. Атаманченко



Вера Серенкова В.А.