



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

ООО "Карбышева,43", ИНН 5906124477, 614107, г.Пермь, ул.Хрустальная,д.6а

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 24.07.2020

№ 59-RU90303000-874-2017/3

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО "Экспертпроектстрой"</b> <b>ООО СибСтройЭксперт</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 04-2-1-2-0055-17 от 07.11.2017</b> <b>№ 59-2-1-2-031602-2019 от 15.11.2019</b> <b>№ 59-2-1-2-030412-2020 от 13.07.2020</b> <b>№ 24-2-1-1-0288-17 от 23.10.2017</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410524:2385</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410524</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU90303000-0000000000170882 от 29.05.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: <b>индивидуальный</b> , шифр проекта: <b>26-17</b> , год разработки: <b>2017</b> , изм. <b>2020</b> проектная организация: <b>ООО "ТехСтройПроект"</b> , утверждена: <b>ООО "Карбышева,43"</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: площадь встроенно-пристроенных помещений: <b>1431,04</b> кв.м.; количество зданий: <b>2</b> ; строительный объем: <b>79830,60</b> куб.м.; объем подземной части: <b>4522,00</b> куб.м.; общая площадь: <b>21132,00</b> кв.м.; площадь застройки: <b>2028,80</b> кв.м.; количество этажей: <b>12/19</b> , в том числе подземных - <b>1</b> ; количество очередей: <b>2</b> <b>Настоящее разрешение выдано взамен разрешения от 26.11.2019 № 59-RU90303000-874-2017/2 в связи с изменением проектной документации; выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов</b>	

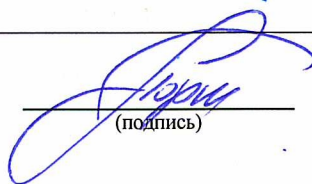
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (ул.Кронштадтская,8)</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>10295,40</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>3092,00</b>
Объем (куб. м):	<b>38939,80</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2227,20</b>
Количество этажей (шт.):	<b>12/19, в том числе подземных 1</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>900,70</b>		
Иные показатели:	Общая площадь квартир с балконами: <b>7126,21</b> кв.м. Общая площадь квартир без балконов: <b>6955,53</b> кв.м. Количество квартир: <b>150</b>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (ул.Плеханова,65)</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>10836,60</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>3469,00</b>
Объем (куб. м):	<b>40890,80</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2294,80</b>
Количество этажей (шт.):	<b>12/19, в том числе подземных 1</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>1128,10</b>		
Иные показатели:	Общая площадь квартир с балконами: <b>7479,74</b> кв.м. Общая площадь квартир без балконов: <b>7295,88</b> кв.м. Количество квартир: <b>150</b>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Плеханова, 61а</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 21 июля 2021

в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

И.о. первого заместителя начальника  
департамента - главного архитектора

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Порталова В. С.

(расшифровка подписи)

24.07.2020

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ ” Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” Г.

М.П.