



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-21-25641-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ООО "Лотан"
2.2.1.2. ИНН:	7729605705
2.2.1.3. ОГРН:	1087746833316
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилые дома переменной этажности корп. 17-18» по адресу: Московская область, Ленинский район, Булатниковское с/п, д. Боброво, мкр. «Боброво»

	(Восточное Бутово)»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Ленинский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	рабочий поселок Боброво
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Лесная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 16; дом 16 корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:21:0090212:27179
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.05.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-21-10725-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилые дома переменной этажности корп.17-18. Корпус.18
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	38248,90

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	38248,90
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	25011,20
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	25011,20
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	504
6.1.11. в том числе квартир (штук):	504
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	17-26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А» (Очень высокий)
6.1.18. Другие показатели:	Строительный объем – всего, 129657,15 куб. м, в том числе подземной части 6838,95 куб. м; Площадь нежилых помещений (офисные, торговые и т.п.) – 19/1384,7 штук/кв.м; Площадь помещений общего пользования – 28/529,8 штук/кв.м; Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых – 117/589,4 штук/кв.м; Количество квартир – 504/25011,20 штук/кв.м; 1-комнатные – 225/7908,40 штук/кв.м; 2-комнатные – 192/10873,80 штук/кв.м; 3-комнатные – 87/6229,0 штук/кв.м
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	057-749-508 08
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилые дома переменной этажности корп. 17-18. Корпус 17
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	52891,40
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	52891,40
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	34107,00
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	34107,00
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	678
6.2.11. в том числе квартир (штук):	678
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	17-26
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А» (Очень высокий)
6.2.18. Другие показатели:	Строительный объем – всего 176152,6 куб. м, в том числе подземной части 9862,8 куб. м; Площадь нежилых помещений (офисные, торговые и т.п.) – 27/1959,3 штук/кв. м; Площадь помещений обслуживания дома – 44/747,6 штук/кв.м; Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых – 169/833,6 штук/кв. м; Количество квартир – 678/34107,0 штук/кв.м; 1-комнатные – 348/12389,0 штук/кв.м; 2-комнатные – 216/12522,5 штук/кв.м; 3-комнатные – 114/9195,5 штук/кв.м

6.2.19. Дата подготовки технического плана:	24.11.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	064-479-930 02

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D2220BB703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)