



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу "Тургаз",
620146, Свердловская область,
город Екатеринбург, улица Академика
Бардина, д. 28, оф. 229

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.09.2019 № RU 66302000-543-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

2-х секционный (№№ 2.1, № 2.2) жилой дом переменной этажности (№ 2 по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещения на первом этаже (в секции № 2.2) - 2 пусковой комплекс

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование "город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Яскина, дом 10

(Распоряжение Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга от 13.12.2017 №1759/46/21)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0609017:37,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Футбольная

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

RU 66302000-5499-2015, дата выдачи 07.12.2015, орган выдавший разрешение: Администрация города Екатеринбург

RU 66302000- 543-2017, дата выдачи 31.05.2017 (с изменениями, внесенными приказом от 05.08.2019г. № 484-П), орган выдавший разрешение:

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-543-2017, дата выдачи 31.05.2017, орган выдавший разрешение:

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-543-2017, дата выдачи 31.05.2017 (с изменениями № 1 от 05.06.2019г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000- 543-2017, дата выдачи 31.05.2017 (с изменениями, внесенными приказом от 19.06.2019г. № 387-П), орган выдавший разрешение:

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
2-х секционный (№№ 2.1, № 2.2) жилой дом переменной этажности (№ 2 по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещения на первом этаже (в секции № 2.2) - 2 пусковой комплекс			
Строительный объем - всего	куб.м.	36445,05	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	10203,84	9575,3
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	2665,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений (в секции № 2.2)	кв.м.	134,5	134,1
Иные показатели			
общая площадь (в соответствии с Приказом Минэкономразвития от 01.03.2016 № 90)	кв.м.	-	11117,2
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
2-х секционный (№№ 2.1, № 2.2) жилой дом переменной этажности (№ 2 по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещения на первом этаже (в секции № 2.2) - 2 пусковой комплекс			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	6713,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	кв.м.	-	2665,2
- площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	2531,1
Количество этажей:		-	-
- секция № 2.1	шт.	11	11
- секция № 2.2	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	122/-	122/6713,7
1-комнатные	шт./кв.м.	49/-	49/1864,0
2-комнатные	шт./кв.м.	37/-	37/2170,0
3-комнатные	шт./кв.м.	36/-	36/2679,7
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	6958,37	6910,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
- сеть электроснабжение 0,4 кВ		-	87,0
- сеть теплоснабжения		-	120,0
- сеть канализации		-	23,0
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ростверк по сваям	Монолитный ростверк по сваям
Материалы стен		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Рулонная из наплавляемых материалов	Рулонная из наплавляемых материалов

Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
2-х секционный (№№ 2.1, № 2.2) жилой дом переменной этажности (№ 2 по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещения на первом этаже (в секции № 2.2) - 2 пусковой комплекс			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	8,9	9,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом
Заполнение световых проемов		ППС-16	ППС-16

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технический план от 17.05.2019, подготовлен: Калетиной Екатериной Юрьевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-13-649 от 11.06.2013, аттестат выдан: Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 08.07.2013

Технический план от 20.05.2019, подготовлен: Калетиной Екатериной Юрьевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-13-649 от 11.06.2013, аттестат выдан: Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 08.07.2013

Технический план от 17.05.2019, подготовлен: Калетиной Екатериной Юрьевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-13-649 от 11.06.2013, аттестат выдан: Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 08.07.2013

Технический план от 24.06.2019, подготовлен: Калетиной Екатериной Юрьевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-13-663 от 11.06.2013, аттестат выдан: Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 08.07.2013

Заместитель Министра _____

 _____ М.В. Пучков



18 сентября 2019г

Завершается *Министерство*

Итого, пронумеровано, скреплено печатью
3 (*три*) листов



И. Б. Тушев