

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000470 от 03.01.2023

"15-этажный жилой дом ГП-6 (блок-секция 6.2) в ЖК "Москва" в г. Тюмени", по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Новоселов, дом 113

Дата первичного размещения: 15.02.2019

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Акционерное общество                            |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Сибстройсервис |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>ССС           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>625512   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Тюменская область                                |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>Тюменский                                 |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>Автодорога   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск                |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>километр</b>  |
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>23</b>  |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>5</b>  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>101</b>  |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(345)268-33-70</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@sib72.ru</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.sib72.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Мурашкевич</b>   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Леонид</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b>              |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибстройсервис</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7224001941</b>                          |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7224001941</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027200798360</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>25.09.2002</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                     |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Юрочкин</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Василий</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>061-944-852 80</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720202641513</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:  |
|   | 3.4.2 | Имя:  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|  |         |                         |
|--|---------|-------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:                |
|  | 3.1.1.2 | Имя:                    |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:            |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Тюменская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Новоселов</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 107; Корпус: 2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                            |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Жилой комплекс Плеханово 2.0. Жилые дома ГП-3, 4, 5. г.Тюмень" Жилой дом ГП-5</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.02.2020</b>                                    |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-854-2017</b>                                     |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b>               |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>   |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-57 688,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>376 865,00 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>234 211,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br><b>Соответствует</b> |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Административно-территориальный округ</b>   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Калининский</b>   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Новоселов</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>113</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:<br>ГП-6.2  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>17  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>17   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>8200,6 м2   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>5 134,13 м2  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>0,01 м2  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>5 134,14 м2  |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственная фирма "ПИК"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7204126558</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Геоэкологическое предприятие "Промнефтегазэкология"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7224012090</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сибстройсервис"</b>                 |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7224001941</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-2-1-3-0830-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Москва"</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-304-419-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.05.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.07.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Тюмени</b>                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-304-419-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.05.2018</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2021</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Тюмени</b>  |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-304-419-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.05.2018</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2022</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.04.2021</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Тюмени</b>  |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-304-419-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.05.2018</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.09.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>01.10.2021</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |

|  |                |   |
|--|----------------|---|
| <p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | <p>12.1.1</p>  | <p>Вид права застройщика на земельный участок:<br/><b>Право аренды</b></p>  |
|  | <p>12.1.2</p>  | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br/><b>Договор об уступке права аренды</b></p>  |
|  | <p>12.1.3</p>  | <p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>Без номера</b></p>           |
|  | <p>12.1.4</p>  | <p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>08.02.2017</b></p> |
|  | <p>12.1.5</p>  | <p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>07.04.2017</b></p>   |
|  | <p>12.1.6</p>  | <p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br/><b>09.08.2024</b></p>  |
|  | <p>12.1.7</p>  | <p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>  |
|  | <p>12.1.8</p>  | <p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.9</p>  | <p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>   |
|  | <p>12.1.10</p> | <p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.11</p> | <p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Федеральная собственность</b>   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>"ДОМ.РФ"</b>                                     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:23:427001:10637</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>13 429,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |



|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>316</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>269</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На территории предусмотрена детская площадка с стороны относительно объекта строительства на придомовой территории</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На территории предусмотрена спортивная площадка с стороны относительно объекта строительства на придомовой территории</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На территории жилого дома размещаются контейнеры для сбора мусора, расположенные с западной и северной стороны участка. Площадка под контейнеры имеет асфальтобетонное покрытие . На площадке размещены отдельные контейнеры для хранения пищевых отходов и Т БО</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривается путем устройства газонов, посадки кустарников и деревьев.</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное внутридворовое освещение. Технические условия ТУ № ТЮ-17-0157-300 от 29.05.2017г. для присоединения к электрическим сетям, выданные ПАО "СУЭНКО", срок действия 2 года</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство придомовой территории жилого дома решено в общей концепции для жилого комплекса "Москва". Благоустройство и озеленение участка решено в соответствии с действующими нормами. Благоустройство и озеленение территории жилого дома выполнено в границах благоустройства земельного участка</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>32.6 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сибстройсервис"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7224001941</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сибстройсервис"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7224001941</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2013</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2178-и</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2013</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2178-и</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ № ТЮ-17-0157-300</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 849 307,61 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сибстройсервис"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7224001941</b>                             |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2019</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Русская компания"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224011107</b>                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                       |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Русская компания"</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224011107</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтком-Импорт</b>     |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7204205129</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>149</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>  |



| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |                     |                      |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|---------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда      | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 225                                    | Квартира-студия | 1                 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.36                | 1                 | 7.81                       | 2.51                |
| 226                                    | Квартира-студия | 1                 | Блок-секция ГП-6.2. | 24.35                | 1                 | 11.46                      | 2.51                |
| 227                                    | Квартира        | 1                 | Блок-секция ГП-6.2. | 40.22                | 1                 | 13.01                      | 2.51                |
| 228                                    | Квартира        | 1                 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.52                | 2                 | 23.96                      | 2.51                |
| 229                                    | Квартира        | 1                 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.93                | 1                 | 13.54                      | 2.51                |
| 230                                    | Квартира        | 1                 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98                | 2                 | 24.36                      | 2.51                |
| 231                                    | Квартира-студия | 1                 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.75                | 1                 | 14.86                      | 2.51                |
| 232                                    | Квартира-студия | 1                 | Блок-секция ГП-6.2. | 29.09                | 1                 | 14.20                      | 2.51                |
| 233                                    | Квартира-студия | 1                 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.87                | 1                 | 13.68                      | 2.51                |
| 234                                    | Квартира-студия | 2                 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50                | 1                 | 8.16                       | 2.51                |
| 235                                    | Квартира-студия | 2                 | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88                | 1                 | 7.81                       | 2.51                |
| 236                                    | Квартира-студия | 2                 | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87                | 1                 | 11.46                      | 2.51                |
| 237                                    | Квартира        | 2                 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74                | 1                 | 13.01                      | 2.51                |
| 238                                    | Квартира        | 2                 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32                | 2                 | 23.96                      | 2.51                |

|     |                 |   |                     |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---------------------|-------|---|-------|------|
| 239 | Квартира        | 2 | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 240 | Квартира        | 2 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |
| 241 | Квартира-студия | 2 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 242 | Квартира-студия | 2 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 243 | Квартира-студия | 2 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |
| 244 | Квартира-студия | 3 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50 | 1 | 8.16  | 2.51 |
| 245 | Квартира-студия | 3 | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 246 | Квартира-студия | 3 | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87 | 1 | 11.46 | 2.51 |
| 247 | Квартира        | 3 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74 | 1 | 13.01 | 2.51 |
| 248 | Квартира        | 3 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32 | 2 | 23.96 | 2.51 |
| 249 | Квартира        | 3 | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 250 | Квартира        | 3 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |
| 251 | Квартира-студия | 3 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 252 | Квартира-студия | 3 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 253 | Квартира-студия | 3 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |
| 254 | Квартира-студия | 4 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50 | 1 | 8.16  | 2.51 |

|     |                 |   |                     |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---------------------|-------|---|-------|------|
| 255 | Квартира-студия | 4 | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 256 | Квартира-студия | 4 | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87 | 1 | 11.46 | 2.51 |
| 257 | Квартира        | 4 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74 | 1 | 13.01 | 2.51 |
| 258 | Квартира        | 4 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32 | 2 | 23.96 | 2.51 |
| 259 | Квартира        | 4 | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 260 | Квартира        | 4 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |
| 261 | Квартира-студия | 4 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 262 | Квартира-студия | 4 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 263 | Квартира-студия | 4 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |
| 264 | Квартира-студия | 5 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50 | 1 | 8.16  | 2.51 |
| 265 | Квартира-студия | 5 | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 266 | Квартира-студия | 5 | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87 | 1 | 11.46 | 2.51 |
| 267 | Квартира        | 5 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74 | 1 | 13.01 | 2.51 |
| 268 | Квартира        | 5 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32 | 2 | 23.96 | 2.51 |
| 269 | Квартира        | 5 | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 270 | Квартира        | 5 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |

|     |                 |   |                     |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---------------------|-------|---|-------|------|
| 271 | Квартира-студия | 5 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 272 | Квартира-студия | 5 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 273 | Квартира-студия | 5 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |
| 274 | Квартира-студия | 6 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50 | 1 | 8.16  | 2.51 |
| 275 | Квартира-студия | 6 | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 276 | Квартира-студия | 6 | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87 | 1 | 11.46 | 2.51 |
| 277 | Квартира        | 6 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74 | 1 | 13.01 | 2.51 |
| 278 | Квартира        | 6 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32 | 2 | 23.96 | 2.51 |
| 279 | Квартира        | 6 | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 280 | Квартира        | 6 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |
| 281 | Квартира-студия | 6 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 282 | Квартира-студия | 6 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 283 | Квартира-студия | 6 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |
| 284 | Квартира-студия | 7 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50 | 1 | 8.16  | 2.51 |
| 285 | Квартира-студия | 7 | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 286 | Квартира-студия | 7 | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87 | 1 | 11.46 | 2.51 |

|     |                 |   |                     |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---------------------|-------|---|-------|------|
| 287 | Квартира        | 7 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74 | 1 | 13.01 | 2.51 |
| 288 | Квартира        | 7 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32 | 2 | 23.96 | 2.51 |
| 289 | Квартира        | 7 | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 290 | Квартира        | 7 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |
| 291 | Квартира-студия | 7 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 292 | Квартира-студия | 7 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 293 | Квартира-студия | 7 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |
| 294 | Квартира-студия | 8 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50 | 1 | 8.16  | 2.51 |
| 295 | Квартира-студия | 8 | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 296 | Квартира-студия | 8 | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87 | 1 | 11.46 | 2.51 |
| 297 | Квартира        | 8 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74 | 1 | 13.01 | 2.51 |
| 298 | Квартира        | 8 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32 | 2 | 23.96 | 2.51 |
| 299 | Квартира        | 8 | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 300 | Квартира        | 8 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |
| 301 | Квартира-студия | 8 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 302 | Квартира-студия | 8 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |

|     |                 |    |                     |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---------------------|-------|---|-------|------|
| 303 | Квартира-студия | 8  | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |
| 304 | Квартира-студия | 9  | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50 | 1 | 8.16  | 2.51 |
| 305 | Квартира-студия | 9  | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 306 | Квартира-студия | 9  | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87 | 1 | 11.46 | 2.51 |
| 307 | Квартира        | 9  | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74 | 1 | 13.01 | 2.51 |
| 308 | Квартира        | 9  | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32 | 2 | 23.96 | 2.51 |
| 309 | Квартира        | 9  | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 310 | Квартира        | 9  | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |
| 311 | Квартира-студия | 9  | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 312 | Квартира-студия | 9  | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 313 | Квартира-студия | 9  | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |
| 314 | Квартира-студия | 10 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50 | 1 | 8.16  | 2.51 |
| 315 | Квартира-студия | 10 | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 316 | Квартира-студия | 10 | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87 | 1 | 11.46 | 2.51 |
| 317 | Квартира        | 10 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74 | 1 | 13.01 | 2.51 |
| 318 | Квартира        | 10 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32 | 2 | 23.96 | 2.51 |

|     |                 |    |                     |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---------------------|-------|---|-------|------|
| 319 | Квартира        | 10 | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 320 | Квартира        | 10 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |
| 321 | Квартира-студия | 10 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 322 | Квартира-студия | 10 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 323 | Квартира-студия | 10 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |
| 324 | Квартира-студия | 11 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50 | 1 | 8.16  | 2.51 |
| 325 | Квартира-студия | 11 | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 326 | Квартира-студия | 11 | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87 | 1 | 11.46 | 2.51 |
| 327 | Квартира        | 11 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74 | 1 | 13.01 | 2.51 |
| 328 | Квартира        | 11 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32 | 2 | 23.96 | 2.51 |
| 329 | Квартира        | 11 | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 330 | Квартира        | 11 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |
| 331 | Квартира-студия | 11 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 332 | Квартира-студия | 11 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 333 | Квартира-студия | 11 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |
| 334 | Квартира-студия | 12 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50 | 1 | 8.16  | 2.51 |

|     |                 |    |                     |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---------------------|-------|---|-------|------|
| 335 | Квартира-студия | 12 | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 336 | Квартира-студия | 12 | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87 | 1 | 11.46 | 2.51 |
| 337 | Квартира        | 12 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74 | 1 | 13.01 | 2.51 |
| 338 | Квартира        | 12 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32 | 2 | 23.96 | 2.51 |
| 339 | Квартира        | 12 | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 340 | Квартира        | 12 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |
| 341 | Квартира-студия | 12 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 342 | Квартира-студия | 12 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 343 | Квартира-студия | 12 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |
| 344 | Квартира-студия | 13 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50 | 1 | 8.16  | 2.51 |
| 345 | Квартира-студия | 13 | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 346 | Квартира-студия | 13 | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87 | 1 | 11.46 | 2.51 |
| 347 | Квартира        | 13 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74 | 1 | 13.01 | 2.51 |
| 348 | Квартира        | 13 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32 | 2 | 23.96 | 2.51 |
| 349 | Квартира        | 13 | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 350 | Квартира        | 13 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |



|     |                 |    |                     |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---------------------|-------|---|-------|------|
| 351 | Квартира-студия | 13 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 352 | Квартира-студия | 13 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 353 | Квартира-студия | 13 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |
| 354 | Квартира-студия | 13 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50 | 1 | 8.16  | 2.51 |
| 355 | Квартира-студия | 14 | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 356 | Квартира-студия | 14 | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87 | 1 | 11.46 | 2.51 |
| 357 | Квартира        | 14 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74 | 1 | 13.01 | 2.51 |
| 358 | Квартира        | 14 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32 | 2 | 23.96 | 2.51 |
| 359 | Квартира        | 14 | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 360 | Квартира        | 14 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |
| 361 | Квартира-студия | 14 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 362 | Квартира-студия | 14 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 363 | Квартира-студия | 14 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |
| 364 | Квартира-студия | 15 | Блок-секция ГП-6.2. | 19.50 | 1 | 8.16  | 2.51 |
| 365 | Квартира-студия | 15 | Блок-секция ГП-6.2. | 18.88 | 1 | 7.81  | 2.51 |
| 366 | Квартира-студия | 15 | Блок-секция ГП-6.2. | 23.87 | 1 | 11.46 | 2.51 |

|     |                 |    |                     |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---------------------|-------|---|-------|------|
| 367 | Квартира        | 15 | Блок-секция ГП-6.2. | 39.74 | 1 | 13.01 | 2.51 |
| 368 | Квартира        | 15 | Блок-секция ГП-6.2. | 52.32 | 2 | 23.96 | 2.51 |
| 369 | Квартира        | 15 | Блок-секция ГП-6.2. | 53.73 | 2 | 25.85 | 2.51 |
| 370 | Квартира        | 15 | Блок-секция ГП-6.2. | 50.98 | 2 | 24.36 | 2.51 |
| 371 | Квартира-студия | 15 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.27 | 1 | 14.86 | 2.51 |
| 372 | Квартира-студия | 15 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.61 | 1 | 14.20 | 2.51 |
| 373 | Квартира-студия | 15 | Блок-секция ГП-6.2. | 28.39 | 1 | 13.68 | 2.51 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения               | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка     | Блок-секция ГП-6.2, технический этаж на отм. -2,420 | Техническое          | 13.79          |
| 2     | Тамбур-шлюз           | Блок-секция ГП-6.2, технический этаж на отм. -2,420 | Техническое          | 2.82           |
| 3     | Техническое помещение | Блок-секция ГП-6.2, технический этаж на отм. -2,420 | Техническое          | 418.29         |
| 4     | ИТП                   | Блок-секция ГП-6.2, технический этаж на отм. -2,420 | Техническое          | 23.06          |
| 5     | Узел связи            | Блок-секция ГП-6.2, технический этаж на отм. -2,420 | Техническое          | 7.54           |
| 6     | Электрощитовая        | Блок-секция ГП-6.2, технический этаж на отм. -2,420 | Техническое          | 14.25          |
| 7     | Лифтовой холл         | Блок-секция ГП-6.2, 1 этаж                          | Общественное         | 19.41          |
| 8     | Лестничная клетка     | Блок-секция ГП-6.2, 1 этаж                          | Общественное         | 14.66          |
| 9     | Тамбур-шлюз           | Блок-секция ГП-6.2, 1 этаж                          | Общественное         | 3.59           |
| 10    | Коридор               | Блок-секция ГП-6.2, 1 этаж                          | Общественное         | 52.13          |

|    |                   |                             |              |       |
|----|-------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 11 | Тамбур            | Блок-секция ГП-6.2, 1 этаж  | Общественное | 28.59 |
| 12 | Колясочная        | Блок-секция ГП-6.2, 1 этаж  | Общественное | 17.22 |
| 13 | КУИ               | Блок-секция ГП-6.2, 1 этаж  | Техническое  | 4.22  |
| 14 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП-6.2, 2 этаж  | Общественное | 18.36 |
| 15 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, 2 этаж  | Общественное | 14.41 |
| 16 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП-6.2, 2 этаж  | Общественное | 2.82  |
| 17 | Коридор           | Блок-секция ГП-6.2, 2 этаж  | Общественное | 52.13 |
| 18 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП-6.2, 3 этаж  | Общественное | 18.36 |
| 19 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, 3 этаж  | Общественное | 14.41 |
| 20 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП-6.2, 3 этаж  | Общественное | 2.82  |
| 21 | Коридор           | Блок-секция ГП-6.2, 3 этаж  | Общественное | 52.13 |
| 22 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП-6.2, 4 этаж  | Общественное | 18.36 |
| 23 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, 4 этаж  | Общественное | 14.41 |
| 24 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП-6.2, 4 этаж  | Общественное | 2.82  |
| 25 | Коридор           | Блок-секция ГП-6.2, 4 этаж  | Общественное | 52.13 |
| 26 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП-6.2, 5 этаж  | Общественное | 18.36 |
| 27 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, 5 этаж  | Общественное | 14.41 |
| 28 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП-6.2, 5 этаж  | Общественное | 2.82  |
| 29 | Коридор           | Блок-секция ГП-6.2, 5 этаж  | Общественное | 52.13 |
| 30 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП- 6.2, 6 этаж | Общественное | 18.36 |
| 31 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП- 6.2, 6 этаж | Общественное | 14.41 |
| 32 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП- 6.2, 6 этаж | Общественное | 2.82  |
| 33 | Коридор           | Блок-секция ГП- 6.2, 6 этаж | Общественное | 52.13 |
| 34 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП-6.2, 7 этаж  | Общественное | 18.36 |
| 35 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, 7 этаж  | Общественное | 14.41 |
| 36 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП-6.2, 7 этаж  | Общественное | 2.82  |
| 37 | Коридор           | Блок-секция ГП-6.2, 7 этаж  | Общественное | 52.13 |
| 38 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП-6.2, 8 этаж  | Общественное | 18.36 |
| 39 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, 8 этаж  | Общественное | 14.41 |
| 40 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП-6.2, 8 этаж  | Общественное | 2.82  |

|    |                   |  |              |       |
|----|-------------------|--|--------------|-------|
| 41 | Коридор           | Блок-секция ГП-6.2, 8 этаж                           | Общественное | 52.13 |
| 42 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП-6.2, 9 этаж                           | Общественное | 18.36 |
| 43 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, 9 этаж                           | Общественное | 14.41 |
| 44 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП-6.2, 9 этаж                           | Общественное | 2.82  |
| 45 | Коридор           | Блок-секция ГП-6.2, 9 этаж                           | Общественное | 52.13 |
| 46 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП-6.2, 10 этаж                          | Общественное | 18.36 |
| 47 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, 10 этаж                          | Общественное | 14.41 |
| 48 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП-6.2, 10 этаж                          | Общественное | 2.82  |
| 49 | Коридор           | Блок-секция ГП-6.2, 10 этаж                          | Общественное | 52.13 |
| 50 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП-6.2, 11 этаж                          | Общественное | 18.36 |
| 51 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, 11 этаж                          | Общественное | 14.41 |
| 52 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП-6.2, 11 этаж                          | Общественное | 2.82  |
| 53 | Коридор           | Блок-секция ГП-6.2, 11 этаж                          | Общественное | 52.13 |
| 54 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП-6.2, 12 этаж                          | Общественное | 18.36 |
| 55 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, 12 этаж                          | Общественное | 14.41 |
| 56 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП-6.2, 12 этаж                          | Общественное | 2.82  |
| 57 | Коридор           | Блок-секция ГП-6.2, 12 этаж                          | Общественное | 52.13 |
| 58 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП-6.2, 13 этаж                          | Общественное | 18.36 |
| 59 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, 13 этаж                          | Общественное | 14.41 |
| 60 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП-6.2, 13 этаж                          | Общественное | 2.82  |
| 61 | Коридор           | Блок-секция ГП-6.2, 13 этаж                          | Общественное | 52.13 |
| 62 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП-6.2, 14 этаж                          | Общественное | 18.36 |
| 63 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, 14 этаж                          | Общественное | 14.41 |
| 64 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП-6.2, 14 этаж                          | Общественное | 2.82  |
| 65 | Коридор           | Блок-секция ГП-6.2, 14 этаж                          | Общественное | 52.13 |
| 66 | Лифтовой холл     | Блок-секция ГП-6.2, 15 этаж                          | Общественное | 18.36 |
| 67 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, 15 этаж                          | Общественное | 14.41 |
| 68 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция ГП-6.2, 15 этаж                          | Общественное | 2.82  |
| 69 | Коридор           | Блок-секция ГП-6.2, 15 этаж                          | Общественное | 52.13 |
| 70 | Лестничная клетка | Блок-секция ГП-6.2, технический этаж на отм. +42,000 | Техническое  | 14.41 |

|    |                       |  |             |        |
|----|-----------------------|--|-------------|--------|
| 71 | Тамбур-шлюз           | Блок-секция ГП-6.2, технический этаж на отм. +42,000 | Техническое | 2.82   |
| 72 | Выход на кровлю       | Блок-секция ГП-6.2, технический этаж на отм. +42,000 | Техническое | 14.35  |
| 73 | Техническое помещение | Блок-секция ГП-6.2, технический этаж на отм. +42,000 | Техническое | 417.52 |
| 74 | Венткамера            | Блок-секция ГП-6.2, технический этаж на отм. +42,000 | Техническое | 9.88   |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования                              | Назначение   |
|-------|--|---|--|
| 1     | Блок-секция ГП-6.2. Технический этаж на отм. - 2,420. ИТП            | Насосы, теплообменники, тепловые вычислители. | Оборудование предназначено для нагрева воды системы горячего водоснабжения и системы отопления, для учета тепловой энергии   |
| 2     | Блок-секция ГП-6.2. Технический этаж на отм. - 2,420. Узел связи     | Распределительные шкафы, коммутаторы.         | Оборудование предназначено для обеспечения телефонной связью и сетью интернет  |
| 3     | Блок-секция ГП-6.2. Технический этаж на отм. - 2,420. Электрощитовая | Электрическое оборудование.                   | Оборудование предназначено для обеспечения распределения электрической энергии электроприемников жилого дома.  |
| 4     | Блок-секция ГП-6.2. Лифтовая шахта.                                  | Лифты   | Оборудование предназначено для перевозки людей и грузов.   |
| 5     | Блок-секция ГП-6.2. Технический этаж на отм. +42,000. Венткамера     | Система вентиляции                            | Оборудование предназначено для вентиляции жилых, технических помещений, лифтовых шахт. Противодымная вентиляция, преднозначена для безопасной эвакуации людей в случае пожара. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2021</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>29.12.2023</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>215 633 460,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>    |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br/><b>0 руб.</b></p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>    |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br/><b>111 396 042 руб.</b></p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Не применяется застройщиком</b></p> |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>72:23:427001:10637</b></p> |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810206280002529</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000952</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>046577952</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>665843001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br>50311797   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>149</p>      |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>5 134,13 м2 |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>253 266 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |



24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 657389484784002940655808780853225211828

Владелец: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СИБСТРОЙСЕРВИС",  
МУРАШКЕВИЧ ЛЕОНИД ВЛАДИМИРОВИЧ, ТЮМЕНСКИЙ РАЙОН**

Действителен: с 06.07.2022 по 06.10.2023