



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.pf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

| | |
|---|------------------------------------|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 22.03.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 66-41-42-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация города Екатеринбурга |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |

Раздел 2. Информация о застройщике

| | |
|---|---|
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Акционерное общество Специализированный застройщик «Региональная Строительная Группа- Академическое» |
| 2.2.2. ИНН: | 6658328507 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1086658031052 |

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

| | |
|--|--|
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоэтажный жилой дом, состоящий из четырех жилых корпусов (№№ 11.9.1, 11.9.2, 11.9.3, 11.9.4 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 11.9.5 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 11.9.6 по ПЗУ) |
|--|--|



Администрация Города
Екатеринбурга

| | |
|--|--|
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Свердловская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | - |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Екатеринбург |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Академика Парина |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 37а |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 66:41:0313010:6074 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 21.07.2020 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | RU 66302000-1919-2020 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоэтажный жилой дом, состоящий из четырех жилых корпусов (№№ 11.9.1, 11.9.2, 11.9.3, 11.9.4 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями |

| | |
|--|--|
| | общественного назначения (№ 11.9.5 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 11.9.6 по ПЗУ) |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м): | - |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.5. Площадь (кв. м): | 64604,50 |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 41572,3 |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 40209,10 |
| 6.8. Количество помещений (штук): | 878 |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): | 43 |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | 835 |
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 835 |
| 6.12. Количество машино-мест (штук): | 167 |
| 6.13. Количество этажей: | 2-33 |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.16. Высота (м): | - |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | В (Высокий) |
| 6.18. Иные показатели: | Количество квартир / общая площадь (за исключением балконов и лоджий) (шт. / кв.м): 835 / 40209,10 в том числе: однокомнатных: 516 / 19529,20 двухкомнатных: 258 / 14651,20 |

трехкомнатных: 61 / 6028,70
 Общая площадь встроенно-пристроенной подземной автостоянки (кв.м):
 5679,3, в том числе:
 площадь машино-мест (кв.м): 2849,9
 Общая площадь помещений общественного назначения (офисов) (кв.м):
 2044,8, в том числе:
 помещения офиса 2.1 (кв.м): 93,5
 помещения офиса 2.2 (кв.м): 141,7
 помещения офиса 2.3 (кв.м): 93,3
 помещения офиса 2.4 (кв.м): 155,0
 помещения офиса 2.5 (кв.м): 90,1
 помещения офиса 3.1 (кв.м): 103,7
 помещения офиса 3.2 (кв.м): 99,1
 помещения офиса 3.3 (кв.м): 99,2
 помещения офиса 3.4 (кв.м): 88,3
 помещения офиса 3.5 (кв.м): 72,5
 помещения офиса 3.6 (кв.м): 73,7
 помещения офиса 4.1 (кв.м): 213,6
 помещения офиса 5.1 (кв.м): 202,2
 помещения офиса 5.2 (кв.м): 178,3
 помещения офиса 5.3 (кв.м): 145,5
 помещения офиса 5.4 (кв.м): 195,1
 Количество лифтов (шт.): 14
 Материал наружных стен: железобетон, кирпич

| | |
|--|-------------|
| 6.19. Дата подготовки технического плана: | 03.02.2023 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 02802554529 |



Прошито, скреплено печатью на
 Заместитель Главы Екатеринбурга
 Р. А. Галямов
 лист(а)

| | | |
|--|---------|------------------------------------|
| Заместитель Главы Екатеринбурга | | |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | Р. А. Галямов инициалы, фамилия |