



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

624022, г. Сысерть, ул. Ленина, 35, тел. 8 (343) 227-07-67,

E-mail: [adm\\_sgo@mail.ru](mailto:adm_sgo@mail.ru), официальный сайт Сысертского городского округа [www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru)

### РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. \_\_\_\_ 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство	02.10.2023
1.2. Номер разрешения на строительство	66-25-58-2023
1.3. Наименование органа (организации)	Администрация Сысертского городского округа
1.4. Срок действия настоящего разрешения	02.09.2028
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РСИ-Групп»
2.2.2. ИНН:	6679125762
2.2.3. ОГРН:	1196658042569
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс в границах улиц Трудовая, Садовая и северной границы микрорайона «Комфорт» (участок № 2) в п. Б. Исток Свердловской области. 4 этап строительства: Жилой дом № 4

3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Сысертский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок Большой Исток
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Трудовая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	66:25:0103003:1034
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	2 749
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.X.1. Дата:	28.06.2023
4.3.X.2. Номер:	РФ-66-2-41-0-00-2023-0484-1
4.3.X.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Муниципальное бюджетное учреждение «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа»



4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.X.1. Дата решения:	28.12.2022
4.6.1.X.2. Номер решения:	3390-ПА
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Администрация Сысертского городского округа
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.X.1. Дата решения:	-
4.6.2.X.2. Номер решения:	-
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-

гр  
я

5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-планировочная мастерская – инжин»
5.2.2. ИНН:	6686128161
5.2.3. ОГРН:	1206600053021
5.3. Дата утверждения (при наличии):	2023
5.4. Номер (при наличии):	ш. 46-2022-00
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.X.1. Дата утверждения:	12.07.2023
6.1.X.2. Номер:	66-2-1-3-039924-2023
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Уральское управление строительной экспертизы»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.X.1. Дата утверждения:	-
6.2.X.2. Номер:	-
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс в границах улиц Трудовая, Садовая и северной границы микрорайона «Комфорт» (участок № 2) в п. Б. Исток Свердловской области. 4 этап строительства: Жилой дом № 4



