



Кому: ООО "СЗ УКЗ № 6 КПД",
450027, Республика Башкортостан,
г. Уфа, Калининский район,
ул. Уфимское шоссе, дом 3, корпус 1,
офис 11А

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08.12.2020

№ 02-RU 03308000-1276Ж-2020

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом № 3 в квартале, ограниченном улицами Орджоникидзе, Вологодской, Интернациональной и Сергея Вострецова в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. I - этап секция Б, В. II - этап секция А.

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-030183-2020 от 07.07.2020		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:030123:474		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:030123		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-03-3-08-0-00-2020-401 от 22.06.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 12.02.2020, № 164		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ПУ ШТРИХ" Шифр 542-2020-3, 2020		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	I - этап секции Б, В.			
	Общая площадь (кв.м.)	10269,16	Площадь участка (кв.м.)	6216,0
	Объем (куб.м.)	36846,41	в том числе подземной части (куб.м.)	1873,87

Количество этажей (шт.)	18	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	892,88		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир (с учетом лоджий с коэф. 0,5) (кв.м.)		7620,6	
Общее количество квартир (шт.)		141	
В том числе 1-комнатные (шт.)		61	
В том числе 2х-комнатные (шт.)		62	
В том числе 3х-комнатные (шт.)		18	
II - этап секция А.			
Общая площадь (кв.м.)	5942,45	Площадь участка (кв.м.)	6216,0
Объем (куб.м.)	21373,84	в том числе подземной части (куб.м.)	1076,76
Количество этажей (шт.)	18	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	509,88		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир (с учетом лоджий с коэф. 0,5) (кв.м.)		4450,2	
Общее количество квартир (шт.)		79	
В том числе 1-комнатные (шт.)		47	
В том числе 3х-комнатные (шт.)		32	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Республика Башкортостан, г. Уфа, Калининский район, квартал, ограниченный улицами Орджоникидзе, Вологодской, Интернациональной и Сергея Вострецова.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 08.08.2022г.,
в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации. Проект организации строительства.

И.о. начальника отдела
градостроительного контроля и
выдачи разрешений

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" 8 декабря 2020г.

М.П.




(подпись)

С.В. Чикрызов
(расшифровка подписи)

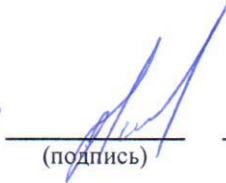
Действие настоящего разрешения продлено
до " 08 декабря 2022г.

И.о. начальника отдела

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" 22 декабря 2020г.




(подпись)

С.В. Чикрызов
(расшифровка подписи)

Прошнуровано и пронумеровано
2 (два) листа
И. о. начальника отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
С.В. Чикрызов

