

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.11.2016№ 66-RU66341000-41-2016I. Администрация Сысертского городского округа,

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

**1 этап: трехэтажный 3-х секционный жилой дом (поз. 1 по ПЗУ)**

в соответствии с проектной документацией «Микрорайон «Комфорт» в п. Большой Исток Сысертского р-на Свердловской области» ш. 178/15, 2015 г.; ООО «Гражданпроект» (ИНН 6670363240), «Микрорайон «Комфорт» в п. Большой Исток Сысертского р-на Свердловской области ш. 172/13-01, 2015 г

расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Большой Исток, микрорайон «Комфорт», на земельном участке с кадастровым номером 66:25:0103003:132

строительный адрес: –

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 66341000-287, дата выдачи 27.10.2016, орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Сысертского городского округа.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя  | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта   |                   |            |            |
| Строительный объем - всего   | куб. м            | 9553,80    | 8305,1     |
| в том числе надземной части  | куб. м            | -          | -          |
| Общая площадь  | кв. м             | 2367,6     | 1905,5     |
| Площадь нежилых помещений  | кв. м             | -          | -          |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений   | кв. м             | -          | -          |
| Количество зданий, сооружений  | шт.               | 1          | 1          |
| 2. Объекты непромышленного назначения  |                   |            |            |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |                   |            |            |
| -  | -                 | -          | -          |
| 2.2. Объекты жилищного фонда   |                   |            |            |
| <b>трехэтажный 3-х секционный жилой дом (поз. 1 по ПЗУ)</b>                                  |                   |            |            |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв. м             | 1774,25    | 1667,2     |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м             | 238,3      | 238,3      |
| Количество этажей  | шт.               | 3          | 3          |
| в том числе подземных  |                   | -          | -          |
| Количество секций  | секций            | 3          | 3          |
| Количество квартир/общая площадь, всего  | шт./кв. м         | 51/1774,25 | 51/1667,2  |

|  |           |                                 |                                 |
|--|-----------|---------------------------------|---------------------------------|
| В том числе:   |           |                                 |                                 |
| 1-комнатные  | шт./кв. м | 18/-                            | 18/-                            |
| 2-комнатные  | шт./кв. м | 3/-                             | 3/-                             |
| Студии   | шт./кв. м | 30/                             | 30/-                            |
| 3-комнатные  | шт./кв. м | -                               | -                               |
| 4-комнатные  | шт./кв. м | -                               | -                               |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м | -                               | -                               |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м     |                                 |                                 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                          |           | -                               |                                 |
| Лифты  | шт.       | -                               | -                               |
| Эскалаторы   | шт.       | -                               | -                               |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | 6                               | 6                               |
| Материалы фундаментов  |           | Свайный с монолитным ростверком | Свайный с монолитным ростверком |
| Материалы стен   |           | твинблок                        | твинблок                        |
| Материалы перекрытий   |           | Железобетонные плиты            | Железобетонные плиты            |
| Материалы кровли   |           | Металлический профлист          | Металлический профлист          |
| Иные показатели  |           | -                               | -                               |

### 3. Объекты производственного назначения

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| - | - | - | - |
|---|---|---|---|

### 4. Линейные объекты

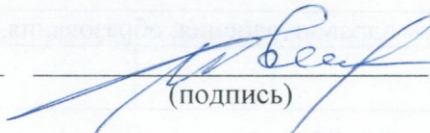
|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| - | - | - | - |
|---|---|---|---|

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

|  |                      |   |         |
|--|----------------------|---|---------|
| Класс энергоэффективности здания                     |                      | - | Высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади  | кВт•ч/м <sup>2</sup> | - | -       |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |                      | - | -       |
| Заполнение световых проемов                          |                      | - | -       |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 04.11.2016г, подготовленного кадастровым инженером Телициной Анной Сергеевной, квалификационный аттестат № 66-14-777 от 13.08.2014 (начало действия аттестата 13.08.2014).

Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства  
(должность)

  
(подпись)

М.О. Свеженцева  
(расшифровка подписи)

16 ноября 2016 г.

