

Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01 февраля 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21-01-2 ж-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Монолитное строительство»
2.2.2. ИНН:	2127312036
2.2.3. ОГРН:	1022100971496
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом (квартиры с №225 по №344, блок-секции «И», «К», «Л», «М») поз.3.7, автостоянка поз.3.7а, 3- этап строительства (в микрорайоне №3 жилого района «Новый город»)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика – Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	И.П. Прокопьева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): - многоквартирный жилой дом (поз.3.7) - автостоянка (поз. 3.7а)	дом 11 здание 11А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:030208:10200, 21:01:030208:10598 - (под благоустройство)
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.04.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-25-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	многоэтажный многоквартирный жилой дом (квартиры с №225 по №344, блок-секции «И», «К», «Л», «М») поз.3.7
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4997,4
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1639,4
6.1.5. Площадь (кв. м):	33693,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	11675,0
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	431,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэф.) (кв. м):	7771,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7420,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	322
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	92
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	230
6.1.11. в том числе квартир (штук):	120
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м): - архитектурная	29,59

- пожарно-техническая	24,24
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
5.1.18. Иные показатели:	
- строительный объём – всего (куб.м):	41644
- в том числе подземной части (куб.м):	3580
- этажность здания (шт.):	8
- количество секций (секция):	4
- общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий (кв.м):	7420,0
- общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества (кв.м):	2114,7
- площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	1683,3
- общая площадь хозяйственных кладовых для жильцов (кв.м/шт.):	431,4/92
- количество квартир/общая площадь (шт./кв.м.):	120/7420
- в том числе: - 1-комнатные (шт./кв.м):	33/1397,5
- 2-комнатные (шт./кв.м):	64/4085,8
- 3-комнатные (шт./кв.м):	23/1936,7
- общая площадь с учетом лоджий с коэфф.0.5 (кв.м):	7771,0
- стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.):	502539,0
- в том числе: строительно – монтажных работ (тыс. руб.):	482539,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	098-866-566-61
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	автостоянка (поз. 3.7а)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1805,0
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	1708,5
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	64
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	
- архитектурная	5,35

- пожарно-техническая	7,47
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	
- строительный объём (куб.м.):	5556,0
- площадь здания (кв.м.):	1708,5
- площадь машино-мест (кв.м.):	1095,6
- площадь общего имущества (кв.м.):	612,9
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	15.12.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	098-866-566-61
Заместитель главы администрации руководитель аппарата	А.Н. Петров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия

Исп. Архипов В.Р.