

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000621 от 08.02.2023

Копия Строительство жилого комплекса «Российский» в юго-западном районе города Ставрополя.  
Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 11, корпус 2, 3 (5-й этап строительства). Адрес:  
Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Матрёны Наздрачёвой, з/у  
3/3.

Дата первичного размещения: 17.03.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-21 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ-21 "ЮСИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 355028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пирогова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 37</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 194</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (865) 255-04-00</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>yur26@usimail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.gk-usi.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>

	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик-21 ЮгСтройИнвест</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2635224494</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635224494</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162651079403</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>12.12.2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-692-869 11
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263518446178

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>159-139-425 89</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>260708036150</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Анашкина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Татьяна</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевна</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>172-692-869 11</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>263518446178</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Протокол учредителей об учреждении № 1</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 159-139-425 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 260708036150
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол учредителей об учреждении № 1

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-20 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635224470</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162651079381</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-22 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224504
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079458
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-9 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635816772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122651034010
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-18 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635213140</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651023183</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-10 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635209640</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651010038</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-12 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635209633</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651010005</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-16 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635213171</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651023238</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-19 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635224487</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162651079392</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-15 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635213132</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651023172</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-14 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635209665</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651010104</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-17 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635213164</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651023216</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Край Ставропольский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>Г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Генерала Маргелова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9/2</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Российский"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул.Западный обход в г.Ставрополь.Многоэтажный жилой дом.Литер 1.І этап</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.08.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-309000-366-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>генерала Маргелова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7/1</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Российский"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул.Западный обход в г.Ставрополе.Корректировка 4.Литер 4</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-309000-370-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: генерала Маргелова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Российский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул.Западный обход в г.Ставрополе.Корректировка 2.Литер 3.III этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-309000-369-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>генерала Маргелова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7/2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Российский"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул.Западный обход в г.Ставрополь.Корректировка 3.Литер 3/1.ХІ этап</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.09.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-309000-368-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Край Ставропольский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>Г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Матрёны Наздрачёвой</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Российский</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Строительство жилого комплекса «Российский» в юго-западном районе города Ставрополя.Многоэтажный жилой дом Литер 13 (2-й этап строительства)</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.06.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-309000-10-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Ставропольский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Матрёны Наздрачёвой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3/1</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Российский</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Строительство жилого комплекса «Российский» в юго-западном районе города Ставрополя. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 14, корпус 1, 2 (1-й этап строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.04.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26-309000-9-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Матрёны Наздрачёвой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Российский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Строительство жилого комплекса «Российский» в юго-западном районе города Ставрополя. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 11, корпус 1 (4-й этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-309000-12-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

<p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Матрёны Наздрачёвой</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3/2</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Российский"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Строительство жилого комплекса «Российский» в юго-западном районе города Ставрополя.Многоэтажный жилой дом Литер 12 (3-й этап строительства)</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-309000-11-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2634083547
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>356 107,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>60 536,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 306 810,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки территории, проект межевания территории в целях устойчивого развития территории, комплексной застройки города Ставрополя западнее проспекта Российского, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 19.03.2018№ 457
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский край</b>

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Матрёны Наздрачёвой
	9.2.11	Дом: З/У 3/3
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35 259,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Матрёны Наздрачёвой</b>
	9.2.11	Дом: <b>З/У 3/3</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 3 056,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 625,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 625,20 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 464,85 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 464,85 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2634061085</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ"АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2635106130</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.02.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-007726-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОИН-С"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.02.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-1-006610-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОИН-С"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Российский"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖЕНЕРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2635248209</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-RU309000-13-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.03.2021</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>9261</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.12.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2020</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>03.12.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Ставрополя</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация города Ставрополя</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:12:011401:1631</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 247,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>70</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во внутривортовых пространствах проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во внутривортовых пространствах предусмотрены следующие площадки: детские игровые , отдыха взрослых, спортивные и хозяйственные. Кроме того, в центральной части застройки размещено спортивное ядро микрорайона с комплексом теннисных кортов и многофункциональной спортивной площадкой для подвижных игр</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Проектируемые площадки для мусорных контейнеров размещены на расстоянии более 20,00 м.от окон проектируемых жилых домов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории включает в себя устройство газонов с посевом трав, посадку деревьев лиственных пород, декоративных кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия от 08.12.2020г.№ 05/1-20/05-19411.Срок действия технических условий-2 года.Выданы:"КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ"ИНН:2636045699</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамья, урна металлическая</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18170-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ0033-007228-01-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 202,90 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636045699</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05/1-20/05-19227</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТАВРОПОЛЬСКИЕ ГОРОДСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636042440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>018850</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33 108 825,41 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>519</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	69.8	2	30.5	2.74
2	Квартира	1	1	64.8	2	30.7	2.74
3	Квартира	1	1	49.8	2	22.3	2.74
4	Квартира	1	1	36.1	1	15.3	2.74
5	Квартира	1	1	36.1	1	15.3	2.74
6	Квартира	1	1	36.1	1	15.3	2.74
7	Квартира	1	1	60.2	2	30	2.74
8	Квартира	2	1	69.2	2	30.5	2.74
9	Квартира	2	1	64	2	30.7	2.74
10	Квартира	2	1	49.2	2	22.3	2.74
11	Квартира	2	1	35.6	1	15.3	2.74
12	Квартира	2	1	35.6	1	15.3	2.74
13	Квартира	2	1	35.6	1	15.3	2.74
14	Квартира	2	1	59.7	2	30	2.74
15	Квартира	3	1	69.2	2	30.5	2.74

16	Квартира	3	1	64	2	30.7	2.74
17	Квартира	3	1	49.2	2	22.3	2.74
18	Квартира	3	1	35.6	1	15.3	2.74
19	Квартира	3	1	35.6	1	15.3	2.74
20	Квартира	3	1	35.6	1	15.3	2.74
21	Квартира	3	1	59.7	2	30	2.74
22	Квартира	4	1	69.2	2	30.5	2.74
23	Квартира	4	1	64	2	30.7	2.74
24	Квартира	4	1	49.2	2	22.3	2.74
25	Квартира	4	1	35.6	1	15.3	2.74
26	Квартира	4	1	35.6	1	15.3	2.74
27	Квартира	4	1	35.6	1	15.3	2.74
28	Квартира	4	1	59.7	2	30	2.74
29	Квартира	5	1	69.4	2	30.6	2.74
30	Квартира	5	1	64.3	2	30.8	2.74
31	Квартира	5	1	49.5	2	22.5	2.74
32	Квартира	5	1	35.8	1	15.4	2.74
33	Квартира	5	1	35.8	1	15.4	2.74
34	Квартира	5	1	35.8	1	15.4	2.74
35	Квартира	5	1	59.9	2	30.1	2.74
36	Квартира	6	1	69.4	2	30.6	2.74
37	Квартира	6	1	64.3	2	30.8	2.74
38	Квартира	6	1	49.5	2	22.5	2.74
39	Квартира	6	1	35.8	1	15.4	2.74
40	Квартира	6	1	35.8	1	15.4	2.74
41	Квартира	6	1	35.8	1	15.4	2.74
42	Квартира	6	1	59.9	2	30.1	2.74
43	Квартира	7	1	69.4	2	30.6	2.74
44	Квартира	7	1	64.3	2	30.8	2.74
45	Квартира	7	1	49.5	2	22.5	2.74

46	Квартира	7	1	35.8	1	15.4	2.74
47	Квартира	7	1	35.8	1	15.4	2.74
48	Квартира	7	1	35.8	1	15.4	2.74
49	Квартира	7	1	59.9	2	30.1	2.74
50	Квартира	8	1	69.4	2	30.6	2.74
51	Квартира	8	1	64.3	2	30.8	2.74
52	Квартира	8	1	49.5	2	22.5	2.74
53	Квартира	8	1	35.8	1	15.4	2.74
54	Квартира	8	1	35.8	1	15.4	2.74
55	Квартира	8	1	35.8	1	15.4	2.74
56	Квартира	8	1	59.9	2	30.1	2.74
57	Квартира	9	1	69.4	2	30.6	2.74
58	Квартира	9	1	64.3	2	30.8	2.74
59	Квартира	9	1	49.5	2	22.5	2.74
60	Квартира	9	1	35.8	1	15.4	2.74
61	Квартира	9	1	35.8	1	15.4	2.74
62	Квартира	9	1	35.8	1	15.4	2.74
63	Квартира	9	1	59.9	2	30.1	2.74
64	Квартира	10	1	69.4	2	30.6	2.74
65	Квартира	10	1	64.3	2	30.8	2.74
66	Квартира	10	1	49.5	2	22.5	2.74
67	Квартира	10	1	35.8	1	15.4	2.74
68	Квартира	10	1	35.8	1	15.4	2.74
69	Квартира	10	1	35.8	1	15.4	2.74
70	Квартира	10	1	59.9	2	30.1	2.74
71	Квартира	11	1	69.4	2	30.6	2.74
72	Квартира	11	1	64.3	2	30.8	2.74
73	Квартира	11	1	49.5	2	22.5	2.74
74	Квартира	11	1	35.8	1	15.4	2.74
75	Квартира	11	1	35.8	1	15.4	2.74

76	Квартира	11	1	35.8	1	15.4	2.74
77	Квартира	11	1	59.9	2	30.1	2.74
78	Квартира	12	1	69.4	2	30.6	2.74
79	Квартира	12	1	64.3	2	30.8	2.74
80	Квартира	12	1	49.5	2	22.5	2.74
81	Квартира	12	1	35.8	1	15.4	2.74
82	Квартира	12	1	35.8	1	15.4	2.74
83	Квартира	12	1	35.8	1	15.4	2.74
84	Квартира	12	1	59.9	2	30.1	2.74
85	Квартира	13	1	69.4	2	30.6	2.74
86	Квартира	13	1	64.3	2	30.8	2.74
87	Квартира	13	1	49.5	2	22.5	2.74
88	Квартира	13	1	35.8	1	15.4	2.74
89	Квартира	13	1	35.8	1	15.4	2.74
90	Квартира	13	1	35.8	1	15.4	2.74
91	Квартира	13	1	59.9	2	30.1	2.74
92	Квартира	14	1	69.4	2	30.6	2.74
93	Квартира	14	1	64.3	2	30.8	2.74
94	Квартира	14	1	49.5	2	22.5	2.74
95	Квартира	14	1	35.8	1	15.4	2.74
96	Квартира	14	1	35.8	1	15.4	2.74
97	Квартира	14	1	35.8	1	15.4	2.74
98	Квартира	14	1	59.9	2	30.1	2.74
99	Квартира	15	1	69.4	2	30.6	2.74
100	Квартира	15	1	64.3	2	30.8	2.74
101	Квартира	15	1	49.5	2	22.5	2.74
102	Квартира	15	1	35.8	1	15.4	2.74
103	Квартира	15	1	35.8	1	15.4	2.74
104	Квартира	15	1	35.8	1	15.4	2.74
105	Квартира	15	1	59.9	2	30.1	2.74

106	Квартира	16	1	69.4	2	30.6	2.74
107	Квартира	16	1	64.3	2	30.8	2.74
108	Квартира	16	1	49.5	2	22.5	2.74
109	Квартира	16	1	35.8	1	15.4	2.74
110	Квартира	16	1	35.8	1	15.4	2.74
111	Квартира	16	1	35.8	1	15.4	2.74
112	Квартира	16	1	59.9	2	30.1	2.74
113	Квартира	17	1	69.4	2	30.6	2.74
114	Квартира	17	1	64.3	2	30.8	2.74
115	Квартира	17	1	49.5	2	22.5	2.74
116	Квартира	17	1	35.8	1	15.4	2.74
117	Квартира	17	1	35.8	1	15.4	2.74
118	Квартира	17	1	35.8	1	15.4	2.74
119	Квартира	17	1	59.9	2	30.1	2.74
120	Квартира	18	1	69.4	2	30.6	2.74
121	Квартира	18	1	64.3	2	30.8	2.74
122	Квартира	18	1	49.5	2	22.5	2.74
123	Квартира	18	1	35.8	1	15.4	2.74
124	Квартира	18	1	35.8	1	15.4	2.74
125	Квартира	18	1	35.8	1	15.4	2.74
126	Квартира	18	1	59.9	2	30.1	2.74
127	Квартира	19	1	69.4	2	30.6	2.74
128	Квартира	19	1	64.3	2	30.8	2.74
129	Квартира	19	1	49.5	2	22.5	2.74
130	Квартира	19	1	35.8	1	15.4	2.74
131	Квартира	19	1	35.8	1	15.4	2.74
132	Квартира	19	1	35.8	1	15.4	2.74
133	Квартира	19	1	59.9	2	30.1	2.74
134	Квартира	20	1	69.4	2	30.6	2.74
135	Квартира	20	1	64.3	2	30.8	2.74

136	Квартира	20	1	49.5	2	22.5	2.74
137	Квартира	20	1	35.8	1	15.4	2.74
138	Квартира	20	1	35.8	1	15.4	2.74
139	Квартира	20	1	35.8	1	15.4	2.74
140	Квартира	20	1	59.9	2	30.1	2.74
141	Квартира	1	2	83.1	3	43.8	2.74
142	Квартира	1	2	35.9	1	11	2.74
143	Квартира	1	2	37.5	1	11	2.74
144	Квартира	1	2	45.6	1	15.3	2.74
145	Квартира	1	2	37.1	1	14.9	2.74
146	Квартира	1	2	46.6	1	16.3	2.74
147	Квартира	1	2	72.6	2	26.7	2.74
148	Квартира	2	2	82.4	3	44.8	2.74
149	Квартира	2	2	35.3	1	12	2.74
150	Квартира	2	2	37	1	12	2.74
151	Квартира	2	2	45	1	16.3	2.74
152	Квартира	2	2	35.5	1	15.9	2.74
153	Квартира	2	2	46	1	16.3	2.74
154	Квартира	2	2	71.4	2	27.7	2.74
155	Квартира	3	2	82.4	3	44.8	2.74
156	Квартира	3	2	35.3	1	12	2.74
157	Квартира	3	2	37	1	12	2.74
158	Квартира	3	2	45	1	16.3	2.74
159	Квартира	3	2	35.5	1	15.9	2.74
160	Квартира	3	2	46	1	16.3	2.74
161	Квартира	3	2	71.4	2	27.7	2.74
162	Квартира	4	2	82.4	3	44.8	2.74
163	Квартира	4	2	35.3	1	12	2.74
164	Квартира	4	2	37	1	12	2.74
165	Квартира	4	2	45	1	16.3	2.74

166	Квартира	4	2	35.5	1	15.9	2.74
167	Квартира	4	2	46	1	16.3	2.74
168	Квартира	4	2	71.4	2	27.7	2.74
169	Квартира	5	2	82.7	3	45	2.74
170	Квартира	5	2	35.5	1	12	2.74
171	Квартира	5	2	37.2	1	12	2.74
172	Квартира	5	2	45.2	1	16.4	2.74
173	Квартира	5	2	35.6	1	16	2.74
174	Квартира	5	2	46.2	1	16.4	2.74
175	Квартира	5	2	71.6	2	27.9	2.74
176	Квартира	6	2	82.7	3	45	2.74
177	Квартира	6	2	35.5	1	12	2.74
178	Квартира	6	2	37.2	1	12	2.74
179	Квартира	6	2	45.2	1	16.4	2.74
180	Квартира	6	2	35.6	1	16	2.74
181	Квартира	6	2	46.2	1	16.4	2.74
182	Квартира	6	2	71.6	2	27.9	2.74
183	Квартира	7	2	82.7	3	45	2.74
184	Квартира	7	2	35.5	1	12	2.74
185	Квартира	7	2	37.2	1	12	2.74
186	Квартира	7	2	45.2	1	16.4	2.74
187	Квартира	7	2	35.6	1	16	2.74
188	Квартира	7	2	46.2	1	16.4	2.74
189	Квартира	7	2	71.6	2	27.9	2.74
190	Квартира	8	2	82.7	3	45	2.74
191	Квартира	8	2	35.5	1	12	2.74
192	Квартира	8	2	37.2	1	12	2.74
193	Квартира	8	2	45.2	1	16.4	2.74
194	Квартира	8	2	35.6	1	16	2.74
195	Квартира	8	2	46.2	1	16.4	2.74

196	Квартира	8	2	71.6	2	27.9	2.74
197	Квартира	9	2	82.7	3	45	2.74
198	Квартира	9	2	35.5	1	12	2.74
199	Квартира	9	2	37.2	1	12	2.74
200	Квартира	9	2	45.2	1	16.4	2.74
201	Квартира	9	2	35.6	1	16	2.74
202	Квартира	9	2	46.2	1	16.4	2.74
203	Квартира	9	2	71.6	2	27.9	2.74
204	Квартира	10	2	82.7	3	45	2.74
205	Квартира	10	2	35.5	1	12	2.74
206	Квартира	10	2	37.2	1	12	2.74
207	Квартира	10	2	45.2	1	16.4	2.74
208	Квартира	10	2	35.6	1	16	2.74
209	Квартира	10	2	46.2	1	16.4	2.74
210	Квартира	10	2	71.6	2	27.9	2.74
211	Квартира	11	2	82.7	3	45	2.74
212	Квартира	11	2	35.5	1	12	2.74
213	Квартира	11	2	37.2	1	12	2.74
214	Квартира	11	2	45.2	1	16.4	2.74
215	Квартира	11	2	35.6	1	16	2.74
216	Квартира	11	2	46.2	1	16.4	2.74
217	Квартира	11	2	71.6	2	27.9	2.74
218	Квартира	12	2	82.7	3	45	2.74
219	Квартира	12	2	35.5	1	12	2.74
220	Квартира	12	2	37.2	1	12	2.74
221	Квартира	12	2	45.2	1	16.4	2.74
222	Квартира	12	2	35.6	1	16	2.74
223	Квартира	12	2	46.2	1	16.4	2.74
224	Квартира	12	2	71.6	2	27.9	2.74
225	Квартира	13	2	82.7	3	45	2.74

226	Квартира	13	2	35.5	1	12	2.74
227	Квартира	13	2	37.2	1	12	2.74
228	Квартира	13	2	45.2	1	16.4	2.74
229	Квартира	13	2	35.6	1	16	2.74
230	Квартира	13	2	46.2	1	16.4	2.74
231	Квартира	13	2	71.6	2	27.9	2.74
232	Квартира	14	2	82.7	3	45	2.74
233	Квартира	14	2	35.5	1	12	2.74
234	Квартира	14	2	37.2	1	12	2.74
235	Квартира	14	2	45.2	1	16.4	2.74
236	Квартира	14	2	35.6	1	16	2.74
237	Квартира	14	2	46.2	1	16.4	2.74
238	Квартира	14	2	71.6	2	27.9	2.74
239	Квартира	15	2	82.7	3	45	2.74
240	Квартира	15	2	35.3	1	12	2.74
241	Квартира	15	2	37	1	12	2.74
242	Квартира	15	2	45.2	1	16.4	2.74
243	Квартира	15	2	35.6	1	16	2.74
244	Квартира	15	2	46.2	1	16.4	2.74
245	Квартира	15	2	71.6	2	27.9	2.74
246	Квартира	16	2	82.7	3	45	2.74
247	Квартира	16	2	35.3	1	12	2.74
248	Квартира	16	2	37	1	12	2.74
249	Квартира	16	2	45.2	1	16.4	2.74
250	Квартира	16	2	35.6	1	16	2.74
251	Квартира	16	2	46.2	1	16.4	2.74
252	Квартира	16	2	71.6	2	27.9	2.74
253	Квартира	17	2	82.7	3	45	2.74
254	Квартира	17	2	35.3	1	12	2.74
255	Квартира	17	2	37	1	12	2.74

256	Квартира	17	2	45.2	1	16.4	2.74
257	Квартира	17	2	35.6	1	16	2.74
258	Квартира	17	2	46.2	1	16.4	2.74
259	Квартира	17	2	71.6	2	27.9	2.74
260	Квартира	18	2	82.7	3	45	2.74
261	Квартира	18	2	35.3	1	12	2.74
262	Квартира	18	2	37	1	12	2.74
263	Квартира	18	2	45.2	1	16.4	2.74
264	Квартира	18	2	35.6	1	16	2.74
265	Квартира	18	2	46.2	1	16.4	2.74
266	Квартира	18	2	71.6	2	27.9	2.74
267	Квартира	19	2	82.7	3	45	2.74
268	Квартира	19	2	35.3	1	12	2.74
269	Квартира	19	2	37	1	12	2.74
270	Квартира	19	2	45.2	1	16.4	2.74
271	Квартира	19	2	35.6	1	16	2.74
272	Квартира	19	2	46.2	1	16.4	2.74
273	Квартира	19	2	71.6	2	27.9	2.74
274	Квартира	20	2	82.7	3	45	2.74
275	Квартира	20	2	35.3	1	12	2.74
276	Квартира	20	2	37	1	12	2.74
277	Квартира	20	2	45.2	1	16.4	2.74
278	Квартира	20	2	35.6	1	16	2.74
279	Квартира	20	2	46.2	1	16.4	2.74
280	Квартира	20	2	71.6	2	27.9	2.74
281	Квартира	1	3	52.5	2	26	2.74
282	Квартира	1	3	34.9	1	15	2.74
283	Квартира	1	3	82.2	2	40.4	2.74
284	Квартира	2	3	51.9	2	26	2.74
285	Квартира	2	3	34.3	1	15	2.74

286	Квартира	2	3	34.9	1	15	2.74
287	Квартира	2	3	57.7	2	29.6	2.74
288	Квартира	3	3	51.9	2	26	2.74
289	Квартира	3	3	34.3	1	15	2.74
290	Квартира	3	3	34.9	1	15	2.74
291	Квартира	3	3	57.7	2	29.6	2.74
292	Квартира	4	3	51.9	2	26	2.74
293	Квартира	4	3	34.3	1	15	2.74
294	Квартира	4	3	34.9	1	15	2.74
295	Квартира	4	3	57.7	2	29.6	2.74
296	Квартира	5	3	52.3	2	26.2	2.74
297	Квартира	5	3	34.5	1	15.2	2.74
298	Квартира	5	3	34.6	1	15.2	2.74
299	Квартира	5	3	58	2	29.7	2.74
300	Квартира	6	3	52.3	2	26.2	2.74
301	Квартира	6	3	34.5	1	15.2	2.74
302	Квартира	6	3	34.6	1	15.2	2.74
303	Квартира	6	3	58	2	29.7	2.74
304	Квартира	7	3	52.3	2	26.2	2.74
305	Квартира	7	3	34.5	1	15.2	2.74
306	Квартира	7	3	34.6	1	15.2	2.74
307	Квартира	7	3	58	2	29.7	2.74
308	Квартира	8	3	52.3	2	26.2	2.74
309	Квартира	8	3	34.5	1	15.2	2.74
310	Квартира	8	3	34.6	1	15.2	2.74
311	Квартира	8	3	58	2	29.7	2.74
312	Квартира	9	3	52.3	2	26.2	2.74
313	Квартира	9	3	34.5	1	15.2	2.74
314	Квартира	9	3	34.6	1	15.2	2.74
315	Квартира	9	3	58	2	29.7	2.74

316	Квартира	10	3	52.3	2	26.2	2.74
317	Квартира	10	3	34.5	1	15.2	2.74
318	Квартира	10	3	34.6	1	15.2	2.74
319	Квартира	10	3	58	2	29.7	2.74
320	Квартира	11	3	52.3	2	26.2	2.74
321	Квартира	11	3	34.5	1	15.2	2.74
322	Квартира	11	3	34.6	1	15.2	2.74
323	Квартира	11	3	58	2	29.7	2.74
324	Квартира	12	3	52.3	2	26.2	2.74
325	Квартира	12	3	34.5	1	15.2	2.74
326	Квартира	12	3	34.6	1	15.2	2.74
327	Квартира	12	3	58	2	29.7	2.74
328	Квартира	13	3	52.3	2	26.2	2.74
329	Квартира	13	3	34.5	1	15.2	2.74
330	Квартира	13	3	34.6	1	15.2	2.74
331	Квартира	13	3	58	2	29.7	2.74
332	Квартира	14	3	52.3	2	26.2	2.74
333	Квартира	14	3	34.5	1	15.2	2.74
334	Квартира	14	3	34.6	1	15.2	2.74
335	Квартира	14	3	58	2	29.7	2.74
336	Квартира	15	3	52.3	2	26.2	2.74
337	Квартира	15	3	34.5	1	15.2	2.74
338	Квартира	15	3	34.6	1	15.2	2.74
339	Квартира	15	3	58	2	29.7	2.74
340	Квартира	16	3	52.3	2	26.2	2.74
341	Квартира	16	3	34.5	1	15.2	2.74
342	Квартира	16	3	34.6	1	15.2	2.74
343	Квартира	16	3	58	2	29.7	2.74
344	Квартира	17	3	52.3	2	26.2	2.74
345	Квартира	17	3	34.5	1	15.2	2.74

346	Квартира	17	3	34.6	1	15.2	2.74
347	Квартира	17	3	58	2	29.7	2.74
348	Квартира	18	3	52.3	2	26.2	2.74
349	Квартира	18	3	34.5	1	15.2	2.74
350	Квартира	18	3	34.6	1	15.2	2.74
351	Квартира	18	3	58	2	29.7	2.74
352	Квартира	19	3	52.3	2	26.2	2.74
353	Квартира	19	3	34.5	1	15.2	2.74
354	Квартира	19	3	34.6	1	15.2	2.74
355	Квартира	19	3	58	2	29.7	2.74
356	Квартира	20	3	52.3	2	26.2	2.74
357	Квартира	20	3	34.5	1	15.2	2.74
358	Квартира	20	3	34.6	1	15.2	2.74
359	Квартира	20	3	58	2	29.7	2.74
360	Квартира	1	4	52.5	2	26	2.74
361	Квартира	1	4	33.7	1	14.5	2.74
362	Квартира	1	4	33.7	1	14.5	2.74
363	Квартира	1	4	55.3	2	27.5	2.74
364	Квартира	2	4	51.9	2	26	2.74
365	Квартира	2	4	33.2	1	14.5	2.74
366	Квартира	2	4	33.2	1	14.5	2.74
367	Квартира	2	4	54.8	2	27.5	2.74
368	Квартира	3	4	51.9	2	26	2.74
369	Квартира	3	4	33.2	1	14.5	2.74
370	Квартира	3	4	33.2	1	14.5	2.74
371	Квартира	3	4	54.8	2	27.5	2.74
372	Квартира	4	4	51.9	2	26	2.74
373	Квартира	4	4	33.2	1	14.5	2.74
374	Квартира	4	4	33.2	1	14.5	2.74
375	Квартира	4	4	54.8	2	27.5	2.74

376	Квартира	5	4	52.3	2	26.2	2.74
377	Квартира	5	4	33.4	1	14.5	2.74
378	Квартира	5	4	33.4	1	14.5	2.74
379	Квартира	5	4	55.1	2	27.6	2.74
380	Квартира	6	4	52.3	2	26.2	2.74
381	Квартира	6	4	33.4	1	14.5	2.74
382	Квартира	6	4	33.4	1	14.5	2.74
383	Квартира	6	4	55.1	2	27.6	2.74
384	Квартира	7	4	52.3	2	26.2	2.74
385	Квартира	7	4	33.4	1	14.5	2.74
386	Квартира	7	4	33.4	1	14.5	2.74
387	Квартира	7	4	55.1	2	27.6	2.74
388	Квартира	8	4	52.3	2	26.2	2.74
389	Квартира	8	4	33.4	1	14.5	2.74
390	Квартира	8	4	33.4	1	14.5	2.74
391	Квартира	8	4	55.1	2	27.6	2.74
392	Квартира	9	4	52.3	2	26.2	2.74
393	Квартира	9	4	33.4	1	14.5	2.74
394	Квартира	9	4	33.4	1	14.5	2.74
395	Квартира	9	4	55.1	2	27.6	2.74
396	Квартира	10	4	52.3	2	26.2	2.74
397	Квартира	10	4	33.4	1	14.5	2.74
398	Квартира	10	4	33.4	1	14.5	2.74
399	Квартира	10	4	55.1	2	27.6	2.74
400	Квартира	11	4	52.3	2	26.2	2.74
401	Квартира	11	4	33.4	1	14.5	2.74
402	Квартира	11	4	33.4	1	14.5	2.74
403	Квартира	11	4	55.1	2	27.6	2.74
404	Квартира	12	4	52.3	2	26.2	2.74
405	Квартира	12	4	33.4	1	14.5	2.74

406	Квартира	12	4	33.4	1	14.5	2.74
407	Квартира	12	4	55.1	2	27.6	2.74
408	Квартира	13	4	52.3	2	26.2	2.74
409	Квартира	13	4	33.4	1	14.5	2.74
410	Квартира	13	4	33.4	1	14.5	2.74
411	Квартира	13	4	55.1	2	27.6	2.74
412	Квартира	14	4	52.3	2	26.2	2.74
413	Квартира	14	4	33.4	1	14.5	2.74
414	Квартира	14	4	33.4	1	14.5	2.74
415	Квартира	14	4	55.1	2	27.6	2.74
416	Квартира	15	4	52.3	2	26.2	2.74
417	Квартира	15	4	33.4	1	14.5	2.74
418	Квартира	15	4	33.4	1	14.5	2.74
419	Квартира	15	4	55.1	2	27.6	2.74
420	Квартира	16	4	52.3	2	26.2	2.74
421	Квартира	16	4	33.4	1	14.5	2.74
422	Квартира	16	4	33.4	1	14.5	2.74
423	Квартира	16	4	55.1	2	27.6	2.74
424	Квартира	17	4	52.3	2	26.2	2.74
425	Квартира	17	4	33.4	1	14.5	2.74
426	Квартира	17	4	33.4	1	14.5	2.74
427	Квартира	17	4	55.1	2	27.6	2.74
428	Квартира	18	4	52.3	2	26.2	2.74
429	Квартира	18	4	33.4	1	14.5	2.74
430	Квартира	18	4	33.4	1	14.5	2.74
431	Квартира	18	4	55.1	2	27.6	2.74
432	Квартира	19	4	52.3	2	26.2	2.74
433	Квартира	19	4	33.4	1	14.5	2.74
434	Квартира	19	4	33.4	1	14.5	2.74
435	Квартира	19	4	55.1	2	27.6	2.74

436	Квартира	20	4	52.3	2	26.2	2.74
437	Квартира	20	4	33.4	1	14.5	2.74
438	Квартира	20	4	33.4	1	14.5	2.74
439	Квартира	20	4	55.1	2	27.6	2.74
440	Квартира	1	5	52.5	2	26	2.74
441	Квартира	1	5	33.7	1	14.5	2.74
442	Квартира	1	5	33.7	1	14.5	2.74
443	Квартира	1	5	55.3	2	27.5	2.74
444	Квартира	2	5	51.9	2	26	2.74
445	Квартира	2	5	33.2	1	14.5	2.74
446	Квартира	2	5	33.2	1	14.5	2.74
447	Квартира	2	5	54.8	2	27.5	2.74
448	Квартира	3	5	51.9	2	26	2.74
449	Квартира	3	5	33.2	1	14.5	2.74
450	Квартира	3	5	33.2	1	14.5	2.74
451	Квартира	3	5	54.8	2	27.5	2.74
452	Квартира	4	5	51.9	2	26	2.74
453	Квартира	4	5	33.2	1	14.5	2.74
454	Квартира	4	5	33.2	1	14.5	2.74
455	Квартира	4	5	54.8	2	27.5	2.74
456	Квартира	5	5	52.3	2	26.2	2.74
457	Квартира	5	5	33.4	1	14.5	2.74
458	Квартира	5	5	33.4	1	14.5	2.74
459	Квартира	5	5	55.1	2	27.6	2.74
460	Квартира	6	5	52.3	2	26.2	2.74
461	Квартира	6	5	33.4	1	14.5	2.74
462	Квартира	6	5	33.4	1	14.5	2.74
463	Квартира	6	5	55.1	2	27.6	2.74
464	Квартира	7	5	52.3	2	26.2	2.74
465	Квартира	7	5	33.4	1	14.5	2.74

466	Квартира	7	5	33.4	1	14.5	2.74
467	Квартира	7	5	55.1	2	27.6	2.74
468	Квартира	8	5	52.3	2	26.2	2.74
469	Квартира	8	5	33.4	1	14.5	2.74
470	Квартира	8	5	33.4	1	14.5	2.74
471	Квартира	8	5	55.1	2	27.6	2.74
472	Квартира	9	5	52.3	2	26.2	2.74
473	Квартира	9	5	33.4	1	14.5	2.74
474	Квартира	9	5	33.4	1	14.5	2.74
475	Квартира	9	5	55.1	2	27.6	2.74
476	Квартира	10	5	52.3	2	26.2	2.74
477	Квартира	10	5	33.4	1	14.5	2.74
478	Квартира	10	5	33.4	1	14.5	2.74
479	Квартира	10	5	55.1	2	27.6	2.74
480	Квартира	11	5	52.3	2	26.2	2.74
481	Квартира	11	5	33.4	1	14.5	2.74
482	Квартира	11	5	33.4	1	14.5	2.74
483	Квартира	11	5	55.1	2	27.6	2.74
484	Квартира	12	5	52.3	2	26.2	2.74
485	Квартира	12	5	33.4	1	14.5	2.74
486	Квартира	12	5	33.4	1	14.5	2.74
487	Квартира	12	5	55.1	2	27.6	2.74
488	Квартира	13	5	52.3	2	26.2	2.74
489	Квартира	13	5	33.4	1	14.5	2.74
490	Квартира	13	5	33.4	1	14.5	2.74
491	Квартира	13	5	55.1	2	27.6	2.74
492	Квартира	14	5	52.3	2	26.2	2.74
493	Квартира	14	5	33.4	1	14.5	2.74
494	Квартира	14	5	33.4	1	14.5	2.74
495	Квартира	14	5	55.1	2	27.6	2.74

496	Квартира	15	5	52.3	2	26.2	2.74
497	Квартира	15	5	33.4	1	14.5	2.74
498	Квартира	15	5	33.4	1	14.5	2.74
499	Квартира	15	5	55.1	2	27.6	2.74
500	Квартира	16	5	52.3	2	26.2	2.74
501	Квартира	16	5	33.4	1	14.5	2.74
502	Квартира	16	5	33.4	1	14.5	2.74
503	Квартира	16	5	55.1	2	27.6	2.74
504	Квартира	17	5	52.3	2	26.2	2.74
505	Квартира	17	5	33.4	1	14.5	2.74
506	Квартира	17	5	33.4	1	14.5	2.74
507	Квартира	17	5	55.1	2	27.6	2.74
508	Квартира	18	5	52.3	2	26.2	2.74
509	Квартира	18	5	33.4	1	14.5	2.74
510	Квартира	18	5	33.4	1	14.5	2.74
511	Квартира	18	5	55.1	2	27.6	2.74
512	Квартира	19	5	52.3	2	26.2	2.74
513	Квартира	19	5	33.4	1	14.5	2.74
514	Квартира	19	5	33.4	1	14.5	2.74
515	Квартира	19	5	55.1	2	27.6	2.74
516	Квартира	20	5	52.3	2	26.2	2.74
517	Квартира	20	5	33.4	1	14.5	2.74
518	Квартира	20	5	33.4	1	14.5	2.74
519	Квартира	20	5	55.1	2	27.6	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тех. помещение	подвал	нежилое	55.3
2	Тех. помещение	подвал	нежилое	71.3
3	Тех. помещение	подвал	нежилое	39
4	Тех. помещение	подвал	нежилое	39.2
5	Тех. помещение	подвал	нежилое	39
6	Тех. помещение	подвал	нежилое	19.7
7	Тех. помещение	подвал	нежилое	35.3
8	Тех. помещение	подвал	нежилое	15
9	Тех. помещение	подвал	нежилое	12.5
10	Тех. помещение	подвал	нежилое	67.5
11	Тех. помещение	подвал	нежилое	20.5
12	Тех. помещение	подвал	нежилое	41.5
13	лестница	1	нежилое	14.7
14	входной тамбур	1	нежилое	3.8
15	Лифтовой холл	1	нежилое	9.3
16	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	34.4
17	лестница	2	нежилое	14.7
18	переходная лоджия	2	нежилое	9.4
19	лифтовой холл	2	нежилое	9.3
20	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	34.4
21	лестница	3	нежилое	14.7
22	переходная лоджия	3	нежилое	9.4
23	лифтовой холл	3	нежилое	9.3
24	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	34.4
25	лестница	4	нежилое	14.7
26	переходная лоджия	4	нежилое	9.4
27	лифтовой холл	4	нежилое	9.3
28	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	34.4
29	лестница	5	нежилое	14.9

30	переходная лоджия	5	нежилое	9.4
31	лифтовой холл	5	нежилое	9.5
32	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	34.8
33	лестница	6	нежилое	14.9
34	переходная лоджия	6	нежилое	9.4
35	лифтовой холл	6	нежилое	9.5
36	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	34.8
37	лестница	7	нежилое	14.9
38	переходная лоджия	7	нежилое	9.4
39	лифтовой холл	7	нежилое	9.5
40	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	34.8
41	лестница	8	нежилое	14.9
42	переходная лоджия	8	нежилое	9.4
43	лифтовой холл	8	нежилое	9.5
44	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	34.8
45	лестница	9	нежилое	14.9
46	переходная лоджия	9	нежилое	9.4
47	лифтовой холл	9	нежилое	9.5
48	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	34.8
49	лестница	10	нежилое	14.9
50	переходная лоджия	10	нежилое	9.4
51	лифтовой холл	10	нежилое	9.5
52	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	34.8
53	лестница	11	нежилое	14.9
54	переходная лоджия	11	нежилое	9.4
55	лифтовой холл	11	нежилое	9.5
56	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	34.8
57	лестница	12	нежилое	14.9
58	переходная лоджия	12	нежилое	9.4
59	лифтовой холл	12	нежилое	9.5

60	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	34.8
61	лестница	13	нежилое	14.9
62	переходная лоджия	13	нежилое	9.4
63	лифтовой холл	13	нежилое	9.5
64	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	34.8
65	лестница	14	нежилое	14.9
66	переходная лоджия	14	нежилое	9.4
67	лифтовой холл	14	нежилое	9.5
68	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	34.8
69	лестница	15	нежилое	14.9
70	переходная лоджия	15	нежилое	9.4
71	лифтовой холл	15	нежилое	9.5
72	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	34.8
73	лестница	16	нежилое	14.9
74	переходная лоджия	16	нежилое	9.4
75	лифтовой холл	16	нежилое	9.5
76	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	34.8
77	лестница	17	нежилое	14.9
78	переходная лоджия	17	нежилое	9.4
79	лифтовой холл	17	нежилое	9.5
80	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	34.8
81	лестница	18	нежилое	14.9
82	переходная лоджия	18	нежилое	9.4
83	лифтовой холл	18	нежилое	9.5
84	межквартирные лестничные пл.	18	нежилое	34.8
85	лестница	19	нежилое	14.9
86	переходная лоджия	19	нежилое	9.4
87	лифтовой холл	19	нежилое	9.5
88	межквартирные лестничные пл.	19	нежилое	34.8
89	лестница	20	нежилое	14.9

90	переходная лоджия	20	нежилое	9.4
91	лифтовой холл	20	нежилое	9.5
92	межквартирные лестничные пл.	20	нежилое	34.8
93	подкровельное пространство	чердак	нежилое	427.9
94	лестница	чердак	нежилое	14.9
95	переходная лоджия	чердак	нежилое	8.5
96	машинное отделение	чердак	нежилое	20
97	Тех. помещение	подвал	нежилое	39.1
98	Тех. помещение	подвал	нежилое	87.7
99	Тех. помещение	подвал	нежилое	41.2
100	Тех. помещение	подвал	нежилое	17.8
101	Тех. помещение	подвал	нежилое	18.4
102	Тех. помещение	подвал	нежилое	28.9
103	Тех. помещение	подвал	нежилое	50
104	Тех. помещение	подвал	нежилое	79.7
105	Тех. помещение	подвал	нежилое	16
106	Тех. помещение	подвал	нежилое	42.9
107	Тех. помещение	подвал	нежилое	14.2
108	Тех. помещение	подвал	нежилое	16.6
109	лестница	1	нежилое	14.6
110	входной коридор	1	нежилое	9.3
111	Лифтовой холл	1	нежилое	7.3
112	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	36.5
113	лестница	2	нежилое	14.6
114	переходная лоджия	2	нежилое	5.8
115	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	45.8
116	Лифтовой холл	2	нежилое	7.3
117	лестница	3	нежилое	14.6
118	переходная лоджия	3	нежилое	5.8
119	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	45.8

120	Лифтовой холл	3	нежилое	7.3
121	лестница	4	нежилое	14.6
122	переходная лоджия	4	нежилое	5.8
123	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	45.8
124	Лифтовой холл	4	нежилое	7.3
125	лестница	5	нежилое	14.8
126	переходная лоджия	5	нежилое	5.8
127	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	46.3
128	Лифтовой холл	5	нежилое	7.4
129	лестница	6	нежилое	14.8
130	переходная лоджия	6	нежилое	5.8
131	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	46.3
132	Лифтовой холл	6	нежилое	7.4
133	лестница	7	нежилое	14.8
134	переходная лоджия	7	нежилое	5.8
135	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	46.3
136	Лифтовой холл	7	нежилое	7.4
137	лестница	8	нежилое	14.8
138	переходная лоджия	8	нежилое	5.8
139	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	46.3
140	Лифтовой холл	8	нежилое	7.4
141	лестница	9	нежилое	14.8
142	переходная лоджия	9	нежилое	5.8
143	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	46.3
144	Лифтовой холл	9	нежилое	7.4
145	лестница	10	нежилое	14.8
146	переходная лоджия	10	нежилое	5.8
147	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	46.3
148	Лифтовой холл	10	нежилое	7.4
149	лестница	11	нежилое	14.8

150	переходная лоджия	11	нежилое	5.8
151	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	46.3
152	Лифтовой холл	11	нежилое	7.4
153	лестница	12	нежилое	14.8
154	переходная лоджия	12	нежилое	5.8
155	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	46.3
156	Лифтовой холл	12	нежилое	7.4
157	лестница	13	нежилое	14.8
158	переходная лоджия	13	нежилое	5.8
159	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	46.3
160	Лифтовой холл	13	нежилое	7.4
161	лестница	14	нежилое	14.8
162	переходная лоджия	14	нежилое	5.8
163	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	46.3
164	Лифтовой холл	14	нежилое	7.4
165	лестница	15	нежилое	14.8
166	переходная лоджия	15	нежилое	5.8
167	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	46.3
168	Лифтовой холл	15	нежилое	7.4
169	лестница	16	нежилое	14.8
170	переходная лоджия	16	нежилое	5.8
171	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	46.3
172	Лифтовой холл	16	нежилое	7.4
173	лестница	17	нежилое	14.8
174	переходная лоджия	17	нежилое	5.8
175	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	46.3
176	Лифтовой холл	17	нежилое	7.4
177	лестница	18	нежилое	14.8
178	переходная лоджия	18	нежилое	5.8
179	межквартирные лестничные пл.	18	нежилое	46.3

180	Лифтовой холл	18	нежилое	7.4
181	лестница	19	нежилое	14.8
182	переходная лоджия	19	нежилое	5.8
183	межквартирные лестничные пл.	19	нежилое	46.3
184	Лифтовой холл	19	нежилое	7.4
185	лестница	20	нежилое	14.8
186	переходная лоджия	20	нежилое	5.8
187	межквартирные лестничные пл.	20	нежилое	46.3
188	Лифтовой холл	20	нежилое	7.4
189	подкровельное пространство	чердак	нежилое	282.3
190	машинное отделение	чердак	нежилое	15.6
191	Тех. помещение	чердак	нежилое	16.5
192	переходная лоджия	чердак	нежилое	5.8
193	лестница	чердак	нежилое	14.8
194	подкровельное пространство	чердак	нежилое	133.2
195	Тех. помещение	подвал	нежилое	38
196	Тех. помещение	подвал	нежилое	41.5
197	Тех. помещение	подвал	нежилое	20.9
198	Тех. помещение	подвал	нежилое	35.2
199	Тех. помещение	подвал	нежилое	12.6
200	Тех. помещение	подвал	нежилое	14.3
201	Тех. помещение	подвал	нежилое	32.2
202	Тех. помещение	подвал	нежилое	18.4
203	Тех. помещение	подвал	нежилое	38.1
204	лестница	1	нежилое	13.9
205	входной тамбур	1	нежилое	3.8
206	Лифтовой холл	1	нежилое	9.5
207	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	7.7
208	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	13.1
209	лестница	2	нежилое	13.9

210	переходная лоджия	2	нежилое	9.6
211	лифтовой холл	2	нежилое	9.5
212	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	13.1
213	лестница	3	нежилое	13.9
214	переходная лоджия	3	нежилое	9.6
215	лифтовой холл	3	нежилое	9.5
216	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	13.1
217	лестница	4	нежилое	13.9
218	переходная лоджия	4	нежилое	9.6
219	лифтовой холл	4	нежилое	9.5
220	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	13.1
221	лестница	5	нежилое	14.1
222	переходная лоджия	5	нежилое	9.6
223	лифтовой холл	5	нежилое	9.7
224	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	13.3
225	лестница	6	нежилое	14.1
226	переходная лоджия	6	нежилое	9.6
227	лифтовой холл	6	нежилое	9.7
228	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	13.3
229	лестница	7	нежилое	14.1
230	переходная лоджия	7	нежилое	9.6
231	лифтовой холл	7	нежилое	9.7
232	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	13.3
233	лестница	8	нежилое	14.1
234	переходная лоджия	8	нежилое	9.6
235	лифтовой холл	8	нежилое	9.7
236	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	13.3
237	лестница	9	нежилое	14.1
238	переходная лоджия	9	нежилое	9.6
239	лифтовой холл	9	нежилое	9.7

240	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	13.3
241	лестница	10	нежилое	14.1
242	переходная лоджия	10	нежилое	9.6
243	лифтовой холл	10	нежилое	9.7
244	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	13.3
245	лестница	11	нежилое	14.1
246	переходная лоджия	11	нежилое	9.6
247	лифтовой холл	11	нежилое	9.7
248	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	13.3
249	лестница	12	нежилое	14.1
250	переходная лоджия	12	нежилое	9.6
251	лифтовой холл	12	нежилое	9.7
252	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	13.3
253	лестница	13	нежилое	14.1
254	переходная лоджия	13	нежилое	9.6
255	лифтовой холл	13	нежилое	9.7
256	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	13.3
257	лестница	14	нежилое	14.1
258	переходная лоджия	14	нежилое	9.6
259	лифтовой холл	14	нежилое	9.7
260	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	13.3
261	лестница	15	нежилое	14.1
262	переходная лоджия	15	нежилое	9.6
263	лифтовой холл	15	нежилое	9.7
264	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	13.3
265	лестница	16	нежилое	14.1
266	переходная лоджия	16	нежилое	9.6
267	лифтовой холл	16	нежилое	9.7
268	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	13.3
269	лестница	17	нежилое	14.1

270	переходная лоджия	17	нежилое	9.6
271	лифтовой холл	17	нежилое	9.7
272	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	13.3
273	лестница	18	нежилое	14.1
274	переходная лоджия	18	нежилое	9.6
275	лифтовой холл	18	нежилое	9.7
276	межквартирные лестничные пл.	18	нежилое	13.3
277	лестница	19	нежилое	14.1
278	переходная лоджия	19	нежилое	9.6
279	лифтовой холл	19	нежилое	9.7
280	межквартирные лестничные пл.	19	нежилое	13.3
281	лестница	20	нежилое	14.1
282	переходная лоджия	20	нежилое	9.6
283	лифтовой холл	20	нежилое	9.7
284	межквартирные лестничные пл.	20	нежилое	13.3
285	подкровельное пространство	чердак	нежилое	221.5
286	лестница	чердак	нежилое	14.1
287	переходная лоджия	чердак	нежилое	9.6
288	машинное отделение	чердак	нежилое	19.9
289	Тех. помещение	подвал	нежилое	30.4
290	Тех. помещение	подвал	нежилое	38.5
291	Тех. помещение	подвал	нежилое	15.9
292	Тех. помещение	подвал	нежилое	36.9
293	Тех. помещение	подвал	нежилое	36.8
294	Тех. помещение	подвал	нежилое	17
295	Тех. помещение	подвал	нежилое	31.5
296	Тех. помещение	подвал	нежилое	12.6
297	Тех. помещение	подвал	нежилое	14.3
298	лестница	1	нежилое	13.9
299	входной тамбур	1	нежилое	3.8

300	Лифтовой холл	1	нежилое	9.5
301	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	13.1
302	лестница	2	нежилое	13.9
303	переходная лоджия	2	нежилое	9.6
304	лифтовой холл	2	нежилое	9.5
305	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	13.1
306	лестница	3	нежилое	13.9
307	переходная лоджия	3	нежилое	9.6
308	лифтовой холл	3	нежилое	9.5
309	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	13.1
310	лестница	4	нежилое	13.9
311	переходная лоджия	4	нежилое	9.6
312	лифтовой холл	4	нежилое	9.5
313	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	13.1
314	лестница	5	нежилое	14.1
315	переходная лоджия	5	нежилое	9.6
316	лифтовой холл	5	нежилое	9.7
317	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	13.3
318	лестница	6	нежилое	14.1
319	переходная лоджия	6	нежилое	9.6
320	лифтовой холл	6	нежилое	9.7
321	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	13.3
322	лестница	7	нежилое	14.1
323	переходная лоджия	7	нежилое	9.6
324	лифтовой холл	7	нежилое	9.7
325	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	13.3
326	лестница	8	нежилое	14.1
327	переходная лоджия	8	нежилое	9.6
328	лифтовой холл	8	нежилое	9.7
329	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	13.3

330	лестница	9	нежилое	14.1
331	переходная лоджия	9	нежилое	9.6
332	лифтовой холл	9	нежилое	9.7
333	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	13.3
334	лестница	10	нежилое	14.1
335	переходная лоджия	10	нежилое	9.6
336	лифтовой холл	10	нежилое	9.7
337	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	13.3
338	лестница	11	нежилое	14.1
339	переходная лоджия	11	нежилое	9.6
340	лифтовой холл	11	нежилое	9.7
341	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	13.3
342	лестница	12	нежилое	14.1
343	переходная лоджия	12	нежилое	9.6
344	лифтовой холл	12	нежилое	9.7
345	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	13.3
346	лестница	13	нежилое	14.1
347	переходная лоджия	13	нежилое	9.6
348	лифтовой холл	13	нежилое	9.7
349	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	13.3
350	лестница	14	нежилое	14.1
351	переходная лоджия	14	нежилое	9.6
352	лифтовой холл	14	нежилое	9.7
353	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	13.3
354	лестница	15	нежилое	14.1
355	переходная лоджия	15	нежилое	9.6
356	лифтовой холл	15	нежилое	9.7
357	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	13.3
358	лестница	16	нежилое	14.1
359	переходная лоджия	16	нежилое	9.6

360	лифтовой холл	16	нежилое	9.7
361	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	13.3
362	лестница	17	нежилое	14.1
363	переходная лоджия	17	нежилое	9.6
364	лифтовой холл	17	нежилое	9.7
365	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	13.3
366	лестница	18	нежилое	14.1
367	переходная лоджия	18	нежилое	9.6
368	лифтовой холл	18	нежилое	9.7
369	межквартирные лестничные пл.	18	нежилое	13.3
370	лестница	19	нежилое	14.1
371	переходная лоджия	19	нежилое	9.6
372	лифтовой холл	19	нежилое	9.7
373	межквартирные лестничные пл.	19	нежилое	13.3
374	лестница	20	нежилое	14.1
375	переходная лоджия	20	нежилое	9.6
376	лифтовой холл	20	нежилое	9.7
377	межквартирные лестничные пл.	20	нежилое	13.3
378	подкровельное пространство	чердак	нежилое	203.5
379	лестница	чердак	нежилое	14.1
380	переходная лоджия	чердак	нежилое	9.6
381	машинное отделение	чердак	нежилое	19.9
382	Тех. помещение	подвал	нежилое	28.9
383	КУИ	подвал	нежилое	4
384	Тех. помещение	подвал	нежилое	43.2
385	Тех. помещение	подвал	нежилое	12.6
386	Тех. помещение	подвал	нежилое	14.3
387	Тех. помещение	подвал	нежилое	14.8
388	Тех. помещение	подвал	нежилое	12.8
389	Тех. помещение	подвал	нежилое	16.6

390	Тех. помещение	подвал	нежилое	36.9
391	Тех. помещение	подвал	нежилое	36.8
392	Тех. помещение	подвал	нежилое	19.5
393	лестница	1	нежилое	13.9
394	входной тамбур	1	нежилое	3.8
395	Лифтовой холл	1	нежилое	9.5
396	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	12.8
397	лестница	2	нежилое	13.9
398	переходная лоджия	2	нежилое	9.6
399	лифтовой холл	2	нежилое	9.5
400	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	13.1
401	лестница	3	нежилое	13.9
402	переходная лоджия	3	нежилое	9.6
403	лифтовой холл	3	нежилое	9.5
404	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	13.1
405	лестница	4	нежилое	13.9
406	переходная лоджия	4	нежилое	9.6
407	лифтовой холл	4	нежилое	9.5
408	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	13.1
409	лестница	5	нежилое	14.1
410	переходная лоджия	5	нежилое	9.6
411	лифтовой холл	5	нежилое	9.7
412	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	13.3
413	лестница	6	нежилое	14.1
414	переходная лоджия	6	нежилое	9.6
415	лифтовой холл	6	нежилое	9.7
416	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	13.3
417	лестница	7	нежилое	14.1
418	переходная лоджия	7	нежилое	9.6
419	лифтовой холл	7	нежилое	9.7

420	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	13.3
421	лестница	8	нежилое	14.1
422	переходная лоджия	8	нежилое	9.6
423	лифтовой холл	8	нежилое	9.7
424	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	13.3
425	лестница	9	нежилое	14.1
426	переходная лоджия	9	нежилое	9.6
427	лифтовой холл	9	нежилое	9.7
428	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	13.3
429	лестница	10	нежилое	14.1
430	переходная лоджия	10	нежилое	9.6
431	лифтовой холл	10	нежилое	9.7
432	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	13.3
433	лестница	11	нежилое	14.1
434	переходная лоджия	11	нежилое	9.6
435	лифтовой холл	11	нежилое	9.7
436	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	13.3
437	лестница	12	нежилое	14.1
438	переходная лоджия	12	нежилое	9.6
439	лифтовой холл	12	нежилое	9.7
440	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	13.3
441	лестница	13	нежилое	14.1
442	переходная лоджия	13	нежилое	9.6
443	лифтовой холл	13	нежилое	9.7
444	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	13.3
445	лестница	14	нежилое	14.1
446	переходная лоджия	14	нежилое	9.6
447	лифтовой холл	14	нежилое	9.7
448	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	13.3
449	лестница	15	нежилое	14.1

450	переходная лоджия	15	нежилое	9.6
451	лифтовой холл	15	нежилое	9.7
452	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	13.3
453	лестница	16	нежилое	14.1
454	переходная лоджия	16	нежилое	9.6
455	лифтовой холл	16	нежилое	9.7
456	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	13.3
457	лестница	17	нежилое	14.1
458	переходная лоджия	17	нежилое	9.6
459	лифтовой холл	17	нежилое	9.7
460	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	13.3
461	лестница	18	нежилое	14.1
462	переходная лоджия	18	нежилое	9.6
463	лифтовой холл	18	нежилое	9.7
464	межквартирные лестничные пл.	18	нежилое	13.3
465	лестница	19	нежилое	14.1
466	переходная лоджия	19	нежилое	9.6
467	лифтовой холл	19	нежилое	9.7
468	межквартирные лестничные пл.	19	нежилое	13.3
469	лестница	20	нежилое	14.1
470	переходная лоджия	20	нежилое	9.6
471	лифтовой холл	20	нежилое	9.7
472	межквартирные лестничные пл.	20	нежилое	13.3
473	подкровельное пространство	чердак	нежилое	203.5
474	лестница	чердак	нежилое	14.1
475	переходная лоджия	чердак	нежилое	9.6
476	машинное отделение	чердак	нежилое	19.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС1 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 1-ый подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
2	БС2 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 2-ой подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
3	БС3 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 3-ий подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
4	БС4 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 4-ый подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
5	БС5 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 5-ый подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
6	электрощитовая подвал б/с 2	11/2ВРУ1	прием, распределение и учет электроэнергии
7	электрощитовая подвал б/с 4	11/2ВРУ2	прием, распределение и учет электроэнергии
8	Водомерный узел, б/с 5, подвал	счетчик воды МКТС	Учет водоснабжения жилого дома
9	Газоснабжение квартир	Газовый котел, газовый счетчик	Отопление, горячее водоснабжение
10	Этажный коридор	Пожарный рукав, пожарный кран	пожаротушение
11	Этажный коридор	Клапан дымоудаления, клапан подпор	Дымоудаление, подпор
12	Кровля	Вентилятор	Подпор в шахту лифта

13	Кровля	Вентилятор	Подпор в коридор
14	Кровля	Вентилятор	Дымоудаление из коридоров
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 204 339 246,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810560100019981</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810907020000615</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>040702615</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>263443001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>

		ОКПО: <b>02747708</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 282 640 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>919 623 791,00 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>363 016 209,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>515</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 24 233,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 622 019 849,3 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>286 979 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2634061085</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ"АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2635106130</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.02.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-007726-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОИН-С"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.02.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-1-006610-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОИН-С"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Российский"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖЕНЕРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2635248209</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-RU309000-13-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.03.2021</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>9261</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.12.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2020</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>03.12.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Ставрополя</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация города Ставрополя</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:12:011401:1631</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 247,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТАВРОПОЛЬСКИЕ ГОРОДСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636042440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>018850</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33 108 825,41 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2779-04/В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2779-04/К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>97</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>97</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	

2	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
3	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
4	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
5	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
6	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
7	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
8	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
9	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
10	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
11	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
12	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
13	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
14	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
15	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
16	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
17	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	

18	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
19	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
20	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
21	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
22	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
23	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
24	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
25	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
26	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
27	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
28	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
29	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
30	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
31	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
32	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
33	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	

34	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
35	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
36	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
37	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
38	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
39	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
40	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
41	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
42	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
43	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
44	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
45	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
46	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
47	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
48	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
49	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	

50	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
51	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
52	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
53	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
54	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
55	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
56	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
57	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
58	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
59	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
60	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
61	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
62	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
63	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
64	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
65	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	

66	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
67	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
68	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
69	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
70	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
71	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
72	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
73	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
74	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
75	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
76	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
77	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
78	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
79	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место	13.75	
80	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место	13.75	
81	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	

82	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
83	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
84	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
85	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
86	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
87	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
88	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
89	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
90	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
91	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
92	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
93	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
94	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
95	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
96	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	
97	Машино-место	-1	-	15.13	Машино-место	15.13	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	рампа	подземная автостоянка	нежилое	166.4
2	насосная пожаротушения	подземная автостоянка	нежилое	24
3	лестничная клетка	подземная автостоянка	нежилое	23.6
4	венткамера	подземная автостоянка	нежилое	18
5	лестничная клетка	подземная автостоянка	нежилое	20.2
6	венткамера	подземная автостоянка	нежилое	19.3
7	лестничная клетка	подземная автостоянка	нежилое	6.2
8	электрощитовая	подземная автостоянка	нежилое	5.3
9	пост охраны	подземная автостоянка	нежилое	7.2
10	с/у	подземная автостоянка	нежилое	2.2
11	проезды подземной автостанции	подземная автостоянка	нежилое	1336.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	электрощитовая	11/ЗВРУ (А1, А2) 2х160 А, АВР	прием, распределение и учет электроэнергии
2	Насосная	Wilo MHiL 56-E-400-50-2	пожаротушения автостоянки
3	Стоянка	Клапан ДМУ	дымоудаление
4	Венткамера	Вентилятор ВРАН 9-112-ДУ400	дымоудаление
5	Венткамера	Вентилятор ВРАН 6-080-Т80-Н	вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>64 990 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810560100019981</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810907020000615</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>040702615</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>263443001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>

		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 97
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 464,85 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>65 485 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>286 979 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1116665564478761285259825797429407434215

Владелец: ООО "СЗ-21 "ЮСИ", Поздняков Сергей Владимирович,  
Ставрополь

Действителен: с 23.03.2022 по 23.06.2023