

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001747 от 28.07.2022

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенным подземным гаражом по строительному адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Финляндский округ, Полюстровский проспект, участок 13

Дата первичного размещения: 25.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                               |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>РСТИ (специализированный застройщик)  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>РСТИ (специализированный застройщик) |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>197198  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Санкт-Петербург  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>проспект  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Добролюбова</b>   |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17; Литера: С</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: 14-Н, часть 21</b>  |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(812)331-50-11</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>office@rsti.ru</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b>                                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Калинина</b>   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Валентина</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ (специализированный застройщик)</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7813619985</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813619985</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847259236</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>13.09.2018</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Туркин</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Федор</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>40 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-658 38</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780619617624</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Креславская</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Нина</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Абрамовна</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-659 39</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780613125506</b>  |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Креславский</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вадимович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-657 37</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780617469804</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Креславская</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Нина</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Абрамовна</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>60 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-659 39</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780613125506</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник (30% голосов); доверительный управляющий (30% голосов)</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Туркин</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Федор</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>40 %</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-658 38</b>                        |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780619617624</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник (40% голосов)</b>              |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5; 9 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЛАБОРАТОРНОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                            |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813654080</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800088186</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8    |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ПИСКАРЕВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813621504</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847283580</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА САЛОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                      |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659530</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800195469</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-НОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813637744</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847168606</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА БЛЮХЕРА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                              |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659522</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800195458</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КДС ЛОДЖИСТИК</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7816421133</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847540528</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ГРИШИНА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                     |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703015335</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700280260</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЯНГЕЛЯ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                      |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703016160</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700302512</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА НАРОДНОГО ОПОЛЧЕНИЯ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                         |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703016138</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700302380</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА КАШИРКЕ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703016120</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700302370</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЧЕЛИЕВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813240925</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847051239</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИК</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813275396</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847116633</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРРА ГРУПП</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813212621</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847019769</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-ФАМИЛИЯ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813617113</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847223200</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССТРОЙИНВЕСТ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813161127</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037828003971</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-ТЕРРА</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813617106</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847223134</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА КРЫЛЕНКО (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813652728</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800059080</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-СТОЛИЦА</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813267797</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847483792</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ПУГАЧЕВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                             |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813648753</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800150128</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-ПЕТРОВСКИЙ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                              |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813619978</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847258972</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ТАМБАСОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813652809</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800060521</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813538895</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847359694</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЦСН</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813652774</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800059784</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ В ПАРГОЛОВО (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813658568</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800176747</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССТРОЙГЕОЛОГИЯ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813544948</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847498624</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЧЕЛИЕВА-1 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                            |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659064</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800188528</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСГ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813619992</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847259335</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЧЕЛИЕВА-2 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659089</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800188540</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-СЕРТОЛОВО</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4703136228</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1134703006096</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ФУЧИКА-1 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659071</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800188539</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЛТИНВЕСТСТРОЙ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801180990</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027800518470</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ФУЧИКА-2 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659201</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800189573</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813247399</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847152142</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА КОНДРАТЬЕВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659681</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800198428</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ГЛУХАРСКОЙ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813475980</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107847210657</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:           |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:    |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:                 |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:        |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединение строителей Санкт-Петербурга</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7838029642</b>  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>6 354,00 тыс. руб.</b>     |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>223 854,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>540 943,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |
|   | <p>7.1.6</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Застройщик соответствует требованиям, установленным п.1,2-6,8 ч.2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», органы управления застройщика и его участники соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ; графы 1.5.5-1.5.7.подраздела проектной декларации заполнены ввиду отсутствия технической возможности их не заполнять; единоличным исполнительным органом застройщика является Генеральный директор-Калинина Валентина Ивановна, у застройщика отсутствует управляющая компания (организация)</b> |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Муниципальный округ финляндский округ</b>   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>пр-кт  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Полюстровский</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 13</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>24   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>23 995 м2   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>15 597,95 м2   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>2 535,00 м2  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>18 132,95 м2   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>3  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>4   |



## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРМАДА</b>                         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7802863558</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтЭкоПроект</b>                  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7820337678</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АМЦ-ПРОЕКТ</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7841032733</b>                                  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.04.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-019677-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7811535641</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК"БелАрт"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Азимут-Стройкомплекс</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813251966</b>  |

## 11 О разрешении на строительство

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-004-0227-2021</b>   |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.05.2021</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.02.2024</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04/ЗКС-10817</b>         |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.01.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>13.01.2026</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>  |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:10:0005123:8614</b>   |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 457,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>23</b>   |
|   | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>53</b>  |
|   | 13.1.3   | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>2   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами (игровое и спортивное оборудование)</b>  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Тренажер-1, спортивный комплекс-1</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Для крупногабаритных отходов предусмотрена контейнерная площадка, расположенная в восточной части земельного участка</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения составляет 3532 м2</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрено создание искусственных горок-геопластики</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Теплоэнерго</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/781</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2024</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 976 764,19 руб.</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная сетевая компания"Распределительные Энергетические Сети"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804659741</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-11-02/2020-ТП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>45 245 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13242/48</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>32 000 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13242/48</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>32 000 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Теплоэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/781</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 976 764,19 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2020</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13242/48</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2023</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>32 000 000,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b>                                  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b>                        |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b>                        |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b>                        |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>  |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской мониторинговый центр</b>  |

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7801379721**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**347**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**68**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**60**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**8**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 70.92                | 3                 | 35.89                      | 2.75                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.12                | 1                 | 13.94                      | 2.75                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 35.20                | 1                 | 13.75                      | 2.75                |
| 4              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 26.77                | 1                 | 16.07                      | 2.75                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 59.76                | 2                 | 23.68                      | 2.75                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 30.67                | 1                 | 18.86                      | 2.75                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 46.25                | 1                 | 15.72                      | 2.75                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 62.87                | 2                 | 29.33                      | 2.75                |
| 9              | Квартира        | 3                 | 1              | 70.29                | 3                 | 35.89                      | 2.75                |
| 10             | Квартира        | 3                 | 1              | 38.80                | 1                 | 13.94                      | 2.75                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 1              | 34.89                | 1                 | 13.75                      | 2.75                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 37.52 | 1 | 10.66 | 2.75 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.45 | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 79.07 | 2 | 23.68 | 2.75 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.37 | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 45.58 | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 62.54 | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 70.29 | 3 | 35.89 | 2.75 |
| 19 | Квартира        | 4 | 1 | 38.80 | 1 | 13.94 | 2.75 |
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 34.89 | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 37.52 | 1 | 10.66 | 2.75 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.45 | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 79.07 | 2 | 23.68 | 2.75 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.37 | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 45.58 | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 62.54 | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 70.29 | 3 | 35.89 | 2.75 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 38.80 | 1 | 13.94 | 2.75 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 34.89 | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 30 | Квартира        | 5 | 1 | 37.52 | 1 | 10.66 | 2.75 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.45 | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 79.07 | 2 | 23.68 | 2.75 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.37 | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 45.58 | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 62.54 | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 36 | Квартира        | 6 | 1 | 70.29 | 3 | 35.89 | 2.75 |
| 37 | Квартира        | 6 | 1 | 38.80 | 1 | 13.94 | 2.75 |
| 38 | Квартира        | 6 | 1 | 34.89 | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 39 | Квартира        | 6 | 1 | 37.52 | 1 | 10.66 | 2.75 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.45 | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 79.07 | 2 | 23.68 | 2.75 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.37 | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 45.58 | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 62.54 | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 45 | Квартира        | 7 | 1 | 70.29 | 3 | 35.89 | 2.75 |
| 46 | Квартира        | 7 | 1 | 38.80 | 1 | 13.94 | 2.75 |
| 47 | Квартира        | 7 | 1 | 34.89 | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 48 | Квартира        | 7 | 1 | 37.52 | 1 | 10.66 | 2.75 |
| 49 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.45 | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 50 | Квартира        | 7 | 1 | 79.07 | 2 | 23.68 | 2.75 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.37 | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 45.58 | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 62.54 | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 54 | Квартира        | 8 | 1 | 70.29 | 3 | 35.89 | 2.75 |
| 55 | Квартира        | 8 | 1 | 38.80 | 1 | 13.94 | 2.75 |
| 56 | Квартира        | 8 | 1 | 34.89 | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 57 | Квартира        | 8 | 1 | 37.52 | 1 | 10.66 | 2.75 |
| 58 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.45 | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 59 | Квартира        | 8 | 1 | 79.07 | 2 | 23.68 | 2.75 |
| 60 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.37 | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 61 | Квартира        | 8 | 1 | 45.58 | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 62 | Квартира        | 8 | 1 | 62.54 | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 63 | Квартира        | 9 | 1 | 70.29 | 3 | 35.89 | 2.75 |
| 64 | Квартира        | 9 | 1 | 38.80 | 1 | 13.94 | 2.75 |
| 65 | Квартира        | 9 | 1 | 34.89 | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 66 | Квартира        | 9 | 1 | 37.52 | 1 | 10.66 | 2.75 |



|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 67 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.45 | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 68 | Квартира        | 9  | 1 | 79.07 | 2 | 23.68 | 2.75 |
| 69 | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.37 | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 70 | Квартира        | 9  | 1 | 45.58 | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 62.54 | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 72 | Квартира        | 10 | 1 | 70.29 | 3 | 35.89 | 2.75 |
| 73 | Квартира        | 10 | 1 | 38.80 | 1 | 13.94 | 2.75 |
| 74 | Квартира        | 10 | 1 | 34.89 | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 75 | Квартира        | 10 | 1 | 37.52 | 1 | 10.66 | 2.75 |
| 76 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.45 | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 77 | Квартира        | 10 | 1 | 79.07 | 2 | 23.68 | 2.75 |
| 78 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.37 | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 79 | Квартира        | 10 | 1 | 45.58 | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 80 | Квартира        | 10 | 1 | 62.54 | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 81 | Квартира        | 11 | 1 | 70.29 | 3 | 35.89 | 2.75 |
| 82 | Квартира        | 11 | 1 | 38.80 | 1 | 13.94 | 2.75 |
| 83 | Квартира        | 11 | 1 | 34.89 | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 84 | Квартира        | 11 | 1 | 37.52 | 1 | 10.66 | 2.75 |
| 85 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.45 | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 86 | Квартира        | 11 | 1 | 79.07 | 2 | 23.68 | 2.75 |
| 87 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.37 | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 88 | Квартира        | 11 | 1 | 45.58 | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 89 | Квартира        | 11 | 1 | 62.54 | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 90 | Квартира        | 12 | 1 | 70.29 | 3 | 35.89 | 2.75 |
| 91 | Квартира        | 12 | 1 | 38.80 | 1 | 13.94 | 2.75 |
| 92 | Квартира        | 12 | 1 | 34.89 | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 93 | Квартира        | 12 | 1 | 37.52 | 1 | 10.66 | 2.75 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.45 | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 95  | Квартира        | 12 | 1 | 79.07 | 2 | 23.68 | 2.75 |
| 96  | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.37 | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 97  | Квартира        | 12 | 1 | 45.58 | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 98  | Квартира        | 12 | 1 | 62.54 | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 99  | Квартира        | 13 | 1 | 70.06 | 3 | 35.89 | 2.75 |
| 100 | Квартира        | 13 | 1 | 38.60 | 1 | 13.94 | 2.75 |
| 101 | Квартира        | 13 | 1 | 34.69 | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 102 | Квартира        | 13 | 1 | 37.32 | 1 | 10.66 | 2.75 |
| 103 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.23 | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 104 | Квартира        | 13 | 1 | 58.67 | 2 | 26.22 | 2.75 |
| 105 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.15 | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 106 | Квартира        | 13 | 1 | 45.28 | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 107 | Квартира        | 13 | 1 | 62.26 | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 108 | Квартира        | 14 | 1 | 70.06 | 3 | 35.89 | 2.75 |
| 109 | Квартира        | 14 | 1 | 38.60 | 1 | 13.94 | 2.75 |
| 110 | Квартира        | 14 | 1 | 34.69 | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 111 | Квартира        | 14 | 1 | 37.32 | 1 | 10.66 | 2.75 |
| 112 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.23 | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 113 | Квартира        | 14 | 1 | 58.67 | 2 | 26.22 | 2.75 |
| 114 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.15 | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 115 | Квартира        | 14 | 1 | 45.28 | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 116 | Квартира        | 14 | 1 | 62.26 | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 117 | Квартира        | 15 | 1 | 70.06 | 3 | 35.89 | 2.75 |
| 118 | Квартира        | 15 | 1 | 38.60 | 1 | 13.94 | 2.75 |
| 119 | Квартира        | 15 | 1 | 34.69 | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 120 | Квартира        | 15 | 1 | 37.32 | 1 | 10.66 | 2.75 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 121 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.23  | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 122 | Квартира        | 15 | 1 | 58.67  | 2 | 26.22 | 2.75 |
| 123 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.15  | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 124 | Квартира        | 15 | 1 | 45.28  | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 125 | Квартира        | 15 | 1 | 62.26  | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 126 | Квартира        | 16 | 1 | 70.06  | 3 | 35.89 | 2.88 |
| 127 | Квартира        | 16 | 1 | 38.60  | 1 | 13.94 | 2.88 |
| 128 | Квартира        | 16 | 1 | 34.69  | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 129 | Квартира        | 16 | 1 | 37.32  | 1 | 10.66 | 2.75 |
| 130 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.23  | 1 | 16.07 | 2.75 |
| 131 | Квартира        | 16 | 1 | 58.67  | 2 | 26.22 | 2.75 |
| 132 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.15  | 1 | 18.86 | 2.75 |
| 133 | Квартира        | 16 | 1 | 45.28  | 1 | 15.72 | 2.75 |
| 134 | Квартира        | 16 | 1 | 62.26  | 2 | 29.33 | 2.75 |
| 135 | Квартира        | 17 | 1 | 70.06  | 3 | 35.89 | 3.03 |
| 136 | Квартира        | 17 | 1 | 38.60  | 1 | 13.94 | 3.03 |
| 137 | Квартира        | 17 | 1 | 34.69  | 1 | 13.75 | 3.03 |
| 138 | Квартира        | 17 | 1 | 63.25  | 2 | 20.69 | 3.03 |
| 139 | Квартира        | 17 | 1 | 138.35 | 2 | 40.51 | 3.03 |
| 140 | Квартира        | 17 | 1 | 62.26  | 2 | 29.33 | 3.03 |
| 141 | Квартира        | 18 | 1 | 70.06  | 3 | 35.89 | 3.03 |
| 142 | Квартира        | 18 | 1 | 38.60  | 1 | 13.94 | 3.03 |
| 143 | Квартира        | 18 | 1 | 34.69  | 1 | 13.75 | 3.03 |
| 144 | Квартира        | 18 | 1 | 50.84  | 2 | 20.69 | 3.03 |
| 145 | Квартира        | 18 | 1 | 47.23  | 1 | 16.94 | 3.03 |
| 146 | Квартира        | 18 | 1 | 33.85  | 1 | 14.30 | 3.03 |
| 147 | Квартира        | 18 | 1 | 62.26  | 2 | 29.33 | 3.03 |
| 148 | Квартира        | 19 | 1 | 70.06  | 3 | 35.89 | 3.03 |
| 149 | Квартира        | 19 | 1 | 38.60  | 1 | 13.94 | 3.03 |
| 150 | Квартира        | 19 | 1 | 34.69  | 1 | 13.75 | 3.03 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 151 | Квартира        | 19 | 1 | 50.84  | 2 | 20.69 | 3.03 |
| 152 | Квартира        | 19 | 1 | 47.23  | 1 | 16.94 | 3.03 |
| 153 | Квартира        | 19 | 1 | 33.85  | 1 | 14.30 | 3.03 |
| 154 | Квартира        | 19 | 1 | 62.26  | 2 | 29.33 | 3.03 |
| 155 | Квартира        | 20 | 1 | 70.06  | 3 | 35.89 | 3.03 |
| 156 | Квартира        | 20 | 1 | 38.60  | 1 | 13.94 | 3.03 |
| 157 | Квартира        | 20 | 1 | 34.69  | 1 | 13.75 | 3.18 |
| 158 | Квартира        | 20 | 1 | 50.84  | 2 | 20.69 | 3.18 |
| 159 | Квартира        | 20 | 1 | 47.23  | 1 | 16.94 | 3.18 |
| 160 | Квартира        | 20 | 1 | 33.85  | 1 | 14.30 | 3.18 |
| 161 | Квартира        | 20 | 1 | 62.26  | 2 | 29.33 | 3.18 |
| 162 | Квартира        | 21 | 1 | 103.05 | 2 | 29.17 | 3.03 |
| 163 | Квартира        | 21 | 1 | 34.69  | 1 | 13.75 | 3.03 |
| 164 | Квартира        | 21 | 1 | 50.84  | 2 | 20.69 | 3.03 |
| 165 | Квартира        | 21 | 1 | 47.23  | 1 | 13.41 | 3.03 |
| 166 | Квартира        | 21 | 1 | 33.85  | 1 | 14.30 | 3.03 |
| 167 | Квартира        | 21 | 1 | 62.26  | 2 | 29.33 | 3.03 |
| 168 | Квартира        | 22 | 1 | 77.73  | 2 | 29.17 | 3.03 |
| 169 | Квартира        | 22 | 1 | 34.69  | 1 | 13.75 | 3.03 |
| 170 | Квартира        | 22 | 1 | 50.84  | 2 | 20.69 | 3.03 |
| 171 | Квартира        | 22 | 1 | 47.23  | 1 | 16.94 | 3.03 |
| 172 | Квартира        | 22 | 1 | 33.85  | 1 | 14.30 | 3.03 |
| 173 | Квартира        | 22 | 1 | 62.26  | 2 | 29.33 | 3.03 |
| 174 | Квартира        | 23 | 1 | 77.73  | 2 | 29.17 | 3.03 |
| 175 | Квартира        | 23 | 1 | 34.69  | 1 | 13.75 | 3.03 |
| 176 | Квартира        | 23 | 1 | 50.84  | 2 | 20.69 | 3.03 |
| 177 | Квартира        | 23 | 1 | 47.23  | 1 | 16.94 | 3.03 |
| 178 | Квартира        | 23 | 1 | 33.85  | 1 | 14.30 | 3.03 |
| 179 | Квартира        | 23 | 1 | 62.26  | 2 | 29.33 | 3.03 |
| 180 | Квартира-студия | 2  | 2 | 21.40  | 1 | 12.94 | 2.75 |
| 181 | Квартира        | 2  | 2 | 54.17  | 2 | 26.92 | 2.75 |
| 182 | Квартира        | 2  | 2 | 39.69  | 1 | 14.34 | 2.75 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира        | 2 | 2 | 31.27 | 1 | 11.73 | 2.75 |
| 184 | Квартира        | 2 | 2 | 32.48 | 1 | 12.96 | 2.75 |
| 185 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.58 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 186 | Квартира        | 2 | 2 | 48.94 | 2 | 21.54 | 2.75 |
| 187 | Квартира        | 2 | 2 | 31.11 | 1 | 11.75 | 2.75 |
| 188 | Квартира-студия | 3 | 2 | 21.40 | 1 | 12.94 | 2.75 |
| 189 | Квартира        | 3 | 2 | 54.17 | 2 | 26.92 | 2.75 |
| 190 | Квартира        | 3 | 2 | 39.69 | 1 | 14.34 | 2.75 |
| 191 | Квартира        | 3 | 2 | 31.27 | 1 | 11.73 | 2.75 |
| 192 | Квартира        | 3 | 2 | 32.48 | 1 | 12.96 | 2.75 |
| 193 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.58 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 194 | Квартира        | 3 | 2 | 48.94 | 2 | 21.54 | 2.75 |
| 195 | Квартира        | 3 | 2 | 31.11 | 1 | 11.75 | 2.75 |
| 196 | Квартира-студия | 4 | 2 | 21.40 | 1 | 12.94 | 2.75 |
| 197 | Квартира        | 4 | 2 | 54.17 | 2 | 26.92 | 2.75 |
| 198 | Квартира        | 4 | 2 | 39.69 | 1 | 14.34 | 2.75 |
| 199 | Квартира        | 4 | 2 | 31.27 | 1 | 11.73 | 2.75 |
| 200 | Квартира        | 4 | 2 | 32.48 | 1 | 12.96 | 2.75 |
| 201 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.58 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 202 | Квартира        | 4 | 2 | 48.94 | 2 | 21.54 | 2.75 |
| 203 | Квартира        | 4 | 2 | 31.11 | 1 | 11.75 | 2.75 |
| 204 | Квартира-студия | 5 | 2 | 21.40 | 1 | 12.94 | 2.75 |
| 205 | Квартира        | 5 | 2 | 54.17 | 2 | 26.92 | 2.75 |
| 206 | Квартира        | 5 | 2 | 39.69 | 1 | 14.34 | 2.75 |
| 207 | Квартира        | 5 | 2 | 31.27 | 1 | 11.73 | 2.75 |
| 208 | Квартира        | 5 | 2 | 32.48 | 1 | 12.96 | 2.75 |
| 209 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.58 | 1 | 15.60 | 2.75 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 210 | Квартира        | 5 | 2 | 48.94 | 2 | 21.54 | 2.75 |
| 211 | Квартира        | 5 | 2 | 31.11 | 1 | 11.75 | 2.75 |
| 212 | Квартира-студия | 6 | 2 | 21.40 | 1 | 12.94 | 2.75 |
| 213 | Квартира        | 6 | 2 | 54.17 | 2 | 26.92 | 2.75 |
| 214 | Квартира        | 6 | 2 | 39.69 | 1 | 14.34 | 2.75 |
| 215 | Квартира        | 6 | 2 | 31.27 | 1 | 11.73 | 2.75 |
| 216 | Квартира        | 6 | 2 | 32.48 | 1 | 12.96 | 2.75 |
| 217 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.58 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 218 | Квартира        | 6 | 2 | 48.94 | 2 | 21.54 | 2.75 |
| 219 | Квартира        | 6 | 2 | 31.11 | 1 | 11.75 | 2.75 |
| 220 | Квартира-студия | 7 | 2 | 21.40 | 1 | 12.94 | 2.75 |
| 221 | Квартира        | 7 | 2 | 54.17 | 2 | 26.92 | 2.75 |
| 222 | Квартира        | 7 | 2 | 39.69 | 1 | 14.34 | 2.75 |
| 223 | Квартира        | 7 | 2 | 31.27 | 1 | 11.73 | 2.75 |
| 224 | Квартира        | 7 | 2 | 32.48 | 1 | 12.96 | 2.75 |
| 225 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.58 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 226 | Квартира        | 7 | 2 | 48.94 | 2 | 21.54 | 2.75 |
| 227 | Квартира        | 7 | 2 | 31.11 | 1 | 11.75 | 2.75 |
| 228 | Квартира-студия | 8 | 2 | 21.40 | 1 | 12.94 | 2.75 |
| 229 | Квартира        | 8 | 2 | 54.17 | 2 | 26.92 | 2.75 |
| 230 | Квартира        | 8 | 2 | 39.69 | 1 | 14.34 | 2.75 |
| 231 | Квартира        | 8 | 2 | 31.27 | 1 | 11.73 | 2.75 |
| 232 | Квартира        | 8 | 2 | 32.48 | 1 | 12.96 | 2.75 |
| 233 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.58 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 234 | Квартира        | 8 | 2 | 48.94 | 2 | 21.54 | 2.75 |
| 235 | Квартира        | 8 | 2 | 31.11 | 1 | 11.75 | 2.75 |
| 236 | Квартира-студия | 9 | 2 | 21.40 | 1 | 12.94 | 2.75 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 237 | Квартира        | 9  | 2 | 54.17 | 2 | 26.92 | 2.75 |
| 238 | Квартира        | 9  | 2 | 39.69 | 1 | 14.34 | 2.75 |
| 239 | Квартира        | 9  | 2 | 31.27 | 1 | 11.73 | 2.75 |
| 240 | Квартира        | 9  | 2 | 32.48 | 1 | 12.96 | 2.75 |
| 241 | Квартира-студия | 9  | 2 | 24.58 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 242 | Квартира        | 9  | 2 | 48.94 | 2 | 21.54 | 2.75 |
| 243 | Квартира        | 9  | 2 | 31.11 | 1 | 11.75 | 2.75 |
| 244 | Квартира-студия | 10 | 2 | 21.40 | 1 | 12.94 | 2.75 |
| 245 | Квартира        | 10 | 2 | 54.17 | 2 | 26.92 | 2.75 |
| 246 | Квартира        | 10 | 2 | 39.69 | 1 | 14.34 | 2.75 |
| 247 | Квартира        | 10 | 2 | 31.27 | 1 | 11.73 | 2.75 |
| 248 | Квартира        | 10 | 2 | 32.48 | 1 | 12.96 | 2.75 |
| 249 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.58 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 250 | Квартира        | 10 | 2 | 48.94 | 2 | 21.54 | 2.75 |
| 251 | Квартира        | 10 | 2 | 31.11 | 1 | 11.75 | 2.75 |
| 252 | Квартира-студия | 11 | 2 | 21.40 | 1 | 12.94 | 2.75 |
| 253 | Квартира        | 11 | 2 | 54.17 | 2 | 26.92 | 2.75 |
| 254 | Квартира        | 11 | 2 | 39.69 | 1 | 14.34 | 2.75 |
| 255 | Квартира        | 11 | 2 | 31.27 | 1 | 11.73 | 2.75 |
| 256 | Квартира        | 11 | 2 | 32.48 | 1 | 12.96 | 2.75 |
| 257 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.58 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 258 | Квартира        | 11 | 2 | 48.94 | 2 | 21.54 | 2.75 |
| 259 | Квартира        | 11 | 2 | 31.11 | 1 | 11.75 | 2.75 |
| 260 | Квартира-студия | 12 | 2 | 21.40 | 1 | 12.94 | 2.75 |
| 261 | Квартира        | 12 | 2 | 54.17 | 2 | 26.92 | 2.75 |
| 262 | Квартира        | 12 | 2 | 39.69 | 1 | 14.34 | 2.75 |
| 263 | Квартира        | 12 | 2 | 31.27 | 1 | 11.73 | 2.75 |
| 264 | Квартира        | 12 | 2 | 32.48 | 1 | 12.96 | 2.75 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 265 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.58 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 266 | Квартира        | 12 | 2 | 48.94 | 2 | 21.54 | 2.75 |
| 267 | Квартира        | 12 | 2 | 31.11 | 1 | 11.75 | 2.75 |
| 268 | Квартира        | 2  | 3 | 35.68 | 1 | 12.71 | 2.75 |
| 269 | Квартира        | 2  | 3 | 77.76 | 3 | 40.88 | 2.75 |
| 270 | Квартира        | 2  | 3 | 53.12 | 2 | 24.33 | 2.75 |
| 271 | Квартира        | 2  | 3 | 37.48 | 1 | 13.85 | 2.75 |
| 272 | Квартира        | 2  | 3 | 36.89 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 273 | Квартира        | 2  | 3 | 54.90 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 274 | Квартира        | 2  | 3 | 34.69 | 1 | 12.72 | 2.75 |
| 275 | Квартира        | 3  | 3 | 35.68 | 1 | 12.71 | 2.75 |
| 276 | Квартира        | 3  | 3 | 77.76 | 3 | 40.88 | 2.75 |
| 277 | Квартира        | 3  | 3 | 53.12 | 2 | 24.33 | 2.75 |
| 278 | Квартира        | 3  | 3 | 37.48 | 1 | 13.85 | 2.75 |
| 279 | Квартира        | 3  | 3 | 36.89 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 280 | Квартира        | 3  | 3 | 54.90 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 281 | Квартира        | 3  | 3 | 34.69 | 1 | 12.72 | 2.75 |
| 282 | Квартира        | 4  | 3 | 35.68 | 1 | 12.71 | 2.75 |
| 283 | Квартира        | 4  | 3 | 77.76 | 3 | 40.88 | 2.75 |
| 284 | Квартира        | 4  | 3 | 53.12 | 2 | 24.33 | 2.75 |
| 285 | Квартира        | 4  | 3 | 37.48 | 1 | 13.85 | 2.75 |
| 286 | Квартира        | 4  | 3 | 36.89 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 287 | Квартира        | 4  | 3 | 54.90 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 288 | Квартира        | 4  | 3 | 34.69 | 1 | 12.72 | 2.75 |
| 289 | Квартира        | 5  | 3 | 35.68 | 1 | 12.71 | 2.75 |
| 290 | Квартира        | 5  | 3 | 77.76 | 3 | 40.88 | 2.75 |
| 291 | Квартира        | 5  | 3 | 53.12 | 2 | 24.33 | 2.75 |
| 292 | Квартира        | 5  | 3 | 37.48 | 1 | 13.85 | 2.75 |
| 293 | Квартира        | 5  | 3 | 36.89 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 294 | Квартира        | 5  | 3 | 54.90 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 295 | Квартира        | 5  | 3 | 34.69 | 1 | 12.72 | 2.75 |
| 296 | Квартира        | 6  | 3 | 35.68 | 1 | 12.71 | 2.75 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 297 | Квартира | 6  | 3 | 77.76 | 3 | 40.88 | 2.75 |
| 298 | Квартира | 6  | 3 | 53.12 | 2 | 24.33 | 2.75 |
| 299 | Квартира | 6  | 3 | 37.48 | 1 | 13.85 | 2.75 |
| 300 | Квартира | 6  | 3 | 36.89 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 301 | Квартира | 6  | 3 | 54.90 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 302 | Квартира | 6  | 3 | 34.69 | 1 | 12.72 | 2.75 |
| 303 | Квартира | 7  | 3 | 35.68 | 1 | 12.71 | 2.75 |
| 304 | Квартира | 7  | 3 | 77.76 | 3 | 40.88 | 2.75 |
| 305 | Квартира | 7  | 3 | 53.12 | 2 | 24.33 | 2.75 |
| 306 | Квартира | 7  | 3 | 37.48 | 1 | 13.85 | 2.75 |
| 307 | Квартира | 7  | 3 | 36.89 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 308 | Квартира | 7  | 3 | 54.90 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 309 | Квартира | 7  | 3 | 34.69 | 1 | 12.72 | 2.75 |
| 310 | Квартира | 8  | 3 | 35.68 | 1 | 12.71 | 2.75 |
| 311 | Квартира | 8  | 3 | 77.76 | 3 | 40.88 | 2.75 |
| 312 | Квартира | 8  | 3 | 53.12 | 2 | 24.33 | 2.75 |
| 313 | Квартира | 8  | 3 | 37.48 | 1 | 13.85 | 2.75 |
| 314 | Квартира | 8  | 3 | 36.89 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 315 | Квартира | 8  | 3 | 54.90 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 316 | Квартира | 8  | 3 | 34.69 | 1 | 12.72 | 2.75 |
| 317 | Квартира | 9  | 3 | 35.68 | 1 | 12.71 | 2.75 |
| 318 | Квартира | 9  | 3 | 77.76 | 3 | 40.88 | 2.75 |
| 319 | Квартира | 9  | 3 | 53.12 | 2 | 24.33 | 2.75 |
| 320 | Квартира | 9  | 3 | 37.48 | 1 | 13.85 | 2.75 |
| 321 | Квартира | 9  | 3 | 36.89 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 322 | Квартира | 9  | 3 | 54.90 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 323 | Квартира | 9  | 3 | 34.69 | 1 | 12.72 | 2.75 |
| 324 | Квартира | 10 | 3 | 35.68 | 1 | 12.71 | 2.75 |
| 325 | Квартира | 10 | 3 | 77.76 | 3 | 40.88 | 2.75 |
| 326 | Квартира | 10 | 3 | 53.12 | 2 | 24.33 | 2.75 |
| 327 | Квартира | 10 | 3 | 37.48 | 1 | 13.85 | 2.75 |
| 328 | Квартира | 10 | 3 | 36.89 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 329 | Квартира | 10 | 3 | 54.90 | 2 | 27.08 | 2.75 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 330 | Квартира        | 10 | 3 | 34.69  | 1 | 12.72 | 2.75 |
| 331 | Квартира        | 11 | 3 | 35.68  | 1 | 12.71 | 2.75 |
| 332 | Квартира        | 11 | 3 | 77.76  | 3 | 40.88 | 2.75 |
| 333 | Квартира        | 11 | 3 | 53.12  | 2 | 24.33 | 2.75 |
| 334 | Квартира        | 11 | 3 | 37.48  | 1 | 13.85 | 2.75 |
| 335 | Квартира        | 11 | 3 | 36.89  | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 336 | Квартира        | 11 | 3 | 54.90  | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 337 | Квартира        | 11 | 3 | 34.69  | 1 | 12.72 | 2.75 |
| 338 | Квартира        | 12 | 3 | 117.43 | 4 | 58.84 | 2.75 |
| 339 | Квартира        | 12 | 3 | 53.12  | 2 | 24.33 | 2.75 |
| 340 | Квартира        | 12 | 3 | 37.48  | 1 | 13.85 | 2.75 |
| 341 | Квартира        | 12 | 3 | 36.89  | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 342 | Квартира        | 12 | 3 | 54.90  | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 343 | Квартира        | 12 | 3 | 34.69  | 1 | 12.72 | 2.75 |
| 344 | Квартира        | 13 | 3 | 117.43 | 4 | 58.84 | 3.33 |
| 345 | Квартира        | 13 | 3 | 53.12  | 2 | 24.33 | 3.33 |
| 346 | Квартира        | 13 | 3 | 37.48  | 1 | 13.85 | 2.75 |
| 347 | Квартира-студия | 13 | 3 | 25.55  | 1 | 14.88 | 2.75 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 79.90          | Тамбур                            | 4.53           | 3.92                |
|                |                   |                   |                |                | Рабочий кабинет                   | 62.79          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардеробная                       | 4.77           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.24           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря    | 2.57           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 76.10          | Тамбур                            | 7.88           | 3.92                |
|                |                   |                   |                |                | Коммерческое помещение            | 59.14          |                     |

|   |                   |   |     |        |                                |        |      |
|---|-------------------|---|-----|--------|--------------------------------|--------|------|
|   |                   |   |     |        | Санузел                        | 4.95   |      |
|   |                   |   |     |        | Помещение уборочного инвентаря | 4.13   |      |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1   | 112.90 | Тамбур                         | 7.03   | 3.92 |
|   |                   |   |     |        | Рабочий кабинет                | 96.69  |      |
|   |                   |   |     |        | Санузел                        | 2.60   |      |
|   |                   |   |     |        | Помещение уборочного инвентаря | 6.58   |      |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2   | 53.70  | Тамбур                         | 4.53   | 3.92 |
|   |                   |   |     |        | Рабочий кабинет                | 42.02  |      |
|   |                   |   |     |        | Санузел                        | 5.06   |      |
|   |                   |   |     |        | Помещение уборочного инвентаря | 2.09   |      |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2   | 29.20  | Диспетчерская                  | 21.57  | 3.92 |
|   |                   |   |     |        | Санузел                        | 5.08   |      |
|   |                   |   |     |        | Помещение уборочного инвентаря | 2.55   |      |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 2,3 | 150.50 | Тамбур                         | 4.63   | 3.92 |
|   |                   |   |     |        | Рабочий кабинет                | 133.58 |      |
|   |                   |   |     |        | Санузел                        | 5.99   |      |
|   |                   |   |     |        | Помещение уборочного инвентаря | 3.28   |      |
|   |                   |   |     |        | Санузел                        | 3.02   |      |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 3   | 57.70  | Тамбур                         | 4.63   | 3.92 |
|   |                   |   |     |        | Рабочий кабинет                | 44.79  |      |
|   |                   |   |     |        | Санузел                        | 5.08   |      |
|   |                   |   |     |        | Помещение уборочного инвентаря | 3.20   |      |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 3   | 81.10  | Тамбур                         | 4.63   | 3.92 |

|       |              |    |       |       |                                |       |  |
|-------|--------------|----|-------|-------|--------------------------------|-------|--|
|       |              |    |       |       | Рабочий кабинет                | 67.64 |  |
|       |              |    |       |       | Санузел                        | 5.08  |  |
|       |              |    |       |       | Помещение уборочного инвентаря | 3.75  |  |
| 1-2   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 16.72 | Машино-место                   | 16.72 |  |
| 3-4   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место                   | 14.30 |  |
| 5-6   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место                   | 14.30 |  |
| 7-8   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место                   | 14.30 |  |
| 9-10  | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место                   | 14.30 |  |
| 11-12 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место                   | 14.30 |  |
| 13-14 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место                   | 14.30 |  |
| 15-16 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.20 | Машино-место                   | 14.20 |  |
| 17-18 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.20 | Машино-место                   | 14.20 |  |
| 19-20 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 16.86 | Машино-место                   | 16.86 |  |
| 21-22 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 17.36 | Машино-место                   | 17.36 |  |
| 23-24 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.51 | Машино-место                   | 15.51 |  |
| 25-26 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.19 | Машино-место                   | 14.19 |  |
| 27-28 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.19 | Машино-место                   | 14.19 |  |
| 29-30 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 16.80 | Машино-место                   | 16.80 |  |
| 31-32 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 17.40 | Машино-место                   | 17.40 |  |
| 33-34 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.35 | Машино-место                   | 15.35 |  |
| 35-36 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.18 | Машино-место                   | 15.18 |  |
| 37-38 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.18 | Машино-место                   | 15.18 |  |
| 39-40 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.49 | Машино-место                   | 14.49 |  |
| 41-42 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.64 | Машино-место                   | 15.64 |  |
| 43-44 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 20.70 | Машино-место                   | 20.70 |  |
| 45-46 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.18 | Машино-место                   | 15.18 |  |
| 47-48 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.18 | Машино-место                   | 15.18 |  |
| 49-50 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.18 | Машино-место                   | 15.18 |  |
| 51-52 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.18 | Машино-место                   | 15.18 |  |
| 53-54 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.95 | Машино-место                   | 14.95 |  |
| 55-56 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 17.83 | Машино-место                   | 17.83 |  |
| 57-58 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 17.83 | Машино-место                   | 17.83 |  |

|         |              |    |       |       |              |       |  |
|---------|--------------|----|-------|-------|--------------|-------|--|
| 59-60   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 16.10 | Машино-место | 16.10 |  |
| 61-62   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 19.20 | Машино-место | 19.20 |  |
| 63-64   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.08 | Машино-место | 15.08 |  |
| 65-66   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.08 | Машино-место | 15.08 |  |
| 67-68   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 69-70   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 71-72   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 73-74   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 75-76   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 77-78   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 79-80   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 81-82   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 83-84   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 85-86   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 87-88   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 89-90   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 91-92   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 93-94   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 95-96   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 97-98   | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 99-100  | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 101-102 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 103-104 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 105-106 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 107-108 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 109-110 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 11-112  | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 113-114 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 115-116 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 117-118 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 119-120 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 17.92 | Машино-место | 17.92 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |   | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                                       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Тамбур-шлюз   | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Общественное         | 4.30           |
| 2                                    | Лифтовой холл                                       | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Общественное         | 16.00          |
| 3                                    | Санузел для жильцов                                 | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Общественное         | 3.50           |
| 4                                    | Помещение ГРЩ                                       | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Техническое          | 17.40          |
| 5                                    | Помещение ИТП                                       | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Техническое          | 48.10          |
| 6                                    | Коридор   | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Техническое          | 4.40           |
| 7                                    | Водомерный узел                                     | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Техническое          | 49.20          |
| 8                                    | Техническое подполье для прокладки инженерных сетей | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Техническое          | 259.60         |
| 9                                    | Тамбур-шлюз   | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Общественное         | 9.10           |
| 10                                   | Лифтовой холл                                       | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Общественное         | 5.80           |
| 11                                   | Помещение ИТП                                       | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Техническое          | 33.00          |
| 12                                   | Помещение ИТП                                       | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Техническое          | 22.40          |
| 13                                   | Помещение ИТП                                       | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Техническое          | 25.90          |
| 14                                   | Помещение ГРЩ                                       | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Техническое          | 24.20          |
| 15                                   | Техническое подполье для прокладки инженерных сетей | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Техническое          | 111.70         |
| 16                                   | Форкамера   | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Техническое          | 2.90           |
| 17                                   | Венткамера  | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Техническое          | 2.90           |
| 18                                   | Тамбур-шлюз   | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Общественное         | 9.10           |
| 19                                   | Лифтовой холл                                       | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Общественное         | 5.80           |
| 20                                   | Помещение пожарного резервуара                      | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Техническое          | 67.70          |
| 21                                   | Коридор   | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Техническое          | 22.50          |
| 22                                   | Насосная  | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Техническое          | 20.30          |
| 23                                   | Техническое подполье для прокладки инженерных сетей | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Техническое          | 184.60         |
| 24                                   | Форкамера   | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Техническое          | 2.90           |

|    |  |                           |              |        |
|----|--|---------------------------|--------------|--------|
| 25 | Венткамера   | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое  | 2.90   |
| 26 | Проезд   | минус 1-й этаж            | Общественное | 982.62 |
| 27 | Приточная венткамера                                 | минус 1-й этаж            | Техническое  | 19.20  |
| 28 | Тамбур   | 1-й этаж, подъезд 1       | Общественное | 8.60   |
| 29 | Тамбур   | 1-й этаж, подъезд 1       | Общественное | 7.50   |
| 30 | Вестибюль  | 1-й этаж, подъезд 1       | Общественное | 27.90  |
| 31 | Санузел  | 1-й этаж, подъезд 1       | Общественное | 3.40   |
| 32 | Помещение консьержа. Пожарный пост                   | 1-й этаж, подъезд 1       | Общественное | 11.60  |
| 33 | Лифтовой холл  | 1-й этаж, подъезд 1       | Общественное | 11.30  |
| 34 | Помещение уборочного инвентаря                       | 1-й этаж, подъезд 1       | Общественное | 2.70   |
| 35 | Коридор  | 1-й этаж, подъезд 1       | Общественное | 12.50  |
| 36 | Техническое помещение для прокладки инженерных сетей | 1-й этаж, подъезд 1       | Техническое  | 38.90  |
| 37 | Техническое помещение для прокладки инженерных сетей | 1-й этаж, подъезд 1       | Техническое  | 16.80  |
| 38 | Лестничная клетка                                    | 1-й этаж, подъезд 1       | Общественное | 18.80  |
| 39 | Мусоросборная камера                                 | 1-й этаж, подъезд 1       | Общественное | 9.40   |
| 40 | Тамбур   | 1-й этаж, подъезд 2       | Общественное | 6.30   |
| 41 | Мусоросборная камера                                 | 1-й этаж, подъезд 2       | Общественное | 4.00   |
| 42 | Мусоросборная камера                                 | 1-й этаж, подъезд 2       | Общественное | 2.00   |
| 43 | Помещение уборочного инвентаря                       | 1-й этаж, подъезд 2       | Общественное | 1.80   |
| 44 | Вестибюль  | 1-й этаж, подъезд 2       | Общественное | 36.70  |
| 45 | Санузел  | 1-й этаж, подъезд 2       | Общественное | 1.70   |
| 46 | Техническое помещение для прокладки инженерных сетей | 1-й этаж, подъезд 2       | Техническое  | 53.70  |
| 47 | Лифтовой холл  | 1-й этаж, подъезд 2       | Общественное | 8.30   |
| 48 | Лестничная клетка                                    | 1-й этаж, подъезд 2       | Общественное | 14.00  |
| 49 | Техническое помещение для прокладки инженерных сетей | 1-й этаж, подъезд 2       | Техническое  | 101.70 |
| 50 | Тамбур   | 1-й этаж, подъезд 3       | Общественное | 7.20   |
| 51 | Мусоросборная камера                                 | 1-й этаж, подъезд 3       | Общественное | 6.70   |
| 52 | Мусоросборная камера                                 | 1-й этаж, подъезд 3       | Общественное | 2.00   |
| 53 | Вестибюль  | 1-й этаж, подъезд 3       | Общественное | 36.60  |
| 54 | Санузел  | 1-й этаж, подъезд 3       | Общественное | 1.70   |

|    |  |                     |              |       |
|----|--|---------------------|--------------|-------|
| 55 | Техническое помещение для прокладки инженерных сетей | 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое  | 34.70 |
| 56 | Лифтовой холл  | 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 8.30  |
| 57 | Лестничная клетка                                    | 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.00 |
| 58 | Тамбур   | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.20  |
| 59 | Тамбур   | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 27.20 |
| 60 | Коридор  | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 61 | Лифтовой холл  | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 62 | Коридор  | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 63 | Тамбур   | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 64 | Лестничная клетка                                    | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 65 | Венткамера   | 2-й этаж, подъезд 1 | Техническое  | 2.90  |
| 66 | Лифтовой холл  | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 9.20  |
| 67 | Лестничная клетка                                    | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.00 |
| 68 | Коридор  | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 29.70 |
| 69 | Лифтовой холл  | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 9.20  |
| 70 | Лестничная клетка                                    | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.00 |
| 71 | Коридор  | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 32.20 |
| 72 | Коридор  | 3-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 73 | Лифтовой холл  | 3-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 74 | Коридор  | 3-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 75 | Тамбур   | 3-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 76 | Лестничная клетка                                    | 3-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 77 | Лифтовой холл  | 3-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 9.20  |
| 78 | Лестничная клетка                                    | 3-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.00 |
| 79 | Коридор  | 3-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 29.70 |
| 80 | Лифтовой холл  | 3-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 9.20  |
| 81 | Лестничная клетка                                    | 3-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.00 |
| 82 | Коридор  | 3-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 32.20 |
| 83 | Коридор  | 4-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 84 | Лифтовой холл  | 4-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 85 | Коридор  | 4-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 86 | Тамбур   | 4-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |



|     |                   |                     |              |       |
|-----|-------------------|---------------------|--------------|-------|
| 87  | Лестничная клетка | 4-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 88  | Лифтовой холл     | 4-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 9.20  |
| 89  | Лестничная клетка | 4-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.00 |
| 90  | Коридор           | 4-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 29.70 |
| 91  | Лифтовой холл     | 4-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 9.20  |
| 92  | Лестничная клетка | 4-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.00 |
| 93  | Коридор           | 4-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 32.20 |
| 94  | Коридор           | 5-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 95  | Лифтовой холл     | 5-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 96  | Коридор           | 5-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 97  | Тамбур            | 5-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 98  | Лестничная клетка | 5-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 99  | Лифтовой холл     | 5-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 9.20  |
| 100 | Лестничная клетка | 5-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.00 |
| 101 | Коридор           | 5-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 29.70 |
| 102 | Лифтовой холл     | 5-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 9.20  |
| 103 | Лестничная клетка | 5-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.00 |
| 104 | Коридор           | 5-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 32.20 |
| 105 | Коридор           | 6-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 106 | Лифтовой холл     | 6-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 107 | Коридор           | 6-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 108 | Тамбур            | 6-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 109 | Лестничная клетка | 6-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 110 | Лифтовой холл     | 6-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 9.20  |
| 111 | Лестничная клетка | 6-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.00 |
| 112 | Коридор           | 6-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 29.70 |
| 113 | Лифтовой холл     | 6-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 9.20  |
| 114 | Лестничная клетка | 6-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.00 |
| 115 | Коридор           | 6-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 32.20 |
| 116 | Коридор           | 7-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 117 | Лифтовой холл     | 7-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 118 | Коридор           | 7-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 119 | Тамбур            | 7-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |

|     |                   |                      |              |       |
|-----|-------------------|----------------------|--------------|-------|
| 120 | Лестничная клетка | 7-й этаж, подъезд 1  | Общественное | 15.10 |
| 121 | Лифтовой холл     | 7-й этаж, подъезд 2  | Общественное | 9.20  |
| 122 | Лестничная клетка | 7-й этаж, подъезд 2  | Общественное | 14.00 |
| 123 | Коридор           | 7-й этаж, подъезд 2  | Общественное | 29.70 |
| 124 | Лифтовой холл     | 7-й этаж, подъезд 3  | Общественное | 9.20  |
| 125 | Лестничная клетка | 7-й этаж, подъезд 3  | Общественное | 14.00 |
| 126 | Коридор           | 7-й этаж, подъезд 3  | Общественное | 32.20 |
| 127 | Коридор           | 8-й этаж, подъезд 1  | Общественное | 17.20 |
| 128 | Лифтовой холл     | 8-й этаж, подъезд 1  | Общественное | 14.00 |
| 129 | Коридор           | 8-й этаж, подъезд 1  | Общественное | 21.10 |
| 130 | Тамбур            | 8-й этаж, подъезд 1  | Общественное | 3.40  |
| 131 | Лестничная клетка | 8-й этаж, подъезд 1  | Общественное | 15.10 |
| 132 | Лифтовой холл     | 8-й этаж, подъезд 2  | Общественное | 9.20  |
| 133 | Лестничная клетка | 8-й этаж, подъезд 2  | Общественное | 14.00 |
| 134 | Коридор           | 8-й этаж, подъезд 2  | Общественное | 29.70 |
| 135 | Лифтовой холл     | 8-й этаж, подъезд 3  | Общественное | 9.20  |
| 136 | Лестничная клетка | 8-й этаж, подъезд 3  | Общественное | 14.00 |
| 137 | Коридор           | 8-й этаж, подъезд 3  | Общественное | 32.20 |
| 138 | Коридор           | 9-й этаж, подъезд 1  | Общественное | 17.20 |
| 139 | Лифтовой холл     | 9-й этаж, подъезд 1  | Общественное | 14.00 |
| 140 | Коридор           | 9-й этаж, подъезд 1  | Общественное | 21.10 |
| 141 | Тамбур            | 9-й этаж, подъезд 1  | Общественное | 3.40  |
| 142 | Лестничная клетка | 9-й этаж, подъезд 1  | Общественное | 15.10 |
| 143 | Лифтовой холл     | 9-й этаж, подъезд 2  | Общественное | 9.20  |
| 144 | Лестничная клетка | 9-й этаж, подъезд 2  | Общественное | 14.00 |
| 145 | Коридор           | 9-й этаж, подъезд 2  | Общественное | 29.70 |
| 146 | Лифтовой холл     | 9-й этаж, подъезд 3  | Общественное | 9.20  |
| 147 | Лестничная клетка | 9-й этаж, подъезд 3  | Общественное | 14.00 |
| 148 | Коридор           | 9-й этаж, подъезд 3  | Общественное | 32.20 |
| 149 | Коридор           | 10-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 150 | Лифтовой холл     | 10-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 151 | Коридор           | 10-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 152 | Тамбур            | 10-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |

|     |                   |                      |              |       |
|-----|-------------------|----------------------|--------------|-------|
| 153 | Лестничная клетка | 10-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 154 | Лифтовой холл     | 10-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 9.20  |
| 155 | Лестничная клетка | 10-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.00 |
| 156 | Коридор           | 10-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 29.70 |
| 157 | Лифтовой холл     | 10-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 9.20  |
| 158 | Лестничная клетка | 10-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.00 |
| 159 | Коридор           | 10-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 32.20 |
| 160 | Коридор           | 11-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 161 | Лифтовой холл     | 11-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 162 | Коридор           | 11-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 163 | Тамбур            | 11-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 164 | Лестничная клетка | 11-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 165 | Лифтовой холл     | 11-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 9.20  |
| 166 | Лестничная клетка | 11-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.00 |
| 167 | Коридор           | 11-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 29.70 |
| 168 | Лифтовой холл     | 11-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 9.20  |
| 169 | Лестничная клетка | 11-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.00 |
| 170 | Коридор           | 11-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 32.20 |
| 171 | Коридор           | 12-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 172 | Лифтовой холл     | 12-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 173 | Коридор           | 12-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 174 | Тамбур            | 12-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 175 | Лестничная клетка | 12-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 176 | Лифтовой холл     | 12-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 9.20  |
| 177 | Лестничная клетка | 12-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.00 |
| 178 | Коридор           | 12-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 29.70 |
| 179 | Лифтовой холл     | 12-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 9.20  |
| 180 | Лестничная клетка | 12-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.00 |
| 181 | Коридор           | 12-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 28.80 |
| 182 | Коридор           | 13-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 183 | Лифтовой холл     | 13-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 184 | Коридор           | 13-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 185 | Тамбур            | 13-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |

|     |                   |                      |              |       |
|-----|-------------------|----------------------|--------------|-------|
| 186 | Лестничная клетка | 13-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 187 | Лестничная клетка | 13-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 9.90  |
| 188 | Лифтовой холл     | 13-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 9.20  |
| 189 | Лестничная клетка | 13-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.00 |
| 190 | Коридор           | 13-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 18.10 |
| 191 | Лестничная клетка | кровля, подъезд 3    | Общественное | 9.90  |
| 192 | Коридор           | 14-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 193 | Лифтовой холл     | 14-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 194 | Коридор           | 14-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 195 | Тамбур            | 14-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 196 | Лестничная клетка | 14-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 197 | Коридор           | 15-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 198 | Лифтовой холл     | 15-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 199 | Коридор           | 15-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 200 | Тамбур            | 15-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 201 | Лестничная клетка | 15-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 202 | Коридор           | 16-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 203 | Лифтовой холл     | 16-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 204 | Коридор           | 16-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 205 | Тамбур            | 16-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 206 | Лестничная клетка | 16-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 207 | Коридор           | 17-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 11.00 |
| 208 | Лифтовой холл     | 17-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.10 |
| 209 | Коридор           | 17-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 210 | Тамбур            | 17-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 211 | Лестничная клетка | 17-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 212 | Коридор           | 18-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 11.00 |
| 213 | Лифтовой холл     | 18-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.10 |
| 214 | Коридор           | 18-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 215 | Тамбур            | 18-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 216 | Лестничная клетка | 18-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 217 | Коридор           | 19-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 11.00 |
| 218 | Лифтовой холл     | 19-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.10 |

|     |                   |                      |              |       |
|-----|-------------------|----------------------|--------------|-------|
| 219 | Коридор           | 19-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 220 | Тамбур            | 19-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 221 | Лестничная клетка | 19-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 222 | Коридор           | 20-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 11.00 |
| 223 | Лифтовой холл     | 20-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.10 |
| 224 | Коридор           | 20-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 225 | Тамбур            | 20-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 226 | Лестничная клетка | 20-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 227 | Коридор           | 21-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 11.00 |
| 228 | Лифтовой холл     | 21-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.10 |
| 229 | Коридор           | 21-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 230 | Тамбур            | 21-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 231 | Лестничная клетка | 21-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 232 | Коридор           | 22-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 11.00 |
| 233 | Лифтовой холл     | 22-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 234 | Коридор           | 22-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 235 | Тамбур            | 22-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 236 | Лестничная клетка | 22-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 237 | Коридор           | 23-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 11.00 |
| 238 | Лифтовой холл     | 23-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.00 |
| 239 | Коридор           | 23-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.10 |
| 240 | Тамбур            | 23-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.40  |
| 241 | Лестничная клетка | 23-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.10 |
| 242 | Лестничная клетка | кровля, подъезд 1    | Общественное | 4.70  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|---------------------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть, Секция 1 | Лифт, 3 шт       | Вертикальный транспорт |

|    |   |   |                          |
|----|---|---|--------------------------|
| 2  | Подземная и надземная часть, Секция 2     | Лифт, 2 шт  | Вертикальный транспорт   |
| 3  | Подземная и надземная часть, Секция 3     | Лифт, 2 шт  | Вертикальный транспорт   |
| 4  | Подвал                                    | ГРЩ жилого дома - 2 шт., ГРЩ встроенных помещений, ГРЩ гаража | Электроснабжение         |
| 5  | Подвал                                    | Узел ввода, водомерный узел                                   | Водоснабжение            |
| 6  | Подвал                                    | Насосная  | Водоснабжение            |
| 7  | Подвал                                    | ИТП Секция 1 - жилая часть                                    | Отопление                |
| 8  | Подвал                                    | ИТП Секция 2 - жилая часть                                    | Отопление                |
| 9  | Подвал                                    | ИТП встроенных помещений Секция 1,2                           | Отопление                |
| 10 | Подвал                                    | ИТП гаража  | Отопление                |
| 11 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)           | Электроснабжение         |
| 12 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения        | Водоснабжение            |
| 13 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения         | Водоснабжение            |
| 14 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Система канализирования                                       | Водоотведение            |
| 15 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Система отопления   | Отопление                |
| 16 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки          | Вентиляция               |
| 17 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Система дымоудаления  | Противодымная вентиляция |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 18 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)   | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 19 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Система АУВПТ  | Пожаротушение                            |
| 20 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 21 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС   | Сети связи                               |
| 22 | Надземный этаж, Секция 1                  | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем  | Диспетчерская                            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 645 393 236,55 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |



|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>                      |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>БАНК ДОМ.РФ</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810400590071408</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Акционерное общество</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>                         |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7725038124</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>2 645 393 236,55 руб.</b></p>                              |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>1 131 480 652,01 руб.</b></p>             |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>1 513 912 584,54 руб.</b></p>                          |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>31.12.2027</b></p> |

|   |                     |   |
|---|---------------------|---|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>270</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>0</b></p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>0</b></p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>0</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>0</b></p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>0</b></p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>11 868,34 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 477 604 275 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк.ДОМ.РФ</b>                             |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 645 393 236,55 руб.</b>  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2027</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:10:0005123:8614</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>  |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
**Нет**



1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Технические условия подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения ООО"Теплоэнерго"являются общими для теплоснабжения и горячего водоснабжения.2.Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения ГУП"Водоканал Санкт-Петербурга"являются общими для холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, ливневого водоотведения.3.Размер платы за подключение к сети теплоснабжения и горячего водоснабжения является общим.4.Размер платы за подключение к сети холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, ливневого водоотведения определен расчетным методом.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено в существующие сети дождевой и бытовой коммунальной канализации.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, телевидения, радиофикации.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (автостоянка) предназначен для размещения 120 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств-60.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 60 машино-мест.9.Согласно Положительного заключения негосударственной экспертизы общая площадь жилых помещений (без учета понижающего коэффициента) составляет 15597,1 кв.м.В результате округления общей площади лоджий, террас в п.9.3.1.проектной декларации автоматически формируется общая площадь жилых помещений (без учета понижающего коэффициента) в размере 15597,95 кв.м</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 146389285163469134894307897884368580374

Владелец: **ООО "РСТИ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК)"**, Калинина Валентина Ивановна, г Санкт-  
Петербург

Действителен: с 20.01.2022 по 20.04.2023