

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный жилой дом "Литер 1", расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1003000:3394 по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Ленина, 227**

**№ 23-001682 по состоянию на 30.04.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Юг-Центр</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Юг-Центр</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>353900</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новороссийск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ленина</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>103;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>17;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)779-51-51</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ooo Yugcentr@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.yugcentr.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Глинина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Наталья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2315115231</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1052309100601</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2005 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Глинина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Глинина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>056-459-197 94</b>
	3.4.7	ИНН: <b>366209211392</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>владелец 100 % уставного капитала застройщика</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональное объединение работодателей "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2310135308</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>55 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 228 036 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 872 505 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ленина</b>
	9.2.10	Дом: <b>227</b>
	9.2.11	Литера: <b>"Литер 1"</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>5</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Многоэтажный жилой дом "Литер 1", расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1003000:3394 по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Ленина, 227</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31878,73 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19947,08 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>11931,65 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>31878,73 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Инженерные изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2301032923</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310149100</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КО ЦНИИЭП жилища"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2311056867</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0190-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Национальное бюро экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2312250183</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0091-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СпецЭкспертСтрой"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7751089238</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Горгиппия Морская", Жилой район "Горгиппия Морская"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-301000-632-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды земельного участка находящегося в федеральной собственности</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01-09/3333</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.06.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>23.04.2059</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>03.12.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>федеральная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:37:1003000:3394</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>9 249 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Внутри проектируемого жилого квартала запроектированы проезды местного значения, обеспечивающие транспортное обслуживание населения жилой застройки. Запроектированные проезды и подъезды к зданию обеспечивают нормальное транспортное обслуживание, в т.ч. вывоз мусора, а также проезд пожарных машин в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 и СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Подъезд пожарной техники, мусороуборочных машин, частного автотранспорта будет осуществляться с ул. Адмирала Пустошкина к жилому дому. Предусмотрено устройство территорий с площадками, пешеходных переходов, тротуаров в границах земельного участка 23:37:1003000:3394. Тротуары и территории с площадками оборудованы съездами для маломобильных граждан. Устройство велосипедных дорожек не предусмотрено.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На автостоянках вдоль ул. Ленина (с западной стороны, относительно объекта строительства на земельном участке 23:37:1003000:481) с общим количеством 220 машино-мест выделено 22 машино-места для людей с инвалидностью, в том числе 1 специализированное расширенное машино-место для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на коляске.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На дворовой территории, с восточной стороны относительно объекта строительства, расположены игровые площадки для детей, отдыха взрослых, хозяйственные площадки, физкультурные площадки с широким спектром малых архитектурных форм: скамьи, урны, песочница, теннисный стол, рукоход с брусьями, карусель, качалка балансир, стойки волейбольные, качели на деревянных стойках, стойка для сушки белья. Проектируемые площадки расположены с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве. Детские игровые площадки расположены с восточной стороны относительно объекта строительства (многоэтажного жилого дома), на расстоянии 30 м. Спортивные площадки для занятия физкультурой расположены с восточной стороны относительно объекта строительства (многоэтажного жилого дома) на расстоянии 40 м. Элементы благоустройства расположены в границах земельного участка 23:37:1003000:3394.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена площадка для сбора мусора на 4 мусороконтейнера. Площадка располагается на расстоянии 50 м с северо-восточной стороны относительно многоэтажного жилого дома. Площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО расположена в границах земельного участка 23:37:1003000:3394.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов и цветников, посадку деревьев и кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения к элементам благоустройства.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории (проезды, пешеходные пути, площадки и зоны отдыха) выполняется светодиодными типа GALAD ПОБЕДА LED-150-К/К50. Технические условия № 5-03-19-30 от 18.03.2019г., выданы ООО «Югстрой-Электросеть», сроком действия до 18.03.2021г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодартеплосеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>211-07Т-2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12 909 372,92 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>№82</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13 962 956 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>№82</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>11 968 248 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Югстрой-Электросеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311172038</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 5-03-19-30</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 538 150,4 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301065502</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 21-869/19-09</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодартеплосеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211-07Т-2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 564 031,08 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Союзлифтмонтаж-ЮГ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6164102073</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>429</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>54</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>54</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	57.33	2
2	Жилое помещение	1	1	26.61	1
3	Жилое помещение	1	1	33.57	1
4	Жилое помещение	1	1	24.19	1
5	Жилое помещение	1	1	31.74	1



6	Жилое помещение	1	1	41.94	1
7	Жилое помещение	2	1	56.74	2
8	Жилое помещение	2	1	26.00	1
9	Жилое помещение	2	1	33.65	1
10	Жилое помещение	2	1	23.93	1
11	Жилое помещение	2	1	31.65	1
12	Жилое помещение	2	1	60.48	2
13	Жилое помещение	3	1	56.74	2
14	Жилое помещение	3	1	26.00	1
15	Жилое помещение	3	1	33.65	1
16	Жилое помещение	3	1	23.93	1
17	Жилое помещение	3	1	31.65	1
18	Жилое помещение	3	1	60.48	2
19	Жилое помещение	4	1	56.74	2
20	Жилое помещение	4	1	26.00	1
21	Жилое помещение	4	1	33.65	1
22	Жилое помещение	4	1	23.93	1
23	Жилое помещение	4	1	31.65	1
24	Жилое помещение	4	1	60.48	2
25	Жилое помещение	5	1	56.74	2
26	Жилое помещение	5	1	26.00	1
27	Жилое помещение	5	1	33.65	1
28	Жилое помещение	5	1	23.93	1
29	Жилое помещение	5	1	31.65	1
30	Жилое помещение	5	1	60.48	2
31	Жилое помещение	6	1	56.74	2
32	Жилое помещение	6	1	26.00	1
33	Жилое помещение	6	1	33.65	1
34	Жилое помещение	6	1	23.93	1
35	Жилое помещение	6	1	31.65	1
36	Жилое помещение	6	1	60.48	2
37	Жилое помещение	7	1	56.74	2
38	Жилое помещение	7	1	26.00	1
39	Жилое помещение	7	1	33.65	1
40	Жилое помещение	7	1	23.93	1
41	Жилое помещение	7	1	31.65	1
42	Жилое помещение	7	1	60.48	2
43	Жилое помещение	8	1	56.74	2
44	Жилое помещение	8	1	26.00	1
45	Жилое помещение	8	1	33.65	1
46	Жилое помещение	8	1	23.93	1
47	Жилое помещение	8	1	31.65	1
48	Жилое помещение	8	1	60.48	2

49	Жилое помещение	9	1	56.74	2
50	Жилое помещение	9	1	26.00	1
51	Жилое помещение	9	1	33.65	1
52	Жилое помещение	9	1	23.93	1
53	Жилое помещение	9	1	31.65	1
54	Жилое помещение	9	1	60.48	2
55	Жилое помещение	10	1	56.74	2
56	Жилое помещение	10	1	26.00	1
57	Жилое помещение	10	1	33.65	1
58	Жилое помещение	10	1	23.93	1
59	Жилое помещение	10	1	31.65	1
60	Жилое помещение	10	1	60.48	2
61	Жилое помещение	11	1	56.74	2
62	Жилое помещение	11	1	26.00	1
63	Жилое помещение	11	1	33.65	1
64	Жилое помещение	11	1	23.93	1
65	Жилое помещение	11	1	31.65	1
66	Жилое помещение	11	1	60.48	2
67	Жилое помещение	12	1	56.74	2
68	Жилое помещение	12	1	26.00	1
69	Жилое помещение	12	1	33.65	1
70	Жилое помещение	12	1	23.93	1
71	Жилое помещение	12	1	31.65	1
72	Жилое помещение	12	1	60.48	2
73	Жилое помещение	13	1	56.74	2
74	Жилое помещение	13	1	26.00	1
75	Жилое помещение	13	1	33.65	1
76	Жилое помещение	13	1	23.93	1
77	Жилое помещение	13	1	31.65	1
78	Жилое помещение	13	1	60.48	2
79	Жилое помещение	14	1	56.74	2
80	Жилое помещение	14	1	26.00	1
81	Жилое помещение	14	1	33.65	1
82	Жилое помещение	14	1	23.93	1
83	Жилое помещение	14	1	31.65	1
84	Жилое помещение	14	1	60.48	2
85	Жилое помещение	15	1	56.74	2
86	Жилое помещение	15	1	26.00	1
87	Жилое помещение	15	1	33.65	1
88	Жилое помещение	15	1	23.93	1
89	Жилое помещение	15	1	31.65	1
90	Жилое помещение	15	1	60.48	2
91	Жилое помещение	16	1	56.74	2

92	Жилое помещение	16	1	26.00	1
93	Жилое помещение	16	1	33.65	1
94	Жилое помещение	16	1	23.93	1
95	Жилое помещение	16	1	31.65	1
96	Жилое помещение	16	1	60.48	2
97	Жилое помещение	1	2	61.56	2
98	Жилое помещение	1	2	38.29	1
99	Жилое помещение	1	2	38.29	1
100	Жилое помещение	1	2	46.04	1
101	Жилое помещение	2	2	61.06	2
102	Жилое помещение	2	2	37.77	1
103	Жилое помещение	2	2	37.77	1
104	Жилое помещение	2	2	64.58	2
105	Жилое помещение	3	2	61.06	2
106	Жилое помещение	3	2	37.77	1
107	Жилое помещение	3	2	37.77	1
108	Жилое помещение	3	2	64.58	2
109	Жилое помещение	4	2	61.06	2
110	Жилое помещение	4	2	37.77	1
111	Жилое помещение	4	2	37.77	1
112	Жилое помещение	4	2	64.58	2
113	Жилое помещение	5	2	61.06	2
114	Жилое помещение	5	2	37.77	1
115	Жилое помещение	5	2	37.77	1
116	Жилое помещение	5	2	64.58	2
117	Жилое помещение	6	2	61.06	2
118	Жилое помещение	6	2	37.77	1
119	Жилое помещение	6	2	37.77	1
120	Жилое помещение	6	2	64.58	2
121	Жилое помещение	7	2	61.06	2
122	Жилое помещение	7	2	37.77	1
123	Жилое помещение	7	2	37.77	1
124	Жилое помещение	7	2	64.58	2
125	Жилое помещение	8	2	61.06	2
126	Жилое помещение	8	2	37.77	1
127	Жилое помещение	8	2	37.77	1
128	Жилое помещение	8	2	64.58	2
129	Жилое помещение	9	2	61.06	2
130	Жилое помещение	9	2	37.77	1
131	Жилое помещение	9	2	37.77	1
132	Жилое помещение	9	2	64.58	2
133	Жилое помещение	10	2	61.06	2
134	Жилое помещение	10	2	37.77	1

135	Жилое помещение	10	2	37.77	1
136	Жилое помещение	10	2	64.58	2
137	Жилое помещение	11	2	61.06	2
138	Жилое помещение	11	2	37.77	1
139	Жилое помещение	11	2	37.77	1
140	Жилое помещение	11	2	64.58	2
141	Жилое помещение	12	2	61.06	2
142	Жилое помещение	12	2	37.77	1
143	Жилое помещение	12	2	37.77	1
144	Жилое помещение	12	2	64.58	2
145	Жилое помещение	13	2	61.06	2
146	Жилое помещение	13	2	37.77	1
147	Жилое помещение	13	2	37.77	1
148	Жилое помещение	13	2	64.58	2
149	Жилое помещение	14	2	61.06	2
150	Жилое помещение	14	2	37.77	1
151	Жилое помещение	14	2	37.77	1
152	Жилое помещение	14	2	64.58	2
153	Жилое помещение	15	2	61.06	2
154	Жилое помещение	15	2	37.77	1
155	Жилое помещение	15	2	37.77	1
156	Жилое помещение	15	2	64.58	2
157	Жилое помещение	16	2	61.06	2
158	Жилое помещение	16	2	37.77	1
159	Жилое помещение	16	2	37.77	1
160	Жилое помещение	16	2	64.58	2
161	Жилое помещение	1	3	59.46	2
162	Жилое помещение	1	3	78.74	3
163	Жилое помещение	1	3	57.33	2
164	Жилое помещение	1	3	38.56	1
165	Жилое помещение	2	3	58.91	2
166	Жилое помещение	2	3	59.26	2
167	Жилое помещение	2	3	37.77	1
168	Жилое помещение	2	3	56.74	2
169	Жилое помещение	2	3	56.70	2
170	Жилое помещение	3	3	58.91	2
171	Жилое помещение	3	3	59.26	2
172	Жилое помещение	3	3	37.77	1
173	Жилое помещение	3	3	56.74	2
174	Жилое помещение	3	3	56.70	2
175	Жилое помещение	4	3	58.91	2
176	Жилое помещение	4	3	59.26	2
177	Жилое помещение	4	3	37.77	1

178	Жилое помещение	4	3	56.74	2
179	Жилое помещение	4	3	56.70	2
180	Жилое помещение	5	3	58.91	2
181	Жилое помещение	5	3	59.26	2
182	Жилое помещение	5	3	37.77	1
183	Жилое помещение	5	3	56.74	2
184	Жилое помещение	5	3	56.70	2
185	Жилое помещение	6	3	58.91	2
186	Жилое помещение	6	3	59.26	2
187	Жилое помещение	6	3	37.77	1
188	Жилое помещение	6	3	56.74	2
189	Жилое помещение	6	3	56.70	2
190	Жилое помещение	7	3	58.91	2
191	Жилое помещение	7	3	59.26	2
192	Жилое помещение	7	3	37.77	1
193	Жилое помещение	7	3	56.74	2
194	Жилое помещение	7	3	56.70	2
195	Жилое помещение	8	3	58.91	2
196	Жилое помещение	8	3	59.26	2
197	Жилое помещение	8	3	37.77	1
198	Жилое помещение	8	3	56.74	2
199	Жилое помещение	8	3	56.70	2
200	Жилое помещение	9	3	58.91	2
201	Жилое помещение	9	3	59.26	2
202	Жилое помещение	9	3	37.77	1
203	Жилое помещение	9	3	56.74	2
204	Жилое помещение	9	3	56.70	2
205	Жилое помещение	10	3	58.91	2
206	Жилое помещение	10	3	59.26	2
207	Жилое помещение	10	3	37.77	1
208	Жилое помещение	10	3	56.74	2
209	Жилое помещение	10	3	56.70	2
210	Жилое помещение	11	3	58.91	2
211	Жилое помещение	11	3	59.26	2
212	Жилое помещение	11	3	37.77	1
213	Жилое помещение	11	3	56.74	2
214	Жилое помещение	11	3	56.70	2
215	Жилое помещение	12	3	58.91	2
216	Жилое помещение	12	3	59.26	2
217	Жилое помещение	12	3	37.77	1
218	Жилое помещение	12	3	56.74	2
219	Жилое помещение	12	3	56.70	2
220	Жилое помещение	13	3	58.91	2

221	Жилое помещение	13	3	59.26	2
222	Жилое помещение	13	3	37.77	1
223	Жилое помещение	13	3	56.74	2
224	Жилое помещение	13	3	56.70	2
225	Жилое помещение	14	3	58.91	2
226	Жилое помещение	14	3	59.26	2
227	Жилое помещение	14	3	37.77	1
228	Жилое помещение	14	3	56.74	2
229	Жилое помещение	14	3	56.70	2
230	Жилое помещение	15	3	58.91	2
231	Жилое помещение	15	3	59.26	2
232	Жилое помещение	15	3	37.77	1
233	Жилое помещение	15	3	56.74	2
234	Жилое помещение	15	3	56.70	2
235	Жилое помещение	16	3	58.91	2
236	Жилое помещение	16	3	59.26	2
237	Жилое помещение	16	3	37.77	1
238	Жилое помещение	16	3	56.74	2
239	Жилое помещение	16	3	56.70	2
240	Жилое помещение	1	4	65.66	2
241	Жилое помещение	1	4	38.29	1
242	Жилое помещение	1	4	38.29	1
243	Жилое помещение	1	4	85.47	3
244	Жилое помещение	2	4	65.16	2
245	Жилое помещение	2	4	37.77	1
246	Жилое помещение	2	4	37.77	1
247	Жилое помещение	2	4	65.16	2
248	Жилое помещение	2	4	37.65	1
249	Жилое помещение	3	4	65.16	2
250	Жилое помещение	3	4	37.77	1
251	Жилое помещение	3	4	37.77	1
252	Жилое помещение	3	4	65.16	2
253	Жилое помещение	3	4	37.65	1
254	Жилое помещение	4	4	65.16	2
255	Жилое помещение	4	4	37.77	1
256	Жилое помещение	4	4	37.77	1
257	Жилое помещение	4	4	65.16	2
258	Жилое помещение	4	4	37.65	1
259	Жилое помещение	5	4	65.16	2
260	Жилое помещение	5	4	37.77	1
261	Жилое помещение	5	4	37.77	1
262	Жилое помещение	5	4	65.16	2
263	Жилое помещение	5	4	37.65	1

264	Жилое помещение	6	4	65.16	2
265	Жилое помещение	6	4	37.77	1
266	Жилое помещение	6	4	37.77	1
267	Жилое помещение	6	4	65.16	2
268	Жилое помещение	6	4	37.65	1
269	Жилое помещение	7	4	65.16	2
270	Жилое помещение	7	4	37.77	1
271	Жилое помещение	7	4	37.77	1
272	Жилое помещение	7	4	65.16	2
273	Жилое помещение	7	4	37.65	1
274	Жилое помещение	8	4	65.16	2
275	Жилое помещение	8	4	37.77	1
276	Жилое помещение	8	4	37.77	1
277	Жилое помещение	8	4	65.16	2
278	Жилое помещение	8	4	37.65	1
279	Жилое помещение	9	4	65.16	2
280	Жилое помещение	9	4	37.77	1
281	Жилое помещение	9	4	37.77	1
282	Жилое помещение	9	4	65.16	2
283	Жилое помещение	9	4	37.65	1
284	Жилое помещение	10	4	65.16	2
285	Жилое помещение	10	4	37.77	1
286	Жилое помещение	10	4	37.77	1
287	Жилое помещение	10	4	65.16	2
288	Жилое помещение	10	4	37.65	1
289	Жилое помещение	11	4	65.16	2
290	Жилое помещение	11	4	37.77	1
291	Жилое помещение	11	4	37.77	1
292	Жилое помещение	11	4	65.16	2
293	Жилое помещение	11	4	37.65	1
294	Жилое помещение	12	4	65.16	2
295	Жилое помещение	12	4	37.77	1
296	Жилое помещение	12	4	37.77	1
297	Жилое помещение	12	4	65.16	2
298	Жилое помещение	12	4	37.65	1
299	Жилое помещение	13	4	65.16	2
300	Жилое помещение	13	4	37.77	1
301	Жилое помещение	13	4	37.77	1
302	Жилое помещение	13	4	65.16	2
303	Жилое помещение	13	4	37.65	1
304	Жилое помещение	14	4	65.16	2
305	Жилое помещение	14	4	37.77	1
306	Жилое помещение	14	4	37.77	1

307	Жилое помещение	14	4	65.16	2
308	Жилое помещение	14	4	37.65	1
309	Жилое помещение	15	4	65.16	2
310	Жилое помещение	15	4	37.77	1
311	Жилое помещение	15	4	37.77	1
312	Жилое помещение	15	4	65.16	2
313	Жилое помещение	15	4	37.65	1
314	Жилое помещение	16	4	65.16	2
315	Жилое помещение	16	4	37.77	1
316	Жилое помещение	16	4	37.77	1
317	Жилое помещение	16	4	65.16	2
318	Жилое помещение	16	4	37.65	1
319	Жилое помещение	1	5	37.98	2
320	Жилое помещение	1	5	37.98	2
321	Жилое помещение	1	5	38.29	1
322	Жилое помещение	1	5	38.29	1
323	Жилое помещение	1	5	59.86	2
324	Жилое помещение	1	5	79.37	3
325	Жилое помещение	2	5	37.35	2
326	Жилое помещение	2	5	37.35	2
327	Жилое помещение	2	5	37.77	1
328	Жилое помещение	2	5	37.77	1
329	Жилое помещение	2	5	59.26	2
330	Жилое помещение	2	5	59.26	2
331	Жилое помещение	2	5	37.65	1
332	Жилое помещение	3	5	37.35	2
333	Жилое помещение	3	5	37.35	2
334	Жилое помещение	3	5	37.77	1
335	Жилое помещение	3	5	37.77	1
336	Жилое помещение	3	5	59.26	2
337	Жилое помещение	3	5	59.26	2
338	Жилое помещение	3	5	37.65	1
339	Жилое помещение	4	5	37.35	2
340	Жилое помещение	4	5	37.35	2
341	Жилое помещение	4	5	37.77	1
342	Жилое помещение	4	5	37.77	1
343	Жилое помещение	4	5	59.26	2
344	Жилое помещение	4	5	59.26	2
345	Жилое помещение	4	5	37.65	1
346	Жилое помещение	5	5	37.35	2
347	Жилое помещение	5	5	37.35	2
348	Жилое помещение	5	5	37.77	1
349	Жилое помещение	5	5	37.77	1



350	Жилое помещение	5	5	59.26	2
351	Жилое помещение	5	5	59.26	2
352	Жилое помещение	5	5	37.65	1
353	Жилое помещение	6	5	37.35	2
354	Жилое помещение	6	5	37.35	2
355	Жилое помещение	6	5	37.77	1
356	Жилое помещение	6	5	37.77	1
357	Жилое помещение	6	5	59.26	2
358	Жилое помещение	6	5	59.26	2
359	Жилое помещение	6	5	37.65	1
360	Жилое помещение	7	5	37.35	2
361	Жилое помещение	7	5	37.35	2
362	Жилое помещение	7	5	37.77	1
363	Жилое помещение	7	5	37.77	1
364	Жилое помещение	7	5	59.26	2
365	Жилое помещение	7	5	59.26	2
366	Жилое помещение	7	5	37.65	1
367	Жилое помещение	8	5	37.35	2
368	Жилое помещение	8	5	37.35	2
369	Жилое помещение	8	5	37.77	1
370	Жилое помещение	8	5	37.77	1
371	Жилое помещение	8	5	59.26	2
372	Жилое помещение	8	5	59.26	2
373	Жилое помещение	8	5	37.65	1
374	Жилое помещение	9	5	37.35	2
375	Жилое помещение	9	5	37.35	2
376	Жилое помещение	9	5	37.77	1
377	Жилое помещение	9	5	37.77	1
378	Жилое помещение	9	5	59.26	2
379	Жилое помещение	9	5	59.26	2
380	Жилое помещение	9	5	37.65	1
381	Жилое помещение	10	5	37.35	2
382	Жилое помещение	10	5	37.35	2
383	Жилое помещение	10	5	37.77	1
384	Жилое помещение	10	5	37.77	1
385	Жилое помещение	10	5	59.26	2
386	Жилое помещение	10	5	59.26	2
387	Жилое помещение	10	5	37.65	1
388	Жилое помещение	11	5	37.35	2
389	Жилое помещение	11	5	37.35	2
390	Жилое помещение	11	5	37.77	1
391	Жилое помещение	11	5	37.77	1
392	Жилое помещение	11	5	59.26	2

393	Жилое помещение	11	5	59.26	2
394	Жилое помещение	11	5	37.65	1
395	Жилое помещение	12	5	37.35	2
396	Жилое помещение	12	5	37.35	2
397	Жилое помещение	12	5	37.77	1
398	Жилое помещение	12	5	37.77	1
399	Жилое помещение	12	5	59.26	2
400	Жилое помещение	12	5	59.26	2
401	Жилое помещение	12	5	37.65	1
402	Жилое помещение	13	5	37.35	2
403	Жилое помещение	13	5	37.35	2
404	Жилое помещение	13	5	37.77	1
405	Жилое помещение	13	5	37.77	1
406	Жилое помещение	13	5	59.26	2
407	Жилое помещение	13	5	59.26	2
408	Жилое помещение	13	5	37.65	1
409	Жилое помещение	14	5	37.35	2
410	Жилое помещение	14	5	37.35	2
411	Жилое помещение	14	5	37.77	1
412	Жилое помещение	14	5	37.77	1
413	Жилое помещение	14	5	59.26	2
414	Жилое помещение	14	5	59.26	2
415	Жилое помещение	14	5	37.65	1
416	Жилое помещение	15	5	37.35	2
417	Жилое помещение	15	5	37.35	2
418	Жилое помещение	15	5	37.77	1
419	Жилое помещение	15	5	37.77	1
420	Жилое помещение	15	5	59.26	2
421	Жилое помещение	15	5	59.26	2
422	Жилое помещение	15	5	37.65	1
423	Жилое помещение	16	5	37.35	2
424	Жилое помещение	16	5	37.35	2
425	Жилое помещение	16	5	37.77	1
426	Жилое помещение	16	5	37.77	1
427	Жилое помещение	16	5	59.26	2
428	Жилое помещение	16	5	59.26	2
429	Жилое помещение	16	5	37.65	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
3	Нежилое помещение	Цокольный	1	19.51	Офисное помещение	19.51
4	Нежилое помещение	Цокольный	1	19.51	Офисное помещение	19.51



88	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
89	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
90	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
91	Нежилое помещение	Цокольный	5	5.00	Офисное помещение	5.00
92	Нежилое помещение	Цокольный	5	14.07	Офисное помещение	14.07
93	Нежилое помещение	Цокольный	5	5.87	Офисное помещение	5.87
95	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
96	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
97	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	7.20
2	Помещение уборочного инвентаря жилого дома	1 подъезд, цоколь	Общественное	11.60
3	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	45.25
4	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	5.07
5	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
6	Санузел (доступная кабина)	1 подъезд, цоколь	Общественное	5.75
7	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	8.43
8	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	10.75
9	Электрощитовая	1 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
10	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.60
11	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25
12	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	34.25
13	Лестничная площадка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
14	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.40
15	Зона безопасности	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
16	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	34.25
17	Лестничная площадка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
18	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.40
19	Зона безопасности	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
20	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	34.25
21	Лестничная площадка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
22	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.40
23	Зона безопасности	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
24	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	34.25
25	Лестничная площадка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
26	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.40
27	Зона безопасности	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26

28	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	34.25
29	Лестничная площадка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
30	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.40
31	Зона безопасности	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
32	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	34.25
33	Лестничная площадка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
34	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.40
35	Зона безопасности	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
36	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	34.25
37	Лестничная площадка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
38	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.40
39	Зона безопасности	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
40	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	34.25
41	Лестничная площадка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
42	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.40
43	Зона безопасности	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
44	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	34.25
45	Лестничная площадка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
46	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.40
47	Зона безопасности	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
48	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	34.25
49	Лестничная площадка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
50	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.40
51	Зона безопасности	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
52	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	34.25
53	Лестничная площадка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
54	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.40
55	Зона безопасности	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
56	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	34.25
57	Лестничная площадка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
58	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.40
59	Зона безопасности	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
60	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	34.25
61	Лестничная площадка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
62	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.40
63	Зона безопасности	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
64	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	34.25
65	Лестничная площадка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
66	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.40
67	Зона безопасности	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
68	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	34.25
69	Лестничная площадка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
70	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.40

71	Зона безопасности	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
72	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	34.25
73	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	7.20
74	Диспетчерская МГН	2 подъезд, цоколь	Общественное	11.60
75	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	36.23
76	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	3.63
77	Санузел (доступная кабина)	2 подъезд, цоколь	Общественное	3.84
78	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	10.75
79	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	8.43
80	Электрощитовая	2 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
81	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.60
82	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25
83	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	21.20
84	Лестничная площадка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
85	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.40
86	Зона безопасности	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
87	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	21.20
88	Лестничная площадка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
89	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.40
90	Зона безопасности	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
91	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	21.20
92	Лестничная площадка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
93	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.40
94	Зона безопасности	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
95	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	21.20
96	Лестничная площадка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
97	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.40
98	Зона безопасности	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
99	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	21.20
100	Лестничная площадка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
101	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.40
102	Зона безопасности	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
103	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	21.20
104	Лестничная площадка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
105	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.40
106	Зона безопасности	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
107	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	21.20
108	Лестничная площадка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
109	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.40
110	Зона безопасности	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
111	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	21.20
112	Лестничная площадка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
113	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.40

114	Зона безопасности	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
115	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	21.20
116	Лестничная площадка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
117	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.40
118	Зона безопасности	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
119	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	21.20
120	Лестничная площадка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
121	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.40
122	Зона безопасности	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
123	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	21.20
124	Лестничная площадка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
125	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.40
126	Зона безопасности	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
127	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	21.20
128	Лестничная площадка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
129	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.40
130	Зона безопасности	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
131	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	21.20
132	Лестничная площадка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
133	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.40
134	Зона безопасности	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
135	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	21.20
136	Лестничная площадка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
137	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.40
138	Зона безопасности	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
139	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	21.20
140	Лестничная площадка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
141	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.40
142	Зона безопасности	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
143	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	21.20
144	Электрощитовая	3 подъезд, цоколь	Техническое	11.85
145	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	45.25
146	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	8.43
147	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	10.75
148	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
149	Санузел (доступная кабина)	3 подъезд, цоколь	Общественное	5.75
150	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	5.07
151	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.60
152	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25
153	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	37.97
154	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.99
155	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.70
156	Лестничная площадка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41

157	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.40
158	Зона безопасности	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
159	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	37.97
160	Лестничная площадка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
161	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.40
162	Зона безопасности	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
163	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	37.97
164	Лестничная площадка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
165	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.40
166	Зона безопасности	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
167	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	37.97
168	Лестничная площадка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
169	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.40
170	Зона безопасности	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
171	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	37.97
172	Лестничная площадка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
173	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.40
174	Зона безопасности	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
175	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	37.97
176	Лестничная площадка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
177	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.40
178	Зона безопасности	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
179	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	37.97
180	Лестничная площадка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
181	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.40
182	Зона безопасности	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
183	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	37.97
184	Лестничная площадка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
185	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.40
186	Зона безопасности	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
187	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	37.97
188	Лестничная площадка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
189	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.40
190	Зона безопасности	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
191	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	37.97
192	Лестничная площадка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
193	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.40
194	Зона безопасности	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
195	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	37.97
196	Лестничная площадка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
197	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.40
198	Зона безопасности	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
199	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	37.97



200	Лестничная площадка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
201	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.40
202	Зона безопасности	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
203	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	37.97
204	Лестничная площадка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
205	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.40
206	Зона безопасности	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
207	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	37.97
208	Лестничная площадка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
209	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.40
210	Зона безопасности	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
211	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	37.97
212	Лестничная площадка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
213	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.40
214	Зона безопасности	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
215	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	37.97
216	Техническое помещение ИТП	4 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
217	Техническое помещение ИТП	4 подъезд, цоколь	Техническое	8.90
218	Коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	45.25
219	Тамбур	4 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
220	Коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	5.07
221	Санузел (доступная кабина)	4 подъезд, цоколь	Общественное	5.75
222	Тамбур	4 подъезд, цоколь	Общественное	8.43
223	Коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	10.75
224	Коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	5.45
225	Электрощитовая	4 подъезд, цоколь	Техническое	13.64
226	Индивидуальный тепловой пункт	4 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
227	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.60
228	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25
229	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	25.91
230	Лестничная площадка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
231	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.40
232	Зона безопасности	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
233	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	25.91
234	Лестничная площадка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
235	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.40
236	Зона безопасности	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
237	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	25.91
238	Лестничная площадка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
239	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.40
240	Зона безопасности	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
241	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	25.91
242	Лестничная площадка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41

243	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.40
244	Зона безопасности	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
245	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	25.91
246	Лестничная площадка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
247	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.40
248	Зона безопасности	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
249	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	25.91
250	Лестничная площадка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
251	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.40
252	Зона безопасности	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
253	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	25.91
254	Лестничная площадка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
255	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.40
256	Зона безопасности	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
257	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	25.91
258	Лестничная площадка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
259	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.40
260	Зона безопасности	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
261	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	25.91
262	Лестничная площадка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
263	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.40
264	Зона безопасности	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
265	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	25.91
266	Лестничная площадка	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
267	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.40
268	Зона безопасности	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
269	Коридор	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	25.91
270	Лестничная площадка	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
271	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.40
272	Зона безопасности	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
273	Коридор	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	25.91
274	Лестничная площадка	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
275	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.40
276	Зона безопасности	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
277	Коридор	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	25.91
278	Лестничная площадка	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
279	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.40
280	Зона безопасности	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
281	Коридор	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	25.91
282	Лестничная площадка	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
283	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.40
284	Зона безопасности	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
285	Коридор	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	25.91

286	Лестничная площадка	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
287	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.40
288	Зона безопасности	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
289	Коридор	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	25.91
290	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	7.20
291	Коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	54.15
292	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
293	Коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	5.07
294	Санузел (доступная кабина)	5 подъезд, цоколь	Общественное	5.75
295	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	8.43
296	Коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	10.75
297	Электрощитовая	5 подъезд, цоколь	Техническое	13.23
298	Водомерный узел	5 подъезд, цоколь	Техническое	11.20
299	Встроенная насосная станция	5 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
300	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.60
301	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25
302	Коридор	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	46.99
303	Лестничная площадка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
304	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.40
305	Зона безопасности	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
306	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	46.99
307	Лестничная площадка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
308	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.40
309	Зона безопасности	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
310	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	46.99
311	Лестничная площадка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
312	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.40
313	Зона безопасности	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
314	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	46.99
315	Лестничная площадка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
316	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.40
317	Зона безопасности	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
318	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	46.99
319	Лестничная площадка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
320	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.40
321	Зона безопасности	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
322	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	46.99
323	Лестничная площадка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
324	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.40
325	Зона безопасности	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
326	Коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	46.99
327	Лестничная площадка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
328	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.40

329	Зона безопасности	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
330	Коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	46.99
331	Лестничная площадка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
332	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.40
333	Зона безопасности	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
334	Коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	46.99
335	Лестничная площадка	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
336	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.40
337	Зона безопасности	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
338	Коридор	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	46.99
339	Лестничная площадка	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
340	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.40
341	Зона безопасности	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
342	Коридор	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	46.99
343	Лестничная площадка	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
344	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.40
345	Зона безопасности	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
346	Коридор	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	46.99
347	Лестничная площадка	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
348	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.40
349	Зона безопасности	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
350	Коридор	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	46.99
351	Лестничная площадка	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
352	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.40
353	Зона безопасности	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
354	Коридор	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	46.99
355	Лестничная площадка	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
356	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.40
357	Зона безопасности	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
358	Коридор	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	46.99
359	Лестничная площадка	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
360	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.40
361	Зона безопасности	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
362	Коридор	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	46.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное

2	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	ИТП цокольная часть	Теплообменник	Технологическое оборудование отопления жилого дома, встроженных помещений
4	ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
5	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома, встроженных помещений
6	Электрощитовая цокольная часть	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения жилого дома
7	Цокольная часть, этажная часть жилого дома	Система дымоудаления, система оповещения о пожаре, противопожарное водоснабжение	Автоматическая пожарная сигнализация жилого дома, цокольных помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>777 936 120 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:37:1003000:3394</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове-на-Дону</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810103300003467</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000999</b>
		БИК: <b>046015999</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>616343001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>51573275</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>413 527 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>В залоге у участников долевого строительства находится право аренды на земельный участок с кадастровым номером 23:37:1003000:3394. Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Общая комната, спальня, прихожая: стены, перегородки - оклейка обоями; пол - линолеум, пластиковый плинтус. Ванная комната, совмещенный санузел, туалет: стены, перегородки - влагостойкая водоэмульсионная окраска; пол - керамическая плитка. Кухня, кухня-ниша: стены, перегородки - оклейка обоями; пол - линолеум, пластиковый плинтус. Комплектующие квартир: мойка стальная (без подстоля), электроплита (без металлической крышки), унитаз типа «Компакт», ванная L=1500 мм, умывальник керамический. Окна и двери на балконы и лоджии - МПИ, межкомнатные двери - деревянные, входные двери в квартиры - металлические. Нежилые помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства в степени готовности: стены, перегородки - без отделки; пол - стяжка. Теплоснабжение здания обеспечивается от наружных тепловых сетей через ИТП, расположенный в цокольном этаже жилого дома. Присоединение систем отопления и горячего водоснабжения жилого дома осуществляется по независимой схеме, присоединение систем теплоснабжения по закрытой схеме. Горячее водоснабжение жилых помещений предусмотрено централизованное из ИТП. Теплоноситель на вводе в ИТП - вода с температурой <math>\pm 115-70</math> °С со срезкой <math>\pm 70</math> °С; на выходе из ИТП для системы отопления - вода с температурой <math>80-60</math> °С, для системы ГВС - вода с температурой <math>65</math> °С.</b></p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00CA16EAF8744CC8EE911CA01B42000D6

Владелец: **ООО ЮГ-ЦЕНТР, Глинина Наталья  
Геннадьевна, Новороссийск**

Действителен: с 17.12.2018 по 17.12.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 7AB52607FEDCCE80E8116E74D7B8E0FE

Владелец: **ДНСС КК, Суетин Сергей Викторович,  
Краснодар Город**

Действителен: с 20.06.2018 по 20.06.2019