

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому Общество с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Отделстрой»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

195297, Санкт-Петербург, Светлановский пр.,

полное наименование организации – для юридических лиц),

д.115, корп.1, лит.А, пом.25-Н

его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU47504303 – 44/14

Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
**строительство, реконструкцию, капитальный ремонт** объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

**Жилой комплекс со встроенными помещениями, пристроенным ДОУ, котельной и трансформаторными подстанциями**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

**Площадь земельного участка в границах землеотвода – 28743 кв.м**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**Жилой корпус 1:** общая площадь здания 36748.55 кв. м, количество этажей – 26 включая

подвал, количество квартир – 638, общая площадь квартир – 28976.1 кв.м,

общая площадь встроенных помещений - 352.8 кв.м, строительный объем 145699.23

куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 5938.39 куб.м

**Жилой корпус 2:** общая площадь здания 5405.57 кв. м, количество этажей – 9 включая

подвал, количество квартир – 93, общая площадь квартир – 4050.85 кв.м,

строительный объем – 21961.67 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 2607.00 куб.м

**Жилой корпус 3:** общая площадь здания 11083.13 кв. м, количество этажей – 26 включая

подвал, количество квартир – 200, общая площадь квартир – 8377.12 кв.м,

строительный объем – 43919.31 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 1759.55 куб.м

**Корпус 4 - ДОУ на 150 мест:** общая площадь здания – 2687.08, количество этажей – 3-4

включая подвал, строительный объем – 10673.99 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 2398.5

куб.м

**Жилой корпус 5:** общая площадь здания 6066.13 кв. м, количество этажей – 9/12 включая

подвал, количество квартир – 106, общая площадь квартир – 4525.75 кв.м,

строительный объем – 24728.27 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 2617.70 куб.м

**Жилой корпус 6:** общая площадь здания 29044.81 кв. м, количество этажей – 13/17/22

включая подвал, количество квартир – 508, общая площадь квартир – 22521.07 кв.м,  
строительный объем – 116111.86 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 6140.10 куб.м

**Газовая котельная:** общая площадь здания – 80.8 кв.м, количество этажей – 1,  
строительный объем – 357.9 куб.м

**ТП -22:** общая площадь здания – 29.9 кв.м, количество этажей – 1, строительный объем –  
127.0 куб.м

**ТП -10:** общая площадь здания – 29.9 кв.м, количество этажей – 1, строительный объем –  
127.0 куб.м

расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Кудрово

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

микрорайон «Новый Оккервиль», строительная позиция 9-18 (Лот №9-18)

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” ноября 20 19 г.

Глава администрации  
МО «Заневское сельское поселение»  
Всеволожского муниципального  
района Ленинградской области

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)

“ 14 ” ноября 20 14 г.

М.П.



(подпись)

Гердий А.В.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.