

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: ООО "САМОЦВЕТЫ-ЯНТАРЬ",
450006, Респ Башкортостан, г Уфа,
Советский р-н, ул Краснодонская, д 5, оф 1

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.06.2021

№ 02-RU 03308000-1106Ж-2018

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Многоквартирный жилой дом литер 1 со встроенными помещениями по ул. Генерала Горбатова в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город
Уфа, ул. Подполковника Недошивина, д. 9

(№ 2714 от 16.10.2018, Главное управление архитектуры и градостроительства
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:010834:649,

строительный адрес:

Республика Башкортостан, р-н Кировский, г. Уфа, ул. Генерала Горбатова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU 03308000-1106Ж-2018, дата выдачи 24.12.2019, орган выдавший
разрешение: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	62620,0	63090,0
в том числе надземной части	куб.м.	60062,0	60891,0
Общая площадь	кв.м.	14767,6	14387,4
Общая площадь для целей государственного кадастрового учета	кв.м.	-	16439,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	135,1	134,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11531,3	11263,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2751,4	2753,9
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	213/11531,3	213/11633,5
1-комнатные	шт./кв.м.	119/5157,7	119/5227,1
2-комнатные	шт./кв.м.	71/4506,0	71/4525,0
3-комнатные	шт./кв.м.	23/1867,6	23/1881,4
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	26	26

в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение	Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонный монолитный	Железобетонный монолитный
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетонные монолитные	Железобетонные монолитные
Материалы кровли		Рулонная плоская	Рулонная плоская
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		"В"	"В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	24,62	24,62
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 22.06.2021, подготовлен: Хузин Марат Габдракифович,
квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-11-504 от
14.09.2011, аттестат выдан: Министерство земельных и имущественных
отношений Республики Башкортостан

Заместитель главы
Администрации городского
округа город Уфа Республики
Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Р. А. Муслимов

(расшифровка подписи)

" 28 " июня 2021г.



М.П.



Пронумеровано и пронумеровано
2 (два) лист а

Заместитель главы
Администрации
городского округа город Уфа РБ
Р. А. Муслимов