

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

(опубликована «03» октября 2012 года)

По проекту строительства жилого дома переменной этажности с встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (3-я очередь строительства многоэтажной жилой застройки), с благоустройством прилегающей территории по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, дер. Тарычево, земельный участок с кадастровым номером 50:21:0040104:592

Город Москва

«12» мая 2016 г.

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести в проектную декларацию следующие изменения:

1. Пункт 2.1. Раздела 2 Проектной декларации читать -

2.1. Информация о проекте строительства.

Цель проекта строительства: жилой дом переменной этажности с встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (3-я очередь строительства многоэтажной жилой застройки), расположенный по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, д. Тарычево, и благоустройство прилегающей территории.

Этапы проекта и сроки их реализации:

- 06 мая 2010 года – участие в аукционе по приобретению прав на заключение договора аренды земельного участка площадью 109 000 кв.м, с кадастровым номером 50:21:040104:508, с адресом местоположения: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, дер. Тарычево.
- 08 июня 2010 года – заключение договора аренды земельного участка № 183-2010/Ю от 08 июня 2010 года на основании протокола о результатах аукциона от 06 мая 2010 года № 3.
- Сентябрь 2010 года - февраль 2012 года – подготовка и утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории многоэтажной жилой застройки.
- 05 мая 2012 года – заключение договора аренды земельного участка площадью 20 224 кв.м, с кадастровым номером 50:21:0040104:592, с адресом местоположения: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, д. Тарычево, № 261-2012/Ю от 05 мая 2012 года на основании постановления администрации Ленинского муниципального района Московской области от 27 марта 2012 года № 1335.
- Март 2012 года - Сентябрь 2012 года – разработка и утверждение проектной документации.
- 03 октября 2012 года – получение разрешения на строительство.
- Март 2013 года – начало строительного-монтажных работ.
- Предполагаемый срок окончания строительного-монтажных работ: III квартал 2016 года.

Результат государственной экспертизы проектной документации: положительное ЗАКЛЮЧЕНИЕ Государственной экспертизы от 15 августа 2012 года № 50-1-4-1177-12, выданное ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».

2. Пункт 2.8. Раздела 2 Проектной декларации читать –

2.8. Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома и об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию.

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного жилого дома: III квартал 2016 года.

Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области.

Изменения к Проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте

[http:// www.domvvidnom.ru](http://www.domvvidnom.ru).

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством РФ, а также оригинал Проектной декларации находятся по адресу: г. Москва, Космодамианская наб., д. 52, стр. 1Б.

По доверенности от 01.03.2016 № б/н
от ООО «МИЦ-СтройКапитал»



/Усова Н.С./