


Опубликовано 09.08.2017 года  
в сети Интернет на сайте:  
www.tin-group.spb.ru

Утверждаю:

Генеральный Директор  
Общества с ограниченной ответственностью  
«ТИН Групп»  
( Борискина Елена Григорьевна)



«09» августа 2017 года.

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

по строительству «Многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Кудрово, участок 2 (квартал 4, уч. 4-7)  
кадастровый номер 47:07:1044001:621

Внести изменения в раздел "Информация о проекте строительства" пункты 4, 9 изложив в следующей редакции:

### Информация о проекте строительства.

- |    |                             |   |
|----|-----------------------------|---|
| 4. | Разрешение на строительство | Разрешение на строительство RU47504303-95/14 от 26.12.2014 г. выдано Администрацией муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, со сроком действия до 29 июня 2018 года. |
|----|-----------------------------|---|

9. Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир), передаваемых участникам долевого строительства.

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Кудрово, «Заневское сельское поселение», квартал 4, участок 4-7, кадастровый номер 47:07:1044001:621 представлен следующими технико-экономическими показателями: Общая площадь территории в границах земельного участка составляет 40 764,0 кв.м. Общая площадь застройки- 10 147,5 кв.м. Количество зданий- 1 шт., количество секций-14. Строительный объем здания – 395 915,97 куб.м., в том числе: Ниже отм. 0,000- 35 486,57 куб.м. Площадь квартир без учета балконов и лоджий– 72 425 кв.м. Количество этажей – 17 этажей, из них надземных-16, подземных-1. Количество квартир – 2 714 шт.: квартир-студий– 1 601 кв. (от 20,87 м. до 26,73 м.) однокомнатных– 946 кв. (от 30,82 м. до 45,33 м.) двухкомнатных– 97 кв. (от 31,49 м. до 56,44 м.) трёхкомнатных– 70 кв. (от 61,17 м. до 64,96 м.) Общая площадь здания –136 500,0 кв.м. БКТП: Количество сооружений- 2 шт. Площадь застройки здания- 30,00 кв.м. Строительный объём- 111 куб.м. В т.ч. ниже отм. 0,000- 46,8 куб.м. Количество встроенных помещений- 17 шт. Общая площадь встроенных помещений (офисы) -2 964,32 кв.м.

Оригинал проектной декларации хранится в офисе ООО «ТИН Групп» по адресу: 196247, Россия, Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 1, корп. 2, литер А. Тел./факс: +7(812) 642-55-22. с 10.00 до 18.00 с понедельника по пятницу; суббота, воскресенье – выходной.