



23151

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Эстейт Девелопмент»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
141980, Московская обл., г. Дубна,
полное наименование организации – для
пр-т Боголюбова, д. 26, оф. 28
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «24» октября 2016 г. № RU50-42-6286-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
“Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Малозэтажный жилой дом №2, 2-х секционный, 33-х квартирный

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская обл., г. Дубна, ул. Солнечная, д. 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение о присвоении адресной нумерации Администрации г. Дубны
от 09.12.2010 №766-Р

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:40:0020504:54**

строительный адрес **Московская обл., г. Дубна, ул. Юркино, д. 36**

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, №RU50319000-143, дата выдачи 01.08.2011**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Дубны Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	8014,0	7990,0
в том числе надземной части	куб. м	8014,0	7990,0
Общая площадь	кв. м	2245,3	2156,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	п.м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых		1889,95	1881,8

помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	274,7
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	33/1890,0	33/1881,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	19/853,4	19/847,9
2-комнатные	шт./кв. м	9/585,4	9/583,2
3-комнатные	шт./кв. м	5/451,1	5/450,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1968,3	1946,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б сваи	ж/б сваи
Материалы стен		пенобетонные стеновые блоки	пенобетонные стеновые блоки
Материалы перекрытий		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли		мягкая кровля из рулонного гидроизола	мягкая кровля из рулонного гидроизола
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели	шт.	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кДж/м ³ °C *сут	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 09.09.2016, подготовленного кадастровым инженером: Латыш Римма Петровна, № квалификационного аттестата: 50-11-523.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

(должность заместителя главного
инженера государственного
органа управления по строительству)


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

«24» октября 2016 г.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Начальник отдела
Дополнительно

24.10.2016

Глазкова Елена Анатольевна
ФИО

Инициалы

