

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000307 от 09.08.2021

Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Рязань, улица Московское шоссе, дом 49, корпус 1

Дата первичного размещения: 19.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Бульвар"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Бульвар"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Г.О. город Рязань
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кудрявцева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 56
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 4; Помещение: НЗ
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: сб

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 14:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(491)290-07-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@edinstvo62.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: edinstvo62.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Краснов
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Бульвар"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6234194539
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "ЕДИНСТВО"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234194539
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1216200001830
	2.1.3	Дата регистрации: 01.03.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Краснов
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 131-396-441 47
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 621508240941
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Краснов
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 131-396-441 47
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 621508240941
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения 100
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 5
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -68,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 421 503,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 359 920,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Московское
	9.2.10	Дом: 49
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 665,95 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас и стены из крупноформатных керамических поризованных камней)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 107,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 918,69 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 025,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИМХОТЕП"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4401147463
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.03.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-010801-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-1-010157-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИМХОТЕП"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4401147463
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Акцент"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-13-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УКС ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.03.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.03.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Акимов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Сергей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Акимов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Алексей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Лобач
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Лобач
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Вадим

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0060010:53
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 375,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 79
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 155
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на северо-востоке, относительно входа во второй подъезд многоквартирного жилого дома. На площадке предусмотрена установка игрового оборудования для игр детей
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на северо-востоке, относительно входа во второй подъезд многоквартирного жилого дома. На площадке предусмотрена установка спортивного оборудования для занятий спортом
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 19

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На детской и спортивной площадках планируется разместить следующие малые архитектурные формы: детский игровой комплекс (старш.), детский игровой комплекс (младш.), качалка-балансир большая, грибок теневой, песочница, карусель с рулем, скамьи со спинкой, урны металлические, мусороконтейнеры
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор мусора с территории предусмотрен в бункеры-контейнеры для мусора в количестве не менее 3 штук на одной площадке, объемом 1 м3 каждый. На этой же площадке предусмотрено место для складирования крупногабаритных отходов. Площадка для размещения контейнеров расположена на нормативном удалении от окон жилых домов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения в жилые помещения, а также во встроенно-пристроенные помещения общественного назначения. Доступ в здание маломобильных групп населения осуществляется в жилые секции и помещения офисов. Входы в жилые секции организованы с поверхности тротуара. Выполнены требования к входным площадкам, тамбурам, дверным проемам, порогам на пути следования маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на присоединение к сетям наружного освещения № 514/20 от 27.11.2020 года, выданные Муниципальным бюджетным учреждением "Дирекция благоустройства города" (срок действия - до 27 ноября 2023 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-14/4082
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 975 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-14/4083
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 900 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньгоргаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 198-20-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 498,40 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-PCY 1168
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 004 239,97 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление благоустройства города Администрация города Рязани

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 0413-11-10039
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтремонт-Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234009634
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 370
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 87
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 45
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 42
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.90	1	13.29	2.73
2	Квартира	2	1	98.20	3	39.33	2.73

3	Квартира	2	1	37.66	1	11.35	2.73
4	Квартира	2	1	57.97	2	21.12	2.73
5	Квартира	2	1	67.05	2	27.72	2.73
6	Квартира	2	1	69.78	2	28.04	2.73
7	Квартира	3	1	40.90	1	13.29	2.73
8	Квартира	3	1	98.20	3	39.33	2.73
9	Квартира	3	1	37.66	1	11.35	2.73
10	Квартира	3	1	57.97	2	21.12	2.73
11	Квартира	3	1	67.05	2	27.72	2.73
12	Квартира	3	1	69.78	2	28.04	2.73
13	Квартира	4	1	40.90	1	13.29	2.73
14	Квартира	4	1	98.20	3	39.33	2.73
15	Квартира	4	1	37.66	1	11.35	2.73
16	Квартира	4	1	57.97	2	21.12	2.73
17	Квартира	4	1	67.05	2	27.72	2.73
18	Квартира	4	1	69.78	2	28.04	2.73
19	Квартира	5	1	40.90	1	13.29	2.73
20	Квартира	5	1	98.20	3	39.33	2.73
21	Квартира	5	1	37.66	1	11.35	2.73
22	Квартира	5	1	57.97	2	21.12	2.73
23	Квартира	5	1	67.05	2	27.72	2.73
24	Квартира	5	1	69.78	2	28.04	2.73
25	Квартира	6	1	40.90	1	13.29	2.73
26	Квартира	6	1	98.20	3	39.33	2.73
27	Квартира	6	1	37.66	1	11.35	2.73
28	Квартира	6	1	57.97	2	21.12	2.73
29	Квартира	6	1	67.05	2	27.72	2.73
30	Квартира	6	1	69.78	2	28.04	2.73
31	Квартира	7	1	40.90	1	13.29	2.73
32	Квартира	7	1	98.20	3	39.33	2.73
33	Квартира	7	1	37.66	1	11.35	2.73
34	Квартира	7	1	57.97	2	21.12	2.73
35	Квартира	7	1	67.05	2	27.72	2.73
36	Квартира	7	1	69.78	2	28.04	2.73
37	Квартира	8	1	40.90	1	13.29	2.73
38	Квартира	8	1	98.20	3	39.33	2.73
39	Квартира	8	1	37.66	1	11.35	2.73
40	Квартира	8	1	57.97	2	21.12	2.73
41	Квартира	8	1	67.05	2	27.72	2.73
42	Квартира	8	1	69.78	2	28.04	2.73
43	Квартира	9	1	40.90	1	13.29	2.73
44	Квартира	9	1	98.20	3	39.33	2.73
45	Квартира	9	1	37.66	1	11.35	2.73

46	Квартира	9	1	57.97	2	21.12	2.73
47	Квартира	9	1	67.05	2	27.72	2.73
48	Квартира	9	1	69.78	2	28.04	2.73
49	Квартира	10	1	40.90	1	13.29	2.73
50	Квартира	10	1	98.20	3	39.33	2.73
51	Квартира	10	1	37.66	1	11.35	2.73
52	Квартира	10	1	57.97	2	21.12	2.73
53	Квартира	10	1	67.05	2	27.72	2.73
54	Квартира	10	1	69.78	2	28.04	2.73
55	Квартира	11	1	40.90	1	13.29	2.73
56	Квартира	11	1	98.20	3	39.33	2.73
57	Квартира	11	1	37.66	1	11.35	2.73
58	Квартира	11	1	57.97	2	21.12	2.73
59	Квартира	11	1	67.05	2	27.72	2.73
60	Квартира	11	1	69.78	2	28.04	2.73
61	Квартира	12	1	40.90	1	13.29	2.73
62	Квартира	12	1	98.20	3	39.33	2.73
63	Квартира	12	1	37.66	1	11.35	2.73
64	Квартира	12	1	57.97	2	21.12	2.73
65	Квартира	12	1	67.05	2	27.72	2.73
66	Квартира	12	1	69.78	2	28.04	2.73
67	Квартира	13	1	40.90	1	13.29	2.73
68	Квартира	13	1	98.20	3	39.33	2.73
69	Квартира	13	1	37.66	1	11.35	2.73
70	Квартира	13	1	57.97	2	21.12	2.73
71	Квартира	13	1	67.05	2	27.72	2.73
72	Квартира	13	1	69.78	2	28.04	2.73
73	Квартира	14	1	40.41	1	13.29	2.73
74	Квартира	14	1	96.79	3	39.27	2.73
75	Квартира	14	1	37.49	1	11.35	2.73
76	Квартира	14	1	57.22	2	21.12	2.73
77	Квартира	14	1	66.54	2	27.72	2.73
78	Квартира	14	1	68.92	2	28.04	2.73
79	Квартира	15	1	40.41	1	13.29	2.73
80	Квартира	15	1	96.79	3	39.27	2.73
81	Квартира	15	1	37.49	1	11.35	2.73
82	Квартира	15	1	57.22	2	21.12	2.73
83	Квартира	15	1	66.54	2	27.72	2.73
84	Квартира	15	1	68.92	2	28.04	2.73
85	Квартира	16	1	40.41	1	13.29	2.73
86	Квартира	16	1	96.79	3	39.27	2.73
87	Квартира	16	1	37.49	1	11.35	2.73
88	Квартира	16	1	57.22	2	21.12	2.73

89	Квартира	16	1	66.54	2	27.72	2.73
90	Квартира	16	1	68.92	2	28.04	2.73
91	Квартира	17	1	40.41	1	13.29	2.73
92	Квартира	17	1	96.79	3	39.27	2.73
93	Квартира	17	1	37.49	1	11.35	2.73
94	Квартира	17	1	57.22	2	21.12	2.73
95	Квартира	17	1	66.54	2	27.72	2.73
96	Квартира	17	1	68.92	2	28.04	2.73
97	Квартира	18	1	40.41	1	13.29	2.73
98	Квартира	18	1	96.79	3	39.27	2.73
99	Квартира	18	1	37.49	1	11.35	2.73
100	Квартира	18	1	57.22	2	21.12	2.73
101	Квартира	18	1	66.54	2	27.72	2.73
102	Квартира	18	1	68.92	2	28.04	2.73
103	Квартира	19	1	40.41	1	13.29	2.73
104	Квартира	19	1	96.79	3	39.27	2.73
105	Квартира	19	1	37.49	1	11.35	2.73
106	Квартира	19	1	57.22	2	21.12	2.73
107	Квартира	19	1	66.54	2	27.72	2.73
108	Квартира	19	1	68.92	2	28.04	2.73
109	Квартира	20	1	40.41	1	13.29	2.73
110	Квартира	20	1	96.79	3	39.27	2.73
111	Квартира	20	1	37.49	1	11.35	2.73
112	Квартира	20	1	57.22	2	21.12	2.73
113	Квартира	20	1	66.54	2	27.72	2.73
114	Квартира	20	1	68.92	2	28.04	2.73
115	Квартира	21	1	40.41	1	13.29	2.73
116	Квартира	21	1	96.79	3	39.27	2.73
117	Квартира	21	1	37.49	1	11.35	2.73
118	Квартира	21	1	57.22	2	21.12	2.73
119	Квартира	21	1	66.54	2	27.72	2.73
120	Квартира	21	1	68.92	2	28.04	2.73
121	Квартира	22	1	40.41	1	13.29	2.73
122	Квартира	22	1	96.79	3	39.27	2.73
123	Квартира	22	1	37.49	1	11.35	2.73
124	Квартира	22	1	57.22	2	21.12	2.73
125	Квартира	22	1	66.54	2	27.72	2.73
126	Квартира	22	1	68.92	2	28.04	2.73
127	Квартира	23	1	40.41	1	13.29	2.73
128	Квартира	23	1	96.79	3	39.27	2.73
129	Квартира	23	1	37.49	1	11.35	2.73
130	Квартира	23	1	57.22	2	21.12	2.73
131	Квартира	23	1	66.54	2	27.72	2.73

132	Квартира	23	1	68.92	2	28.04	2.73
133	Квартира	24	1	40.41	1	13.29	2.73
134	Квартира	24	1	96.79	3	39.27	2.73
135	Квартира	24	1	37.49	1	11.35	2.73
136	Квартира	24	1	57.22	2	21.12	2.73
137	Квартира	24	1	66.54	2	27.72	2.73
138	Квартира	24	1	68.92	2	28.04	2.73
139	Квартира	2	2	61.98	2	24.32	2.75
140	Квартира	2	2	42.66	1	12.16	2.75
141	Квартира	2	2	63.48	2	25.66	2.75
142	Квартира	2	2	72.18	2	26.25	2.75
143	Квартира	2	2	66.00	2	26.48	2.75
144	Квартира	2	2	44.74	1	11.17	2.75
145	Квартира	3	2	62.38	2	24.32	2.75
146	Квартира	3	2	42.66	1	12.16	2.75
147	Квартира	3	2	63.48	2	25.66	2.75
148	Квартира	3	2	72.18	2	26.25	2.75
149	Квартира	3	2	66.00	2	26.48	2.75
150	Квартира	3	2	44.74	1	11.17	2.75
151	Квартира	4	2	62.38	2	24.32	2.75
152	Квартира	4	2	42.66	1	12.16	2.75
153	Квартира	4	2	63.48	2	25.66	2.75
154	Квартира	4	2	72.18	2	26.25	2.75
155	Квартира	4	2	66.00	2	26.48	2.75
156	Квартира	4	2	44.74	1	11.17	2.75
157	Квартира	5	2	62.38	2	24.32	2.75
158	Квартира	5	2	42.66	1	12.16	2.75
159	Квартира	5	2	63.48	2	25.66	2.75
160	Квартира	5	2	72.18	2	26.25	2.75
161	Квартира	5	2	66.00	2	26.48	2.75
162	Квартира	5	2	44.74	1	11.17	2.75
163	Квартира	6	2	62.38	2	24.32	2.75
164	Квартира	6	2	42.66	1	12.16	2.75
165	Квартира	6	2	63.48	2	25.66	2.75
166	Квартира	6	2	72.18	2	26.25	2.75
167	Квартира	6	2	66.00	2	26.48	2.75
168	Квартира	6	2	44.74	1	11.17	2.75
169	Квартира	7	2	62.38	2	24.32	2.75
170	Квартира	7	2	42.66	1	12.16	2.75
171	Квартира	7	2	63.48	2	25.66	2.75
172	Квартира	7	2	72.18	2	26.25	2.75
173	Квартира	7	2	66.00	2	26.48	2.75
174	Квартира	7	2	44.74	1	11.17	2.75

175	Квартира	8	2	62.38	2	24.32	2.75
176	Квартира	8	2	42.66	1	12.16	2.75
177	Квартира	8	2	63.48	2	25.66	2.75
178	Квартира	8	2	72.18	2	26.25	2.75
179	Квартира	8	2	66.00	2	26.48	2.75
180	Квартира	8	2	44.74	1	11.17	2.75
181	Квартира	9	2	62.38	2	24.32	2.75
182	Квартира	9	2	42.66	1	12.16	2.75
183	Квартира	9	2	63.48	2	25.66	2.75
184	Квартира	9	2	72.18	2	26.25	2.75
185	Квартира	9	2	66.00	2	26.48	2.75
186	Квартира	9	2	44.74	1	11.17	2.75
187	Квартира	10	2	62.38	2	24.32	2.75
188	Квартира	10	2	42.66	1	12.16	2.75
189	Квартира	10	2	63.48	2	25.66	2.75
190	Квартира	10	2	72.18	2	26.25	2.75
191	Квартира	10	2	66.00	2	26.48	2.75
192	Квартира	10	2	44.74	1	11.17	2.75
193	Квартира	11	2	62.38	2	24.32	2.75
194	Квартира	11	2	42.66	1	12.16	2.75
195	Квартира	11	2	63.48	2	25.66	2.75
196	Квартира	11	2	72.18	2	26.25	2.75
197	Квартира	11	2	66.00	2	26.48	2.75
198	Квартира	11	2	44.74	1	11.17	2.75
199	Квартира	12	2	62.38	2	24.32	2.75
200	Квартира	12	2	42.66	1	12.16	2.75
201	Квартира	12	2	63.48	2	25.66	2.75
202	Квартира	12	2	72.18	2	26.25	2.75
203	Квартира	12	2	66.00	2	26.48	2.75
204	Квартира	12	2	44.74	1	11.17	2.75
205	Квартира	13	2	62.38	2	24.32	2.75
206	Квартира	13	2	42.66	1	12.16	2.75
207	Квартира	13	2	63.48	2	25.66	2.75
208	Квартира	13	2	72.18	2	26.25	2.75
209	Квартира	13	2	66.00	2	26.48	2.75
210	Квартира	13	2	44.74	1	11.17	2.75
211	Квартира	14	2	61.66	2	24.32	2.75
212	Квартира	14	2	42.15	1	12.16	2.75
213	Квартира	14	2	63.48	2	25.66	2.75
214	Квартира	14	2	71.14	2	25.85	2.75
215	Квартира	14	2	65.09	2	26.48	2.75
216	Квартира	14	2	44.55	1	11.17	2.75
217	Квартира	15	2	61.66	2	24.32	2.75

218	Квартира	15	2	42.15	1	12.16	2.75
219	Квартира	15	2	63.48	2	25.66	2.75
220	Квартира	15	2	71.14	2	25.85	2.75
221	Квартира	15	2	65.09	2	26.48	2.75
222	Квартира	15	2	44.55	1	11.17	2.75
223	Квартира	16	2	61.66	2	24.32	2.75
224	Квартира	16	2	42.15	1	12.16	2.75
225	Квартира	16	2	63.48	2	25.66	2.75
226	Квартира	16	2	71.14	2	25.85	2.75
227	Квартира	16	2	65.09	2	26.48	2.75
228	Квартира	16	2	44.55	1	11.17	2.75
229	Квартира	17	2	61.66	2	24.32	2.75
230	Квартира	17	2	42.15	1	12.16	2.75
231	Квартира	17	2	63.48	2	25.66	2.75
232	Квартира	17	2	71.14	2	25.85	2.75
233	Квартира	17	2	65.09	2	26.48	2.75
234	Квартира	17	2	44.55	1	11.17	2.75
235	Квартира	18	2	61.66	2	24.32	2.75
236	Квартира	18	2	42.15	1	12.16	2.75
237	Квартира	18	2	63.48	2	25.66	2.75
238	Квартира	18	2	71.14	2	25.85	2.75
239	Квартира	18	2	65.09	2	26.48	2.75
240	Квартира	18	2	44.55	1	11.17	2.75
241	Квартира	19	2	61.66	2	24.32	2.75
242	Квартира	19	2	42.15	1	12.16	2.75
243	Квартира	19	2	63.48	2	25.66	2.75
244	Квартира	19	2	71.14	2	25.85	2.75
245	Квартира	19	2	65.09	2	26.48	2.75
246	Квартира	19	2	44.55	1	11.17	2.75
247	Квартира	20	2	61.66	2	24.32	2.75
248	Квартира	20	2	42.15	1	12.16	2.75
249	Квартира	20	2	63.48	2	25.66	2.75
250	Квартира	20	2	71.14	2	25.85	2.75
251	Квартира	20	2	65.09	2	26.48	2.75
252	Квартира	20	2	44.55	1	11.17	2.75
253	Квартира	21	2	61.66	2	24.32	2.75
254	Квартира	21	2	42.15	1	12.16	2.75
255	Квартира	21	2	63.48	2	25.66	2.75
256	Квартира	21	2	71.14	2	25.85	2.75
257	Квартира	21	2	65.09	2	26.48	2.75
258	Квартира	21	2	44.55	1	11.17	2.75
259	Квартира	22	2	61.66	2	24.32	2.75
260	Квартира	22	2	42.15	1	12.16	2.75

261	Квартира	22	2	63.48	2	25.66	2.75
262	Квартира	22	2	71.14	2	25.85	2.75
263	Квартира	22	2	65.09	2	26.48	2.75
264	Квартира	22	2	44.55	1	11.17	2.75
265	Квартира	23	2	61.66	2	24.32	2.75
266	Квартира	23	2	42.15	1	12.16	2.75
267	Квартира	23	2	63.48	2	25.66	2.75
268	Квартира	23	2	71.14	2	25.85	2.75
269	Квартира	23	2	65.09	2	26.48	2.75
270	Квартира	23	2	44.55	1	11.17	2.75
271	Квартира	24	2	61.66	2	24.32	2.75
272	Квартира	24	2	42.15	1	12.16	2.75
273	Квартира	24	2	63.48	2	25.66	2.75
274	Квартира	24	2	71.14	2	25.85	2.75
275	Квартира	24	2	65.09	2	26.48	2.75
276	Квартира	24	2	44.55	1	11.17	2.75
277	Квартира	25	2	106.24	3	45.04	4.24
278	Квартира	25	2	63.48	2	25.66	4.24
279	Квартира	25	2	71.14	2	25.85	4.24
280	Квартира	25	2	113.67	3	46.36	4.24
281	Квартира	2	3	38.84	1	12.25	2.75
282	Квартира	2	3	94.27	3	38.34	2.75
283	Квартира	2	3	40.67	1	12.26	2.75
284	Квартира	2	3	40.12	1	12.26	2.75
285	Квартира	2	3	66.25	2	33.62	2.75
286	Квартира	2	3	65.73	2	33.90	2.75
287	Квартира	3	3	38.84	1	12.25	2.75
288	Квартира	3	3	95.09	3	38.34	2.75
289	Квартира	3	3	40.67	1	12.26	2.75
290	Квартира	3	3	40.12	1	12.26	2.75
291	Квартира	3	3	66.25	2	33.62	2.75
292	Квартира	3	3	65.73	2	33.90	2.75
293	Квартира	4	3	38.84	1	12.25	2.75
294	Квартира	4	3	95.09	3	38.34	2.75
295	Квартира	4	3	40.67	1	12.26	2.75
296	Квартира	4	3	40.12	1	12.26	2.75
297	Квартира	4	3	66.25	2	33.62	2.75
298	Квартира	4	3	65.73	2	33.90	2.75
299	Квартира	5	3	38.84	1	12.25	2.75
300	Квартира	5	3	95.09	3	38.34	2.75
301	Квартира	5	3	40.67	1	12.26	2.75
302	Квартира	5	3	40.12	1	12.26	2.75
303	Квартира	5	3	66.25	2	33.62	2.75

304	Квартира	5	3	65.73	2	33.90	2.75
305	Квартира	6	3	38.84	1	12.25	2.75
306	Квартира	6	3	95.09	3	38.34	2.75
307	Квартира	6	3	40.67	1	12.26	2.75
308	Квартира	6	3	40.12	1	12.26	2.75
309	Квартира	6	3	66.25	2	33.62	2.75
310	Квартира	6	3	65.73	2	33.90	2.75
311	Квартира	7	3	38.84	1	12.25	2.75
312	Квартира	7	3	95.09	3	38.34	2.75
313	Квартира	7	3	40.67	1	12.26	2.75
314	Квартира	7	3	40.12	1	12.26	2.75
315	Квартира	7	3	66.25	2	33.62	2.75
316	Квартира	7	3	65.73	2	33.90	2.75
317	Квартира	8	3	38.84	1	12.25	2.75
318	Квартира	8	3	95.09	3	38.34	2.75
319	Квартира	8	3	40.67	1	12.26	2.75
320	Квартира	8	3	40.12	1	12.26	2.75
321	Квартира	8	3	66.25	2	33.62	2.75
322	Квартира	8	3	65.73	2	33.90	2.75
323	Квартира	9	3	38.84	1	12.25	2.75
324	Квартира	9	3	95.09	3	38.34	2.75
325	Квартира	9	3	40.67	1	12.26	2.75
326	Квартира	9	3	40.12	1	12.26	2.75
327	Квартира	9	3	66.85	2	33.62	2.75
328	Квартира	9	3	66.05	2	34.22	2.75
329	Квартира	10	3	38.84	1	12.25	2.75
330	Квартира	10	3	95.09	3	38.34	2.75
331	Квартира	10	3	40.67	1	12.26	2.75
332	Квартира	10	3	40.12	1	12.26	2.75
333	Квартира	10	3	66.85	2	33.62	2.75
334	Квартира	10	3	66.05	2	34.22	2.75
335	Квартира	11	3	38.84	1	12.25	2.75
336	Квартира	11	3	95.09	3	38.34	2.75
337	Квартира	11	3	40.67	1	12.26	2.75
338	Квартира	11	3	40.12	1	12.26	2.75
339	Квартира	11	3	66.85	2	33.62	2.75
340	Квартира	11	3	66.05	2	34.22	2.75
341	Квартира	12	3	38.84	1	12.25	2.75
342	Квартира	12	3	95.09	3	38.34	2.75
343	Квартира	12	3	40.67	1	12.26	2.75
344	Квартира	12	3	40.12	1	12.26	2.75
345	Квартира	12	3	66.85	2	33.62	2.75
346	Квартира	12	3	66.05	2	34.22	2.75

347	Квартира	13	3	38.84	1	12.25	2.75
348	Квартира	13	3	95.09	3	38.34	2.75
349	Квартира	13	3	40.67	1	12.26	2.75
350	Квартира	13	3	40.12	1	12.26	2.75
351	Квартира	13	3	66.85	2	33.62	2.75
352	Квартира	13	3	66.05	2	34.22	2.75
353	Квартира	14	3	38.84	1	12.25	2.75
354	Квартира	14	3	95.09	3	38.34	2.75
355	Квартира	14	3	40.67	1	12.26	2.75
356	Квартира	14	3	40.12	1	12.26	2.75
357	Квартира	14	3	66.85	2	33.62	2.75
358	Квартира	14	3	66.05	2	34.22	2.75
359	Квартира	15	3	38.84	1	12.25	2.75
360	Квартира	15	3	95.09	3	38.34	2.75
361	Квартира	15	3	40.67	1	12.26	2.75
362	Квартира	15	3	40.12	1	12.26	2.75
363	Квартира	15	3	66.85	2	33.62	2.75
364	Квартира	15	3	66.05	2	34.22	2.75
365	Квартира	16	3	38.84	1	12.25	2.75
366	Квартира	16	3	95.09	3	38.34	2.75
367	Квартира	16	3	40.67	1	12.26	2.75
368	Квартира	16	3	40.12	1	12.26	2.75
369	Квартира	16	3	66.85	2	33.62	2.75
370	Квартира	16	3	66.05	2	34.22	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
K1	Кладовая	-1	1	4.27		4.27	
K2	Кладовая	-1	1	4.24		4.24	
K3	Кладовая	-1	1	3.28		3.28	
K4	Кладовая	-1	1	3.85		3.85	
K5	Кладовая	-1	1	8.94		8.94	
K6	Кладовая	-1	1	5.93		5.93	
K7	Кладовая	-1	1	5.27		5.27	
K8	Кладовая	-1	1	6.26		6.26	
K9	Кладовая	-1	1	4.86		4.86	
K10	Кладовая	-1	1	6.56		6.56	
K11	Кладовая	-1	1	5.06		5.06	
K12	Кладовая	-1	1	5.54		5.54	
K13	Кладовая	-1	1	7.31		7.31	
K14	Кладовая	-1	1	4.50		4.50	

K15	Кладовая	-1	1	8.41		8.41	
K16	Кладовая	-1	2	7.44		7.44	
K17	Кладовая	-1	2	4.25		4.25	
K18	Кладовая	-1	2	6.94		6.94	
K19	Кладовая	-1	2	7.07		7.07	
K20	Кладовая	-1	2	8.07		8.07	
K21	Кладовая	-1	2	5.45		5.45	
K22	Кладовая	-1	2	8.86		8.86	
K23	Кладовая	-1	2	9.28		9.28	
K24	Кладовая	-1	2	9.23		9.23	
K25	Кладовая	-1	2	7.39		7.39	
K26	Кладовая	-1	2	7.36		7.36	
K27	Кладовая	-1	2	6.83		6.83	
K28	Кладовая	-1	2	6.82		6.82	
K29	Кладовая	-1	2	6.44		6.44	
K30	Кладовая	-1	2	7.15		7.15	
K31	Кладовая	-1	2	6.53		6.53	
K32	Кладовая	-1	2	4.74		4.74	
K33	Кладовая	-1	3	9.94		9.94	
K34	Кладовая	-1	3	7.69		7.69	
K35	Кладовая	-1	3	9.32		9.32	
K36	Кладовая	-1	3	7.56		7.56	
K37	Кладовая	-1	3	8.52		8.52	
K38	Кладовая	-1	3	3.45		3.45	
K39	Кладовая	-1	3	5.43		5.43	
MM1	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
MM2	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
MM3	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
MM4	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
MM5	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
MM6	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
MM7	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
MM8	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
MM9	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
MM10	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
MM11	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
MM12	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
MM13	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
MM14	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
MM15	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
MM16	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
MM17	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
MM18	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

ММ19	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ20	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ21	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ22	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ23	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ24	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ25	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ26	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ27	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ28	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ29	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ30	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ31	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ32	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ33	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ34	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ35	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ36	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ37	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ38	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ39	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ40	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ41	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ42	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ43	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ44	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
ММ45	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	868.06	Тамбур	8.22	4.38
					Помещение общественного назначения (офис)	696.59	
					ПУИ	7.04	
					Комната приема пищи	94.80	
					Санузел для сотрудников мужской	12.09	
					Санузел для сотрудников женский	10.76	
					Тамбур	14.50	
					Санузел для МГН	6.11	
					Санузел для посетителей мужской	9.74	
					Санузел для посетителей женский	8.21	
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	92.29	Тамбур	9.63	4.38
					Помещение общественного назначения (офис)	75.70	
					ПУИ	2.69	

					Санузел	4.27	
НЗ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	106.05	Тамбур	9.98	4.38
					Помещение общественного назначения (офис)	89.85	
					ПУИ	2.46	
					Санузел	3.76	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж		Общественное	10.56
2	Венткамера дымоудаления	1 подъезд, -1 этаж		Техническое	16.88
3	Помещение паркинга	1 подъезд, -1 этаж		Общественное	1377.27
4	Помещение СС	1 подъезд, -1 этаж		Техническое	18.31
5	Венткамера приточная	1 подъезд, -1 этаж		Техническое	26.07
6	Электрощитовая 1 секции	1 подъезд, -1 этаж		Техническое	14.07
7	Коридор	1 подъезд, -1 этаж		Общественное	119.46
8	ИТП	1 подъезд, -1 этаж		Техническое	77.28
9	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж		Общественное	20.20
10	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж		Общественное	12.38
11	Тамбур-шлюз	1 подъезд, -1 этаж		Общественное	6.33
12	Пожарный пост	1 подъезд, 1 этаж		Техническое	22.01
13	Тех.помещение	1 подъезд, 1 этаж		Техническое	11.12
14	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж		Общественное	9.47
15	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж		Общественное	22.15
16	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж		Общественное	8.50
17	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж		Общественное	19.25
18	Лестничная клетка НЗ	1 подъезд, 1 этаж		Общественное	8.69
19	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж		Общественное	10.68
20	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж		Общественное	10.56
21	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж		Общественное	19.25
22	Лестничная клетка НЗ	1 подъезд, 2 этаж		Общественное	20.06
23	Коридор	1 подъезд, 2 этаж		Общественное	31.50
24	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж		Общественное	19.25
25	Лестничная клетка НЗ	1 подъезд, 3 этаж		Общественное	20.06
26	Коридор	1 подъезд, 3 этаж		Общественное	31.50
27	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж		Общественное	19.25
28	Лестничная клетка НЗ	1 подъезд, 4 этаж		Общественное	20.06
29	Коридор	1 подъезд, 4 этаж		Общественное	31.50
30	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж		Общественное	19.25
31	Лестничная клетка НЗ	1 подъезд, 5 этаж		Общественное	20.06
32	Коридор	1 подъезд, 5 этаж		Общественное	31.50

76	Лестничная клетка Н3	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	20.06
77	Коридор	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	31.35
78	Лифтовой холл	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	19.25
79	Лестничная клетка Н3	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	20.06
80	Коридор	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	31.35
81	Лифтовой холл	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	19.25
82	Лестничная клетка Н3	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	20.06
83	Коридор	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	31.35
84	Лифтовой холл	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	19.25
85	Лестничная клетка Н3	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	20.06
86	Коридор	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	31.35
87	Лифтовой холл	1 подъезд, 24 этаж	Общественное	19.25
88	Лестничная клетка Н3	1 подъезд, 24 этаж	Общественное	20.06
89	Коридор	1 подъезд, 24 этаж	Общественное	31.35
90	Лестничная клетка Н3	1 этаж, технический этаж	Техническое	14.04
91	Тамбур-шлюз	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	14.04
92	Коридор	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	172.27
93	Лифтовой холл	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	15.41
94	Помещение СС	2 подъезд, -1 этаж	Техническое	8.48
95	Электрощитовая 2 секции	2 подъезд, -1 этаж	Техническое	15.34
96	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.48
97	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	52.90
98	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.71
99	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.56
100	Лестничная клетка Н2	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.04
101	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.42
102	Лестничная клетка Н2	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.18
103	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	29.69
104	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.42
105	Лестничная клетка Н2	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.18
106	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	29.69
107	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.42
108	Лестничная клетка Н2	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.18
109	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	29.69
110	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.42
111	Лестничная клетка Н2	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.18
112	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	29.69
113	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.42
114	Лестничная клетка Н2	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.18
115	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	29.69
116	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.42
117	Лестничная клетка Н2	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.18
118	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	29.69

162	Лестничная клетка Н2	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	19.18
163	Коридор	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	29.51
164	Лифтовой холл	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	10.42
165	Лестничная клетка Н2	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	19.18
166	Коридор	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	29.51
167	Лифтовой холл	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	10.42
168	Лестничная клетка Н2	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	19.18
169	Коридор	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	29.51
170	Лифтовой холл	2 подъезд, 25 этаж	Общественное	10.42
171	Лестничная клетка Н2	2 подъезд, 25 этаж	Общественное	19.18
172	Коридор	2 подъезд, 25 этаж	Общественное	25.15
173	Лестничная клетка Н2	2 подъезд, технический этаж	Общественное	14.02
174	Машинное помещение лифтов	2 подъезд, технический этаж	Техническое	17.05
175	Помещение тех. этажа	2 подъезд, технический этаж	Техническое	400.23
176	Лестничная клетка	2 подъезд, кровля	Общественное	14.04
177	Котельная	2 подъезд, кровля	Техническое	78.65
178	Тамбур-шлюз	3 подъезд, -1 этаж	Общественное	9.36
179	Лифтовой холл	3 подъезд, -1 этаж	Общественное	7.14
180	Помещение СС	3 подъезд, -1 этаж	Техническое	8.23
181	Коридор	3 подъезд, -1 этаж	Общественное	78.31
182	Электрощитовая магазина и паркинга	3 подъезд, -1 этаж	Техническое	16.07
183	Элетрощитовая 3 секции	3 подъезд, -1 этаж	Техническое	14.68
184	Лестничная клетка	3 подъезд, -1 этаж	Общественное	14.04
185	Узелл ввода, Насосная хоз-пит и противоп., Насосная УАПТ	3 подъезд, -1 этаж	Техническое	130.07
186	Лестничная клетка	3 подъезд, -1 этаж	Общественное	10.56
187	Приточная венткамера	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	28.41
188	ПУИ	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	5.70
189	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.86
190	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	35.72
191	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.77
192	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.84
193	Лестничная клетка Н3	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	23.27
194	Венткамера паркинга	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	26.10
195	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.56
196	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.85
197	Лестничная клетка Н3	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.04
198	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	28.69
199	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.85
200	Лестничная клетка Н3	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.04
201	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	28.69
202	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.85
203	Лестничная клетка Н3	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.04
204	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	28.69

205	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.85
206	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.04
207	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	28.69
208	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.85
209	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.04
210	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	28.69
211	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.85
212	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.04
213	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	28.69
214	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.85
215	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	14.04
216	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	28.69
217	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.85
218	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	14.04
219	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	28.69
220	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.85
221	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	14.04
222	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	28.69
223	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.85
224	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	14.04
225	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	28.69
226	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.85
227	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	14.04
228	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	28.69
229	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	16.85
230	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	14.04
231	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	28.69
232	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	16.85
233	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	14.04
234	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	28.69
235	Лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	16.85
236	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	14.04
237	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	28.69
238	Лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	16.85
239	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	14.04
240	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	28.69
241	Лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	16.85
242	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	14.04
243	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	28.69
244	Машинное помещение лифтов	3 подъезд, технический этаж	Техническое	18.42
245	Лестничная клетка НЗ	3 подъезд, технический этаж	Общественное	14.04
246	Тамбур-шлюз	3 подъезд, технический этаж	Общественное	3.91
247	Помещение тех. этажа	3 подъезд, технический этаж	Техническое	393.53

248	Лестничная клетка	3 подъезд, кровля	Общественное	14.04
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система электроснабжения и электроосвещения	Обеспечение потребителей электроэнергией, распределение электроэнергии по потребителям, общедомовой учет потребления электроэнергии	
2	Лифтовые шахты	Ветриальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами, а также обеспечение коммуникационной связи между этажами	
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре или при ЧС	
4	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС	
5	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водоснабжения	Обеспечение пожаротушения	
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой, общедомовой учет потребления ГВС	
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение	
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля, крыша	Система дождевой канализации	Отвод поверхностных вод с территории застройки. Отвод дождевых и талых стоков.	
9	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система отопления	Теплоснабжение многоквартирного жилого дома, учет расхода теплоты в системах внутреннего теплоснабжения	
10	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу, жилые помещения, нежилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена	
11	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу	Система дымоудаления, аварийной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре, а также удаление дыма с этажей	
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях	
13	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре	
14	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, доступа в интернет, радиотелефонии, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации	
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, крыша, жилые помещения, нежилые помещения	Система газоснабжения	Источник теплоснабжения многоквартирного жилого дома, учет расхода газа.	

16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, крыша	Система молниезащиты	Защита здания от удара молний
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 613 837 801,00 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810325250000049
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 166
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 388,61 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 198,34 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 26,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 569 327 494 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29 751 000 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 510 500 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 733343356516896793955978933255129435802

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"БУЛЬВАР", Краснов Евгений Александрович, Рязань

Действителен: с 23.03.2021 по 23.03.2022