

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 53-000130 от 01.07.2022

Жилой комплекс по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, Юрьевское шоссе, часть квартала 147, Жилой комплекс "Аркажская слобода" 3 очередь, (1 этап строительства), жилой дом 1, жилой дом 2 на участке с кадастровым номером 53:23:7814702:5582

Дата первичного размещения: 25.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИМСА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИМСА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196210
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Стартовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Литера: А, часть помещ.64
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 202.3
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(911)600-52-50
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@yurievsky.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://юрьевский.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Бриус
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИМСА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7807302203
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7807302203
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047855111776
	2.1.3	Дата регистрации: 15.10.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ИКС 2
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810471963
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 75 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Молчанский
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 078-801-712 88
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 143406753577
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ивойлов
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 148-646-456 03
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781105901438
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Барабанов
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вадимович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-856-381 16
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781621427608
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО"ИКС 2"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Луговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Аркажская Слобода", поз.2.1

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU301000-25-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства архитектуры и имущественных отношений Новгородской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Луговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Аркажская Слобода", поз.2.2
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU301000-26-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства архитектуры и имущественных отношений Новгородской области

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Луговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Аркажская Слобода", поз.2.3
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.05.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU301000-19-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства архитектуры и имущественных отношений Новгородской области

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Луговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Аркажская Слобода", поз.2.4
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU301000-11-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства архитектуры и имущественных отношений Новгородской области

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Луговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Аркажская Слобода", поз.2.5
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.05.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU301000-16-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства архитектуры и имущественных отношений Новгородской области

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Луговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Аркажская Слобода", поз.2.6
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.05.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 53-RU301000-15-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства архитектуры и имущественных отношений Новгородской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей "Газораспределительная система. Строительство"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7840018422
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СС ГС 09/20-3759
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 25.09.2020
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 045,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 318 259,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 433 383,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство комплекса многоквартирных жилых домов корпус №1, корпус №2 осуществляется в соответствии с проектной документацией в пределах одного разрешения на строительство на одном земельном участке
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.10	Наименование улицы: Юрьевское
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Часть квартала 147, Жилой комплекс"Аркажская слобода"3 очередь (первый этап строительства), жилой дом 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 175,9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Новгородская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Великий Новгород
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.10	Наименование улицы: Юрьевское
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Часть квартала 147, Жилой комплекс"Аркажская слобода"3 очередь, (первый этап строительства), жилой дом 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4 855 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 474,58 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 232,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 706,74 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 942,97 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 476,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 419,47 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Институт Новгородинжпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5321030239
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ДВ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715299730
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 53-2-1-3-034896-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМашТест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.01.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Юрьевский Посад"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: КАСТОР
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0726025069
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU53-201000-33-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU53-201000-33-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.01.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU53-201000-33-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.02.2022

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/20
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 53:23:7814702:5582

	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 731,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 137
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 7
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На два корпуса предусмотрена одна детская площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста расположена во дворе жилого дома. Включает в себя Игровой комплекс песочницу, качели-балансир, качалку, скамейку пергола "Теремок", 2 качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе жилого дома расположен детский спортивный комплекс. На крыше эксплуатируемой кровли гостевого паркинга расположена спортивная площадка для взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 10 мусорных контейнеров расположены на площадке для сбора мусора с краю жилого дома, 52 урны расположены непосредственно на территории Жилого комплекса

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В рамках мероприятий по озеленению планируется высадку кустов сирени, туи западной Вудварди, пятилетних саженцев сосны и клена, спиреи и лилейника гибридного
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований. Эти пути состыковываются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, а также специализированными парковочными местами. Настоящим проектом предусматриваются непрерывные внешние и внутренние транспортные и пешеходные пути, обеспечивающие доступ маломобильных лиц на территорию проектируемого жилого дома, а также на первый этаж жилого дома. На участках пересечения тротуаров с проездами предусмотрено местное понижение бордюрного камня с целью обеспечения равных условий доступности и комфорта для всех групп населения. Устройства съездов с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 1:12. Ширина пешеходных путей на придомовой территории составляет 2 метра, с учетом движения инвалидов на креслах-колясках в одном направлении. К пешеходным путям примыкают го
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектной документацией
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Великий Новгород

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321039753
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Северозапада Новгородэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802312751
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Великого Новгорода "Новгородский водоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321058347
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5468
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Великого Новгорода "Новгородский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321058347
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5468
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Великого Новгорода "Новгородский водоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321058347
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5468
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Максима+
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5321134118
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 251
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 264

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 264				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	44.68	1	20.23	2.70
2	Квартира	1	1	46.70	1	34.50	2.70
3	Квартира	1	1	44.68	1	20.23	2.70
4	Квартира	1	1	53.00	1	37.30	2.70
5	Квартира	1	1	53.00	1	37.30	2.70
6	Квартира	2	1	44.68	1	20.23	2.70
7	Квартира	2	1	47.70	1	35.50	2.70
8	Квартира	2	1	44.68	1	20.23	2.70
9	Квартира	2	1	68.19	2	53.69	2.70
10	Квартира	2	1	53.00	1	37.30	2.70
11	Квартира	3	1	44.68	1	20.23	2.70
12	Квартира	3	1	47.70	1	35.50	2.70
13	Квартира	3	1	44.68	1	20.23	2.70
14	Квартира	3	1	68.19	2	53.69	2.70
15	Квартира	3	1	53.00	1	37.30	2.70
16	Квартира	4	1	44.68	1	20.23	2.70
17	Квартира	4	1	47.70	1	35.50	2.70
18	Квартира	4	1	44.68	1	20.23	2.70
19	Квартира	4	1	68.19	2	53.69	2.70
20	Квартира	4	1	53.00	1	37.30	2.70
21	Квартира	1	2	44.68	1	20.23	2.70
22	Квартира	1	2	46.70	1	34.50	2.70
23	Квартира	1	2	43.70	1	32.70	2.70
24	Квартира	1	2	53.00	1	37.30	2.70
25	Квартира	1	2	53.00	1	37.30	2.70
26	Квартира	2	2	44.68	1	20.23	2.70
27	Квартира	2	2	47.70	1	35.50	2.70
28	Квартира	2	2	43.70	1	32.70	2.70
29	Квартира	2	2	69.15	2	53.45	2.70
30	Квартира	2	2	53.00	1	37.30	2.70
31	Квартира	3	2	44.68	1	20.23	2.70
32	Квартира	3	2	47.70	1	35.50	2.70
33	Квартира	3	2	43.70	1	32.70	2.70

34	Квартира	3	2	69.15	2	53.45	2.70
35	Квартира	3	2	53.00	1	37.30	2.70
36	Квартира	4	2	44.68	1	20.23	2.70
37	Квартира	4	2	47.70	1	35.50	2.70
38	Квартира	4	2	43.70	1	32.70	2.70
39	Квартира	4	2	69.15	2	53.45	2.70
40	Квартира	4	2	53.00	1	37.30	2.70
41	Квартира	1	3	41.77	1	17.50	2.70
42	Квартира	1	3	53.55	1	41.35	2.70
43	Квартира	1	3	44.27	1	20.00	2.70
44	Квартира	1	3	53.00	1	37.30	2.70
45	Квартира	1	3	47.70	1	32.00	2.70
46	Квартира	2	3	41.77	1	17.50	2.70
47	Квартира	2	3	53.55	1	41.35	2.70
48	Квартира	2	3	44.27	1	20.00	2.70
49	Квартира	2	3	53.00	1	37.30	2.70
50	Квартира	2	3	62.50	2	48.00	2.70
51	Квартира	3	3	41.77	1	17.50	2.70
52	Квартира	3	3	53.55	1	41.35	2.70
53	Квартира	3	3	44.27	1	20.00	2.70
54	Квартира	3	3	53.00	1	37.30	2.70
55	Квартира	3	3	62.50	2	48.00	2.70
56	Квартира	4	3	41.77	1	17.50	2.70
57	Квартира	4	3	53.55	1	41.35	2.70
58	Квартира	4	3	44.27	1	20.00	2.70
59	Квартира	4	3	53.00	1	37.30	2.70
60	Квартира	4	3	62.50	2	48.00	2.70
61	Квартира	1	3	41.77	1	17.50	2.70
62	Квартира	1	3	53.55	1	41.35	2.70
63	Квартира	1	3	44.50	1	32.50	2.70
64	Квартира	1	3	53.00	1	37.30	2.70
65	Квартира	1	3	47.70	1	32.00	2.70
66	Квартира	2	4	41.77	1	17.50	2.70
67	Квартира	2	4	53.55	1	41.35	2.70
68	Квартира	2	4	44.50	1	32.50	2.70
69	Квартира	2	4	53.00	1	37.30	2.70
70	Квартира	2	4	62.50	2	48.00	2.70
71	Квартира	3	4	41.77	1	17.50	2.70

72	Квартира	3	4	53.55	1	41.35	2.70
73	Квартира	3	4	44.50	1	32.50	2.70
74	Квартира	3	4	53.00	1	37.30	2.70
75	Квартира	3	4	62.50	2	48.00	2.70
76	Квартира	4	4	41.77	1	17.50	2.70
77	Квартира	4	4	53.55	1	41.35	2.70
78	Квартира	4	4	44.50	1	32.50	2.70
79	Квартира	4	4	53.00	1	37.30	2.70
80	Квартира	4	4	62.50	2	48.00	2.70
81	Квартира	1	5	49.63	1	36.53	2.70
82	Квартира-студия	1	5	45.05	1	35.62	2.70
83	Квартира	1	5	49.63	1	36.53	2.70
84	Квартира	1	5	51.75	1	39.80	2.70
85	Квартира	1	5	51.75	1	39.80	2.70
86	Квартира	2	5	49.57	1	36.52	2.70
87	Квартира-студия	2	5	22.32	1	19.22	2.70
88	Квартира-студия	2	5	22.32	1	19.22	2.70
89	Квартира	2	5	49.63	1	36.53	2.70
90	Квартира	2	5	51.75	1	39.80	2.70
91	Квартира	2	5	66.44	2	49.10	2.70
92	Квартира	3	5	49.57	1	36.52	2.70
93	Квартира-студия	3	5	22.32	1	19.22	2.70
94	Квартира-студия	3	5	22.32	1	19.22	2.70
95	Квартира	3	5	49.63	1	36.53	2.70
96	Квартира	3	5	51.75	1	39.80	2.70
97	Квартира	3	5	66.44	2	49.10	2.70
98	Квартира	4	5	49.57	1	36.52	2.70
99	Квартира-студия	4	5	22.32	1	19.22	2.70
100	Квартира-студия	4	5	22.32	1	19.22	2.70
101	Квартира	4	5	49.63	1	36.53	2.70
102	Квартира	4	5	51.75	1	39.80	2.70
103	Квартира	4	5	66.44	2	49.10	2.70
104	Квартира	2	6	64.41	2	46.30	2.70
105	Квартира	2	6	47.72	1	38.10	2.70
106	Квартира-студия	2	6	35.21	1	25.55	2.70
107	Квартира	2	6	60.16	2	46.09	2.70
108	Квартира	2	6	68.34	2	49.93	2.70
109	Квартира	2	6	36.18	1	20.52	2.70

110	Квартира	3	6	64.41	2	46.30	2.70
111	Квартира	3	6	47.72	1	38.10	2.70
112	Квартира-студия	3	6	35.21	1	25.55	2.70
113	Квартира	3	6	60.16	2	46.09	2.70
114	Квартира	3	6	68.34	2	49.93	2.70
115	Квартира	3	6	36.18	1	20.52	2.70
116	Квартира	4	6	64.41	2	46.30	2.70
117	Квартира	4	6	47.72	1	38.10	2.70
118	Квартира-студия	4	6	35.21	1	25.55	2.70
119	Квартира	4	6	60.16	2	46.09	2.70
120	Квартира	4	6	68.34	2	49.93	2.70
121	Квартира	4	6	36.18	1	20.52	2.70
122	Квартира	2	7	64.81	2	51.09	2.70
123	Квартира	2	7	46.52	1	35.20	2.70
124	Квартира	2	7	51.75	1	41.75	2.70
125	Квартира	2	7	43.93	1	20.23	2.70
126	Квартира	2	7	46.39	1	33.59	2.70
127	Квартира	3	7	64.81	2	51.09	2.70
128	Квартира	3	7	46.52	1	35.20	2.70
129	Квартира	3	7	51.75	1	41.75	2.70
130	Квартира	3	7	43.93	1	20.23	2.70
131	Квартира	3	7	46.39	1	33.59	2.70
132	Квартира	4	7	64.81	2	51.09	2.70
133	Квартира	4	7	46.52	1	35.20	2.70
134	Квартира	4	7	51.75	1	41.75	2.70
135	Квартира	4	7	43.93	1	20.23	2.70
136	Квартира	4	7	46.39	1	33.59	2.70
137	Квартира	2	8	46.52	1	35.20	2.70
138	Квартира	2	8	51.75	1	41.75	2.70
139	Квартира	2	8	43.93	1	20.23	2.70
140	Квартира	2	8	45.93	1	33.59	2.70
141	Квартира	2	8	64.81	2	51.09	2.70
142	Квартира	3	8	46.52	1	35.20	2.70
143	Квартира	3	8	51.75	1	41.75	2.70
144	Квартира	3	8	43.93	1	20.23	2.70
145	Квартира	3	8	45.93	1	33.59	2.70
146	Квартира	3	8	64.81	2	51.09	2.70
147	Квартира	4	8	46.52	1	35.20	2.70

148	Квартира	4	8	51.75	1	41.75	2.70
149	Квартира	4	8	43.93	1	20.23	2.70
150	Квартира	4	8	45.93	1	33.59	2.70
151	Квартира	4	8	64.81	2	51.09	2.70
152	Квартира	2	9	36.18	1	20.52	2.70
153	Квартира	2	9	68.37	2	49.91	2.70
154	Квартира	2	9	60.11	2	46.10	2.70
155	Квартира-студия	2	9	35.21	1	25.55	2.70
156	Квартира	2	9	47.72	1	38.10	2.70
157	Квартира	2	9	64.47	2	46.40	2.70
158	Квартира	3	9	36.18	1	20.52	2.70
159	Квартира	3	9	68.37	2	49.91	2.70
160	Квартира	3	9	60.11	2	46.10	2.70
161	Квартира-студия	3	9	35.21	1	25.55	2.70
162	Квартира	3	9	47.72	1	38.10	2.70
163	Квартира	3	9	64.47	2	46.40	2.70
164	Квартира	4	9	36.18	1	20.52	2.70
165	Квартира	4	9	68.37	2	49.91	2.70
166	Квартира	4	9	60.12	2	46.10	2.70
167	Квартира-студия	4	9	35.21	1	25.55	2.70
168	Квартира	4	9	47.72	1	38.10	2.70
169	Квартира	4	9	64.47	2	46.40	2.70
170	Квартира-студия	1	10	22.93	1	18.86	2.70
171	Квартира-студия	1	10	27.69	1	23.00	2.70
172	Квартира-студия	1	10	27.69	1	23.00	2.70
173	Квартира-студия	1	10	22.93	1	18.86	2.70
174	Квартира-студия	1	10	23.87	1	20.00	2.70
175	Квартира-студия	1	10	23.18	1	19.94	2.70
176	Квартира-студия	1	10	45.05	1	35.62	2.70
177	Квартира-студия	1	10	23.18	1	19.94	2.70
178	Квартира-студия	1	10	23.87	1	20.00	2.70
179	Квартира-студия	2	10	22.93	1	18.86	2.70
180	Квартира-студия	2	10	27.64	1	23.00	2.70
181	Квартира-студия	2	10	14.40	1	11.72	2.70
182	Квартира-студия	2	10	27.64	1	23.00	2.70
183	Квартира-студия	2	10	22.93	1	18.86	2.70
184	Квартира-студия	2	10	23.87	1	20.00	2.70
185	Квартира-студия	2	10	23.18	1	19.94	2.70

186	Квартира-студия	2	10	22.32	1	19.22	2.70
187	Квартира-студия	2	10	22.32	1	19.22	2.70
188	Квартира-студия	2	10	23.18	1	19.94	2.70
189	Квартира-студия	2	10	23.87	1	20.00	2.70
190	Квартира-студия	3	10	22.93	1	18.86	2.70
191	Квартира-студия	3	10	27.64	1	23.00	2.70
192	Квартира-студия	3	10	14.40	1	11.72	2.70
193	Квартира-студия	3	10	27.64	1	23.00	2.70
194	Квартира-студия	3	10	22.93	1	18.86	2.70
195	Квартира-студия	3	10	23.87	1	20.00	2.70
196	Квартира-студия	3	10	23.18	1	19.94	2.70
197	Квартира-студия	3	10	22.32	1	19.22	2.70
198	Квартира-студия	3	10	22.32	1	19.22	2.70
199	Квартира-студия	3	10	23.18	1	19.94	2.70
200	Квартира-студия	3	10	23.87	1	20.00	2.70
201	Квартира-студия	4	10	22.93	1	18.86	2.70
202	Квартира-студия	4	10	27.64	1	23.00	2.70
203	Квартира-студия	4	10	14.40	1	11.72	2.70
204	Квартира-студия	4	10	27.64	1	23.00	2.70
205	Квартира-студия	4	10	22.93	1	18.86	2.70
206	Квартира-студия	4	10	23.87	1	20.00	2.70
207	Квартира-студия	4	10	23.18	1	19.94	2.70
208	Квартира-студия	4	10	22.32	1	19.22	2.70
209	Квартира-студия	4	10	22.32	1	19.22	2.70
210	Квартира-студия	4	10	23.18	1	19.94	2.70
211	Квартира-студия	4	10	23.87	1	20.00	2.70
212	Квартира	1	11	52.50	1	37.00	2.70
213	Квартира	1	11	52.50	1	37.00	2.70
214	Квартира	1	11	43.96	1	20.30	2.70
215	Квартира	1	11	45.80	1	33.30	2.70
216	Квартира	1	11	43.96	1	20.30	2.70
217	Квартира	2	11	67.80	2	53.30	2.70
218	Квартира	2	11	52.50	1	37.00	2.70
219	Квартира	2	11	43.96	1	20.30	2.70
220	Квартира	2	11	45.80	1	33.30	2.70
221	Квартира	2	11	43.96	1	20.30	2.70
222	Квартира	3	11	67.80	2	53.30	2.70
223	Квартира	3	11	52.50	1	37.00	2.70

224	Квартира	3	11	43.96	1	20.30	2.70
225	Квартира	3	11	45.80	1	33.30	2.70
226	Квартира	3	11	43.96	1	20.30	2.70
227	Квартира	4	11	67.80	2	53.30	2.70
228	Квартира	4	11	52.50	1	37.00	2.70
229	Квартира	4	11	43.96	1	20.30	2.70
230	Квартира	4	11	45.80	1	33.30	2.70
231	Квартира	4	11	43.96	1	20.30	2.70
232	Квартира	1	12	52.50	1	37.00	2.70
233	Квартира	1	12	52.50	1	37.00	2.70
234	Квартира	1	12	43.96	1	20.30	2.70
235	Квартира	1	12	45.80	1	33.30	2.70
236	Квартира	1	12	43.96	1	20.30	2.70
237	Квартира	2	12	67.80	2	53.30	2.70
238	Квартира	2	12	52.50	1	37.00	2.70
239	Квартира	2	12	43.96	1	20.30	2.70
240	Квартира	2	12	45.80	1	33.30	2.70
241	Квартира	2	12	43.96	1	20.30	2.70
242	Квартира	3	12	67.80	2	53.30	2.70
243	Квартира	3	12	52.50	1	37.00	2.70
244	Квартира	3	12	43.96	1	20.30	2.70
245	Квартира	3	12	45.80	1	33.30	2.70
246	Квартира	3	12	43.96	1	20.30	2.70
247	Квартира	4	12	67.80	2	53.30	2.70
248	Квартира	4	12	52.50	1	37.00	2.70
249	Квартира	4	12	43.96	1	20.30	2.70
250	Квартира	4	12	45.80	1	33.30	2.70
251	Квартира	4	12	43.96	1	20.30	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ЗКП1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1К	99.32	Помещение коммерческого назначения	79.99	3.4
					Подсобное помещение	8.75	
					Сан. узел	2.7	
					Помещение	3.42	
					Тамбур	4.46	

3КП2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2К	119.35	Помещение коммерческого назначения	99.3	3.4
					Подсобное помещение	8.75	
					Сан. узел	2.7	
					Помещение	3.42	
					Тамбрур	5.18	
3КП3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3К	129.26	Помещение коммерческого назначения	110.54	3.4
					Подсобное помещение	7.6	
					Сан. узел	2.7	
					Помещение	3.96	
					Тамбрур	4.46	
4КП1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4К	135.88	Помещение коммерческого назначения	114.94	3.4
					Подсобное помещение	10.35	
					Сан. узел	2.88	
					Помещение	3.24	
					Тамбрур	4.47	
4КП2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5К	139.48	Помещение коммерческого назначения	115.51	3.4
					Подсобное помещение	10.35	
					Сан. узел	3.04	
					Помещение	6.11	
					Тамбрур	4.47	
4КП3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6К	135.88	Помещение коммерческого назначения	114.95	3.4
					Подсобное помещение	10.35	
					Сан. узел	2.88	
					Помещение	3.24	
					Тамбрур	4.46	
4КП4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7К	134.21	Помещение коммерческого назначения	115.22	3.4
					Подсобное помещение	7.35	
					Сан. узел	3.04	
					Помещение	4.14	
					Тамбрур	4.46	
5КП1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8К	128.87	Помещение коммерческого назначения	110.15	3.4
					Подсобное помещение	7.6	

					Сан. узел	2.7	
					Помещение	3.96	
					Тамбрур	4.46	
5КП2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9К	118.97	Помещение коммерческого назначения	98.64	3.4
					Подсобное помещение	8.82	
					Сан. узел	2.88	
					Помещение	3.42	
					Тамбрур	5.21	
5КП3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10К	99.34	Помещение коммерческого назначения	80.44	3.4
					Подсобное помещение	8.5	
					Сан. узел	2.52	
					Помещение	3.42	
					Тамбрур	4.46	
1	Кладовая	-1	С 1	10.6	Внеквартирная кладовая	10.6	
2	Кладовая	-1	С 1	8.8	Внеквартирная кладовая	8.8	
4	Кладовая	-1	С 1	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
5	Кладовая	-1	С 1	15	Внеквартирная кладовая	15	
6	Кладовая	-1	С 1	14.3	Внеквартирная кладовая	14.3	
7	Кладовая	-1	С 1	14.1	Внеквартирная кладовая	14.1	
8	Кладовая	-1	С 1	14.4	Внеквартирная кладовая	14.4	
9	Кладовая	-1	С 1	19.7	Внеквартирная кладовая	19.7	
10	Кладовая	-1	С 1	15.8	Внеквартирная кладовая	15.8	
11	Кладовая	-1	С 1	15	Внеквартирная кладовая	15	
12	Кладовая	-1	С 1	15.1	Внеквартирная кладовая	15.1	
13	Кладовая	-1	С 1	14.9	Внеквартирная кладовая	14.9	
14	Кладовая	-1	С 1	9.8	Внеквартирная кладовая	9.8	
15	Кладовая	-1	С 1	8.9	Внеквартирная кладовая	8.9	
16	Кладовая	-1	С 1	8.8	Внеквартирная кладовая	8.8	
17	Кладовая	-1	С 1	7.7	Внеквартирная кладовая	7.7	
18	Кладовая	-1	С 1	10.7	Внеквартирная кладовая	10.7	
19	Кладовая	-1	С 1	9	Внеквартирная кладовая	9	
20	Кладовая	-1	С 1	9	Внеквартирная кладовая	9	
21	Кладовая	-1	С 1	10.9	Внеквартирная кладовая	10.9	
22	Кладовая	-1	С 1	8.9	Внеквартирная кладовая	8.9	
23	Кладовая	-1	С 1	8.7	Внеквартирная кладовая	8.7	
24	Кладовая	-1	С 1	8.6	Внеквартирная кладовая	8.6	
25	Кладовая	-1	С 1	7.7	Внеквартирная кладовая	7.7	

26	Кладовая	-1	С 1	11.1	Внеквартирная кладовая	11.1	
27	Кладовая	-1	С 1	7.5	Внеквартирная кладовая	7.5	
28	Кладовая	-1	С 1	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
29	Кладовая	-1	С 1	9.8	Внеквартирная кладовая	9.8	
30	Кладовая	-1	С 1	16.5	Внеквартирная кладовая	16.5	
31	Кладовая	-1	С 1	16.5	Внеквартирная кладовая	16.5	
1	Кладовая	-1	С 2	10.6	Внеквартирная кладовая	10.6	
2	Кладовая	-1	С 2	8.8	Внеквартирная кладовая	8.8	
3	Кладовая	-1	С 2	15	Внеквартирная кладовая	15	
4	Кладовая	-1	С 2	15.8	Внеквартирная кладовая	15.8	
5	Кладовая	-1	С 2	19	Внеквартирная кладовая	19	
6	Кладовая	-1	С 2	13	Внеквартирная кладовая	13	
7	Кладовая	-1	С 2	12.2	Внеквартирная кладовая	12.2	
8	Кладовая	-1	С 2	10.3	Внеквартирная кладовая	10.3	
9	Кладовая	-1	С 2	8.6	Внеквартирная кладовая	8.6	
10	Кладовая	-1	С 2	15	Внеквартирная кладовая	15	
11	Кладовая	-1	С 2	15.7	Внеквартирная кладовая	15.7	
12	Кладовая	-1	С 2	10.3	Внеквартирная кладовая	10.3	
13	Кладовая	-1	С 2	8.6	Внеквартирная кладовая	8.6	
14	Кладовая	-1	С 2	11	Внеквартирная кладовая	11	
15	Кладовая	-1	С 2	9.8	Внеквартирная кладовая	9.8	
16	Кладовая	-1	С 2	7.9	Внеквартирная кладовая	7.9	
17	Кладовая	-1	С 2	7.8	Внеквартирная кладовая	7.8	
18	Кладовая	-1	С 2	9.6	Внеквартирная кладовая	9.6	
19	Кладовая	-1	С 2	10.7	Внеквартирная кладовая	10.7	
20	Кладовая	-1	С 2	7.6	Внеквартирная кладовая	7.6	
21	Кладовая	-1	С 2	7.6	Внеквартирная кладовая	7.6	
22	Кладовая	-1	С 2	10.7	Внеквартирная кладовая	10.7	
23	Кладовая	-1	С 2	11.4	Внеквартирная кладовая	11.4	
24	Кладовая	-1	С 2	7.8	Внеквартирная кладовая	7.8	
25	Кладовая	-1	С 2	7.8	Внеквартирная кладовая	7.8	
26	Кладовая	-1	С 2	9.7	Внеквартирная кладовая	9.7	
27	Кладовая	-1	С 2	10.7	Внеквартирная кладовая	10.7	
28	Кладовая	-1	С 2	7.6	Внеквартирная кладовая	7.6	
29	Кладовая	-1	С 2	7.6	Внеквартирная кладовая	7.6	
30	Кладовая	-1	С 2	9.8	Внеквартирная кладовая	9.8	
31	Кладовая	-1	С 2	16.5	Внеквартирная кладовая	16.5	
32	Кладовая	-1	С 2	16.5	Внеквартирная кладовая	16.5	

1	Кладовая	-1	С 4	5.1	Внеквартирная кладовая	5.1	
2	Кладовая	-1	С 4	5.1	Внеквартирная кладовая	5.1	
3	Кладовая	-1	С 4	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2	
4	Кладовая	-1	С 4	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2	
5	Кладовая	-1	С 4	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2	
6	Кладовая	-1	С 4	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2	
7	Кладовая	-1	С 4	15	Внеквартирная кладовая	15	
8	Кладовая	-1	С 4	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
9	Кладовая	-1	С 4	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
10	Кладовая	-1	С 3	4.6	Внеквартирная кладовая	4.6	
11	Кладовая	-1	С 3	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8	
12	Кладовая	-1	С 3	9.1	Внеквартирная кладовая	9.1	
14	Кладовая	-1	С 3	15	Внеквартирная кладовая	15	
15	Кладовая	-1	С 3	15.4	Внеквартирная кладовая	15.4	
16	Кладовая	-1	С 3	8.4	Внеквартирная кладовая	8.4	
17	Кладовая	-1	С 3	8.4	Внеквартирная кладовая	8.4	
18	Кладовая	-1	С 3	6.4	Внеквартирная кладовая	6.4	
19	Кладовая	-1	С 3	5.1	Внеквартирная кладовая	5.1	
20	Кладовая	-1	С 3	5.2	Внеквартирная кладовая	5.2	
21	Кладовая	-1	С 3	8.7	Внеквартирная кладовая	8.7	
22	Кладовая	-1	С 3	8.7	Внеквартирная кладовая	8.7	
23	Кладовая	-1	С 3	9.4	Внеквартирная кладовая	9.4	
24	Кладовая	-1	С 3	7.7	Внеквартирная кладовая	7.7	
25	Кладовая	-1	С 3	7.9	Внеквартирная кладовая	7.9	
26	Кладовая	-1	С 3	9.3	Внеквартирная кладовая	9.3	
27	Кладовая	-1	С 3	8.8	Внеквартирная кладовая	8.8	
28	Кладовая	-1	С 3	8.9	Внеквартирная кладовая	8.9	
29	Кладовая	-1	С 3	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3	
30	Кладовая	-1	С 4	11.7	Внеквартирная кладовая	11.7	
31	Кладовая	-1	С 4	11.5	Внеквартирная кладовая	11.5	
32	Кладовая	-1	С 4	5.2	Внеквартирная кладовая	5.2	
33	Кладовая	-1	С 4	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8	
34	Кладовая	-1	С 4	8.9	Внеквартирная кладовая	8.9	
36	Кладовая	-1	С 4	10.4	Внеквартирная кладовая	10.4	
37	Кладовая	-1	С 4	4.7	Внеквартирная кладовая	4.7	
38	Кладовая	-1	С 4	7.9	Внеквартирная кладовая	7.9	
39	Кладовая	-1	С 4	4.5	Внеквартирная кладовая	4.5	
40	Кладовая	-1	С 4	8.5	Внеквартирная кладовая	8.5	

41	Кладовая	-1	С 4	8.3	Внеквартирная кладовая	8.3	
42	Кладовая	-1	С 4	7.2	Внеквартирная кладовая	7.2	
43	Кладовая	-1	С 4	7	Внеквартирная кладовая	7	
44	Кладовая	-1	С 4	7	Внеквартирная кладовая	7	
45	Кладовая	-1	С 4	3.9	Внеквартирная кладовая	3.9	
46	Кладовая	-1	С 4	3.9	Внеквартирная кладовая	3.9	
49	Кладовая	-1	С 3	6.5	Внеквартирная кладовая	6.5	
50	Кладовая	-1	С 3	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3	
51	Кладовая	-1	С 3	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9	
52	Кладовая	-1	С 3	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8	
53	Кладовая	-1	С 4	6	Внеквартирная кладовая	6	
54	Кладовая	-1	С 4	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8	
55	Кладовая	-1	С 4	4.7	Внеквартирная кладовая	4.7	
1	Кладовая	-1	С 5	3.8	Внеквартирная кладовая	3.8	
2	Кладовая	-1	С 5	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3	
3	Кладовая	-1	С 5	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4	
4	Кладовая	-1	С 5	3.8	Внеквартирная кладовая	3.8	
5	Кладовая	-1	С 5	5	Внеквартирная кладовая	5	
6	Кладовая	-1	С 5	5	Внеквартирная кладовая	5	
7	Кладовая	-1	С 5	11.3	Внеквартирная кладовая	11.3	
8	Кладовая	-1	С 5	8.6	Внеквартирная кладовая	8.6	
9	Кладовая	-1	С 5	9.2	Внеквартирная кладовая	9.2	
10	Кладовая	-1	С 5	7.5	Внеквартирная кладовая	7.5	
11	Кладовая	-1	С 5	7.6	Внеквартирная кладовая	7.6	
12	Кладовая	-1	С 5	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3	
13	Кладовая	-1	С 5	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3	
15	Кладовая	-1	С 5	6.8	Внеквартирная кладовая	6.8	
16	Кладовая	-1	С 5	7.8	Внеквартирная кладовая	7.8	
17	Кладовая	-1	С 5	8	Внеквартирная кладовая	8	
18	Кладовая	-1	С 5	15	Внеквартирная кладовая	15	
19	Кладовая	-1	С 5	15	Внеквартирная кладовая	15	
21	Кладовая	-1	С 5	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8	
22	Кладовая	-1	С 5	6.5	Внеквартирная кладовая	6.5	
24	Кладовая	-1	С 6	3.8	Внеквартирная кладовая	3.8	
25	Кладовая	-1	С 6	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3	
26	Кладовая	-1	С 6	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3	
27	Кладовая	-1	С 6	3.8	Внеквартирная кладовая	3.8	
28	Кладовая	-1	С 6	5.2	Внеквартирная кладовая	5.2	

29	Кладовая	-1	С 6	5.2	Внеквартирная кладовая	5.2	
30	Кладовая	-1	С 6	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
31	Кладовая	-1	С 6	6.7	Внеквартирная кладовая	6.7	
32	Кладовая	-1	С 6	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
33	Кладовая	-1	С 6	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
34	Кладовая	-1	С 6	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
35	Кладовая	-1	С 6	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
36	Кладовая	-1	С 6	5.2	Внеквартирная кладовая	5.2	
37	Кладовая	-1	С 6	5.2	Внеквартирная кладовая	5.2	
39	Кладовая	-1	С 6	15	Внеквартирная кладовая	15	
40	Кладовая	-1	С 6	15	Внеквартирная кладовая	15	
41	Кладовая	-1	С 6	5.4	Внеквартирная кладовая	5.4	
43	Кладовая	-1	С 6	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4	
44	Кладовая	-1	С 6	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9	
45	Кладовая	-1	С 6	4.5	Внеквартирная кладовая	4.5	
1	Кладовая	-1	С 7	8.3	Внеквартирная кладовая	8.3	
2	Кладовая	-1	С 7	8.1	Внеквартирная кладовая	8.1	
3	Кладовая	-1	С 7	4.1	Внеквартирная кладовая	4.1	
4	Кладовая	-1	С 7	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2	
5	Кладовая	-1	С 7	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9	
6	Кладовая	-1	С 7	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4	
7	Кладовая	-1	С 7	6	Внеквартирная кладовая	6	
8	Кладовая	-1	С 7	6	Внеквартирная кладовая	6	
9	Кладовая	-1	С 7	7	Внеквартирная кладовая	7	
10	Кладовая	-1	С 7	4	Внеквартирная кладовая	4	
11	Кладовая	-1	С 7	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2	
12	Кладовая	-1	С 7	4.5	Внеквартирная кладовая	4.5	
13	Кладовая	-1	С 7	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2	
14	Кладовая	-1	С 7	4	Внеквартирная кладовая	4	
15	Кладовая	-1	С 7	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2	
17	Кладовая	-1	С 7	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
18	Кладовая	-1	С 7	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
19	Кладовая	-1	С 7	6	Внеквартирная кладовая	6	
20	Кладовая	-1	С 7	6	Внеквартирная кладовая	6	
21	Кладовая	-1	С 7	5.1	Внеквартирная кладовая	5.1	
22	Кладовая	-1	С 7	5.1	Внеквартирная кладовая	5.1	
23	Кладовая	-1	С 7	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2	
24	Кладовая	-1	С 7	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3	

25	Кладовая	-1	С 7	6.7	Внеквартирная кладовая	6.7	
26	Кладовая	-1	С 7	6.7	Внеквартирная кладовая	6.7	
27	Кладовая	-1	С 7	7.3	Внеквартирная кладовая	7.3	
28	Кладовая	-1	С 7	8.2	Внеквартирная кладовая	8.2	
29	Кладовая	-1	С 7	8.3	Внеквартирная кладовая	8.3	
30	Кладовая	-1	С 7	5	Внеквартирная кладовая	5	
31	Кладовая	-1	С 7	5.2	Внеквартирная кладовая	5.2	
32	Кладовая	-1	С 7	5.3	Внеквартирная кладовая	5.3	
33	Кладовая	-1	С 7	6.9	Внеквартирная кладовая	6.9	
35	Кладовая	-1	С 7	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3	
36	Кладовая	-1	С 8	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2	
37	Кладовая	-1	С 8	6.8	Внеквартирная кладовая	6.8	
38	Кладовая	-1	С 8	6.8	Внеквартирная кладовая	6.8	
39	Кладовая	-1	С 8	7.6	Внеквартирная кладовая	7.6	
40	Кладовая	-1	С 8	7.7	Внеквартирная кладовая	7.7	
41	Кладовая	-1	С 8	9.6	Внеквартирная кладовая	9.6	
42	Кладовая	-1	С 8	7.8	Внеквартирная кладовая	7.8	
43	Кладовая	-1	С 8	7.3	Внеквартирная кладовая	7.3	
44	Кладовая	-1	С 8	7.3	Внеквартирная кладовая	7.3	
45	Кладовая	-1	С 8	5	Внеквартирная кладовая	5	
46	Кладовая	-1	С 8	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9	
47	Кладовая	-1	С 8	6.5	Внеквартирная кладовая	6.5	
48	Кладовая	-1	С 8	8.6	Внеквартирная кладовая	8.6	
49	Кладовая	-1	С 8	5.1	Внеквартирная кладовая	5.1	
50	Кладовая	-1	С 8	5.8	Внеквартирная кладовая	5.8	
51	Кладовая	-1	С 8	15	Внеквартирная кладовая	15	
52	Кладовая	-1	С 8	15	Внеквартирная кладовая	15	
53	Кладовая	-1	С 8	24.3	Внеквартирная кладовая	24.3	
54	Кладовая	-1	С 8	5.8	Внеквартирная кладовая	5.8	
1	Кладовая	-1	С 9	8.3	Внеквартирная кладовая	8.3	
2	Кладовая	-1	С 9	8.1	Внеквартирная кладовая	8.1	
3	Кладовая	-1	С 9	4.5	Внеквартирная кладовая	4.5	
4	Кладовая	-1	С 9	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4	
5	Кладовая	-1	С 9	7.1	Внеквартирная кладовая	7.1	
6	Кладовая	-1	С 9	7	Внеквартирная кладовая	7	
7	Кладовая	-1	С 9	4.5	Внеквартирная кладовая	4.5	
8	Кладовая	-1	С 9	4.6	Внеквартирная кладовая	4.6	
9	Кладовая	-1	С 9	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8	

10	Кладовая	-1	С 9	4.7	Внеквартирная кладовая	4.7	
11	Кладовая	-1	С 9	6.9	Внеквартирная кладовая	6.9	
12	Кладовая	-1	С 9	6.9	Внеквартирная кладовая	6.9	
13	Кладовая	-1	С 9	5.6	Внеквартирная кладовая	5.6	
14	Кладовая	-1	С 9	5.5	Внеквартирная кладовая	5.5	
15	Кладовая	-1	С 9	5.5	Внеквартирная кладовая	5.5	
16	Кладовая	-1	С 9	5.6	Внеквартирная кладовая	5.6	
17	Кладовая	-1	С 9	7.1	Внеквартирная кладовая	7.1	
18	Кладовая	-1	С 9	7	Внеквартирная кладовая	7	
19	Кладовая	-1	С 9	4.3	Внеквартирная кладовая	4.3	
20	Кладовая	-1	С 9	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4	
21	Кладовая	-1	С 9	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8	
22	Кладовая	-1	С 9	4.7	Внеквартирная кладовая	4.7	
23	Кладовая	-1	С 9	6.9	Внеквартирная кладовая	6.9	
24	Кладовая	-1	С 9	6.9	Внеквартирная кладовая	6.9	
25	Кладовая	-1	С 9	4	Внеквартирная кладовая	4	
26	Кладовая	-1	С 9	3.9	Внеквартирная кладовая	3.9	
27	Кладовая	-1	С 9	8.7	Внеквартирная кладовая	8.7	
28	Кладовая	-1	С 9	6	Внеквартирная кладовая	6	
29	Кладовая	-1	С 9	6	Внеквартирная кладовая	6	
30	Кладовая	-1	С 9	6	Внеквартирная кладовая	6	
31	Кладовая	-1	С 9	12.1	Внеквартирная кладовая	12.1	
32	Кладовая	-1	С 9	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
33	Кладовая	-1	С 9	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
34	Кладовая	-1	С 9	6	Внеквартирная кладовая	6	
35	Кладовая	-1	С 9	6	Внеквартирная кладовая	6	
36	Кладовая	-1	С 9	6	Внеквартирная кладовая	6	
37	Кладовая	-1	С 9	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2	
38	Кладовая	-1	С 9	8.7	Внеквартирная кладовая	8.7	
39	Кладовая	-1	С 9	4.1	Внеквартирная кладовая	4.1	
40	Кладовая	-1	С 9	8.3	Внеквартирная кладовая	8.3	
42	Кладовая	-1	С 9	6.3	Внеквартирная кладовая	6.3	
43	Кладовая	-1	С 9	5.6	Внеквартирная кладовая	5.6	
44	Кладовая	-1	С 9	12.1	Внеквартирная кладовая	12.1	
45	Кладовая	-1	С 9	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
46	Кладовая	-1	С 9	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
47	Кладовая	-1	С 9	6	Внеквартирная кладовая	6	
48	Кладовая	-1	С 9	6	Внеквартирная кладовая	6	

49	Кладовая	-1	С 9	6	Внеквартирная кладовая	6	
50	Кладовая	-1	С 9	10.5	Внеквартирная кладовая	10.5	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	фойе	1 подъезд 1 этаж			общественное	18.24
2	лестн. клетка	1 подъезд 1,2,3,4 этажи			общественное	14.9
3	вестибюль	1 Подъезд 1 этаж			общественное	9.07
4	тамбур	1 подъезд 1 этаж			общественное	4.68
5	фойе	2 подъезд 1 этаж			общественное	18.24
6	вестибюль	2 Подъезд 1 этаж			общественное	9.07
7	тамбур	2 подъезд 1 этаж			общественное	4.68
8	фойе	3 подъезд 1 этаж			общественное	16.6
9	лестн. клетка	3 подъезд 1,2,3,4 этажи			общественное	14.9
10	вестибюль	3 Подъезд 1 этаж			общественное	9.07
11	тамбур	3 подъезд 1 этаж			общественное	4.68
12	вестибюль	4 Подъезд 1 этаж			общественное	9.07
13	вестибюль	5 Подъезд 1 этаж			общественное	8.74
14	вестибюль	6 Подъезд 1 этаж			общественное	9.07
15	фойе	4 подъезд 1 этаж			общественное	16.6
16	фойе	5 подъезд 1 этаж			общественное	22.7
17	фойе	6 подъезд 1 этаж			общественное	9.17
18	фойе	7 подъезд 1 этаж			общественное	9.28
19	фойе	8 подъезд 1 этаж			общественное	9.28
20	фойе	9 подъезд 1 этаж			общественное	9.17
21	фойе	10 подъезд 1 этаж			общественное	27.3
22	фойе	11 подъезд 1 этаж			общественное	18.1
23	фойе	12 подъезд 1 этаж			общественное	18.1
24	тамбур	4 подъезд 1 этаж			общественное	4.68
25	тамбур	5 подъезд 1 этаж			общественное	4.68
26	тамбур	6 подъезд 1 этаж			общественное	6.33
27	тамбур	7 подъезд 1 этаж			общественное	4.68
28	тамбур	8 подъезд 1 этаж			общественное	4.68
29	тамбур	9 подъезд 1 этаж			общественное	4.67
30	тамбур	10 подъезд 1 этаж			общественное	4.67
31	тамбур	11 подъезд 1 этаж			общественное	4.68
32	тамбур	12 подъезд 1 этаж			общественное	4.68

33	Фойе	1 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	54.72
34	Фойе	2 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	54.72
35	Фойе	3 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	49.8
36	Фойе	4 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	49.8
37	Фойе	5 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	68.1
38	Фойе	6 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	54.9
39	Фойе	7 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	54.6
40	Фойе	8 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	54.6
41	Фойе	9 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	55.51
42	Фойе	10 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	80.55
43	Фойе	11 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	54.9
44	Фойе	12 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	54.6
45	вестибюль	7 Подъезд 1 этаж	общественное	9.07
46	вестибюль	8 Подъезд 1 этаж	общественное	9.07
47	вестибюль	9 Подъезд 1 этаж	общественное	8.74
48	вестибюль	10 Подъезд 1 этаж	общественное	9.07
49	вестибюль	11 Подъезд 1 этаж	общественное	9.06
50	вестибюль	12 Подъезд 1 этаж	общественное	9.07
51	лестн. клетка	2 подъезд 1,2,3,4 этажи	общественное	14.8
52	лестн. клетка	4 подъезд 1,2,3,4 этажи	общественное	14.8
53	лестн. клетка	5 подъезд 1,2,3,4 этажи	общественное	14.8
54	лестн. клетка	6 подъезд 1,2,3,4 этажи	общественное	14.9
55	лестн. клетка	7 подъезд 1,2,3,4 этажи	общественное	14.9
56	лестн. клетка	8 подъезд 1,2,3,4 этажи	общественное	14.9
57	лестн. клетка	9 подъезд 1,2,3,4 этажи	общественное	14.9
58	лестн. клетка	10 подъезд 1,2,3,4 этажи	общественное	14.9
59	лестн. клетка	11 подъезд 1,2,3,4 этажи	общественное	14.9
60	лестн. клетка	12 подъезд 1,2,3,4 этажи	общественное	14.9
61	ВРУ1	Подвал Секция 1	Техническое	6
62	ВРУ2	Подвал Секция 3	Техническое	4.4
63	Насосная станция	Подвал Секция 3	Техническое	17.4
64	ВРУ3	Подвал Секция 4	Техническое	5.5
65	ИТП	Подвал Секция 4	Техническое	32.4
66	Электрощитовая	Подвал Секция 4	Техническое	20.7
67	ВРУ4	Подвал Секция 5	Техническое	9.3
68	ВРУ5	Подвал Секция 6	Техническое	11.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом 1, Подвал секция 1	ВРУ 1	Электроснабжение
2	Жилой дом 1, Подвал секция 3	ВРУ 2	Электроснабжение
3	Жилой дом 1, Подвал секция 3	Насосная станция	Водоснабжение
4	Жилой дом 1, Подвал секция 4	Электрощитовая	Электроснабжение
5	Жилой дом 1, Подвал секция 4	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Отопление
6	Жилой дом 1, Подвал секция 4	ВРУ 3	Электроснабжение
7	Жилой дом 1, Подвал секция 5	ВРУ 4	Электроснабжение
8	Жилой дом 1. Подвал секция 6	ВРУ 5	Электроснабжение
9	Жилой дом 1, Подземная и надземная части, весь дом	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Жилой дом 1, Наружные и внутренние стены, весь дом	Вентиляционные каналы	Вентиляция
11	Жилой дом 1, Подземная и надземная части, весь дом	Внутренние сети электроснабжения	Электроснабжение
12	Жилой дом 1, Подземная и надземная части, весь дом	Система водоотведения	Водоотведение
13	Жилой дом 1, Подземная и надземная части, весь дом	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, Водоснабжение
14	Жилой дом 1, Подземная и надземная части, весь дом	Слаботочные системы	Интернет, ТВ, связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 718 591 647,35 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500590051179
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ББР БАНКА (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 3900001002
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 526 814 627,94 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 321 964 707,58 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 204 849 920,36 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 07.02.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 51
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 47
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 262,16 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 816,39 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 159 198 465 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41 967 300 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 750 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Институт Новгородинжпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5321030239
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ДВ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715299730
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 53-2-1-3-034896-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМашТест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.01.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Юрьевский Посад"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: КАСТОР
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0726025069
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU53-201000-33-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU53-201000-33-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.01.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU53-201000-33-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.02.2022

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/20
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 53:23:7814702:98

	12.3.2	Площадь земельного участка: 350 312,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 36
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 7
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На два корпуса предусмотрена одна детская площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста расположена во дворе жилого дома. Включает в себя Игровой комплекс песочницу, качели-балансир, качалку, скамейку пергола "Теремок", 2 качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе двух жилых корпусов расположен детский спортивный комплекс. На крыше эксплуатируемой кровли гостевого паркинга расположена спортивная площадка для взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 10 мусорных контейнеров расположены на площадке для сбора мусора с краю жилого дома, 52 урны расположены непосредственно на территории Жилого комплекса из двух корпусов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В рамках мероприятий по озеленению планируется высадку кустов сирени, туи западной Вудварди, пятилетних саженцев сосны и клена, спиреи и лилейника гибридного
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований. Эти пути состыковываются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, а также специализированными парковочными местами. Настоящим проектом предусматриваются непрерывные внешние и внутренние транспортные и пешеходные пути, обеспечивающие доступ маломобильных лиц на территорию проектируемого жилого дома, а также на первый этаж жилого дома. На участках пересечения тротуаров с проездами предусмотрено местное понижение бордюрного камня с целью обеспечения равных условий доступности и комфорта для всех групп населения. Устройства съездов с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 1:12. Ширина пешеходных путей на придомовой территории составляет 2 метра, с учетом движения инвалидов на креслах-колясках в одном направлении
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектной документацией
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Великий Новгород

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321039753
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Северозапада Новгородэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802312751
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Великого Новгорода "Новгородский водоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321058347
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5468
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Великого Новгорода "Новгородский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321058347
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5468
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Великого Новгорода "Новгородский водоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5321058347
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5468
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Максима+
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5321134118
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 72
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 72

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 72				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	45.56	1	40.50	2.70
2	Квартира-студия	1	1	30.35	1	19.85	2.70
3	Квартира	1	1	44.75	1	30.70	2.70
4	Квартира	1	1	44.73	1	34.73	2.70
5	Квартира-студия	1	1	27.00	1	18.50	2.70
6	Квартира	1	1	40.91	1	17.60	2.70
7	Квартира	2	1	59.54	2	47.82	2.70
8	Квартира-студия	2	1	30.35	1	19.85	2.70
9	Квартира	2	1	44.75	1	30.70	2.70
10	Квартира	2	1	45.61	1	35.61	2.70
11	Квартира-студия	2	1	28.07	1	19.57	2.70
12	Квартира	2	1	40.91	1	17.60	2.70
13	Квартира	3	1	59.54	2	47.82	2.70
14	Квартира-студия	3	1	30.35	1	19.85	2.70
15	Квартира	3	1	44.75	1	30.70	2.70
16	Квартира	3	1	45.61	1	35.61	2.70
17	Квартира-студия	3	1	28.07	1	19.57	2.70
18	Квартира	3	1	40.91	1	17.60	2.70
19	Квартира	4	1	59.54	2	47.82	2.70
20	Квартира-студия	4	1	30.35	1	19.85	2.70
21	Квартира	4	1	44.75	1	30.70	2.70
22	Квартира	4	1	45.61	1	35.61	2.70
23	Квартира-студия	4	1	28.07	1	19.57	2.70
24	Квартира	4	1	40.91	1	17.60	2.70
25	Квартира	1	2	45.56	1	40.50	2.70
26	Квартира-студия	1	2	30.35	1	19.85	2.70
27	Квартира	1	2	44.75	1	30.70	2.70
28	Квартира	1	2	44.73	1	34.73	2.70
29	Квартира-студия	1	2	27.00	1	18.50	2.70
30	Квартира	1	2	40.91	1	17.60	2.70
31	Квартира	2	2	59.54	2	47.82	2.70
32	Квартира-студия	2	2	30.35	1	19.85	2.70
33	Квартира	2	2	44.75	1	30.70	2.70

34	Квартира	2	2	45.61	1	35.61	2.70
35	Квартира-студия	2	2	28.07	1	19.57	2.70
36	Квартира	2	2	40.91	1	17.60	2.70
37	Квартира	3	2	59.54	2	47.82	2.70
38	Квартира-студия	3	2	30.35	1	19.85	2.70
39	Квартира	3	2	44.75	1	30.70	2.70
40	Квартира	3	2	45.61	1	35.61	2.70
41	Квартира-студия	3	2	28.07	1	19.57	2.70
42	Квартира	3	2	40.91	1	17.60	2.70
43	Квартира	4	2	59.54	2	47.82	2.70
44	Квартира-студия	4	2	30.35	1	19.85	2.70
45	Квартира	4	2	44.75	1	30.70	2.70
46	Квартира	4	2	45.61	1	35.61	2.70
47	Квартира-студия	4	2	28.07	1	19.57	2.70
48	Квартира	4	2	40.91	1	17.60	2.70
49	Квартира	1	3	45.56	1	40.50	2.70
50	Квартира-студия	1	3	30.35	1	19.85	2.70
51	Квартира	1	3	44.75	1	30.70	2.70
52	Квартира	1	3	44.73	1	34.73	2.70
53	Квартира-студия	1	3	27.00	1	18.50	2.70
54	Квартира	1	3	40.91	1	17.60	2.70
55	Квартира	2	3	59.54	2	47.82	2.70
56	Квартира-студия	2	3	30.35	1	19.85	2.70
57	Квартира	2	3	44.75	1	30.70	2.70
58	Квартира	2	3	45.61	1	35.61	2.70
59	Квартира-студия	2	3	28.07	1	19.57	2.70
60	Квартира	2	3	40.91	1	17.60	2.70
61	Квартира	3	3	59.54	2	47.82	2.70
62	Квартира-студия	3	3	30.35	1	19.85	2.70
63	Квартира	3	3	44.75	1	30.70	2.70
64	Квартира	3	3	45.61	1	35.61	2.70
65	Квартира-студия	3	3	28.07	1	19.57	2.70
66	Квартира	3	3	40.91	1	17.60	2.70
67	Квартира	4	3	59.54	2	47.82	2.70
68	Квартира-студия	4	3	30.35	1	19.85	2.70
69	Квартира	4	3	44.75	1	30.70	2.70
70	Квартира	4	3	45.61	1	35.61	2.70
71	Квартира-студия	4	3	28.07	1	19.57	2.70

72	Квартира	4	3	40.91	1	17.60	2.70
----	----------	---	---	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	С 1.1	8.2	Внеквартирная кладовая	8.2	
2	Кладовая	-1	С 1.1	8.6	Внеквартирная кладовая	8.6	
3	Кладовая	-1	С 1.1	5	Внеквартирная кладовая	5	
4	Кладовая	-1	С 1.1	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
5	Кладовая	-1	С 1.1	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9	
6	Кладовая	-1	С 1.1	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
7	Кладовая	-1	С 1.1	7.9	Внеквартирная кладовая	7.9	
8	Кладовая	-1	С 1.1	6.1	Внеквартирная кладовая	6.1	
9	Кладовая	-1	С 1.1	6.2	Внеквартирная кладовая	6.2	
10	Кладовая	-1	С 1.1	6.7	Внеквартирная кладовая	6.7	
11	Кладовая	-1	С 1.1	6.7	Внеквартирная кладовая	6.7	
12	Кладовая	-1	С 1.1	5.1	Внеквартирная кладовая	5.1	
13	Кладовая	-1	С 1.1	5.1	Внеквартирная кладовая	5.1	
14	Кладовая	-1	С 1.1	3.8	Внеквартирная кладовая	3.8	
15	Кладовая	-1	С 1.1	3.7	Внеквартирная кладовая	3.7	
16	Кладовая	-1	С 1.1	7.6	Внеквартирная кладовая	7.6	
17	Кладовая	-1	С 1.1	7.8	Внеквартирная кладовая	7.8	
18	Кладовая	-1	С 1.1	4.5	Внеквартирная кладовая	4.5	
19	Кладовая	-1	С 1.1	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8	
22	Кладовая	-1	С 1.1	11.1	Внеквартирная кладовая	11.1	
23	Кладовая	-1	С 1.1	8.3	Внеквартирная кладовая	8.3	
24	Кладовая	-1	С 1.1	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9	
25	Кладовая	-1	С 1.1	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8	
26	Кладовая	-1	С 1.1	6.9	Внеквартирная кладовая	6.9	
27	Кладовая	-1	С 1.1	7.3	Внеквартирная кладовая	7.3	
28	Кладовая	-1	С 1.1	7.6	Внеквартирная кладовая	7.6	
29	Кладовая	-1	С 1.1	10	Внеквартирная кладовая	10	
30	Кладовая	-1	С 1.1	10.8	Внеквартирная кладовая	10.8	
31	Кладовая	-1	С 1.1	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
32	Кладовая	-1	С 1.1	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
33	Кладовая	-1	С 1.1	6.1	Внеквартирная кладовая	6.1	
34	Кладовая	-1	С 1.1	6.4	Внеквартирная кладовая	6.4	
35	Кладовая	-1	С 1.1	8	Внеквартирная кладовая	8	
37	Кладовая	-1	С 1.1	5.9	Внеквартирная кладовая	5.9	

38	Кладовая	-1	С 1.1	6.4	Внеквартирная кладовая	6.4	
39	Кладовая	-1	С 1.1	5.3	Внеквартирная кладовая	5.3	
40	Кладовая	-1	С 1.1	6.6	Внеквартирная кладовая	6.6	
41	Кладовая	-1	С 1.1	6.4	Внеквартирная кладовая	6.4	
42	Кладовая	-1	С 1.1	6.4	Внеквартирная кладовая	6.4	
43	Кладовая	-1	С 1.1	10.8	Внеквартирная кладовая	10.8	
44	Кладовая	-1	С 1.1	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
45	Кладовая	-1	С 1.1	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
46	Кладовая	-1	С 1.1	5	Внеквартирная кладовая	5	
47	Кладовая	-1	С 1.1	6.5	Внеквартирная кладовая	6.5	
48	Кладовая	-1	С 1.1	5.8	Внеквартирная кладовая	5.8	
49	Кладовая	-1	С 1.1	7	Внеквартирная кладовая	7	
1	Кладовая	-1	С 1.2	6.5	Внеквартирная кладовая	6.5	
2	Кладовая	-1	С 1.2	5.8	Внеквартирная кладовая	5.8	
3	Кладовая	-1	С 1.2	5	Внеквартирная кладовая	5	
4	Кладовая	-1	С 1.2	7	Внеквартирная кладовая	7	
5	Кладовая	-1	С 1.2	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
6	Кладовая	-1	С 1.2	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
7	Кладовая	-1	С 1.2	10.8	Внеквартирная кладовая	10.8	
8	Кладовая	-1	С 1.2	10.2	Внеквартирная кладовая	10.2	
9	Кладовая	-1	С 1.2	11.9	Внеквартирная кладовая	11.9	
10	Кладовая	-1	С 1.2	4.6	Внеквартирная кладовая	4.6	
11	Кладовая	-1	С 1.2	4.7	Внеквартирная кладовая	4.7	
12	Кладовая	-1	С 1.2	4.7	Внеквартирная кладовая	4.7	
13	Кладовая	-1	С 1.2	4.7	Внеквартирная кладовая	4.7	
14	Кладовая	-1	С 1.2	3.4	Внеквартирная кладовая	3.4	
15	Кладовая	-1	С 1.2	3.4	Внеквартирная кладовая	3.4	
16	Кладовая	-1	С 1.2	6.5	Внеквартирная кладовая	6.5	
17	Кладовая	-1	С 1.2	6.4	Внеквартирная кладовая	6.4	
18	Кладовая	-1	С 1.2	6.3	Внеквартирная кладовая	6.3	
19	Кладовая	-1	С 1.2	8.2	Внеквартирная кладовая	8.2	
20	Кладовая	-1	С 1.2	8	Внеквартирная кладовая	8	
21	Кладовая	-1	С 1.2	7.4	Внеквартирная кладовая	7.4	
22	Кладовая	-1	С 1.2	7.8	Внеквартирная кладовая	7.8	
23	Кладовая	-1	С 1.2	3.8	Внеквартирная кладовая	3.8	
24	Кладовая	-1	С 1.2	3.8	Внеквартирная кладовая	3.8	
25	Кладовая	-1	С 1.2	4.7	Внеквартирная кладовая	4.7	
26	Кладовая	-1	С 1.2	4.7	Внеквартирная кладовая	4.7	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	фойе	1 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	49.8
2	фойе	1 подъезд 1 этаж	общественное	16.6
3	лестн. клетка	1 подъезд 1,2,3,4 этажи	общественное	14.8
4	вестибюль	1 Подъзд 1 этаж	общественное	9.07
5	тамбур	1 подъезд 1 этаж	общественное	4.68
6	фойе	2 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	49.8
7	фойе	2 подъезд 1 этаж	общественное	16.6
8	вестибюль	2 Подъзд 2 этаж	общественное	9.07
9	тамбур	2 подъезд 1 этаж	общественное	4.68
10	фойе	3 подъезд 2,3,4 этажи	общественное	49.8
11	фойе	3 подъезд 1 этаж	общественное	16.6
12	лестн. клетка	3 подъезд 1,2,3,4 этажи	общественное	14.8
13	вестибюль	3 Подъезд 3 этаж	общественное	9.07
14	тамбур	3 подъезд 1 этаж	общественное	4.68
15	лестн. клетка	2 подъезд 1,2,3,4 этажи	общественное	14.8
16	Электрощитовая	Подвал Секция 1.1	техническое	6.2
17	ИТП	Подвал Секция 1.1	техническое	14.3
18	Узел ввода	Подвал Секция 1.1	техническое	12.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Жилой Дом 2, Подвал секция 1.1	Водомерный узел	Водоснабжение	
2	Жилой Дом 2, Подвал секция 1.1	Электрощитовая ВРУ 6	Электроснабжение	
3	Жилой Дом 2, Лестничные клетки 1,2,3 подъездов	Этажные электрощиты	Электроснабжение	
4	Жилой Дом 2, Подземная и надземная части, весь дом	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
5	Жилой Дом 2, Наружные и внутренние стены, весь дом	Вентиляционные каналы	Вентиляция	
6	Жилой дом 2, Подземная и надземная части, весь дом	Внутренние сети электроснабжения	Электроснабжение	
7	Жилой дом 2, Подземная и надземная части, весь дом	Система водоотведения	Водоотведение	
8	Жилой дом 2, Подземная и надземная части, весь дом	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, Водоснабжение	
9	Жилой дом 2, Подвал секция 1.1	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Отопление	
10	Жилой дом 2, Подземная и надземная части, весь дом	Слаботочные системы	Интернет, ТВ, связь	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 173 846 367,05 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500590051179

		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ББР БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 3900001002
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 136 185 371,70 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 77 891 797,01 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 58 293 574,69 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 07.02.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 285,16 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 78,5 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 91 266 100 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 699 500 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 750 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.12.2021	21-III-01-ПЗ	Изменены Наименование застройщика, адрес Застройщика, Кадастровый номер участка в пределах которого находятся строящиеся объекты и его площадь, сведения о градостроительном плане земельного участка
2	19.01.2022	21-III-01-ПЗ	В пояснительной записке приложено задание на корректировку проектной документации. Представлено заверение проектной организации о том, что корректировка проектной документации выполнена в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации объекта и безопасного использования прилегающих к нему территорий, и соблюдением требований технических условий. Откорректированы ТЭПы.
	19.01.2022	21-III-01-АП1	Предусмотрена корректировка следующих архитектурных решений жилого дома № 1 и № 2: -выполнена перепланировка квартир для уменьшения количества студий с объединением в квартиры; -приведена классификация евро квартир в комнатные; -включены площади внеквартирных кладовых в технико-экономические показатели; -откорректирована высота коммерческих помещений на 3,4 м; -указана высота жилых помещений 2,7 м; -откорректированы фасады, исключено витражное остекление; -откорректирована маркировка секций; -откорректированы технико-экономические показатели объекта. Остальные проектные решения выполнены в соответствии с ранее полученными положительными заключениями экспертизы.
3	19.01.2022	21-III-01-АП2	Предусмотрена корректировка следующих архитектурных решений жилого дома № 1 и № 2: -выполнена перепланировка квартир для уменьшения количества студий с объединением в квартиры; -приведена классификация евро квартир в комнатные; -включены площади внеквартирных кладовых в технико-экономические показатели; -откорректирована высота коммерческих помещений на 3,4 м; -указана высота жилых помещений 2,7 м; -откорректированы фасады, исключено витражное остекление; -откорректирована маркировка секций; -откорректированы технико-экономические показатели объекта. Остальные проектные решения выполнены в соответствии с ранее полученными положительными заключениями экспертизы.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 149172356269120811321362307428674079070

Владелец: ООО "ИМСА", Бриус Алексей Вячеславович, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 05.04.2021 по 05.07.2022