

Кому Общество с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество -
«ГоРетрой», 454092, г. Челябинск, ул. Елькина, 79,
 для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)
офис 407, ИНН 7451352431, тел. 263-59-88
 его почтовый ящик и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 09 » декабря 2019 г.
(дата подписания разрешения на стр-во)

№ гд 74 – 3040002005001 – 51 - 2019

Администрация Копейского городского округа Челябинской области
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	строительство
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этажа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом по адресу: г. Копейск, пр. Ильича, 3
	Наименование организации, издавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза и контроль качества проектов»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 74-2-1-3-033472-2019 от 28 ноября 2019 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:30:0104008:512
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:30:0104008
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ гд 74-3040002005001-000001619 от 13.11.2019
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории (для линейных сооружений)	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, при условии работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ» шифр: 9.013.19 2019 год

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией			
Общая площадь (кв.м.):	2 006,0	Площадь участка (кв.м.):	
Объем (куб.м.):	7 437,0	в том числе надземной части (куб.м.):	7 437,0
Количество этажей/этажность (шт.):	5/5	Высота (м): (для одноэтажных)	-
Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м.)	483,0		
Иные показатели:	общая площадь квартир: 1 560,0 кв.м.; количество квартир: 30 шт.		

5. Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская область, г. Копейск, пр. Ильича, 3
------------------------------------	--

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория (класс):	-
Принадлежность (п.м.):	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (ОЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжений линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

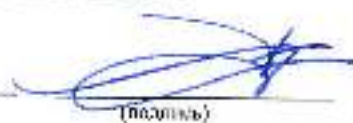
Срок действия настоящего разрешения – до «09» декабря 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства шифр: 9.013.19 – ПОС

Первый заместитель Главы
Копейского городского округа
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
«09» декабря 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« » 20 г.
М.П.


(подпись)

П.С. Демин
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)