

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

на строительство 10-ти секционного индивидуального жилого дома, поз. 37 по адресу:
Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское,
вблизи поселка «Ильинское-Усово»
на земельных участках с кадастровыми номерами
50:11:0050501:1308, 50:11:0050501:1309

город Москва

«24» октября 2017 года

В соответствии с п. 5 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

2.22	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считается находящимся в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства, и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом или иные объекты недвижимости в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ.</p> <p>Исполнение обязательств застройщика по передаче объектов долевого строительства участникам долевого строительства по договорам обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика путем:</p> <ul style="list-style-type: none">- участия застройщика в Некоммерческой организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (НО «ПОВС застройщиков») (Адрес места нахождения: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, стр. 2, ОГРН 1137799018367 ИНН 7722401371 КПП 772201001) и заключением соответствующего договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений по договорам в пользу участников долевого строительства.- заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика с ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ», (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, КПП 623401001 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29)
------	--	--

	<p>Информация об условиях страхования в отношении каждого конкретного участника долевого строительства содержится в выдаваемом ему застройщиком Полисе страхования гражданской ответственности застройщика по договору участия в долевом строительстве и</p> <ul style="list-style-type: none"> - Правилах взаимного страхования Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков». <p>Правила взаимного страхования утверждены Внеочередным Общим собранием членов Некоммерческой организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 11 от «26» июля 2016 г.) и размещены на сайте: http://www.ovsz.ru.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Правилах страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, утвержденных Приказом ООО «СК «РЕСПЕКТ» № 37 от 29.12.2016 г.
--	--

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится по адресу: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1

Генеральный директор
 ООО "Центр развития "МОРТОН" –
 Управляющей организации
 ООО «ГрадОлимп»



А.Я. Белов