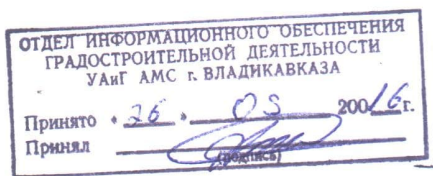


Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр



Кому _____
(наименование застройщика)
ООО «Успех»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
362007; РСО-Алания, г. Владикавказ
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Кутузова, 81, кв. 55

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27 августа 2015 г.

№ Ru 15-3-104-2015


Администрация местного самоуправления г. Владикавказ

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Республики Северная Осетия-Алания

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АО «КАВКАЗКУРОРТПРОЕКТ» Положительное заключение негосударственной экспертизы №2-1-1-0035-15 от 21.07.2015г. Свидетельство об аккредитации А000251 №26-2-5-021-11 от 15.02.2011 г.

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС» №77-1-1-0961-15 от 29.06.2015 г. Свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001.610495 от 24.07.2014г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0040903:421	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0040903	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 11.03.2014; №Ru15301000-0000000000000047; выдан Управлением муниципальным имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства г.Владикавказ	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПромТех» №00856.01-2014-1513046267-П-178 от 17.03.2014 ООО «Дон» №141.05-2009-6162019253-П-033 от 31.05.2013г. ООО «Сити-Лайн» №2621 от 06.12.2012г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	20280,0	Площадь участка (кв. м):	7737,0
Объем (куб. м):	57921,0	в том числе подземной части (куб. м):	10769,35
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	3292,6		
Иные показатели:			

5	Адрес (местоположение) объекта:	РСО-Алания, г.Владикавказ, участок поз.25 микрорайона «Новый город»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” мая 20 17 г. в соответствии с

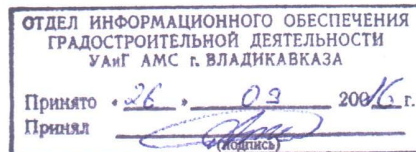
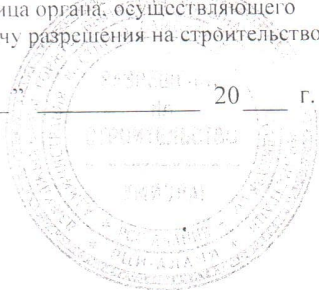
Проектом организации строительства

**Заместитель начальника
Управления
муниципальным
имуществом,
земельными ресурсами,
архитектуры и
градостроительства
АМС г.Владикавказа**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.



(Handwritten signature)

(подпись)

В.К.ШОТАЕВ

(расшифровка подписи)

(Handwritten signature)
24.09.2015

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" декабря 2018 г.

Иск. УАиГ
АМС 2 Виа-зе

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.К. Шотаев

(расшифровка подписи)

"20" апреля 2018 г.

М.П.



[Handwritten signature]

Действие настоящего разрешения
продлено до "01" апреля 2019 г.

Иск. УАиГ
АМС 2 Виа-зе

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.К. Шотаев

(расшифровка подписи)

"15" января 2019 г.

М.П.



[Handwritten signature]
15.01.19

Действие настоящего разрешения
продлено до "01" июля 2019 г.

Иск. УАиГ
АМС 2 Виа-зе

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.К. Шотаев

(расшифровка подписи)

"10" апреля 2019 г.

М.П.



[Handwritten signature]
10.04.19.