

4

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «Северный»**

наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

664044 г. Иркутск, ул. Радищева, д. 135А.

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **08 июня 2018 года**

№ **RU 38303000- 56/15**

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой для легковых автомобилей, расположенный по адресу: Куйбышевский район, г. Иркутск, ул. Радищева.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский центр строительной экспертизы»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы от 27 июня 2014г. № 2-1-1-0021-14
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000013:3484
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000013
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030001208 утвержден приказом начальника департамента обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 06.04.2015г. № 955-08-115/15
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр П-121-14 Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский проектный институт», свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №125-2014-1133850027959-П-52, от 07.04.2014г. выдано СРО Некоммерческое партнерство

«Байкальское общество архитекторов и инженеров»					
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта				
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
		Жилой дом			Подземная автостоянка
	Общая площадь здания кв. м):	6346,33			1840,56
	Общая площадь квартир (кв.м)	4881,17			
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м.):	315,57			
	Строительный объем здания (куб. м):	24993,24			6401,5
	Количество этажей (шт.):	17			2
	Количество подземных этажей (шт.):	1			2
	Площадь застройки (кв. м):	524,7			979,42
	Количество квартир	105			
Количество машиномест (шт).				40	
Площадь участка (кв.м.)	2516				
5	Адрес (местоположение) объекта: Иркутская область, город Иркутск, Куйбышевский район, ул. Радищева.				
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:				

Срок действия настоящего разрешения до " 31 декабря 2018 г. в соответствии с частью 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 08 июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " 31 декабря 2019 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 22 ноября 2018 г.

(подпись)

С.В. Ликомидова
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

3»
экта
этся
и с

Действие настоящего разрешения
продлено до " 31 " декабря 20 20 г.

Начальник отдела выдачи
разрешительной документации
департамента реализации
градостроительной политики
комитета по градостроительной
политике администрации
города Иркутска
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Заблottsкая
(расшифровка подписи)

" 11 " декабря 20 19 г.

