

**Изменения № 2
в Проектную Декларацию
на строительство 18-этажного 1-секционного многоквартирного жилого дома
№ IV.06. 1-ой очереди строительства, расположенного по строительному адресу:
Московская область, Солнечногорский район, с.п. Кутузовское, д. Рузино**

Общество с ограниченной ответственностью «Кутузовское-1», именуемое в Проектной декларации «Застройщик», в лице Генерального директора Козельцева Игоря Владимировича, действующего на основании Устава, вносит в Проектную декларацию на строительство 18-этажного 1-секционного многоквартирного жилого дома № IV.06. 1-ой очереди строительства, расположенного по строительному адресу: Московская область, Солнечногорский район, с.п. Кутузовское, д. Рузино, опубликованную в Газете Солнечногорского муниципального района «Сенеж» 19.02.2016 г., следующие изменения:

1. Изложить первый абзац пункта 3 раздела II «Информация о проекте строительства» Проектной декларации в соответствии с требованиями п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в следующей редакции:

«3. Земельный участок под строительство, элементы благоустройства:

Застройщику принадлежит на праве собственности земельный участок, расположенный по адресу: Россия, Московская область, Солнечногорский район, д.Рузино, имеющий общую площадь 2 875 +/- 19 кв.м., кадастровый номер: 50:09:0070603:1152, категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования земельного участка: для комплексного освоения в целях жилищного строительства, образованный в результате раздела принадлежащего Застройщику на праве собственности земельного участка по адресу: Россия, Московская область, Солнечногорский район, д.Рузино, имеющий общую площадь 126 454 +/- 124 кв.м., кадастровый номер: 50:09:0070603:579, категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования земельного участка: для комплексного освоения в целях жилищного строительства.

Право собственности на земельный участок с кадастровым номером 50:09:0070603:1152 зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области «11» мая 2016 года, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации №50-50/001-50/062/003/2016-2979/1.».

2. Согласно п. 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» опубликовать вышеуказанные изменения в сети «Интернет» на сайте www.newzelenograd.ru, не позднее 23 мая 2016 г.

3. Дата внесения изменений в Проектную декларацию: 13.05.2016 г.

Генеральный директор
ООО «Кутузовское-1»



И.В. Козельцев