

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000982 от 13.02.2020

«Многоэтажный жилой дом литер «б» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской квартал 1.1 в г. Краснодаре», расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Героя Аверкиева А.А., 15. Кадастровый номер земельного участка, на котором создается объект строительства: 23:43:0143021:4856

Дата первичного размещения: 08.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "КРАСНОДАРСТРОЙГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСТРОЙГРУПП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350063
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кубанская Набережная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5/8
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)217-71-72
	1.4.2	Адрес электронной почты: ksgroupp@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.k-s-g.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Цветкова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312164343
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1092312006489
	2.1.3	Год регистрации: 2009
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Синицкая
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Синицкая
	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 054-180-753 47
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231293438207
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор от 23.10.2017 г. купли-продажи 100% доли в уставном капитале общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-и этажный 3-х секционный 210-квартирный жилой дом "Литер7"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кружевная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4008-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-и этажный 2-х секционный жилой дом "Литер 8"

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черкасская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 64
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3594-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-и этажный 2-х секционный жилой дом "Литер 9"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черкасская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 68
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.07.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3784-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-и этажный 4-х секционный жилой дом "Литер 2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черкасская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 62/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4093-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-и этажный 3-х секционный жилой дом "Литер 8"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кружевная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4404-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом "Литер 3"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черкасская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 60/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4419-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом "Литер 4"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев-Разведчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4589-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Застройка жилого квартала по ул. Автолюбителей, 1/4 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный жилой дом «Литер 13»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кружевная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Дом у реки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43 4805 -в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом литер «5» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской квартал 1.1 в г. Краснодаре»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев-Разведчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4919-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 99 243,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 619 145,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками 36435,00 тыс. руб. Расчеты с покупателями и заказчиками 52254,00 тыс. руб. Обязательства по ДДУ 1 526099,00 тыс. руб. Прочие кредиторы 4357,00 тыс. руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 310 478,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками 93332,00 тыс. руб. Расчеты с покупателями и заказчиками 138901,00 тыс. руб. Расчеты по ДДУ 30955,00 тыс. руб. Прочие дебиторы 47290,00 тыс. руб
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 6
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Героя Аверкиева А.А., 15
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30115,82 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19980,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 978 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20958,46 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310149100
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "Анапагражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301051299
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КО ЦНИИЭП жилища"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311056867
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 23-2-1-3-0034-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312176370
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Восточно-Кругликовский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5107-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.02.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11-17/102
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:143021:4856
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9900,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство пешеходных и проездных путей запроектировано асфальтобетонном исполнении с бортовым камне. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено устройство гостевая парковка на 58 машино-мест, в том числе 6 для маломобильных граждан в границах земельного участка. Предусмотрена проектом гостевая парковка на 58 машино-мест, в том числе 6 для маломобильных граждан. Места для постоянного хранения автомобилей в количестве 150 машино-мест предусматриваются в многоуровневых автостоянках, расположенных вдоль ул. им. Генерала Трошева, в соответствии с утвержденным проектом планировки.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории с западной стороны дома расположены детские игровые площадки для детей, отдыха взрослых, физкультурные площадки с широким спектром малых архитектурных форм: детский игровой комплекс, гимнастический комплекс, спортивные тренажеры, брусья, скамьи, урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): С южной стороны жилого дома предусмотрена площадка с мусорными контейнерами а так же площадка для сбора крупногабаритного мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и встроенных помещений общественного назначения, обеспечиваю непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев - маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия дублируется знаком на вертикальной поверхности. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. В каждой блок-секции жилого дома оборудуются входы, приспособленные для маломобильных граждан. Доступ маломобильных граждан на первый этаж с уровня тротуара до уровня входной площадки в жилой дом осуществляется по пандусам нормативной ширины. Доступ маломобильных граждан во встроенные нежилые помещения осуществляется по наружным открытым лестницам с помощью лестничного гусеничного подъемника с уровня тротуара до уровня входной площадки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому, в качестве источников освещения используются светильники с газоразрядными лампами, установленными на металлических опорах. Технические условия № 16/СЭНО от 26.04.2016г., выданные ООО «Светосервис-Кубань» срок действия 2 года до 26.04.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 537-Э (изм.1, изм.2)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7992180 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-П (доп.1, доп.2)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3996090 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-П (изм.1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13386908 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 851/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-15Т-2013 (изм.1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9990230 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СоюзЛифтМонтаж-Юг"

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
480

15.1.2

Количество нежилых помещений:
31

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
31

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	62.68	2
2	квартира	1	1	24.58	1
3	квартира	1	1	26.86	1
4	квартира	1	1	35.68	1
5	квартира	1	1	26.06	1
6	квартира	1	1	51.45	2
7	квартира	2	1	62.68	2
8	квартира	2	1	24.58	1
9	квартира	2	1	26.86	1
10	квартира	2	1	35.68	1
11	квартира	2	1	26.06	1
12	квартира	2	1	51.45	2
13	квартира	3	1	62.68	2
14	квартира	3	1	24.58	1
15	квартира	3	1	26.86	1
16	квартира	3	1	35.68	1
17	квартира	3	1	26.06	1
18	квартира	3	1	51.45	2
19	квартира	4	1	62.68	2
20	квартира	4	1	24.58	1
21	квартира	4	1	26.86	1
22	квартира	4	1	35.68	1
23	квартира	4	1	26.06	1
24	квартира	4	1	51.45	2
25	квартира	5	1	62.68	2

26	квартира	5	1	24.72	1
27	квартира	5	1	27.03	1
28	квартира	5	1	35.78	1
29	квартира	5	1	26.06	1
30	квартира	5	1	51.45	2
31	квартира	6	1	62.68	2
32	квартира	6	1	24.72	1
33	квартира	6	1	27.03	1
34	квартира	6	1	35.78	1
35	квартира	6	1	26.06	1
36	квартира	6	1	51.45	2
37	квартира	7	1	62.91	2
38	квартира	7	1	24.72	1
39	квартира	7	1	27.03	1
40	квартира	7	1	35.78	1
41	квартира	7	1	26.06	1
42	квартира	7	1	51.45	2
43	квартира	8	1	62.91	2
44	квартира	8	1	24.72	1
45	квартира	8	1	27.03	1
46	квартира	8	1	35.78	1
47	квартира	8	1	26.06	1
48	квартира	8	1	51.45	2
49	квартира	9	1	62.91	2
50	квартира	9	1	24.72	1
51	квартира	9	1	27.03	1
52	квартира	9	1	35.78	1
53	квартира	9	1	26.06	1
54	квартира	9	1	51.45	2
55	квартира	10	1	62.91	2
56	квартира	10	1	24.72	1
57	квартира	10	1	27.03	1
58	квартира	10	1	35.78	1
59	квартира	10	1	26.06	1
60	квартира	10	1	51.45	2
61	квартира	11	1	62.91	2
62	квартира	11	1	24.72	1
63	квартира	11	1	27.03	1
64	квартира	11	1	35.78	1
65	квартира	11	1	26.06	1
66	квартира	11	1	51.45	2
67	квартира	12	1	62.91	2
68	квартира	12	1	24.72	1

69	квартира	12	1	27.03	1
70	квартира	12	1	35.78	1
71	квартира	12	1	26.06	1
72	квартира	12	1	51.45	2
73	квартира	13	1	62.91	2
74	квартира	13	1	24.72	1
75	квартира	13	1	27.03	1
76	квартира	13	1	35.78	1
77	квартира	13	1	26.06	1
78	квартира	13	1	51.45	2
79	квартира	14	1	62.91	2
80	квартира	14	1	24.72	1
81	квартира	14	1	27.03	1
82	квартира	14	1	35.78	1
83	квартира	14	1	26.06	1
84	квартира	14	1	51.45	2
85	квартира	15	1	62.91	2
86	квартира	15	1	24.72	1
87	квартира	15	1	27.03	1
88	квартира	15	1	35.78	1
89	квартира	15	1	26.06	1
90	квартира	15	1	51.45	2
91	квартира	16	1	62.91	2
92	квартира	16	1	24.72	1
93	квартира	16	1	27.03	1
94	квартира	16	1	35.78	1
95	квартира	16	1	26.06	1
96	квартира	16	1	51.45	2
97	квартира	1	2	79.54	3
98	квартира	1	2	35.68	1
99	квартира	1	2	53.03	2
100	квартира	1	2	62.18	2
101	квартира	2	2	79.54	3
102	квартира	2	2	35.68	1
103	квартира	2	2	53.03	2
104	квартира	2	2	62.18	2
105	квартира	3	2	79.54	3
106	квартира	3	2	35.68	1
107	квартира	3	2	53.03	2
108	квартира	3	2	62.18	2
109	квартира	4	2	79.54	3
110	квартира	4	2	35.68	1
111	квартира	4	2	53.03	2

112	квартира	4	2	62.18	2
113	квартира	5	2	79.54	3
114	квартира	5	2	35.78	1
115	квартира	5	2	53.41	2
116	квартира	5	2	62.18	2
117	квартира	6	2	79.54	3
118	квартира	6	2	35.78	1
119	квартира	6	2	53.41	2
120	квартира	6	2	62.18	2
121	квартира	7	2	79.54	3
122	квартира	7	2	35.78	1
123	квартира	7	2	53.41	2
124	квартира	7	2	62.46	2
125	квартира	8	2	79.54	3
126	квартира	8	2	35.78	1
127	квартира	8	2	53.41	2
128	квартира	8	2	62.46	2
129	Квартира	9	2	79.54	3
130	квартира	9	2	35.78	1
131	квартира	9	2	53.41	2
132	квартира	9	2	62.46	2
133	квартира	10	2	79.54	3
134	квартира	10	2	35.78	1
135	квартира	10	2	53.41	2
136	квартира	10	2	62.46	2
137	квартира	11	2	79.54	3
138	квартира	11	2	35.78	1
139	квартира	11	2	53.41	2
140	квартира	11	2	62.46	2
141	квартира	12	2	79.54	3
142	квартира	12	2	35.78	1
143	квартира	12	2	53.41	2
144	квартира	12	2	62.46	2
145	квартира	13	2	79.54	3
146	квартира	13	2	35.78	1
147	квартира	13	2	53.41	2
148	квартира	13	2	62.46	2
149	квартира	14	2	79.54	3
150	квартира	14	2	35.78	1
151	квартира	14	2	53.41	2
152	квартира	14	2	62.46	2
153	квартира	15	2	79.54	3
154	квартира	15	2	35.78	1

155	квартира	15	2	53.41	2
156	квартира	15	2	62.46	2
157	квартира	16	2	79.54	3
158	квартира	16	2	35.78	1
159	квартира	16	2	53.41	2
160	квартира	16	2	62.46	2
161	квартира	1	3	79.54	3
162	квартира	1	3	35.68	1
163	квартира	1	3	35.53	1
164	квартира	1	3	35.68	1
165	квартира	1	3	26.06	1
166	квартира	1	3	51.45	2
167	квартира	2	3	79.54	3
168	квартира	2	3	35.68	1
169	квартира	2	3	35.53	1
170	квартира	2	3	35.68	1
171	квартира	2	3	26.06	1
172	квартира	2	3	51.45	2
173	квартира	3	3	79.54	3
174	квартира	3	3	35.68	1
175	квартира	3	3	35.53	1
176	квартира	3	3	35.68	1
177	квартира	3	3	26.06	1
178	квартира	3	3	51.45	2
179	квартира	4	3	79.54	3
180	квартира	4	3	35.68	1
181	квартира	4	3	35.53	1
182	квартира	4	3	35.68	1
183	квартира	4	3	26.06	1
184	квартира	4	3	51.45	2
185	квартира	5	3	79.54	3
186	квартира	5	3	35.78	1
187	квартира	5	3	35.78	1
188	квартира	5	3	35.78	1
189	квартира	5	3	26.06	1
190	квартира	5	3	51.45	2
191	квартира	6	3	79.54	3
192	квартира	6	3	35.78	1
193	квартира	6	3	35.78	1
194	квартира	6	3	35.78	1
195	квартира	6	3	26.06	1
196	квартира	6	3	51.45	2
197	квартира	7	3	79.54	3

198	квартира	7	3	35.78	1
199	квартира	7	3	35.78	1
200	квартира	7	3	35.78	1
201	квартира	7	3	26.06	1
202	квартира	7	3	51.45	2
203	квартира	8	3	79.54	3
204	квартира	8	3	35.78	1
205	квартира	8	3	35.78	1
206	квартира	8	3	35.78	1
207	квартира	8	3	26.06	1
208	квартира	8	3	51.45	2
209	квартира	9	3	79.54	3
210	квартира	9	3	35.78	1
211	квартира	9	3	35.78	1
212	квартира	9	3	35.78	1
213	квартира	9	3	26.06	1
214	квартира	9	3	51.45	2
215	квартира	10	3	79.54	3
216	квартира	10	3	35.78	1
217	квартира	10	3	35.78	1
218	квартира	10	3	35.78	1
219	квартира	10	3	26.06	1
220	квартира	10	3	51.45	2
221	квартира	11	3	79.54	3
222	квартира	11	3	35.78	1
223	квартира	11	3	35.78	1
224	квартира	11	3	35.78	1
225	квартира	11	3	26.06	1
226	квартира	11	3	51.45	2
227	квартира	12	3	79.54	3
228	квартира	12	3	35.78	1
229	квартира	12	3	35.78	1
230	квартира	12	3	35.78	1
231	квартира	12	3	26.06	1
232	квартира	12	3	51.45	2
233	квартира	13	3	79.54	3
234	квартира	13	3	35.78	1
235	квартира	13	3	35.78	1
236	квартира	13	3	35.78	1
237	квартира	13	3	26.06	1
238	квартира	13	3	51.45	2
239	квартира	14	3	79.54	3
240	квартира	14	3	35.78	1

241	квартира	14	3	35.78	1
242	квартира	14	3	35.78	1
243	квартира	14	3	26.06	1
244	квартира	14	3	51.45	2
245	квартира	15	3	79.54	3
246	квартира	15	3	35.78	1
247	квартира	15	3	35.78	1
248	квартира	15	3	35.78	1
249	квартира	15	3	26.06	1
250	квартира	15	3	51.45	2
251	квартира	16	3	79.54	3
252	квартира	16	3	35.78	1
253	квартира	16	3	35.78	1
254	квартира	16	3	35.78	1
255	квартира	16	3	26.06	1
256	квартира	16	3	51.45	2
257	квартира	1	4	51.45	2
258	квартира	1	4	26.06	1
259	квартира	1	4	35.68	1
260	квартира	1	4	35.53	1
261	квартира	1	4	35.68	1
262	квартира	1	4	26.06	1
263	квартира	1	4	51.45	2
264	квартира	2	4	51.45	2
265	квартира	2	4	26.06	1
266	квартира	2	4	35.68	1
267	квартира	2	4	35.53	1
268	квартира	2	4	35.68	1
269	квартира	2	4	26.06	1
270	квартира	2	4	51.45	2
271	квартира	3	4	51.45	2
272	квартира	3	4	26.06	1
273	квартира	3	4	35.68	1
274	квартира	3	4	35.53	1
275	квартира	3	4	35.68	1
276	квартира	3	4	26.06	1
277	квартира	3	4	51.45	2
278	квартира	4	4	51.45	2
279	квартира	4	4	26.06	1
280	квартира	4	4	35.68	1
281	квартира	4	4	35.53	1
282	квартира	4	4	35.68	1
283	квартира	4	4	26.06	1

284	квартира	4	4	51.45	2
285	квартира	5	4	51.45	2
286	квартира	5	4	26.06	1
287	квартира	5	4	35.78	1
288	квартира	5	4	35.78	1
289	квартира	5	4	35.78	1
290	квартира	5	4	26.06	1
291	квартира	5	4	51.45	2
292	квартира	6	4	51.45	2
293	квартира	6	4	26.06	1
294	квартира	6	4	35.78	1
295	квартира	6	4	35.78	1
296	квартира	6	4	35.78	1
297	квартира	6	4	26.06	1
298	квартира	6	4	51.45	2
299	квартира	7	4	51.45	2
300	квартира	7	4	26.06	1
301	квартира	7	4	35.78	1
302	квартира	7	4	35.78	1
303	квартира	7	4	35.78	1
304	квартира	7	4	26.06	1
305	квартира	7	4	51.45	2
306	квартира	8	4	51.45	2
307	квартира	8	4	26.06	1
308	квартира	8	4	35.78	1
309	квартира	8	4	35.78	1
310	квартира	8	4	35.78	1
311	квартира	8	4	26.06	1
312	квартира	8	4	51.45	2
313	квартира	9	4	51.45	2
314	квартира	9	4	26.06	1
315	квартира	9	4	35.78	1
316	квартира	9	4	35.78	1
317	квартира	9	4	35.78	1
318	квартира	9	4	26.06	1
319	квартира	9	4	51.45	2
320	квартира	10	4	51.45	2
321	квартира	10	4	26.06	1
322	квартира	10	4	35.78	1
323	квартира	10	4	35.78	1
324	квартира	10	4	35.78	1
325	квартира	10	4	26.06	1
326	квартира	10	4	51.45	2

327	квартира	11	4	51.45	2
328	квартира	11	4	26.06	1
329	квартира	11	4	35.78	1
330	квартира	11	4	35.78	1
331	квартира	11	4	35.78	1
332	квартира	11	4	26.06	1
333	квартира	11	4	51.45	2
334	квартира	12	4	51.45	2
335	квартира	12	4	26.06	1
336	квартира	12	4	35.78	1
337	квартира	12	4	35.78	1
338	квартира	12	4	35.78	1
339	квартира	12	4	26.06	1
340	квартира	12	4	51.45	2
341	квартира	13	4	51.45	2
342	квартира	13	4	26.06	1
343	квартира	13	4	35.78	1
344	квартира	13	4	35.78	1
345	квартира	13	4	35.78	1
346	квартира	13	4	26.06	1
26.06	квартира	13	4	51.45	2
51.45	квартира	14	4	51.45	2
349	квартира	14	4	26.06	1
350	квартира	14	4	35.78	1
351	квартира	14	4	35.78	1
352	квартира	14	4	35.78	1
353	квартира	14	4	26.06	1
354	квартира	14	4	51.45	2
355	квартира	15	4	51.45	2
356	квартира	15	4	26.06	1
357	квартира	15	4	35.78	1
358	квартира	15	4	35.78	1
359	квартира	15	4	35.78	1
360	квартира	15	4	26.06	1
361	квартира	15	4	51.45	2
362	квартира	16	4	51.45	2
363	квартира	16	4	26.06	1
364	квартира	16	4	35.78	1
365	квартира	16	4	35.78	1
366	квартира	16	4	35.78	1
367	квартира	16	4	26.06	1
368	квартира	16	4	51.45	2
369	квартира	1	5	51.45	2

370	квартира	1	5	26.06	1
371	квартира	1	5	35.68	1
372	квартира	1	5	35.53	1
373	квартира	1	5	35.68	1
374	квартира	1	5	43.01	1
375	квартира	1	5	35.78	1
376	квартира	2	5	51.45	2
377	квартира	2	5	26.06	1
378	квартира	2	5	35.68	1
379	квартира	2	5	35.53	1
380	квартира	2	5	35.68	1
381	квартира	2	5	43.01	1
382	квартира	2	5	35.78	1
383	квартира	3	5	51.45	2
384	квартира	3	5	26.06	1
385	квартира	3	5	35.68	1
386	квартира	3	5	35.53	1
387	квартира	3	5	35.68	1
388	квартира	3	5	43.01	1
389	квартира	3	5	35.78	1
390	квартира	4	5	51.45	2
391	квартира	4	5	26.06	1
392	квартира	4	5	35.68	1
393	квартира	4	5	35.53	1
394	квартира	4	5	35.68	1
395	квартира	4	5	43.01	1
396	квартира	4	5	35.78	1
397	квартира	5	5	51.45	2
398	квартира	5	5	26.06	1
399	квартира	5	5	35.78	1
400	квартира	5	5	35.78	1
401	квартира	5	5	35.78	1
402	квартира	5	5	43.01	1
403	квартира	5	5	35.78	1
404	квартира	6	5	51.45	2
405	квартира	6	5	26.06	1
406	квартира	6	5	35.78	1
407	квартира	6	5	35.78	1
408	квартира	6	5	35.78	1
409	квартира	6	5	43.01	1
410	квартира	6	5	35.78	1
411	квартира	7	5	51.45	2
412	квартира	7	5	26.06	1

413	квартира	7	5	35.78	1
414	квартира	7	5	35.78	1
415	квартира	7	5	35.78	1
416	квартира	7	5	43.01	1
417	квартира	7	5	35.78	1
418	квартира	8	5	51.45	2
419	квартира	8	5	26.06	1
420	квартира	8	5	35.78	1
421	квартира	8	5	35.78	1
422	квартира	8	5	35.78	1
423	квартира	8	5	43.01	1
424	квартира	8	5	35.78	1
425	квартира	9	5	51.45	2
426	квартира	9	5	26.06	1
427	квартира	9	5	35.78	1
428	квартира	9	5	35.78	1
429	квартира	9	5	35.78	1
430	квартира	9	5	43.01	1
431	квартира	9	5	35.78	1
432	квартира	10	5	51.45	2
433	квартира	10	5	26.06	1
434	квартира	10	5	35.78	1
435	квартира	10	5	35.78	1
436	квартира	10	5	35.78	1
437	квартира	10	5	43.01	1
438	квартира	10	5	35.78	1
439	квартира	11	5	51.45	2
440	квартира	11	5	26.06	1
441	квартира	11	5	35.78	1
442	квартира	11	5	35.78	1
443	квартира	11	5	35.78	1
444	квартира	11	5	43.01	1
445	квартира	11	5	35.78	1
446	квартира	12	5	51.45	2
447	квартира	12	5	26.06	1
448	квартира	12	5	35.78	1
449	квартира	12	5	35.78	1
450	квартира	12	5	35.78	1
451	квартира	12	5	43.01	1
452	квартира	12	5	35.78	1
453	квартира	13	5	51.45	2
454	квартира	13	5	26.06	1
455	квартира	13	5	35.78	1

456	квартира	13	5	35.78	1
457	квартира	13	5	35.78	1
458	квартира	13	5	43.01	1
459	квартира	13	5	35.78	1
460	квартира	14	5	51.45	2
461	квартира	14	5	26.06	1
462	квартира	14	5	35.78	1
463	квартира	14	5	35.78	1
464	квартира	14	5	35.78	1
465	квартира	14	5	43.01	1
466	квартира	14	5	35.78	1
467	квартира	15	5	51.45	2
468	квартира	15	5	26.06	1
469	квартира	15	5	35.78	1
470	квартира	15	5	35.78	1
471	квартира	15	5	35.78	1
472	квартира	15	5	43.01	1
473	квартира	15	5	35.78	1
474	квартира	16	5	51.45	2
475	квартира	16	5	26.06	1
476	квартира	16	5	35.78	1
477	квартира	16	5	35.78	1
478	квартира	16	5	35.78	1
479	квартира	16	5	43.01	1
480	квартира	16	5	35.78	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	Цокольный	1	16,94	Рабочее помещение	16,94
2	Нежилое	Цокольный	1	36,66	Рабочее помещение	32,71
					Подсобное помещение	3,95
3	Нежилое	Цокольный	1	36,98	Комната отдыха	36,98
4	Нежилое	Цокольный	1	36,73	Комната персонала	36,73
5	Нежилое	Цокольный	1	28,01	Рабочее помещение	24,11
					Подсобное помещение	3,9
6	Нежилое	Цокольный	2	36,71	Комната персонала	36,71
7	Нежилое	Цокольный	2	49,74	Рабочее помещение	32,71
					Подсобное помещение	3,95
					Подсобное помещение	13,08
8	Нежилое	Цокольный	2	16,94	Рабочее помещение	16,94
9	Нежилое	Цокольный	2	28,01	Рабочее помещение	24,11
					Подсобное помещение	3,9

10	Нежилое	Цокольный	2	36,98	Комната отдыха	36,98
11	Нежилое	Цокольный	2	37,57	Рабочее помещение	37,57
12	Нежилое	Цокольный	3	16,94	Рабочее помещение	16,94
13	Нежилое	Цокольный	3	28,09	Рабочее помещение	24,14
					Подсобное помещение	3,95
14	Нежилое	Цокольный	3	49,74	Рабочее помещение	32,71
					Подсобное помещение	3,95
					Подсобное помещение	13,08
15	Нежилое	Цокольный	3	16,94	Рабочее помещение	16,94
16	Нежилое	Цокольный	3	36,49	Рабочее помещение	32,59
					Подсобное помещение	3,9
17	Нежилое	Цокольный	3	36,98	Комната персонала	36,98
18	Нежилое	Цокольный	3	37,11	Комната персонала	37,11
19	Нежилое	Цокольный	4	16,94	Рабочее помещение	16,94
20	Нежилое	Цокольный	4	28,09	Рабочее помещение	24,14
					Подсобное помещение	3,95
21	Нежилое	Цокольный	4	16,54	Помещение психологической разгрузки	16,54
22	Нежилое	Цокольный	4	36,49	Рабочее помещение	32,59
					Подсобное помещение	3,9
23	Нежилое	Цокольный	4	36,98	Комната отдыха	36,98
24	Нежилое	Цокольный	4	37,11	Комната персонала	37,11
25	Нежилое	Цокольный	5	28,09	Рабочее помещение	24,14
					Подсобное помещение	3,95
26	Нежилое	Цокольный	5	49,74	Рабочее помещение	32,71
					Подсобное помещение	3,95
					Подсобное помещение	13,08
27	Нежилое	Цокольный	5	16,94	Рабочее помещение	16,94
28	Нежилое	Цокольный	5	36,49	Рабочее помещение	32,59
					Подсобное помещение	3,9
29	Нежилое	Цокольный	5	36,98	Комната отдыха	36,98
30	Нежилое	Цокольный	5	37,11	Комната персонала	37,11
31	Нежилое	Цокольный	5	16,94	Рабочее помещение	16,94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Тамбур	6.05
2	Нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор с местом хранения гусеничного подъемника	9.72
3	Нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор	40.86
4	Нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Универсальная сан-кабина с помещением уборочного инвентаря	13.34
5	Нежилое	цокольный этаж первого подъезда	ИТП	48.44

6	Нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Электрощитовая	7.48
7	Нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Тамбур	6.05
8	Нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Коридор с местом хранения гусеничного подъемника	9.72
9	Нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Коридор	40.86
10	Нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Универсальная сан-кабина с помещением уборочного инвентаря	13.34
11	Нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Электрощитовая	7.48
12	Нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Тамбур	6.05
13	Нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор с местом хранения гусеничного подъемника	9.72
14	Нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	47.42
15	Нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Универсальная сан-кабина с помещением уборочного инвентаря	13.34
16	Нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Электрощитовая	7.48
17	Нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	9.72
18	Нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Тамбур	6.05
19	Нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Тамбур	6.05
20	Нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	9.72
21	Нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Электрощитовая	7.48
22	Нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Универсальная сан-кабина с помещением уборочного инвентаря	13.34
23	Нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Повысительная насосная станция	12.8
24	Нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Индивидуальный тепловой пункт	36.32
25	Нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	10.1
26	Нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Помещение инвентаря дворника	5.96
27	Нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	47.42
28	Нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Тамбур	6.05
29	Нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор с местом хранения гусеничного подъемника	9.72
30	Нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор	47.42
31	Нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Универсальная сан-кабина с помещением уборочного инвентаря	13.34
32	Нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Электрощитовая	7.48
33	Нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Насосная станция пожаротушения	16.13
34	Нежилое	первый этаж первого подъезда	Тамбур	5
35	Нежилое	первый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
36	Нежилое	первый этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
37	Нежилое	первый этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
38	Нежилое	второй этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.3
39	Нежилое	второй этаж первого подъезда	Тамбур	5
40	Нежилое	второй этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
41	Нежилое	второй этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
42	Нежилое	второй этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
43	Нежилое	третий этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.3
44	Нежилое	третий этаж первого подъезда	Тамбур	5
45	Нежилое	третий этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
46	Нежилое	третий этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
47	Нежилое	третий этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
48	Нежилое	четвертый этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.3

49	Нежилое	четвертый этаж первого подъезда	Тамбур	5
50	Нежилое	четвертый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
51	Нежилое	четвертый этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
52	Нежилое	четвертый этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
53	Нежилое	пятый этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.3
54	Нежилое	пятый этаж первого подъезда	Тамбур	5
55	Нежилое	пятый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
56	Нежилое	пятый этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
57	Нежилое	пятый этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
58	Нежилое	шестой этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.3
59	Нежилое	шестой этаж первого подъезда	Тамбур	5
60	Нежилое	шестой этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
61	Нежилое	шестой этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
62	Нежилое	шестой этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
63	Нежилое	седьмой этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.4
64	Нежилое	седьмой этаж первого подъезда	Тамбур	5
65	Нежилое	седьмой этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
66	Нежилое	седьмой этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
67	Нежилое	седьмой этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
68	Нежилое	восьмой этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.4
69	Нежилое	восьмой этаж первого подъезда	Тамбур	5
70	Нежилое	восьмой этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
71	Нежилое	восьмой этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
72	Нежилое	восьмой этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
73	Нежилое	девятый этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.4
74	Нежилое	девятый этаж первого подъезда	Тамбур	5
75	Нежилое	девятый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
76	Нежилое	девятый этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
77	Нежилое	девятый этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
78	Нежилое	десятый этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.4
79	Нежилое	десятый этаж первого подъезда	Тамбур	5
80	Нежилое	десятый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
81	Нежилое	десятый этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
82	Нежилое	десятый этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
83	Нежилое	одиннадцатый этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.4
84	Нежилое	одиннадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	5
85	Нежилое	одиннадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
86	Нежилое	одиннадцатый этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
87	Нежилое	одиннадцатый этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
88	Нежилое	двенадцатый этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.4
89	Нежилое	двенадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	5
90	Нежилое	двенадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
91	Нежилое	двенадцатый этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8

92	Нежилое	двенадцатый этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
93	Нежилое	тринадцатый этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.4
94	Нежилое	тринадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	5
95	Нежилое	тринадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
96	Нежилое	тринадцатый этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
97	Нежилое	тринадцатый этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
98	Нежилое	четырнадцатый этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.4
99	Нежилое	четырнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	5
100	Нежилое	четырнадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
101	Нежилое	четырнадцатый этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
102	Нежилое	четырнадцатый этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
103	Нежилое	пятнадцатый этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.4
104	Нежилое	пятнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	5
105	Нежилое	пятнадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
106	Нежилое	пятнадцатый этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
107	Нежилое	пятнадцатый этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
108	Нежилое	шестнадцатый этаж первого подъезда	Переходной балкон	7.4
109	Нежилое	шестнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	5
110	Нежилое	шестнадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.2
111	Нежилое	шестнадцатый этаж первого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
112	Нежилое	шестнадцатый этаж первого подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
113	Нежилое	первый этаж второго подъезда	Тамбур	5
114	Нежилое	первый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
115	Нежилое	первый этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
116	Нежилое	первый этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
117	Нежилое	второй этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.3
118	Нежилое	второй этаж второго подъезда	Тамбур	5
119	Нежилое	второй этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
120	Нежилое	второй этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
121	Нежилое	второй этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
122	Нежилое	третий этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.3
123	Нежилое	третий этаж второго подъезда	Тамбур	5
124	Нежилое	третий этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
125	Нежилое	третий этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
126	Нежилое	третий этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
127	Нежилое	четвертый этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.3
128	Нежилое	четвертый этаж второго подъезда	Тамбур	5
129	Нежилое	четвертый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
130	Нежилое	четвертый этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
131	Нежилое	четвертый этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
132	Нежилое	пятый этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.3
133	Нежилое	пятый этаж второго подъезда	Тамбур	5
134	Нежилое	пятый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2

135	Нежилое	пятый этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
136	Нежилое	пятый этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
137	Нежилое	шестой этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.3
138	Нежилое	шестой этаж второго подъезда	Тамбур	5
139	Нежилое	шестой этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
140	Нежилое	шестой этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
141	Нежилое	шестой этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
142	Нежилое	седьмой этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.4
143	Нежилое	седьмой этаж второго подъезда	Тамбур	5
144	Нежилое	седьмой этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
145	Нежилое	седьмой этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
146	Нежилое	седьмой этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
147	Нежилое	восьмой этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.4
148	Нежилое	восьмой этаж второго подъезда	Тамбур	5
149	Нежилое	восьмой этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
150	Нежилое	восьмой этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
151	Нежилое	восьмой этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
152	Нежилое	девятый этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.4
153	Нежилое	девятый этаж второго подъезда	Тамбур	5
154	Нежилое	девятый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
155	Нежилое	девятый этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
156	Нежилое	девятый этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
157	Нежилое	десятый этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.4
158	Нежилое	десятый этаж второго подъезда	Тамбур	5
159	Нежилое	десятый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
160	Нежилое	десятый этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
161	Нежилое	десятый этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
162	Нежилое	одиннадцатый этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.4
163	Нежилое	одиннадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	5
164	Нежилое	одиннадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
165	Нежилое	одиннадцатый этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
166	Нежилое	одиннадцатый этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
167	Нежилое	двенадцатый этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.4
168	Нежилое	двенадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	5
169	Нежилое	двенадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
170	Нежилое	двенадцатый этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
171	Нежилое	двенадцатый этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
172	Нежилое	тринадцатый этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.4
173	Нежилое	тринадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	5
174	Нежилое	тринадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
175	Нежилое	тринадцатый этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
176	Нежилое	тринадцатый этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
177	Нежилое	четырнадцатый этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.4

178	Нежилое	четырнадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	5
179	Нежилое	четырнадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
180	Нежилое	четырнадцатый этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
181	Нежилое	четырнадцатый этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
182	Нежилое	пятнадцатый этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.4
183	Нежилое	пятнадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	5
184	Нежилое	пятнадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
185	Нежилое	пятнадцатый этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
186	Нежилое	пятнадцатый этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
187	Нежилое	шестнадцатый этаж второго подъезда	Переходной балкон	7.4
188	Нежилое	шестнадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	5
189	Нежилое	шестнадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	8.2
190	Нежилое	шестнадцатый этаж второго подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
191	Нежилое	шестнадцатый этаж второго подъезда	Внеквартирный коридор	21.43
192	Нежилое	первый этаж третьего подъезда	Тамбур	5
193	Нежилое	первый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.2
194	Нежилое	первый этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
195	Нежилое	первый этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
196	Нежилое	второй этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.3
197	Нежилое	второй этаж третьего подъезда	Тамбур	5
198	Нежилое	второй этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
199	Нежилое	второй этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
200	Нежилое	второй этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
201	Нежилое	третий этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.3
202	Нежилое	третий этаж третьего подъезда	Тамбур	5
203	Нежилое	третий этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
204	Нежилое	третий этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
205	Нежилое	третий этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
206	Нежилое	четвертый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.3
207	Нежилое	четвертый этаж третьего подъезда	Тамбур	5
208	Нежилое	четвертый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
209	Нежилое	четвертый этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
210	Нежилое	четвертый этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
211	Нежилое	пятый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.4
212	Нежилое	пятый этаж третьего подъезда	Тамбур	5
213	Нежилое	пятый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
214	Нежилое	пятый этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
215	Нежилое	пятый этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
216	Нежилое	шестой этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.4
217	Нежилое	шестой этаж третьего подъезда	Тамбур	5
218	Нежилое	шестой этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
219	Нежилое	шестой этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
220	Нежилое	шестой этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07

221	Нежилое	седьмой этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.4
222	Нежилое	седьмой этаж третьего подъезда	Тамбур	5
223	Нежилое	седьмой этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
224	Нежилое	седьмой этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
225	Нежилое	седьмой этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
226	Нежилое	восьмой этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.4
227	Нежилое	восьмой этаж третьего подъезда	Тамбур	5
228	Нежилое	восьмой этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
229	Нежилое	восьмой этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
230	Нежилое	восьмой этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
231	Нежилое	девятый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.4
232	Нежилое	девятый этаж третьего подъезда	Тамбур	5
233	Нежилое	девятый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
234	Нежилое	девятый этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
235	Нежилое	девятый этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
236	Нежилое	десятый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.4
237	Нежилое	десятый этаж третьего подъезда	Тамбур	5
238	Нежилое	десятый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
239	Нежилое	десятый этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
240	Нежилое	десятый этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
241	Нежилое	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.4
242	Нежилое	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур	5
243	Нежилое	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
244	Нежилое	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
245	Нежилое	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
246	Нежилое	двенадцатый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.4
247	Нежилое	двенадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур	5
248	Нежилое	двенадцатый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
249	Нежилое	двенадцатый этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
250	Нежилое	двенадцатый этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
251	Нежилое	тринадцатый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.4
252	Нежилое	тринадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур	5
253	Нежилое	тринадцатый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
254	Нежилое	тринадцатый этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
255	Нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
256	Нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.4
257	Нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур	5
258	Нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
259	Нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
260	Нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
261	Нежилое	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.4
262	Нежилое	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур	5
263	Нежилое	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24

264	Нежилое	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
265	Нежилое	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
266	Нежилое	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	7.4
267	Нежилое	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур	5
268	Нежилое	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.24
269	Нежилое	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
270	Нежилое	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
271	Нежилое	первый этаж четвертого подъезда	Тамбур	5
272	Нежилое	первый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	8.2
273	Нежилое	первый этаж четвертого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
274	Нежилое	первый этаж четвертого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
275	Нежилое	второй этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	7.3
276	Нежилое	второй этаж четвертого подъезда	Тамбур	5
277	Нежилое	второй этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	8.2
278	Нежилое	второй этаж четвертого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
279	Нежилое	второй этаж четвертого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
280	Нежилое	третий этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	7.3
281	Нежилое	третий этаж четвертого подъезда	Тамбур	5
282	Нежилое	третий этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	8.2
283	Нежилое	третий этаж четвертого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
284	Нежилое	третий этаж четвертого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
285	Нежилое	четвертый этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	7.3
286	Нежилое	четвертый этаж четвертого подъезда	Тамбур	5
287	Нежилое	четвертый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	8.2
288	Нежилое	четвертый этаж четвертого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
289	Нежилое	четвертый этаж четвертого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
290	Нежилое	пятый этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	7.4
291	Нежилое	пятый этаж четвертого подъезда	Тамбур	5
292	Нежилое	пятый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	8.2
293	Нежилое	пятый этаж четвертого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
294	Нежилое	пятый этаж четвертого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
295	Нежилое	шестой этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	7.4
296	Нежилое	шестой этаж четвертого подъезда	Тамбур	5
297	Нежилое	шестой этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	8.2
298	Нежилое	шестой этаж четвертого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
299	Нежилое	шестой этаж четвертого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
300	Нежилое	седьмой этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	7.4
301	Нежилое	седьмой этаж четвертого подъезда	Тамбур	5
302	Нежилое	седьмой этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	8.2
303	Нежилое	седьмой этаж четвертого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
304	Нежилое	седьмой этаж четвертого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
305	Нежилое	восьмой этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	7.4
306	Нежилое	восьмой этаж четвертого подъезда	Тамбур	5

350	Нежилое	первый этаж пятого подъезда	Тамбур	5
351	Нежилое	первый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.2
352	Нежилое	первый этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
353	Нежилое	первый этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
354	Нежилое	второй этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.3
355	Нежилое	второй этаж пятого подъезда	Тамбур	5
356	Нежилое	второй этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
357	Нежилое	второй этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
358	Нежилое	второй этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
359	Нежилое	третий этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.3
360	Нежилое	третий этаж пятого подъезда	Тамбур	5
361	Нежилое	третий этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
362	Нежилое	третий этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
363	Нежилое	третий этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
364	Нежилое	четвертый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.3
365	Нежилое	четвертый этаж пятого подъезда	Тамбур	5
366	Нежилое	четвертый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
367	Нежилое	четвертый этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
368	Нежилое	четвертый этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
369	Нежилое	пятый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.4
370	Нежилое	пятый этаж пятого подъезда	Тамбур	5
371	Нежилое	пятый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
372	Нежилое	пятый этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
373	Нежилое	пятый этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
374	Нежилое	шестой этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.4
375	Нежилое	шестой этаж пятого подъезда	Тамбур	5
376	Нежилое	шестой этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
377	Нежилое	шестой этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
378	Нежилое	шестой этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
379	Нежилое	седьмой этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.4
380	Нежилое	седьмой этаж пятого подъезда	Тамбур	5
381	Нежилое	седьмой этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
382	Нежилое	седьмой этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
383	Нежилое	седьмой этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
384	Нежилое	восьмой этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.4
385	Нежилое	восьмой этаж пятого подъезда	Тамбур	5
386	Нежилое	восьмой этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
387	Нежилое	восьмой этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
388	Нежилое	восьмой этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
389	Нежилое	девятый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.4
390	Нежилое	девятый этаж пятого подъезда	Тамбур	5
391	Нежилое	девятый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
392	Нежилое	девятый этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8

393	Нежилое	девятый этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
394	Нежилое	десятый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.4
395	Нежилое	десятый этаж пятого подъезда	Тамбур	5
396	Нежилое	десятый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
397	Нежилое	десятый этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
398	Нежилое	десятый этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
399	Нежилое	одиннадцатый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.4
400	Нежилое	одиннадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур	5
401	Нежилое	одиннадцатый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
402	Нежилое	одиннадцатый этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
403	Нежилое	одиннадцатый этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
404	Нежилое	двенадцатый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.4
405	Нежилое	двенадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур	5
406	Нежилое	двенадцатый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
407	Нежилое	двенадцатый этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
408	Нежилое	двенадцатый этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
409	Нежилое	тринадцатый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.4
410	Нежилое	тринадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур	5
411	Нежилое	тринадцатый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
412	Нежилое	тринадцатый этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
413	Нежилое	тринадцатый этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
414	Нежилое	четырнадцатый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.4
415	Нежилое	четырнадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур	5
416	Нежилое	четырнадцатый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
417	Нежилое	четырнадцатый этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
418	Нежилое	четырнадцатый этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
419	Нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.4
420	Нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур	5
421	Нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	8.24
422	Нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
423	Нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07
424	Нежилое	шестнадцатый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	7.4
425	Нежилое	шестнадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур	5
426	Нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	шестнадцатый этаж пятого подъезда	8.24
427	Нежилое	шестнадцатый этаж пятого подъезда	Незадымляемая лестничная клетка	12.8
428	Нежилое	шестнадцатый этаж пятого подъезда	Внеквартирный коридор	27.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения

1	В машинных помещениях и шахтах лифтов	Пассажирские лифты грузоподъемностью 400кг, 630кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	В помещениях ИТП цокольная часть	Тепломеханическое и насосное оборудование ИТП для отопления и ГВС	Технологическое оборудование отопления и горячего водоснабжения жилого дома
3	В помещении ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование отопления и горячего водоснабжения жилого дома
4	В помещении ВНС пожаротушения цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование пожарного водоснабжения жилого дома
5	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления из коридоров цоколя, коридоров этажей жилого дома
6	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование Подпор воздуха в шахты пассажирских и грузопассажирских лифтов, в коридоры этажей жилого дома (компенсация ДУ)
7	Цокольный этаж жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование Подпор воздуха в коридоры цоколя (компенсация ДУ)
8	В помещениях электрощитовых в цоколе	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 759400000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:143021:4856
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОГО КОММЕРЧЕСКОГО БАНКА РАЗВИТИЯ СВЯЗИ И ИНФОРМАТИКИ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400340001345
		Корреспондентский счет: 30101810600000000259
		БИК: 046015259
		ИНН: 7710301140

		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700159288
		ОКПО: 97802108
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 192
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 980,46 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 978,00 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 884 884 962 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17 054 340,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 151485000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектности оборудования: Внутренняя отделка квартир: полы общей комнаты, жилой комнаты, прихожей, передней и коридора – линолеум, полы в ванной комнате, сан. узле - керамическая плитка; стены общей комнаты, жилой комнаты, прихожей, передней и коридора – обои, стены в ванной комнате, сан. узле, кухне, кухне-нише - водозмульсионная окраска; потолок – натяжные потолки; входные двери в квартиру – металлические, установлены межкомнатные двери, окна и двери на балкон – МПИ. Комплектующие: Кухня – мойка, электроплита; Сан узел, ванная комната – унитаз, ванная, раковина. Приборы учета горячей, холодной воды, электроэнергии. В дополнение к техническим условиям №851/24 от 31.01.2018г. на ливневую канализацию, выданных Департаментом строительства муниципального образования город Краснодар, необходимо учитывать письмо Департамента транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар исх. №39-2442/01 от 15.03.2018г. «О согласовании дополнительных территорий для учета в ранее выданных технических условиях подключения от 31.01.2018 №851/24».
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 23577C20090311E9BA8700259062A4E900

Владелец: **ООО "КРАСНОДАРСТРОЙГРУПП", Цветкова Ирина
Владимировна, Краснодар**

Действителен: с 26.12.2018 по 26.03.2020